

Přehled změn a dodatků

Název akce:	NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy - II část	Identifikační č. akce EDS/SMVS:	134V711000013
Název veřejné zakázky:	NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy	Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Původní hodnota závazku (cena sjednaná ve smlouvě bez DPH):	24 670 870,00 Kč		

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ)	Hodnota změny (ZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ)
				-	+	-	+	-	+	-	+	-	+
1	Změna zdířihó materiálu - cihly betonové za cihly vápenopískové	1	-4 384,09									443 197,11	438 813,02
2	Bourání konstrukcí	1	80 797,02							183 462,30	264 259,32		
3	Vyčíslení VRN k ZL 1 a 2	1	6 609,72				6 609,72						
4	Úprava vstupu do ledových sklepů	2	120 059,33								120 059,33		
5	Doplňení klenby stropu gotického sklepa u ohradní zdi	2	816 720,00								816 720,00		
6	Vyčíslení VRN k ZL 4 a 5	2	76 936,50				76 936,50						
	Prodoužení termínu realizace	3	0,00										
7	Vyčíslení VRN ke ZL 8-13	4	117 291,37				117 291,37						
8	Oprava ohradní zdi - helikální výztuž, nový pilř	4	439 832,11						439 832,11				
9	Nový ambit - chybějící kamenné prvky	4	136 693,84								136 693,84		
10	Čerpací stanice splaškových vod, chybějící technologie, ovládání, přemístění napojovacího bodu	4	72 807,23				72 807,23						
11	Ledové sklepy - vstup	4	19 735,00							792,06	20 527,06		
12	Restaurování kašny	4	643 856,64				643 856,64						
13	Doplňení valounové dlažby gotického sklepa	4	184 780,64								184 780,64		
14	Vyčíslení VRN ke ZL 15-20	5	549 122,98				549 122,98						
15	Jezdecké schody a plocha před SO 01	5	1 977 481,86							27 430,38	2 004 912,24		
16	Jezdecké schody a plocha TÚ sever, opěrná zeď	5	1 524 726,57								1 524 726,57		
17	Zábradlí u silnice (SZ nároží a západní strana)	5	288 327,69								288 327,69		
18	Přeložka sítě NN stavební připravenost	5	9 139,24						9 139,24				
19	Kašna II změny	5	447 070,47				447 070,47						
20	Gotický sklep	5	83 952,82							713 987,86	797 940,68		
21	Oprava opěrné zdi za sýpkou	5	1 565 919,62								1 565 919,62		
22	Přezdění a nadezdívka opěrné stěny s rampou	5	502 484,26				502 484,26						
23	Vyčíslení VRN k ZL 24-38	6	-22 193,13			22 193,13							
24	Snižení podhledů v místnostech 1.11, 1.15, 1.16, 1.17	6	182 524,08				182 524,08						
25	Změna dlažby	6	74 841,07				74 841,07						
26	Změna dešřové kanalizace řped ledovým sklepem	6	126 711,40								126 711,40		
27	Kryřina ohradní zdi - navýšení výměr	6	40 694,40				40 694,40						
28	Vybavení zahrady	6	20 542,90				20 542,90						
29	Výskrabání a spárování zdiva ambitu	6	78 641,72				78 641,72						
30	Oplocení chybějící části ambitu, pletivo s brankou	6	66 572,40				66 572,40						
31	Zábradlí u silnice (SZ nároží a západní strana)	6	-288 327,69							288 327,69			
32	Sanace JV kanálu dvora	6	79 650,00				79 650,00						
33	Změny ambitu	6	-144 516,37							144 516,37			
34	Silnoproudé rozvody (SO 01)	6	-26 515,63							126 723,58	100 207,95		
35	Silnoproudé rozvody (SO 04)	6	387 221,28			31 984,38	419 205,66						
36	Nerealizovaná položky - vložené prvky, vestavěné prvky	6	-242 977,00			242 977,00							
37	Nerealizovaná položky - odpočet (So 04)	6	-237 886,94							237 886,94			
38	Opravné položky fakturace	6	-98 114,97							98 114,97			
			0,00										
			0,00										
			0,00										

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ) -	Hodnota změny (ZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) +
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										
			0,00										

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ) -	Hodnota změny (ZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) +
			0,00										
			0,00										
	CELKEM		9 656 828,34	0,00	0,00	297 154,51	3 378 851,40	0,00	448 971,35	1 821 242,15	7 951 786,34	443 197,11	438 813,02
	CELKEM (v %)		39,14%	*Kliknutím na toto pole dojde k přidání nového řádku za poslední výskyt doplněného (neprázdného) pole ve výše uvedené tabulce.									

Souhrnný přehled celkové ceny včetně změn

Popis	Cena
Původní smlouva	24 670 870,00
Dodatek č. 1	83 022,65
Dodatek č. 2	1 013 715,83
Dodatek č. 3	0,00
Dodatek č. 4	1 614 996,83
Dodatek č. 5	6 948 225,51
Dodatek č. 6	-3 132,48
Realizační cena CELKEM vč. změn	34 327 698,34

Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 4 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k §222 odst. 5 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k §222 odst. 6 ZZVZ	Cenový nárůst související se změnou podle §222 odst. 5 a 6 ZZVZ (ve smyslu ust. § 222odst. 9)
14,90%	1,82%	39,61%	26,67%

Verze dokumentu: 1.02

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 23	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN						-22 193,13						
1	0051-01	Souhrnné ostatní a vedlejší náklady	Soubor	1,00000	-22 193,13	-22 193,13	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	23
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č.23 - Vyčíslení VRN ke ZL 24-38
dotčené st. objekty:	SO04

předmět změny: Předmětem změny je vyčíslení VRN ke změnovým listům č. 24-38.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu ve zvýšení nároků na zařízení staveniště a koordinaci prací.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změna souvisí se ZL 24-38, kterými se navyšuje a mění objem požadovaných prací. Koordinace prací a požadavky na zařízení staveniště se úměrně upravují objemu změny dle ZL č. 24-38.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o režijní položky přímo související se změnami dle ZL 24-38.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-22 193,13	Kč
	21%DPH	-4 660,56	Kč
	celkem	-26 853,69	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-22 193,13	Kč
	21%DPH	-4 660,56	Kč
	celkem	-26 853,69	Kč

vliv na termín dokončení: Nemá vliv.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
vyjádření TDI:

Jedná se o režijní náklady v poměru dle původního smluvního závazku.

vyjádření objednatele:

Jedná se o režijní náklady v poměru dle původního smluvního závazku. ZL č. 24-38 dochází k rozšíření/změně předmětu díla, což generuje ostatní náklady (VRN)

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:		Datum	
za TDI:	XXXXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	05.06.2023
	XXXXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 17-18	SO 01 - Staré opatství - stavební část - neuznatelné náklady
R:	ZL Y 24	SO 01 - Snížení podhledů místnosti 1.11, 1.15, 1.16, 1.17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 713		Izolace tepelné				28 863,52						
1	713111121RT1	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	58,13000	151,00	8 777,63	0,00053	0,03081	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		snížené podhledy prkna tl. 25 mm :										
		místnost 1.11 :		13,52000								
		místnost 1.15 :		22,78000								
		místnost 1.16 :		7,73000								
		místnost 1.17 :		14,10000								
2	63151406R	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 100 mm	m2	63,94300	309,50	19 790,36	0,00400	0,25577	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		snížené podhledy prkna tl. 25 mm :										
		místnost 1.11 :		13,52000								
		místnost 1.15 :		22,78000								
		místnost 1.16 :		7,73000								
		místnost 1.17 :		14,10000								
		prořez, ztrátne 10% :		58,13*0,1								
				5,81300								
3	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,28658	1 031,22	295,53	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :										
		1,2, :										
		Součet: :		0,28658								
Díl: 762		Konstrukce tesařské				121 356,94						
4	762841110R00	Podbíjení stropů a střech rovných montáž z hrubých prken, na sraz	m2	58,13000	107,98	6 276,88	0,00016	0,00930	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		snížené podhledy prkna tl. 25 mm :										
		místnost 1.11 :		13,52000								
		místnost 1.15 :		22,78000								
		místnost 1.16 :		7,73000								

