

Smlouva o dílo č. OIN/000014/2023/DIL

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudim č. R/239/2023 ze dne 22.5.2023

1. Smluvní strany

• Objednatel:

Název : **Město Chrudim**
Adresa : **Resselovo náměstí 77**
537 16 Chrudim I

Zastoupen: **Ing. Františkem Pilným, MBA** starostou města Chrudim

Telefon: 469 657 125
E-mail: frantisek.pilny@chrudim-city.cz
IČO 00270 211
DIČ CZ00 270 211
Bank. Spojení: ČSOB Chrudim
Číslo účtu: 104 109 190/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. František Pilný MBA, starosta	telefon: 469 657 140
b) technických	Ing. Petr Pecina	telefon: 
	Ing. Emil Melnik	telefon: 









Doručovací adresa: MěÚ Chrudim
 Odbor investic
 Resselovo nám. 77
 537 16 Chrudim
 (dále jen objednatel)


1.2 Zhotovitel:

MI Roads a.s.

Sídlo společnosti Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Doručovací adresa Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	 oblastní ředitel pro oblast Čechy východ (na základě plné moci)	telefon: 
b) technických		telefon: 
c) realizace		telefon: 
d) stavbyvedoucí		telefon: 

(odborně způsobilá osoba dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb. pro dopravní stavby)
Číslo autorizace: 

Telefon: 
E-mail: 
IČ 17331099
DIČ CZ17331099

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 123-6606630207/0100

(dále jen zhotovitel)

Stavba: „Oprava části zpevněné plochy v ul. Koželužská, Chrudim“

1.3 Úvodní ustanovení

- 1.3.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.

2. Předmět a podmínky plnění

- 2.1 Účelem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací, včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „**Oprava části zpevněné plochy v ul. Koželužská, Chrudim**“, dle technické pomoci „**Oprava části zpevněné plochy na st. p. 1176/2 v k. ú. Chrudim**“, zpracované Ing. [redacted] z firmy Dulík Chrudim s.r.o., Tovární 1112, 537 01 Chrudim v dubnu/2021, zodpovědný projektant [redacted]. Předmět plnění této smlouvy bude realizován v součinnosti se společností ELEKTRO-comp spol. s r.o., která bude před realizací předmětu díla této smlouvy realizovat přeložku VN a NN.
- 2.2 Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v technické pomoci a položkovém rozpočtu ze dne 13.03.2023 a to jak ve výkresové části, tak i ve výkazu výměr, který zhotovitel ocenil do své nabídky ve výběrovém řízení.
Dále jsou součástí předmětu plnění veškeré nezbytné práce a související výkony (zásady organizace výstavby, ujednání této SOD) potřebné k řádnému provedení a dokončení díla a jeho uvedení do trvalého provozu. Výše již uvedené dokumenty, včetně všech dokladů, vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí, DOSS, společně s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je považován za úplný ve smyslu § 2621 NOZ, jsou pro provedení díla závazné. Tímto však není dotčeno ustanovení § 36 odst. (3) zákona č. 134/2016 Sb. Zhotovitel si zajistí případná prodloužení platnosti vyjmenovaných vyjádření.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a předmětem díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a zákonné podmínky nezbytné k provedení díla. Dále, že je schopen dle výše uvedených dokumentů kompletní předmět smlouvy dle čl. 2. této smlouvy realizovat za cenu, kterou uvedl v ceně smluvní ve smyslu zákona číslo 526/1990 Sb., o cenách. Zhotovitelem oceněný nabídkový položkový rozpočet je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo a to včetně rekapitulace nabídkového rozpočtu. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými výrobními technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Práce, které nejsou obsaženy v jednotlivých položkách rozpočtu, ale jsou součástí ujednání dle této smlouvy, ocenil zhotovitel ve vedlejších rozpočtových nákladech.
- 2.4 Kompletní předmět plnění této smlouvy bude proveden z materiálů se zaručenou kvalitou odpovídající nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a platným ČSN/EN/ISO. Tuto kvalitu bude zhotovitel průběžně objednateli deklarovat, a to originálními doklady od výrobce, nebo výhradního dodavatele. Tyto doklady může objednatel a technický dozor stavebníka / investora (dále jen TDS) požadovat předložit k prověření i autorskému doзору projektanta (dále jen AD).
- 2.5 Součástí díla je zajištění vytýčení v terénu před zahájením prací u správců inženýrských sítí a umožnění těmto správcům provedení potřebných oprav na jimi spravovaných zařízeních.
- 2.6 Součástí díla je zajištění veškerých případných povolení pro stanovení místní přechodné úpravy

