

DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

č. 6458021421

Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
Zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha
Bankovní spojení: xxx číslo účtu: xxx

Adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská č. p. 1504/24
170 00 Praha 7

kontaktní osoba: xxx
tel.: xxx
e-mail: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

COLAS CZ, a.s

Sídlo: Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9
IČ: 26177005
DIČ: CZ26177005 (plátce DPH)
Zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556
Zastoupen/a: Ing. Tomáš Kronesem, předsedou představenstva
Arnaud Martin, členem představenstva
Bankovní spojení: xxx číslo účtu : xxx

Adresa pro doručování písemností:

Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Kontaktní osoba: xxx
tel.: xxx
e-mail: xxx
datová schránka: 4indfqd

(dále jen „nájemce 1“)

a

FIRESTA- Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Sídlo: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
IČ: 25317628
DIČ: CZ25317628 (plátce DPH)
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2144
Zastoupen/a: Ing. Pavel Borek, člen představenstva
Bankovní spojení: xxx číslo účtu xxx

Adresa pro doručování písemností:

Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

Kontaktní osoba: xxx

tel.: xxx

e-mail: [xxx](#)

datová schránka: j8pd5dg

(dále jen „nájemce 2“)

(dále nájemce 1 a nájemce 2, společně též jako „nájemci“, popř. „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 6458021421 ze dne 09.05.2022, (dále jen „dohoda“).

I. Předmět dohody

1. V návaznosti na žádost nájemců dochází dohodou smluvních stran k ukončení nájemní smlouvy č. 6458021421 ze dne 09. 05. 2022.
2. Dosud pronajaté části pozemků o celkové přenechané výměře 2795,73m² se nachází v k.ú. Libeň, jsou zapsány na LV 1995 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, jedná se o následující části pozemků:
 - Část pozemku p.č. 4031/1 , IC6000329111 o výměře 2059,07 m²,
 - Část pozemku p.č. 4031/30 , IC6000329111 o výměře 40,71 m²,
 - Část pozemku p.č. 4031/32 , IC6000329111 o výměře 530,46 m² a
 - Část pozemku p.č. 4031/45 , IC6000329111 o výměře 165,49 m².
3. Předmět nájmu bude vyklizen a předán zpět do správy pronajímatele, a to do **30. 06. 2023**, tímto dnem bude zároveň ukončena nájemní smlouva. Přesný čas a datum předávky si nájemce sjedná se správcem smlouvy paní xxx
4. Uhrazená jistota výši 113 324,92 Kč bude nájemci vrácena na účet číslo xxx.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**
2. Smluvní strany konstatují, že písemnost označená jako „Výpověď nájemní smlouvy dohodou“ ze dne 18. 05. 2023, kterou pronajímatel obdržel, nezpůsobila právní účinky.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 provedeních. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 30. 6. 2023

V Brně dne 27. 6. 2023

pronajímatel:

nájemce:

.....
Správa železnic, státní organizace
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství Praha

.....
Colas CZ a.s.
Ing. Tomáš Krones
předseda představenstva

.....
Colas CZ a.s.
Martin Arnaud
Člen představenstva

.....
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Ing. Pavel Borek
člen představenstva

Tato dohoda byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Protokolární předání prostor proběhlo dne