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 17-18	SO 01 - Staré opatství - stavební část - neuznatelné náklady
R:	ZL Y 24	SO 01 - Snížení podhledů místnosti 1.11, 1.15, 1.16, 1.17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		místnost 1.17 : 14,1		14,10000								
5	762895000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace	m3	1,53463	212,40	325,96	0,00311	0,00477	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		snížené podhledy :										
		místnost 1.11 : 13,52*0,024*1,1		0,35693								
		místnost 1.15 : 22,78*0,024*1,1		0,60139								
		místnost 1.16 : 7,73*0,024*1,1		0,20407								
		místnost 1.17 : 14,1*0,024*1,1		0,37224								
6	762911125R00	Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	1,53463	3 088,80	4 740,17	0,01210	0,01857	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		snížené podhledy :										
		místnost 1.11 : 13,52*0,024*1,1		0,35693								
		místnost 1.15 : 22,78*0,024*1,1		0,60139								
		místnost 1.16 : 7,73*0,024*1,1		0,20407								
		místnost 1.17 : 14,1*0,024*1,1		0,37224								
7	60512553R	Prkno hoblované SM kvalita AB, tl. 28 mm, š. 146 mm, 4 - 5 m	m2	63,94300	793,00	50 706,80	0,55000	35,16865	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		snížené podhledy prkna tl. 25 mm :										
		místnost 1.11 : 13,52		13,52000								
		místnost 1.15 : 22,78		22,78000								
		místnost 1.16 : 7,73		7,73000								
		místnost 1.17 : 14,1		14,10000								
		prořez, ztrátne 10% : 58,13*0,1		5,81300								
8	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	35,20129	1 684,80	59 307,13	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :										

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 17-18	SO 01 - Staré opatství - stavební část - neuznatelné náklady
R:	ZL Y 24	SO 01 - Snížení podhledů místnosti 1.11, 1.15, 1.16, 1.17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4,5,6,7, :										
		Součet: : 35,20129		35,20129								

Díl: 766		Konstrukce truhlářské					32 303,62					
9	762911125R00	Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	0,51154	3 088,80	1 580,04	0,01210	0,00619	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

včetně dodávky závěsů :

výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :

snížené podhledy prkna tl. 25 mm :

místnost 1.11 : 13,52*2/0,5*1,1*0,05*0,04 0,11898

místnost 1.15 : 22,78*2/0,5*1,1*0,05*0,04 0,20046

místnost 1.16 : 7,73*2/0,5*1,1*0,05*0,04 0,06802

místnost 1.17 : 14,1*2/0,5*1,1*0,05*0,04 0,12408

10	766427112R00	Montáž obložení podhledů doplňkové konstrukce podkladový rošt	m	232,52000	117,58	27 339,70	0,00028	0,06511	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	---------	---------	---------	---------	---------	-------

včetně dodávky závěsů :

výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :

výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :

snížené podhledy prkna tl. 25 mm :

místnost 1.11 : 13,52*2/0,5 54,08000

místnost 1.15 : 22,78*2/0,5 91,12000

místnost 1.16 : 7,73*2/0,5 30,92000

místnost 1.17 : 14,1*2/0,5 56,40000

11	60510001R	lať jehličnaté(SM/JD); průřez 20 cm2; jakost I; l = 3 000 až 5 000 mm	m	255,77200	11,47	2 933,70	0,00100	0,25577	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
----	-----------	---	---	-----------	-------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	-------

včetně dodávky závěsů :

výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :

výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :

snížené podhledy prkna tl. 25 mm :

místnost 1.11 : 13,52*2/0,5*1,1 59,48800

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 17-18	SO 01 - Staré opatství - stavební část - neuznatelné náklady
R:	ZL Y 24	SO 01 - Snížení podhledů místnosti 1.11, 1.15, 1.16, 1.17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		místnost 1.15 : 22,78*2/0,5*1,1		100,23200								
		místnost 1.16 : 7,73*2/0,5*1,1		34,01200								
		místnost 1.17 : 14,1*2/0,5*1,1		62,04000								
12	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,32707	1 376,40	450,18	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :										
		9,10,11, :										
		Součet: : 0,32707		0,32707								



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy - II. část“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:		24
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 24 - snížení podhledů 1.11, 1.15, 1.16, 1.17
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je dodatečně požadované snížení podhledů v místnostech 1.11, 1.15, 1.16, 1.17, které budou sloužit jako zázemí správy objektu. S ohledem na energetickou náročnost budovy bylo rozhodnuto o dodatečném snížení podhledů ve vybraných provozních místnostech.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Na základě vývoje cen energií a plynu byl objednatel nucen vyhodnotit energetickou náročnost provozu. Proto je dodatečně požadováno snížení stropů ve vybraných místnostech, které jsou určeny jako zázemí správy památkového objektu.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

V době zpracování PD a po zahájení prací nebylo zřejmé, že se ceny energií výrazně zvýší. Koordinace úsporných energetických opatření na NKP má omezené možnosti, proto byly vybrány pouze 4 místnosti určené jako zázemí psťavy kláštera.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není možné, jelikož se jedná o změnu původního zadání, které má přímou souvislost s opravami a kompletací vybraných interiérů SO 01. Jedná se o změnu, jejíž samostatné zadání by mělo dopad do záruk za provedené práce a termínů realizace díla. Problematická by byla také koordinace BOZP.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	182 524,08	Kč
	21%DPH	38 330,06	Kč
	celkem	220 854,14	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	182 524,08	Kč
	21%DPH	38 330,06	Kč
	celkem	220 854,14	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

Jedná se o řešení vycházející z nového požadavku objednatele.

vyjádření TDI:
Jedná se o změnu, která je technicky vhodná.
vyjádření objednatele:
Jedná se o změnu, která vychází nového provozního požadavku v reakci na globální změny trhu s energiemi.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny

za zhotovitele:	XXXXXXXXX	Datum	12.05.2023
za AD:	XXXXXXXXX	Datum	12.05.2023
za TDI:	XXXXXXXXX	Datum	12.05.2023
za objednatele:	XXXXXXXXX	Datum	
	Ing. Veronika Zelinková	Datum	12.05.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 17-18	SO 01 - Staré opatství - stavební část - neuznatelné náklady
R:	ZL Y 25	SO 01 - Změna dlažby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						74 841,07						
1	771101210RT2	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	29,69000	38,08	1 130,60	0,00011	0,00327	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
<p style="margin-left: 20px;">výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :</p> <p style="margin-left: 20px;">tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :</p> <p style="margin-left: 40px;">místnost 1.08 : 14,24 14,24000</p> <p style="margin-left: 20px;">tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :</p> <p style="margin-left: 40px;">místnost 1.14 : 7,72 7,72000</p> <p style="margin-left: 40px;">místnost 1.16 : 7,73 7,73000</p>												
2	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg)	m	59,90000	143,50	8 595,65	0,00032	0,01917	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
<p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.08 : 14,8 14,80000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.12 : 6,5 6,50000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.14 : 11,3 11,30000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.16 : 10,3 10,30000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.18 : 9,5 9,50000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.19 : 7,5 7,50000</p>												
3	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	59,90000	102,00	6 109,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
<p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.08 : 14,8 14,80000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.12 : 6,5 6,50000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.14 : 11,3 11,30000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.16 : 10,3 10,30000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.18 : 9,5 9,50000</p> <p style="margin-left: 20px;">místnost č.1.19 : 7,5 7,50000</p>												
4	771575107RT2	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	41,03000	636,00	26 095,08	0,00231	0,09478	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
<p style="margin-left: 20px;">výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :</p> <p style="margin-left: 20px;">tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :</p> <p style="margin-left: 40px;">místnost 1.08 : 14,24 14,24000</p>												

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 17-18	SO 01 - Staré opatství - stavební část - neuznatelné náklady
R:	ZL Y 25	SO 01 - Změna dlažby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Mezisoučet		14,24000								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :										
		místnost 1.14 : 7,72		7,72000								
		místnost 1.16 : 7,73		7,73000								
		Mezisoučet		15,45000								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/22 :										
		místnost 1.19 : 2,83		2,83000								
		Mezisoučet		2,83000								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/23 :										
		místnost 1.12 : 2,92		2,92000								
		místnost 1.18 : 5,59		5,59000								
		Mezisoučet		8,51000								
5	597-01	Dlaždice 20x20 Color Two světle šedá GAA 1K 112	m2	22,56650	560,00	12 637,24	0,01420	0,32044	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :										
		místnost 1.08 : 14,24*1,1/2		7,83200								
		Mezisoučet		7,83200								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :										
		místnost 1.14 : 7,72*1,1/2		4,24600								
		místnost 1.16 : 7,73*1,1/2		4,25150								
		Mezisoučet		8,49750								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/22 :										
		místnost 1.19 : 2,83*1,1/2		1,55650								
		Mezisoučet		1,55650								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/23 :										
		místnost 1.12 : 2,92*1,1/2		1,60600								
		místnost 1.18 : 5,59*1,1/2		3,07450								
		Mezisoučet		4,68050								
6	597-02	Dlaždice 20x20 Color Two tmavě šedá GAA 1K 111	m2	29,15550	675,20	19 685,79	0,01420	0,41401	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 17-18	SO 01 - Staré opatství - stavební část - neuznatelné náklady
R:	ZL Y 25	SO 01 - Změna dlažby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :										
		místnost 1.08 : 14,24*1,1/2		7,83200								
		Mezisoučet		7,83200								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :										
		místnost 1.14 : 7,72*1,1/2		4,24600								
		místnost 1.16 : 7,73*1,1/2		4,25150								
		Mezisoučet		8,49750								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/22 :										
		místnost 1.19 : 2,83*1,1/2		1,55650								
		Mezisoučet		1,55650								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/23 :										
		místnost 1.12 : 2,92*1,1/2		1,60600								
		místnost 1.18 : 5,59*1,1/2		3,07450								
		Mezisoučet		4,68050								
		soklíky : 59,9*0,1*1,1		6,58900								
7	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,85167	689,13	586,91	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