provozu, zvláštního užívání komunikací a záboru veřejných prostranství, dle platných zákonů a předpisů, dále stanovení přechodného dopravního značení po dobu stavby, osazení a údržba dopravních značek, včetně úhrady s tím spojené a zajištění informovanosti dotčených osob právnických i fyzických.

- 2.7 Dílo budou provádět pouze kvalifikovaní a vyškolení pracovníci pro danou činnost. Pracovník, který na pracovišti nebude schopen prokázat svoji kvalifikaci a proškolení, může být ze stavby TDS, nebo koordinátorem bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen BOZP), nebo zástupcem objednatele, okamžitě vykázan. O takovém kroku bude ihned srozuměn stavbyvedoucí osobně a není-li přítomen, zápisem do stavebního deníku.
- 2.8 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům stavebních objektů a pozemků i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho protokolárním převzetím.
- 2.9 Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele prokazatelně a písemně informovat vlastníka dotčených nemovitostí minimálně 7 dní předem o opatřeních, které omezí vlastnická práva k užívání nemovitostí.
- 2.10 Zhotovitel bude postupovat podle podmínek objednatele a dle této smlouvy a dále bude při provádění stavebních prací, dodávek a stavebně montážních prací postupovat v souladu s platnými zákony ČR, souvisejícími vyhláškami a platnými příslušnými ČSN/EN/ISO pro výstavbu, včetně montážních předpisů výrobců a výhradních dodavatelů.
Dále bude zhotovitel postupovat dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Zejména zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek a zákonů a to včetně zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Veškeré škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.
- 2.11 Dojde – li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, dle bodu 4.3 této smlouvy o dílo, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, případně zakres nebo projektovou dokumentaci. Cena těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude stanovena podle jednotkových cen použitých v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, dle kterého byla dohodnuta cena díla. Tato změna předmětu díla musí být před zahájením realizace vzájemně odsouhlasena formou písemného dodatku k této smlouvě. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednatel povinen uhradit a byly-li provedeny, může požadovat jejich odstranění. Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést až po uzavření dodatku k původní smlouvě o dílo, který objednatel uzavře se zhotovitelem po předchozím schválení změny předmětu díla nebo ceny díla, Radou města Chrudim. Součástí návrhu dodatku bude nabídkový položkový rozpočet schválený projektantem a objednatelem. Veškeré vícepráce vyúčtuje zhotovitel objednateli odděleně od vyúčtování za původně smlouvené stavební práce. Tzn., že jedním daňovým dokladem - fakturou nebude zhotovitel účtovat objednateli práce dle SOD a dle dodatku k SOD současně, nebo bude z faktury zřejmé, co je účtováno dle původní ceny a co dle dodatku.
- 2.12 Zhotovitel do stavby zamontuje či osadí konkrétní výrobek, který uvedl v nabídkovém rozpočtu. Tento výrobek musí odpovídat specifikaci v projektové dokumentaci, tzn., musí dodržet minimální standart technických, rozměrových a vzhledových parametrů výrobku specifikovaného v PD, nebo bude mít vlastnosti lepší. Pokud je v projektové dokumentaci a výkazu výměr jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standartu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické parametry výrobku, tj., minimální standart technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastní stavbě, nahradit jiným

výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším. O přijatelnosti vzhledových parametrů rozhoduje vždy autorský dozor (dále jen AD), pokud si objednatel toto právo ve speciálním případě nevyhradí. V případě, že alternativní výrobek vykazuje některé parametry lepší a jiné pouze zanedbatelně horší, rozhodne o případné náhradě takového výrobku objednatel na základě kladného vyjádření ze strany AD a technického dozoru stavebník (dále jen TDS).

