

DODATEK č. 8 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lopeník
uzavřené dne 4. 11. 2016

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Jiří Vávra, Ing. Bohumil Ferda, KPÚ pro Zlínský kraj, pobočka Uherské Hradiště
Adresa:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	+420 727 956 373, +420 725 548 190
E-mail:	j.vavra1@spucr.cz, b.ferda@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19-3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno
Zastoupený:	Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Ondřej Hrdlička, jednatel Ing. Pavel Svoboda, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	107-9911410247/0100
IČ:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl B, vložka 2989
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 4. 11. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lopeník“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 14. 5. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 14. 9. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 23. 7. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3. Dne 6. 4. 2020 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 4. Dne 24. 5. 2021 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 5. Dne 22. 2. 2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 6. Dne 24. 11. 2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 7.
2. Zhotovitel požádal o změnu v náležitostech smluvní strany „zhotovitel“ tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
3. Zhotovitel požádal o posun termínu plnění dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Důvodem je nutnost provedení dalších dílčích změn a úprav v návrhu nového uspořádání pozemků (cca 40 LV), které vyplynuly z projednání návrhu s vlastníky. Vzhledem ke specifickému charakteru území a s tím spojené vlastnické držby (pouze stavba s okolním pozemkem a cestou) musely být některé doplňkové cesty jako součást PSZ navrženy do soukromého vlastnictví, neboť nebylo možné provést náhradu výměry v jiném pozemku. V této souvislosti jsou evidovány dosud některé nesouhlasy vlastníků s navrženým řešením, které je nutné znovu projednat a vyřešit.

Dále v návaznosti na současně probíhající revize katastru nemovitostí a po projednání s katastrálním pracovištěm Uherský Brod je nutno v návrhu upravit ještě dalších 34 lokalit tak, aby splňovaly stejné podmínky jako při obnově katastrálního operátu. Po přepracování budou dotčení vlastníci znovu vyzváni k jednání. V důsledku popsanych skutečností není možno bez zavinění zhotovitele dodržet termín, který byl sjednán pro uvedenou dílčí část díla v původní smlouvě. Pobočka Uherské Hradiště s žádostí zhotovitele vyslovila souhlas.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující úpravě termínu plnění díla:

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedené dílčí části díla upravuje takto:

- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín ukončení: 15. 12. 2023

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 4. 11. 2016, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne: 29. 6 .2023

V Brně dne: 29. 6. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

Geocart CZ spol. s r.o.
Ing. Pavel Svoboda
jednatel

Geocart CZ spol. s r.o.
Bc. Ondřej Hrdlička
jednatel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 8 Smlouvy o dílo - KoPÚ Lopeník

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	2 600	39 000	15.11.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	4 000	60 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	390	1 250	487 500	15.11.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	340	2 000	680 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	150	2 950	442 500	15.7.2018
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	8	2 950	23 600	30.4.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	16	2 950	47 200	29.2.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	730	350	255 500	15.7.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	721	550	396 550	15.1.2019
3.1.5.1.	Aktualizace dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků dle § 13 zákona	ha	719	275	197 725	30.6.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 629 575	15.11.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	719	850	611 150	30.9.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	130	1 000	130 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	300	700	210 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	7 000	21 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	717	1 400	1 003 800	15.12.2023
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 000	48 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 023 950	
3.3	Mapové dílo	ha	719	400	287 600	do 3 měsíců od nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					287 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	250	1 000	250 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					250 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 629 575,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	2 023 950,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	287 600,00 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	250 000,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 191 125,00 Kč
DPH 21 % v Kč	1 090 136,25 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 281 261,25 Kč