1,2,4,5,6, :

Součet: : 0,85167

0,85167



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy - II. část“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:		25
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 25- Změna dlažby
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:
Předmětem změny je záměna materiálu dlažeb a náhrada obkladů za omyvatelné stěrky. Jedná se o změny prostorách WC a úklidovky. Projektovaná dlažba cihelná typ Cotto 360x180x9 mm vč. voskování bude nahrazena dlažbou keramickou RAKO Color Two GAA 1K 112 198x198x70mm ve dvou odstínech šedé kladené na koso do šachovnice. K dlažbě bude doplněn soklík v.100 mm řezaný z dlaždic zapuštěný pod omítku.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
Jedná se o dodatečný požadavek objednatele, který vychází zejména ze zkušeností s desinfekcí prostor pro návštěvníky v době pandemie COVID 19.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Zkušenosti z doby pandemie SARS COV 19 posunuly standardy v desinfekci společných prostor, prostor určených veřejnosti. Z provozních důvodů požaduje uživatel použití dlažby se slinutým povrchem, která se výrazně lépe udržuje, než původně navržené strukturované dlaždice.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o technickou záměnu ve smyslu § 222 odst. 4. Změna se týká záměny materiálu a pracovní pokládky.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	74 841,07	Kč
	21%DPH	15 716,62	Kč
	celkem	90 557,69	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	74 841,07	Kč
	21%DPH	15 716,62	Kč
	celkem	90 557,69	Kč
vliv na termín dokončení:			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			

vyjádření AD:
Jedná se o řešení vycházející z požadavku uživatele.

vyjádření TDI:
Jedná se o změnu, která je technicky vhodná.
vyjádření objednatele:
Jedná se o změnu, která vychází požadavku na použití materiálů, které se lépe a snadněji udržují.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny

za zhotovitele:	XXXXXX	Datum	12.05.2023
za AD:	XXXXXX	Datum	12.05.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	12.05.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	12.05.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 26	SO 04b-01d - Změna dešťové kanalizace před ledovým sklepem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce						28 038,52						
1	132201401R00	Hloubená vykopávka pod základy v hornině 3 <i>revizní šachta před ledovými sklepy : 9,576</i>	m3	9,57600	1 500,00	14 364,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
2	161101601R00	Vytažení výkopku z prostoru pod základy z horniny 1 až 4, z hloubky přes 1 do 2 m <i>revizní šachta před ledovými sklepy : 9,576</i>	m3	9,57600	350,00	3 351,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <i>revizní šachta před ledovými sklepy : 9,576</i>	m3	9,57600	250,00	2 394,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
4	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 <i>odvoz na skládku v Chotíkově vzdálenou 23 km : 9,576*13</i>	m3	124,48800	18,00	2 240,78	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
5	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4 <i>9,576*1,8</i>	t	17,23680	330,00	5 688,14	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						17 001,18						
6	27923-01	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami, cihly betonové <i>revizní šachta před ledovými sklepy : 2,5956</i>	m3	2,59560	6 550,00	17 001,18	1,84630	4,79226	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						39 290,63						
7	328271111R00	Zdivo šachtic z cihel betonových na maltu cementovou <i>revizní šachta před ledovými sklepy vč. základu : 4,212+0,3240+0,7605+0,891</i>	m3	6,18750	6 350,00	39 290,63	2,18047	13,49166	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						9 880,05						
8	411321313R00	Stropy deskové ze železobetonu C 16/20 <i>revizní šachta před ledovými sklepy : 1,35</i>	m3	1,35000	3 355,00	4 529,25	2,52514	3,40894	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
9	411351101RT1	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení bednicí materiál prkna <i>revizní šachta před ledovými sklepy : 0,36+2,88</i>	m2	3,24000	839,00	2 718,36	0,03637	0,11784	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 26	SO 04b-01d - Změna dešťové kanalizace před ledovým sklepem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
10	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	3,24000	161,00	521,64	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
11	411362021R00	Výztuž stropů svařovanou sítí z sítí Kari	t	0,03958	53 330,00	2 110,80	1,05544	0,04177	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
				revizní šachta před ledovými sklepy : 4,86*7,404*1,1/1000	0,03958							

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					13 738,80					
12	899102111R00	Osazení poklopů litinových a ocelových o hmotnost jednotlivě přes 50 do 100 kg	kus	1,00000	450,00	450,00	0,00702	0,00702	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
13	953171011R00	Osazování stupadel z oceli nebo litinových	kus	3,00000	62,60	187,80	0,00188	0,00564	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
				revizní šachta před ledovými sklepy : 3	3,00000							
14	900 RT9	HZS geodet	h	5,00000	710,00	3 550,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
				Geodetické práce : 5	5,00000							
15	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00000	330,00	3 300,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

Platnost hodinových zúčtovacích sazeb

Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují:

- a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem,
- b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky,
- c) revize stavebních objektů nebo jejich části, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků,
- d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu,
- e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících
- f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči,
- g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků.

Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o:

- a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace,

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 26	SO 04b-01d - Změna dešťové kanalizace před ledovým sklepem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	--------------------------	---------------

b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka.

Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje:

a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede,

b)přímý materiál,

c)náklady na provoz stavebních strojů,

d)ostatní přímé náklady.

Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí:

a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně,

b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

Čištění a úprava kamenů štoly : 10

10,00000

16	55243787R	Stupadlo kapsové KS 160/180	kus	3,00000	132,00	396,00	0,00140	0,00420	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
----	-----------	-----------------------------	-----	---------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

revizní šachta před ledovými sklepy : 3

3,00000

17	55340027R	Poklop pro zadláždění venkovní dlažbou Aludeck 60, 715 x 715 x 75 mm s těsněním	kus	1,00000	5 855,00	5 855,00	0,00890	0,00890	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

Díl: 96 Bourání konstrukcí						2 834,40						
-----------------------------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--

18	961021311R00	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	2,59560	1 092,00	2 834,40	0,00000	0,00000	2,50000	6,48900	RTS 23/ I	RTS 23/ I
----	--------------	------------------------------------	----	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

revizní šachta před ledovými sklepy : 2,5956

2,59560

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						9 265,43						
--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--

19	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	21,87823	423,50	9 265,43	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	---------	---------	---------	-----------	-----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

6,7,8,9,11,12,13,16,17, :

Součet: : 21,87823

21,87823

Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						6 662,39						
---	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--

20	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,48900	261,05	1 693,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	---------	---------	---------	---------	-----------	-------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 26	SO 04b-01d - Změna dešťové kanalizace před ledovým sklepem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	--------------------------	---------------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

18, :

Součet: : 6,48900

6,48900

21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	149,24700	18,29	2 729,73	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	---------	---------	---------	---------	-----------	-------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

18, :

Součet: : 149,24700

149,24700

22	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	6,48900	345,00	2 238,71	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 20/ I	Indiv
----	--------------	-----------------------------------	---	---------	--------	----------	---------	---------	---------	---------	-----------	-------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

18, :

Součet: : 6,48900

6,48900



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	26
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 26 - Změna dešťové kanalizace před ledovými sklepy
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je úprava řešení dešťové kanalizace v úseku před ledovými sklepy. Jedná se o změnu vyvolanou nálezem v podzemí před Ledovými sklepy, kde byla nově vybudována revizní šachta pro vstup do historické štoly E. Trasa dešťové kanalizace a její provedení je upraveno tak, aby bylo zaústěno do rekonstruované části kanálu E za revizní šachtou.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o změnu na základě nové nálezné situace po rozkrytí kanálu štoly E v trase od Ledových sklepů ke schodišti sýpky. Pro vstup do štoly E je nutné vybudovat revizní šachtu, proto je třeba upravit trasu a místo zaústění dešťové kanalizace do štoly E.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

V době zpracování PD nebyla zcela známá podoba a stavebně technický stav kanálu E, tento bylo možno detailně posoudit až po obnažení kanálu a vytěžení zeminy, kterou byl kanál zasypan.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají přímou souvislost s dokončením terénních prací na plose okolo Ledových sklepů. Řízení odvedení dešťové vody je nutné, bylo původně plánováno, modifikace řešení je reakcí na nálezovou situaci. Oddělení prací a samostatné zadání není ekonomicky efektivní ani výhodné, neboť se jedná o práce, které jsou částečně zasmulnovány s GD stavby již od roku 2020. Zároveň by zde došlo ke kolizi se zárukami za provedené práce.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	126 711,40	Kč
	21%DPH	26 609,39	Kč
	celkem	153 320,79	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	126 711,40	Kč
	21%DPH	26 609,39	Kč
	celkem	153 320,79	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