- 2.13 Zhotovitel předloží zástupcům objednatele k posouzení a odsouhlasení vzorky osvětlení, obkladů a všech nově dodaných výrobků a materiálů minimálně 30 dní před termínem nutným pro jejich objednání, eventuálně montáží do stavby. Opožděné předložení je k tíži zhotovitele.
- 2.14 Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště návrh zkušebních plánů, ve kterých budou specifikovány druhy a počty zkoušek prováděných v průběhu stavby a eventuálně po jejím dokončení, pro kontrolu kvality dodaných výrobků, provedených prací a materiálů. Dále zhotovitel předloží objednateli, po podpisu této smlouvy a před zahájením stavebních a montážních prací výrobní dokumentaci na všechny výrobky, které budou předmětem plnění dle této smlouvy a které nejsou vyráběny běžnou tovární výrobou a nemají schválené certifikáty dle platných předpisů. Po projednání výrobní dílenské dokumentace a před zahájením montážních prací zhotovitel předloží vždy jeden vzorek každého takového výrobku ke schválení zástupcům objednatele. Bez schválení zástupcem objednatele, eventuálně předložení certifikace výrobku, nebude zhotovitel výrobky do stavby osazovat. Pokud budou takové výrobky do stavby osazeny bez získání prokazatelného předchozího souhlasu objednatele zhotovitelem stavby, je zhotovitel povinen tyto výrobky na požádání objednatele ze stavby odstranit.

3. Termín zhotovení díla - doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v termínu:

	Termín možného zahájení stavebních prací	Termín nejzazšího předání dokončeného díla
Datum	01. 08. 2023	31. 10. 2023

Pokud dojde k posunutí termínu z důvodu zdržení stavby, na kterou bude předmět této smlouvy navazovat, tak bude termín realizace prodloužen dodatkem této smlouvy.

- 3.2 Zhotovitel bude dodržovat časový a platební HMG předložený do výběrového řízení na zhotovitele stavby, případně upřesněný před zahájením prací, nebo v průběhu výstavby. Aktuální platný HMG musí být vždy označen datem počátku platnosti a odsouhlasen a podepsán zástupci obou smluvních stran. Oboustranně neodsouhlasený a nepodepsaný HMG je neplatný. Změnový HMG jsou oprávněni podepsat všechny osoby uvedené v bodě 1.1 či 1.2 této smlouvy, a to i samostatně. Změnou HMG se však nemění smluvní termíny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.
- 3.3 Nejdéle 31. 10. 2023 bude zahájeno předávací řízení stavby, která je předmětem této smlouvy, předáním veškerých dokladů uvedených v této smlouvě, podpisem převjímacího protokolu oběma smluvními stranami a to včetně zjišťovacího protokolu o odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, nebránících užívání, včetně termínů odstranění.
- 3.4 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude předmět díla dokončen a připraven k zahájení převjímacího řízení. V případě, že zhotovitel provede stavbu po předchozí dohodě s objednatel v čase kratším než smluvním, zavazuje se objednatel řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.

- 3.5 Předáním a převzetím předmětu smlouvy se rozumí protokolární předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně jejich odstranění, vyklizení staveniště a předání všech dokladů, dle obecně platných a závazných zákonů, předpisů a platných norem ČSN/EN/ISO a doporučených nebo závazných metodik a postupů výrobců a výhradních dodavatelů. Zejména zhotovitel předá doklady požadované a vyjmenované objednatelem v této SOD.
- Nedokončený předmět smlouvy není objednatel povinen převzít. Objednatel může převzít dílo i tehdy, jestliže má ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělků, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání úplnému užívání díla a rovněž nejsou v rozporu s předpisy na ochranu zdraví, života, nebo majetku. Právo na úhradu smluvní ceny však vzniká až po předání díla bez veškerých vad a nedodělků, včetně předání všech zákonem předepsaných a ve smlouvě uvedených dokladů. Protokolární zápis pořizuje zhotovitel po prohlídce díla s objednatelem a jeho nedílnou součástí bude oboustranně potvrzený soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně zápisu o odstranění. Součástí zápisu je rovněž tiskopisný seznam všech předávaných dokladů s číselným značením jednotlivých položek a stran listů položek a seznam jednotlivých záručních lhůt, potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele - viz odst. 5.4 této smlouvy. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění případných nedostatků, pro které odmítl objednatel dodávku převzít, se předání a převzetí opakuje.
- 3.6. Termín řádného dokončení díla a dílčí termíny budou prodlouženy:
- jestliže překážku v práci zavinil objednatel
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí - nepříznivé klimatické podmínky (zejména povodně a jiné katastrofy; deštivé období a období mrazů není nepříznivou klimatickou podmínkou ve smyslu této SOD) a zemětřesení a mobilizace či válka na území ČR,
 - dobu termínu dodání díla i termínů dílčích lze ve smyslu tohoto článku prodloužit pouze o časový interval, kdy výše uvedená překážka nebo působení vyšší moci trvá.
- 3.7 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a písemným předáním objednateli. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělků bránící užívání a v tomto případě není v prodlení, v prodlení je však zhotovitel.