Jedná se o dodatečně upravené řešení v návaznosti na skutečné vedení historické kanalizace, dle dohody se speleologickým dohledem a s ohledem k provozním požadavkům správy.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání, která směřuje ke zlepšení odvedení srážkových vod od Ledových sklepů a zajištění revidovatelnosti historického podzemí.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 27	SO 04b-01a - Krytina ohradní zdi - navýšení výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 765		Krytiny tvrdé				40 694,40						
1	765-01	Pokrytí koruny ohradních zdi ve spádu 40°, celkové š. 130 cm, krytina bobrovka navýšení šíře zdi ze 130 cm na 150 cm	m	97,87000	242,50	23 733,48	0,11300	11,05931	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		Dodávka a montáž tašek základních včetně pokrývačské malty.										
		ohradní zeď - koruna : 97,87		97,87000								
2	765-02	"Mokrý" laťování navýšení výměry ze 130 cm šířky na 150 cm šířky : 97,870*0,2	m2	19,57400	186,87	3 657,79	0,00660	0,12919	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
3	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2, : Součet : 11,18850	t	11,18850	1 189,00	13 303,13	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		11,18850		11,18850								



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	27
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 27 - Navýšení plochy krytiny ohradní zdi do ul. Lipová
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je rozšíření plochy keramické krytiny na koruně ohradní zdi, která je reálně vyzděna ve větší šíři, než bylo predikováno v výkazu výměr.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o změnu na základě upřesnění reálné plochy koruny ohradní zdi do ulice Lipová.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Koruna ohradní zdi byla na žádost správy kláštera provedena ve větším sklonu (z bezpečnostních důvodů - zamezení přístupu na korunu zdi) a tím se navýšila plocha koruny zdi. Ochrana koruny zdi pálenou krytinou kladenou do malty je standardní postup, se kterým projekt počítal.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají přímou souvislost s dokončením terénních prací na úvoře opatské rezidence, opravami severní ohradní zdi do Lipové, s vybudováním komunikací a sadovnickými úpravami. Samostatné zadání prací se jeví jako neefektivní, neboť je zde vysoký podíl koordinace se zednickými pracemi (omítání plochy zdi), manipulací s hmotami, dále by oddělení prací nemožné z důvodu záruk za provedené práce.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	40 694,40	Kč
	21%DPH	8 545,82	Kč
	celkem	49 240,22	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	40 694,40	Kč
	21%DPH	8 545,82	Kč
	celkem	49 240,22	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně upravené řešení v návaznosti na úpravu plochy koruny zdi.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je dle PD.

vyjádření objednatele:

Jedná se o rozšíření předmětu díla z důvodu upřesnění skutečné plochy koruny ohradní zdi.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 28	SO 04b-02- Vybavení zahrady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 320,00						
1	909	R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	4,00000	330,00	1 320,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní Indiv

Platnost hodinových zúčtovacích sazeb

Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují:

- a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem,
- b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky,
- c) revize stavebních objektů nebo jejich části, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků,
- d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu,
- e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících
- f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči,
- g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků.

Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o:

- a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace,
- b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka.

Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje:

- a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede,
- b) přímý materiál,
- c) náklady na provoz stavebních strojů,
- d) ostatní přímé náklady.

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 28	SO 04b-02- Vybavení zahrady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Genová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	--------------------------	---------------

Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí:

a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně,

b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

montáž zahradního vybavení : 4

4,00000

Díl: 799		Ostatní				19 222,90						
2	TN_4	Venkovní odpadkový koš - TROJKOŠ se stříškou	kus	1,00000	19 222,90	19 222,90	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

barva šedoběžová (stejného odstínu jako okna a květináče)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	28
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 28 - Vybavení zahrady
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny: Předmětem změny je změna vybavení zahrady - upřesnění počtu odpadkových košů. Nově je požadován koš na tříděný odpad.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu na základě provozního požadavku správy objektu. V souladu s aktuálními trendy rozšiřuje počet odpadkových košů o jeden koš na tříděný odpad.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které reagují na požadavky uživatele.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o požadavek správy kláštera.

vyjádření TDI:

Jedná se o požadavek správy kláštera.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání, která vychází z požadavku uživatele objektu.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 29	SO 04b-01c - Vyškrábání a spárování zdiva Ambitu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				50 800,61						
1	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	339,80340	51,75	17 584,83	0,00002	0,00680	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		Omytí nově vyzděného zdiva tlakovou vodou - výměra viz pol.č.33 - SO 04b-01c : 339,8034		339,80340								
2	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem, dočištění nově vyzděného zdiva - výměra viz pol.č.33 - SO 04b-01c : 339,8034	m2	339,80340	97,75	33 215,78	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
Díl: 96		Bourání konstrukcí				23 990,12						
3	978023251R00	Vysekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	339,80340	70,60	23 990,12	0,00000	0,00000	0,01400	4,75725	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Vyčištění spár nově vyzděného zdiva výměra viz pol.č.33 - SO 04b-01c : 339,8034		339,80340								
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 850,99						
4	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,37862	220,00	523,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.										
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :										
		3, :										
		Součet: : 2,37862		2,37862								
5	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	52,32972	20,00	1 046,59	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :										
		3, :										
		Součet: : 52,32972		52,32972								
6	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,37862	215,00	511,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :										
		3, :										
		Součet: : 2,37862		2,37862								
7	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,75725	22,00	104,66	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :										

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 29	SO 04b-01c - Vyškrábání a spárování zdiva Ambitu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3, :										
		Součet: : 4,75725		4,75725								
8	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	4,75725	350,00	1 665,04	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 20/ I	Indiv

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

3, :

Součet: : 4,75725

4,75725



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	29
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 29 - Vyškrabání spárování zdiva ambitu
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:
Předmětem změny je úprava navrženého řešení rekonstruované části ambitu. Jedná se o změny v povrchových úpravách stěn - dochází k dodatečnému požadavku na důsledné vyškrabání spárování zdiva ambitu, důvodem je úprava technologie omítek.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
Jedná se o změnu na základě nových vzněšeného požadavku památkového dohledu a objednatele.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Technologie omítaného nedostatečně izolovaného zdiva vyžaduje důslednější přípravu podkladu.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které jsou přípravou pro omítání zdiva ambitu. Jedná se o práce neoddělitelné, neboť mají bezprostřední vliv na záruku za provedené práce.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	78 641,72	Kč
	21%DPH	16 514,76	Kč
	celkem	95 156,48	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	78 641,72	Kč
	21%DPH	16 514,76	Kč
	celkem	95 156,48	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o změnu vyvolanou požadavkem objednatele.
vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání technologie přípravy podkladu pro omítky.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č. 2	Položkový rozpočet MP
volná příloha	PD změny stavby před dokončením

za zhotovitele:	XXXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 30	SO 04b-01c - Oplocení chybějící části Ambitu (pletivo s brankou)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						55 943,19						
1	OPLOCENI	Oplocení chybějící části Ambitu (pletivo s brankou) dle nabídky subdodavatele	kus	1,00000	55 943,19	55 943,19	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
Díl: VN Vedlejší náklady						10 629,21						
2	0001 - 01	Náklady GD spojené s dodávkou a instalací plotu	%	0,19000	55 943,19	10 629,21	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	30
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 30 - Oplocení a branka v trase ambitu
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny: Předmětem změny je dodatečný požadavek na doplnění provizorního oplocení mezi SO 03 a rekonstruovanou částí ambitu. S ohledem na plánovanou obnovu altánu (SO 03) je třeba provizorně uzavřít dvůr Opatské rezidence do doby, než bude vystavěn zbylý kus ambitu.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu na základě skutečnosti, že práce na obnově Opatské rezidence jsou etapizovány. Poslední etapa - obnova SO 03, proběhne po roce 2023, proto není možné definitivně uzavřít dvůr SO 04. Při definitivním uzavření SO 04 by nebylo možné zásobovat plánovanou stavbu.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Z důvodu vícezdrojového financování je třeba přijmout provizorní opatření.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které reagují na etapizaci obnovy Opatské rezidence.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	66 572,40	Kč
	21%DPH	13 980,20	Kč
	celkem	80 552,60	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	66 572,40	Kč
	21%DPH	13 980,20	Kč
	celkem	80 552,60	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně požadované provizorní řešení.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání, která je vynucena skutečností, že další etapa obnovy Opatské rezidence bude zahájena koncem 2023, nebo počátkem 2024.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 31-	SO 04b - Zábradlí u silnice (sverozápadní nároží a západní strana) (dodatek č.5 ZL Y 17)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						-18 349,80						
1	275314116R00	Beton základových patek prostý C 25/30 XA2 <i>-0,3*0,3*1*14</i>	m3	-1,26000	3 390,00	-4 271,40	2,58560	-3,25786	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 22/ II
				<i>-1,26000</i>								
2	275354111R00	Bednění stěn základových patek zřízení <i>-4*0,3*1*14</i>	m2	-16,80000	698,00	-11 726,40	0,00020	-0,00336	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 22/ II
				<i>-16,80000</i>								
3	275354211R00	Bednění základových patek odstranění	m2	-16,80000	140,00	-2 352,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 22/ II
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-3 388,00						
4	338171113R00	Osazení sloupků plot.ocel.do 2 m,do šachet, zabet	kus	-14,00000	242,00	-3 388,00	0,02939	-0,41146	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	RTS 22/ II
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-1 487,44						
5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-3,67268	405,00	-1 487,44	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :												
1,2,4, :												
				Součet: : -3,67268								
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						-265 102,45						
6	ZAM_37	Kované zábradlí u příjezdové komunikace, viz tabulky SO 01 - zámečnické - prvek ozn. ZN_37 D+M vč. povrchové úpravy	m	-21,00000	12 500,00	-262 500,00	0,08000	-1,68000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
7	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	-1,68000	1 549,08	-2 602,45	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :												
6, :												
				Součet: : -1,68000								



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	31
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 31 - Zábradlí do ul. Lipová
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny: Předmětem změny je odpočet zámečnického prvku ZAM/37. Tento byl součástí ZL č. 17. Nově tento prvek není požadován jako součást dodávky.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu - odpočet zámečnického prvku ZAM/37. Změna vychází z upřesněního architektonického návrhu.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o méněpráce. Dodávka zábradlí ZAM/37 není požadována.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje, zařazeno dle ZL 17, jedná se o odpočet tétož

záporná hodnota změny	bez DPH	288 327,69	Kč
	21%DPH	60 548,81	Kč
	celkem	348 876,50	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	288 327,69	Kč
	21%DPH	60 548,81	Kč
	celkem	348 876,50	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně požadované řešení.

vyjádření TDI:

Záradlí lze nahradit výsadbou keřů.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání, která vychází z upraveného návrhu architekta.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 32	SO 04b-03 - Sanace JV kanálu dvora

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				79 650,00						
1	KANÁL	Oprava historického kanálu 400x600 mm, vyčištění a oprava zdiva, vč. likvidace sutí a výkopku	m	27,00000	2 950,00	79 650,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	32
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 32 - Sanace kanálu v JV části dvora
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:
Předmětem změny je rozšíření předmětu díla o dodatečně požadované práce - sanaci odvodňovacího kanálu v JV části dvora.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
Jedná se o změnu na základě nové nálezoové situace - během zemních prací byl odhalen zděný kanál patrně z 19. století, který je součástí odvodnění dvora. Jedná se o prvek, který je třeba rekonstruovat a zprovoznit.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Do doby provádění zemních prací nebylo možno zjistit, že v této části dvora je další část odvodňovacího systému. Po odhalení kanálu byla provedena jeho podrobná dokumentace a bylo rozhodnuto o jeho sanaci a rekonstrukci. Kanál má být znovu začleněn do odvodňovacího systému dvora.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Jedná se o práce, které vycházejí ze standardů oprav a sanace historického podzemí. Práce nelze oddělit a zadat samostatně, neboť se jedná o práce provázané se zemními pracemi, vybudováním komunikací, finálními úpravami dvora.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	79 650,00	Kč
	21%DPH	16 726,50	Kč
	celkem	96 376,50	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	79 650,00	Kč
	21%DPH	16 726,50	Kč
	celkem	96 376,50	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Bude zaneseno do PD skutečného provedení stavby

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně práce - opravu historického podzemí.
vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o standardní postup v obnově historického podzemí areálu kláštera Plasy.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 33-	SO 04b-01c - Změny Ambitu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 27 Základy						-5 374,79						
1	270-01	Jílové utěsnění základu	m2	-39,94640	134,55	-5 374,79	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
výkres č.D.1.1/08 :												
řez B-B - kamenná část zdiva průchozího odvětrávacího kanálu : -0,92*(40,505-1,02-1,38+1,965+3,35)				-39,94640								
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-54 062,42						
2	311231116R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MC 10	m3	-11,14000	4 853,00	-54 062,42	1,90564	-21,22883	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.												
nerealizovaná část ambitu : -11,14				-11,14000								
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						-58 003,50						
3	411121221RT4	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 90 cm, včetně dodávky PZD 11/10 89x29x6,5	kus	-150,00000	386,69	-58 003,50	0,03874	-5,81100	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
výkres č.D.1.1/08 :												
skladba S 02 - krycí deska průchozího kanálu : -150				-150,00000								
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						-12 338,01						
4	631-01	Násyp z kameniva těžného 0 - 4, zpevňující s vápenným hydrátem v poměru 4 ku 1	m3	-0,33211	2 127,50	-706,56	1,83700	-0,61009	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
výkres č.D.1.1/08 :												
skladba S 07 - analogicky kopný písek s vápenným hydrátem - technol.popis viz výkres : -0,02*2,065*2,555				-0,10552								
-0,02*1,98*2,555				-0,10118								
-0,02*(1,965*2,85+1,49*0,45)				-0,12542								
5	631-02	Vrchní zaválčovaná vrstva - jemná drť nebo ostrý písek (fr.3-6 mm) tl.5 mm	m2	-15,26473	48,30	-737,29	0,00900	-0,13738	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
výkres č.D.1.1/08 :												
skladba S 07 - vrchní vrstva tl.5 mm : -2,065*2,555				-5,27608								
-1,98*2,555				-5,05890								

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 19-27	SO 04b - Dvůr - stavební část
R:	ZL Y 33-	SO 04b-01c - Změny Ambitu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
-1,965*2,85+1,49*0,45			-4,92975									
6	632244911R00	Dlažba z cihel pálených plných z cihel délky 290 mm do vrstvy písku se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování uložená naplocho	m2	-10,39950	747,50	-7 773,63	0,24713	-2,57003	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
položka obsahuje i dodávku cihel, včetně spárování :												
skladba S 08 - cihly naplocho : -0,45*8,97			-4,03650									
-0,75*3,22			-2,41500									
-0,75*1			-0,75000									
-1,3*2,46			-3,19800									
7	632244912R00	Dlažba z cihel pálených plných z cihel délky 290 mm do vrstvy písku se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování uložená nastojato	m2	-3,61800	862,50	-3 120,53	0,35531	-1,28551	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
položka obsahuje i dodávku cihel a spárování :												
skladba S 08 - cihly nastojato :												
-0,3*2,7			-0,81000									
-0,3*6,08			-1,82400									
-0,3*3,28			-0,98400									
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-14 737,65						
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-31,64284	465,75	-14 737,65	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :												
2,3,4,5,6,7, :												
Součet: : -31,64284			-31,64284									



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	33
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 33 - Změna řešení Ambitu
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je úprava navrženého řešení rekonstruované části ambitu. Jedná se o změny vyvolané novými nálezovými situacemi - zjištěními záchranného archeologického výzkumu. Na základě nových zjištění je nutné upravit základy ambitu, bylo rozhodnuto o zrušení podzemního provětrávacího kanálu za ambitem, neboť by došlo k poškození klenby sklepa, dále je třeba upravit způsob izolace zdiva a provádění zděných částí. Z popudu NPÚ nebude v této etapě rekonstruována hmota ambitu v ploše 3 polí od altánu. Zde je požadováno ponechat provizorní obslužný průjezd.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o změnu na základě nových skutečností zjištěných při komplexním záchranném archeologickém výzkumu. Tyto změny jsou promítnuty v dokumentaci změny stavby před dokončením.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

V době zpracování PD pro provádění stavby nebylo možné provést předstihový záchranný archeologický výzkum, neboť část plochy byla zastavěna budovou garáží. Po provedení záchranného archeologického výzkumu byly upřesněny pozice základů ambitu a byla zpracována dokumentace PD změny stavby před dokončením.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které reagují nová zjištění promítnutá v dokumentaci změny stavby před dokončením. Práce nelze oddělit a zadat samostatně, neboť se jedná o práce výrazně provázané s dalšími úpravami dvora - ZTI, terénní práce, zednické práce elektro, SLP a další.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-144 516,37	Kč
	21%DPH	-30 348,44	Kč
	celkem	-174 864,81	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-144 516,37	Kč
	21%DPH	-30 348,44	Kč
	celkem	-174 864,81	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o změnu vyvolanou novými nálezy při ZAV.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání, která je vynucena skutečností, že při záchranném archeologickém výzkumu byly nalezeny dosud neznáme konstrukce. Zdivo základů ambitu bylo v jiné hloubce, než se předpokládalo.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č. 2	Položkový rozpočet MP
volná příloha	PD změny stavby před dokončením

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 27	SO 01 Staré opatství - Změny EI (v silno i slaboproudech)
R:	ZL Y 34-	SO 01 - Silnoproudé rozvody OPCE - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost
Díl: 01		Svítlidla				-125 263,66					
1	210201063	F - Svítidlo závěsné, bílé, ručně foukané, trojvrstvé sklo, opál, mat, délka závěsu 1m, 2x42W, 830, 5126lm, průměr koule 500mm..	ks	-3,00000	6 196,32	-18 588,96	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
2	210201064	2G - Svítidlo podhledové, zapuštěné, kruhový LED downlight, IP54, 10W, 934lm	ks	-5,00000	4 108,50	-20 542,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
3	210201065	J -Svítidlo závěsné, kruhová základna pro 3ks svítidel, bílé, ručně foukané třívrstvé sklo opál mat, , kovové části bílé, závěs z transparentního kabelu, 2000, 1750 a 1500mm, osazené 3xstínidlem a 3x	ks	-1,00000	15 097,50	-15 097,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
		Halopin1x48W									
4	210201066	K - Svítidlo závěsné, bílé ručně foukané trojvrstvé sklo opál mat, bílá barva kov. částí, samonos., vodič bílé barvy, vyztužený ocelovým lankem, délka závěsu 1m. LED 50W, 3000K.	ks	-1,00000	12 339,80	-12 339,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
5	210201067	L - Svítidlo skleněné pro všeobecné použití, závěsné, IP20, 230V/50Hz, kruhové,, opálové, EVG, LED 48W	ks	-1,00000	14 052,50	-14 052,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
6	210201068	M - Svítidlo závěsné, bílé, ručně foukané, trojvrstvé sklo, opál, mat, délka závěsu 1m, 2x26W, 830,, 5126lm, průměr koule 400mm..	ks	-4,00000	11 160,60	-44 642,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
Díl: 02		Elektroinstalace				-1 459,92					
7	211110004	Ovladač zapuštěný, řazení 1 vypínač, krytí IP20, 10A/250V, barva bílá, včetně rámečku	ks	-7,00000	208,56	-1 459,92	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
		B:05									

Cenová úroveň
Indiv
Indiv
Indiv

Indiv
Indiv
Indiv
Indiv

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 27	SO 01 Staré opatství - Změny EI (v silno i slaboproudech)
R:	ZL Y 34+	SO 01 - Silnoproudé rozvody OPCE - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost
Díl: 02 Elektroinstalace						7 631,25					
1	210111101	Zásuvka jednoduchá, 230V/16A, montáž pod omítku, včetně rámečku, IP20 <i>XC:01</i>	ks	8,00000	255,75	2 046,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
Díl: 01 Svítidla						92 576,70					
2	210201061	D - Nástěnné svítidlo, bílé, ručně foukané trojvrstvé sklo, opál, mat, 2x18W, 3000°K.	ks	6,00000	4 123,90	24 743,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
3	210201074	6 - Svítidlo skleněné pro všeobecné použití, přisazené, IP20, 230V/50Hz, kruhové, opálové, typ 6, -1x22+40W, typ 7 - 1x40+60W <i>Relevantní typ: Lucis Zero</i>	ks	3,00000	9 642,10	28 926,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
4	210201062	5E - Nástěnné svítidlo, akrylát. sklo, těleso svítidla: ocelový plech bíle lakovaný, barva bílá, délka 600mm, LED 1170lm, 43W, použití nad umyvadlem	ks	9,00000	4 323,00	38 907,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
Díl: 02 Elektroinstalace						7 631,25					
5	213110006	Ovladač zapuštěný, řazení 6 střídavý přepínač, krytí IP20, 10A/250V, barva bílá, včetně rámečku <i>B:07</i>	ks	25,00000	223,41	5 585,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní

Cenová úroveň
Indiv

Indiv
Indiv

Indiv
Indiv



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j. NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	34
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 34 - změna silnoproudu
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je upřesnění rozsahu provedení rekonstrukce elektro rozvodů, v prostorech patra So 01, provozním zázemí správy objektu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po zahájení prací bylo zjištěno, že část navržených tras při rekonstrukci elektronebude možno vést plánovanými trasami. Navržena je změna kabeláže v souladu s PBR stavby - vedení nehořlavých kabelů ve žlabu pod mazaninou. Dále nebylo možno předem podrobně zjistit trasy všech elektrorozvodů v interiéru - tyto lze přesně definovat až při bouracích a demontážních pracích. Na základě požadavku památkového dohledu byly maximálně využity stávající trasy kabeláže, což má vliv na pracnost montážních prací. Upraveny byly počty a typy koncových prvků elektro, po předložení vzorků a upřesnění požadavků uživatele.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Na základě vzorkování koncových prvků elektro, svítidel bylo možné upravit specifikaci ze strany uživatele a provozovatele stavby. Po nasvětlovacích zkouškách byly upřesněny požadavky na dodávky svítidel a jejich počty. Po konzultacích s odborným památkovým dohledem byly upraveny pozice svítidel, zásuvek, vypínačů atd.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není možné, neboť se jedná o modifikaci původního zadání. Práce je třeba koordinovat s opravami omítek, výmalbou, kompletací interiérů stavby.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-126 723,58	Kč
	21%DPH	-26 611,95	Kč
	celkem	-153 335,53	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	100 207,95	Kč
	21%DPH	21 043,67	Kč
	celkem	121 251,62	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-26 515,63	Kč
	21%DPH	-5 568,28	Kč
	celkem	-32 083,91	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

Jedná se o řešení vycházející nálezové situace, dílčí změny jsou také předmětem upřesněných požadavků objednatele a památkového dohledu.

vyjádření TDI:
Jedná se o řešení, které je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele:
Změna trasy páteřních kabelů reaguje na nálezovou situaci, upřesnění koncových prvků elektro a svítidel je nezbytné z důvodu kompletnosti interiéru.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny MP
příloha č.2	Položkový rozpočet změny VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	Ing. Rudolf Horák	Datum	<input type="text"/>
	XXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 35-	SO 04 Dvůr - Změny EI (v silno i slaboproudech)
R:	ZL Y 35-	SO 04 - Silnoproudé rozvody - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost
Díl: 03 Svítidla, stropní vývody, apod... :						-28 750,00					
1	210000066	Svítilno S8 podle knihy svítidel	ks	-2,00000	14 375,00	-28 750,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
Díl: 04 Ostatní náklady :						-3 234,38					
2	210000118	Drobný, nespecifikovatelný materiál	%	0,02000	-32 343,75	-646,88	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
3	210000119	Drobné nespecifikovatelné práce	%	0,02000	-43 125,00	-862,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
4	201 R00	Podíl přidružených výkonů	%	0,04000	-43 125,00	-1 725,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I

Cenová úroveň
Indiv
Indiv
Indiv
Indiv

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 35+	SO 04 Dvůr - Změny EI (v silno i slaboproudech)
R:	ZL Y 35+	SO 04 - Silnoproudé rozvody - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost
Díl: 02 Rozvaděče :						14 262,00					
1	ROZVADĚČ 1	Rozvaděč RD1 - navýšení ceny rozvaděče - větší rozsah rozvaděče oproti původnímu v PD	kus	1,00000	14 262,00	14 262,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
Rozvaděč RD1 - Plastová rozvodnice na povrch, krytí IP65, výzbroj: 1x vstupní vypínač 25A; 2xFA/FI16A,30mA,2P; 1xFA/FI16A,30mA,4P; na bocích osazené průmyslové zásuvky IP65 - 2x230V/16A a 1x400V/16A											
Díl: 03 Svítidla, stropní vývody, apod... :						90 308,00					
2	210000066A	Svítidlo zemní - bazén	ks	4,00000	10 512,00	42 048,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
3	210000066B	Svítidlo - osvětlení klášterní zdi dodávka a montáž	ks	19,00000	2 540,00	48 260,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
Díl: M21 Elektromontáže						28 111,16					
4	210810006RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, volně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	376,00000	43,01	16 171,76	0,00021	0,07896	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
5	210810017RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, volně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	67,00000	178,20	11 939,40	0,00080	0,05360	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
Díl: M23 Montáže potrubí						42 504,00					
6	230191005R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 50x3,0mm	m	660,00000	42,00	27 720,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
7	3457114701R	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09050	m	660,00000	22,40	14 784,00	0,00026	0,17160	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
Díl: M46 Zemní práce při montážích						77 790,46					
8	460200203RT1	Výkop kabelové rýhy 50/20 cm hor.3, strojní výkop rýhy	m	347,00000	44,34	15 385,98	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
9	460420022R00	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku	m	347,00000	128,80	44 693,60	0,20475	71,04825	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
10	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	347,00000	18,63	6 464,61	0,00006	0,02082	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
11	460570203R00	Zához rýhy 50/20 cm, hornina třídy 3, se zhutněním	m	347,00000	32,41	11 246,27	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I
Díl: 04 Ostatní náklady :						166 230,04					
12	210000118	Drobný, nespecifikovatelný materiál	%	0,02000	230 700,47	4 614,01	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
13	210000119	Drobné nespecifikovatelné práce	%	0,02000	307 600,62	6 152,01	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
14	210000120	Zkoušky, výchozí revize	hod	16,00000	495,00	7 920,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 35+	SO 04 Dvůr - Změny EI (v silno i slaboproudech)
R:	ZL Y 35+	SO 04 - Silnoproudé rozvody - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost
15	2100001210	Koordinace a odsouhlasení výrobků s investorem, architektem, popř. uživatelem včetně dalších, upřesnění a koordinací s ostatními profesemi) i jejich následných změn	hod	20,00000	492,00	9 840,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní
16	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	380,00000	330,00	125 400,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní

Platnost hodinových zúčtovacích sazeb

Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují:

- a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem,
- b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky,
- c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků,
- d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu,
- e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících
- f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči,
- g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků.

Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o:

- a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace,
- b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka.

Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje:

- a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede,
- b) přímý materiál,

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 35+	SO 04 Dvůr - Změny EI (v silno i slaboproudech)
R:	ZL Y 35+	SO 04 - Silnoproudé rozvody - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost
		c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut. Stavební přípomoc, sekání kamene, cihly, rýhy, začištění zabudovaných světel : 380				380,00000					
17	201 R00	Podíl přidružených výkonů	%	0,04000	307 600,62	12 304,02	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I

Cenová úroveň
Indiv

Indiv
Indiv
Indiv
Indiv
RTS 22/ II
RTS 22/ II
Indiv
Indiv
Indiv
Indiv
Indiv
Indiv
Indiv

Cenová úroveň
Indiv
Indiv

Cenová
úroveň

Indiv



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j. NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	35
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 35 - změna silnoproudu
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je upřesnění rozsahu provedení rekonstrukce elektro rozvodů, v prostorech dvora, na schodištích a v parapetních zídkách.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po zahájení realizace prací na dvoře bylo zjištěno, že navržené řešení není dostačující s ohledem na plánovaný provoz dvora a požadavky na zajištění orientačního osvětlení. Navrženo je doplnění svítidel do parapetních zídek.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Na základě vzorkování koncových prvků elektro, svítidel bylo možné upravit specifikaci ze strany uživatele a provozovatele stavby. Po nasvětlovacích zkouškách byly upřesněny požadavky na dodávky svítidel a jejich počty. Po konzultacích s odborným památkovým dohledem byly upraveny pozice svítidel na dvoře a jejich počet.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není možné, neboť se jedná o modifikaci původního zadání. Práce je třeba koordinovat s opravami omítek, výmalbou, kompletací interiérů stavby.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-31 984,38	Kč
	21%DPH	-6 716,72	Kč
	celkem	-38 701,10	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	419 205,66	Kč
	21%DPH	88 033,19	Kč
	celkem	507 238,85	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	387 221,28	Kč
	21%DPH	81 316,47	Kč
	celkem	468 537,75	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o řešení vycházející upřesněných požadavků objednatele a památkové dohledu.

vyjádření TDI: Jedná se o řešení, které je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele: Změna trasy páteřních kabelů reaguje na provozní požadavky uživatele.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny MP
příloha č.2	Položkový rozpočet změny VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 36	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 36	SO 01 - Nerealizované položky - vestavěné a volně vložené prvky a zařizovací předměty - odp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 799						Ostatní	-242 977,00					
1	VEM_05	Čajová kuchyňka, d 2400 mm, dodávka a montáž	kus	-1,00000	90 000,00	-90 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

1x skříňka pro dřez včetně koše
 1x skříňka se zásuvkami,pozdvolný dojezd
 1x lednice podstavná en.tř.A++
 Pracovní deska délky cca 1800 tvrzená fólie
 1x nerezový dřez s odkapní plochou, 1x rychlovarná konvice, 1x mikrovlnná trouba
 3x skříňka horní s dvířky výška 400
 1x skříňka horní otevřená výška 400 pro mikrovlnnou troubu
 El.sporák s troubou - sklokeramická deska
 Provedení: tvrzená fólie odstín krémová
 Pracovní plocha tvrzená HPL fólie dezén dřeva (dle vzorku)
 Úchytky nerez mat

2.NP 1.16

2	VEM_06	Čajová kuchyňka, d 3000 mm, dodávka a montáž	kus	-1,00000	105 000,00	-105 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
---	--------	--	-----	----------	------------	-------------	---------	---------	---------	---------	---------	-------

1x skříňka pro dřez včetně koše
 1x skříňka se zásuvkami,pozdvolný dojezd
 2x skříňka s dvířky a policí
 1x lednice volně stojící s mrazákem en.tř.A++
 Pracovní deska délky cca 2400 tvrzená fólie
 1x nerezový dřez s odkapní plochou, 1x rychlovarná konvice, 1x mikrovlnná trouba
 3x skříňka horní s dvířky výška 400
 1x skříňka horní otevřená výška 400 pro mikrovlnnou troubu
 Provedení: tvrzená fólie odstín krémová
 Pracovní plocha tvrzená HPL fólie dezén dřeva (dle vzorku)
 Úchytky nerez mat

2.NP 1.08

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 36	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 36	SO 01 - Nerealizované položky - vestavěné a volně vložené prvky a zařizovací předměty - odpoc

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
3	VOM_05	Jídelní stůl typový, rozm. 800x800x720 mm, dodávka a montáž	kus	-1,00000	9 000,00	-9 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
<p style="color: green;">Provedení: buk přírodní polyuretanový polomat</p> <p style="color: green;">1.NP 1.09</p>												
4	VOM_06	Židle dřevěná typová, rozm. 1200x500x750, dodávka a montáž	kus	-2,00000	2 400,00	-4 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
<p style="color: green;">Podnož masiv buk</p> <p style="color: green;">Sedák a opěrák buková překližka tvarovaná</p> <p style="color: green;">Provedení: buk přírodní polyuretanový polomat</p> <p style="color: green;">1.NP 1.09</p>												
5	VOM_07	Korpus dvou šatních skříní typový, rozm. 600x500x1900 mm, dodávka a montáž	kus	-4,00000	7 000,00	-28 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
<p style="color: green;">Oboustranně laminovaná dřevotříska</p> <p style="color: green;">Hrana ABS</p> <p style="color: green;">Dveře , zámek cylindrický</p> <p style="color: green;">Vybavení-horní/spodní police,dvouháček šatní</p> <p style="color: green;">Zadní stěna s průduchy na odvětrání</p> <p style="color: green;">Povrchová úprava:dezén buk</p> <p style="color: green;">Úchytka nerez</p> <p style="color: green;">Včetně soklu</p> <p style="color: green;">1x 1.PP 0.03, 2x 1.NP 1.11, 2x 1.NP 1.10</p>												
6	ZAR_01	Zásobník papírových ručníků uzamykatelný typový, rozm. 120x298x448 mm, dodávka a montáž	kus	-2,00000	1 236,00	-2 472,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
<p style="color: green;">Montáž na omítku</p> <p style="color: green;">Obsah 600 kusů ručníků</p> <p style="color: green;">Materiál: nerez plech matovaný</p> <p style="color: green;">Odolné proti vandalismu</p>												

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 36	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 36	SO 01 - Nerealizované položky - vestavěné a volně vložené prvky a zařizovací předměty - odp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Zajištění proti krádeži										
		1. NP: 2x 0.10, 2x 0.12, 1x 0.05										
		2. NP: 2x 1.06, 2x 1.05										
7	ZAR_05	Dávkovač tekutého mýdla uzamykatelný typový, rozm. 100x75x190 mm, dodávka a montáž	kus	-3,00000	1 235,00	-3 705,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

Obsah náplně 1100ml

Montáž na omítku

Kontrola plnění

Materiál: nerez plech matovaný

Odolné proti vandalismu

Zajištění proti krádeži

1. NP: 2x 0.10, 2x 0.12, 1x 0.05

2. NP: 3x 1.06, 2x 1.05,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	36
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 36 - Nerealizované položky vestavěné a volně vložené prvky
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny: Předmětem změny je odpočet dodávky vestavěných a volně vložených typových prvků mobiliáře. Tyto objednatel požaduje nedodávat, nahrazuje je jinou dodávkou dle PD arch. Cibika, případně jinými dodávkami (sektorové kuchyně).
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu požadavku objednatele, který nově požaduje nedodávat volně vložené a vestavění prvky mobiliáře. Důvodem je změna konceptu vybavení interiéru. Prvky budou řešeny v rámci jiných dodávek.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dodávky, které budou realizovány mimo stavbu a jinak než bylo navrženo v PD.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-242 977,00	KČ
	21%DPH	-51 025,17	KČ
	celkem	-294 002,17	KČ
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00	KČ
	21%DPH	0,00	KČ
	celkem	0,00	KČ
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-242 977,00	KČ
	21%DPH	-51 025,17	KČ
	celkem	-294 002,17	KČ

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o rozhodnutí objednatele.

vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí objednatele.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání, která generuje méněpráce.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 37	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 37	SO 04 - Nerealizované položky - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 18 Povrchové úpravy terénu						-1 481,44						
1	183204111R00	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím výsadba letniček nebo dvouletek do připravené půdy se zalitím	kus	-20,00000	4,50	-90,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
				podsadba stromů v nádobách - letničky 8 ks/nádobu : -20	-20,00000							
2	183204119R00	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím příplatek k ceně za výsadby do nádob	kus	-20,00000	1,93	-38,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
				podsadba stromů v nádobách - letničky 8 ks/nádobu : -20	-20,00000							
3	184921093R00	Mulčování tloušťka přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-3,53250	72,72	-256,88	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
				nádobý viz výkres D.1.1/13 : -2*0,75*0,75*3,14	-3,53250							
4	026-01	Letničky	kus	-20,00000	40,25	-805,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
				podsadba stromů v nádobách - letničky 8 ks/nádobu : -20	-20,00000							
5	10391100R	kůra mulčovací; balení volně loženo	m3	-0,35325	823,68	-290,96	0,60000	-0,21195	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
				nádobý viz výkres D.1.1/13 : -2*0,1*0,75*0,75*3,14	-0,35325							
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-245,50						
6	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajinn. úpravy do 5km	t	-0,21195	1 158,30	-245,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
				Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :								
				5, :								
				Součet: : -0,21195	-0,21195							
Díl: 799 Ostatní						-236 160,00						
7	TN_2	Lavička dřevěná historizující, rozměr cca 1800 x 600mm, Tabulka truhlářských výrobků D.1.1/TA	kus	-10,00000	11 466,00	-114 660,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
				barva šedobéžová (stejného odstínu jako okna a květináče)								
8	TN_3	Odpadkový koš dřevěný, Tabulka truhlářských výrobků D.1.1/TA	kus	-3,00000	5 400,00	-16 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
				barva šedobéžová (stejného odstínu jako okna a květináče)								

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 37	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 37	SO 04 - Nerealizované položky - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
9	TN_4	D+M mobilní dubová nádoba na stromy atyp - viz výkres D.1.1/13 - NÁDOBA NA STROMY, Tabulka truhlářských výrobků D.1.1/TA	kus	-2,00000	52 650,00	-105 300,00	0,10000	-0,20000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	37
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 37 - Nerealizované položky
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je odpočet dodávek prací na ploše dvora. Po upřesnění řešení dvora byly na základě konzultací s památkovým dohledem redukovány některé dodávky a práce, navržené v PD a v rozpočtu stavby. Jedná se o dílčí úpravy koncepce dvora, která se na základě požadavku památkové péče zjednodušuje.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o změnu požadavku na rozsah prací na dvoře SO 04. Zjednodušení koncepce úpravy dvora vede k odpočtům prací.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

V době zpracování rozpočtu nebylo zřejmé, že bude požadována redukce ložených prvků na dvoře a že bude požadováno zjednodušení výsadeb. Vysazení 2 ks stromů do volné půdy je optimálnější řešením, než původně navržená výsadba do květináčů. S ohledem na extrémní počasí je větší šance úspěšného růstu stromů ve volné půdě.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dodávky, které nebudou realizovány.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-237 886,94	Kč
	21%DPH	-49 956,26	Kč
	celkem	-287 843,20	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-237 886,94	Kč
	21%DPH	-49 956,26	Kč
	celkem	-287 843,20	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o rozhodnutí objednatele a památkového dohledu.

vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí objednatele.

vyjádření objednatele:

Jedná se o modifikaci zadání, která generuje méněpráce.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	
	XXXXXX	Datum	05.06.2023

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 38	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 38	SO 01 - Opravné položky - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady -98 114,97												
1	771-01	Ochranná konzervace cihelné dlažby voskem - voskování povrchu vč. dodávky vosku na cihelné dlažby	m2	-41,03000	292,10	-11 984,86	0,00037	-0,01518	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv

výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :

tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :

místnost 1.08 : -14,24

-14,24000

Mezisoučet

-14,24000

tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :

místnost 1.14 : -7,72

-7,72000

místnost 1.16 : -7,73

-7,73000

Mezisoučet

-15,45000

tabulka skladeb - skladba podlahy P/22 :

místnost 1.19 : -2,83

-2,83000

Mezisoučet

-2,83000

tabulka skladeb - skladba podlahy P/23 :

místnost 1.12 : -2,92

-2,92000

místnost 1.18 : -5,59

-5,59000

Mezisoučet

-8,51000

2	771591205R00	Montáž podlah z dlaždic cihelných do 200x200 mm, na cementovou maltu	m2	-29,69000	845,91	-25 115,07	0,06378	-1,89363	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
---	--------------	--	----	-----------	--------	------------	---------	----------	---------	---------	---------	-------

výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :

analogicky položení do maltového lože z trasové malty TM 10 :

tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :

místnost 1.08 : -14,24

-14,24000

Mezisoučet

-14,24000

tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :

místnost 1.14 : -7,72

-7,72000

místnost 1.16 : -7,73

-7,73000

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 38	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 38	SO 01 - Opravné položky - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Mezisoučet		-15,45000								
3	771595110RT1	Montáž podlah z dlaždic cihelných do 300x300 mm, do tmele	m2	-11,34000	843,57	-9 566,08	0,00919	-0,10421	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		Tabulka skladeb :										
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		skladba podlahy P/22 :										
		místnost 1.19 : -2,83		-2,83000								
		skladba podlahy P/23 :										
		místnost 1.12 : -2,92		-2,92000								
		místnost 1.18 : -5,59		-5,59000								
		Mezisoučet		-11,34000								
4	771599111R00	Montáž podlah z dlaždic cihelných , příplatek za diagonální kladení	m2	-41,03000	97,52	-4 001,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :										
		místnost 1.08 : -14,24		-14,24000								
		Mezisoučet		-14,24000								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :										
		místnost 1.14 : -7,72		-7,72000								
		místnost 1.16 : -7,73		-7,73000								
		Mezisoučet		-15,45000								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/22 :										
		místnost 1.19 : -2,83		-2,83000								
		Mezisoučet		-2,83000								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/23 :										
		místnost 1.12 : -2,92		-2,92000								
		místnost 1.18 : -5,59		-5,59000								
		Mezisoučet		-8,51000								

Položkový rozpočet

S:	ZMĚNA ZY6	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07
O:	ZL Y 38	SO 01, SO 04 - Nerealizované položky a opravné položky
R:	ZL Y 38	SO 01 - Opravné položky - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
5	596-01	Dlažba cihelná povrch zatočen dřevěným hkadítkem 360x180x9 mm	m2	-11,90700	1 027,26	-12 231,58	0,02100	-0,25005	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/22 :										
		místnost 1.19 : -2,83*1,05		-2,97150								
		Mezisoučet		-2,97150								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/23 :										
		místnost 1.12 : -2,92*1,05		-3,06600								
		místnost 1.18 : -5,59*1,05		-5,86950								
		Mezisoučet		-8,93550								
6	59694101R	dlažba cihelná pro interiér; ruční, ražená; čtverec; š = 180 mm; l = 180 mm; tl. 30,0 mm; barva červená	m2	-31,17450	1 038,96	-32 389,06	0,05900	-1,83930	0,00000	0,00000	Vlastní	Indiv
		výkres č.D.1.1/05 - PŮDORYS 1.PATRA (2.NP) :										
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/18 :										
		místnost 1.08 : -14,24*1,05		-14,95200								
		Mezisoučet		-14,95200								
		tabulka skladeb - skladba podlahy P/21 :										
		místnost 1.14 : -7,72*1,05		-8,10600								
		místnost 1.16 : -7,73*1,05		-8,11650								
		Mezisoučet		-16,22250								
7	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	-4,10237	689,13	-2 827,07	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	RTS 23/ I	Indiv
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :										
		1,2,3,5,6, :										
		Součet: : -4,10237		-4,10237								



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	38
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 38 - Opravné položky fakturace
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny: Předmětem změny je odpočet chybně fakturovaných položek během realizace stavby.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o narovnání dříve provedené chyby ve fakturaci.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: V průběhu realizace byly omylem fakturovány některé položky. Tato chyba je nyní napravena odpočtem.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o nápravu chyby vzniklé během realizace.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-98 114,97	Kč
	21%DPH	-20 604,14	Kč
	celkem	-118 719,11	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-98 114,97	Kč
	21%DPH	-20 604,14	Kč
	celkem	-118 719,11	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce bez dopadu do termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

vyjádření TDI:

Jedná se o nápravu vzniklé chyby.

vyjádření objednatele:

Jedná se o nápravu vzniklé chyby.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za AD:	XXXXXX	Datum	05.06.2023
za TDI:	XXXXX	Datum	05.06.2023
za objednatele:	XXXXX	Datum	
	XXXXX	Datum	05.06.2023