4. C e n a

- 4.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2.1 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu podle vzájemně odsouhlasené nabídky (rozpočtu) takto:

• **Smluvní cena:**

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Smluvní cena:	336 410,74 Kč	70 646,26 Kč	407 057,00 Kč

4.1.2 Tato cena za kompletní předmět díla dle článku 2 této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou smluvní ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků. **Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a je platná a neměnná po celou dobu realizace díla, nejpozději do 31. 12. 2023.** Jsou v ní obsaženy veškeré známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládkovné, zařízení staveniště, včetně odběrů potřebných medií, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele. Do 31. 12. 2023 je změna smluvní ceny (jak zvýšení, tak snížení), možná pouze a jenom z iniciativy objednatele, a to v případě jeho požadavku na zvětšení nebo zmenšení předmětu plnění oproti

rozsahu vymezeném v zadávací dokumentaci, nebo na základě změn daňových předpisů. Do ceny zhotovitel zahrnul veškeré práce a dodávky nezbytné pro splnění předmětu díla dle platných norem a vyhlášek, dále všechny okolnosti a podmínky, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu, včetně požadavků a podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace a této SOD a tyto okolnosti jsou v ceně díla zakalkulovány. Dále zhotovitel zahrnul do ceny stavby skládkovné a rovněž zpracování dokladů dle obvyklých požadavků místně příslušného stavebního úřadu a požadavku objednatele pro předávací řízení, např. zkoušky, revize, geom. zaměření atd.

- Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly v zadávacím výkazu výměr, v SOD, nebo zadávacích podkladech, musí být vždy projednány a písemně odsouhlaseny smluvními stranami a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Jiný způsob změny předmětu díla a ceny (např. zápisem do stavebního deníku), je touto smlouvou předem vyloučen.
- Smluvní cenu stejně jako předmět díla lze změnit v rámci možností daných platnou legislativou a touto smlouvou o dílo. V těchto uvedených případech uzavře objednatel se zhotovitelem dodatek smlouvy.

• Předání a převzetí stavby a staveniště

- Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště nejdéle do 02. 06. 2023. Převzetí staveniště zhotovitel objednateli písemně potvrdí v protokolárním zápisu (dle ISO 9001/2001), který pořizuje objednatel. Staveniště je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory ani zvláštní užívání komunikací.
 - Zhotovitel zajistí a zabezpečí staveniště neprodleně po zahájení stavby proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení staveniště bude takového stupně, aby nedošlo ke škodám na majetku, zdraví nebo životě např. zajištění provizorních nájezdů a lávek v průběhu stavby, výstražné tabule, zábrany. Zhotovitel zajistí žádost o zvláštní užívání MK.
 - Zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště do termínu předání díla na své náklady, včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, které nebyly součástí předmětu plnění, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel do původního nedotčeného a nepoškozeného stavu. Pro realizaci stavby a zařízení staveniště bude zhotovitel používat pozemky a objekty ve vlastnictví objednatele, pokud není projektovou dokumentací a stavebním povolením určeno jinak. Na staveništi a při dopravě na staveniště je zhotovitel povinen respektovat veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a platných normách ČSN/EN/ISO a předpisech vztahujících se na předmět smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel předá objednateli nejpozději při zahájení přejímacího řízení následující doklady, jejichž pořízení je součástí díla:

- číselný seznam,
- 1 ks všech dokladů a 1 ks kopií všech dokladů veškerých předaných dokladů, potvrzený oprávněným zástupcem zhotovitele s uvedením pořadového čísla dokladu a počtu jednotlivých listů každého dokladu, kdy každý doklad bude označen svým pořadovým číslem. **Všechny předávané doklady, s výjimkou objemných složek, budou vloženy do šanonu bez použití plastických obalů (např. euroobalů), s připojeným jedním nosičem (např. CD/DVD), na kterém budou podobně strukturovaně popsány doklady předávané pouze elektronicky,**
- zápisy o kontrole konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, potvrzené zástupcem objednatele,
- 1x stavební deníky potvrzené zástupcem objednatele,
- dle platných norem a předpisů: revize, atesty, doklady o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě, doklady o vhodnosti použitých materiálů,
- doklady o likvidaci a uložení odpadů a nakládání s nimi dle platných zákonů a dále **odpady**

budou mj. tříděny s ohledem na jejich využitelnost a recyklovatelnost a přednostně předány k materiálovému využití,

- návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce a záruční listy,
- doklad o zaškolení určených pracovníků objednatele a provozovatele k údržbě a provozování zařízení, které údržbu a zaškolení vyžaduje.

Z environmentálních důvodů budou výše uvedené doklady přednostně předány objednateli v elektronické podobě (na pouze jednom nosiči, např. CD/DVD), a to zejména ty, které objednatel získá elektronickou cestou a dále kopie těchto dokladů, pokud je to možné z legislativních důvodů. Na tištěné doklady použije zhotovitel přednostně recyklovaného papíru.

- 5.5 Hluk na staveništi nesmí překročit povolené hygienické normy, eventuálně hodnoty uvedené v projektové dokumentaci stavby.

• **Stavební deník, technický dozor objednatele a koordinátor BOZP**

- Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a příslušných vyhlášek. Během pracovní doby stavby musí být stavební deník fyzicky uložen na staveništi a přístupný k prohlídce a zápisům objednateli, autorskému dozoru projektanta, TDS a dalším oprávněným osobám. Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námítky, apod. do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva má i technický dozor stavebníka a objednatel. TDS (objednatel) je povinen na základě zápisu ve stavebním deníku se zúčastnit převzetí nebo kontroly konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke které je zhotovitel povinen ve smyslu § 2626 NOZ TDS (objednatel) písemně vyzvat. Tato výzva musí být učiněna písemně minimálně 5 pracovních dnů před zmíněným zakrytím konstrukce a zhotovitel je povinen připravit ke kontrole vždy ucelenou část zakrývaných konstrukcí. V případě připomínek je objednatel povinen zjištěné skutečnosti uvést ve stavebním deníku.
- Technickým dozorem stavebníka/investora a koordinátorem BOZP může objednatel pověřit provádět osobu oprávněnou na základě zmocnění dle příkazní smlouvy a smlouvy o kontrole, nebo objednávky.
- Činnost technického dozoru a koordinátora objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnost odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou a dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.
- Zhotovitel bude organizovat kontrolní dny stavby minimálně jednou za týden (nebude-li dohodnuto jinak).
- Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na technologickém celku doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- Zhotovitel stavby je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP a TDS součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby, zejména respektovat pokyny koordinátora BOZP a TDS, zúčastnit se zpracování plánu BOZP předložením rizik a rovněž je povinen tento plán BOZP dodržovat a postupovat podle dohodnutých opatření.

• Finanční a platební podmínky a sankce

- Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Zhotovitelem provedené práce na předmětu díla budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
- Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele, (TDS), vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací, oceněných podle položek nabídkového rozpočtu. Kontrolu provedených prací nutnou pro fakturaci provede zástupce objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemných podkladů od zhotovitele. Tyto podklady budou nadepsány „Soupis provedených prací na objektu (dle SOD), za období (tj. uplynulé měsíční období) a podepsány osobou dle SOD oprávněnou. Soupis bude strojopisný nebo PC výpis provedených prací a dodávek v položkách, řazených a značených dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této SOD. Řazení a značení jednotlivých položek rozpočtů musí odpovídat řazení a značení jednotlivých položek výkazu výměr k projektové dokumentaci. Bez předchozího písemného odsouhlasení soupisu provedených prací není možno provádět fakturaci. Po odsouhlasení soupisu prací vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den každého kalendářního měsíce. **Pokud příslušné potvrzující osoby disponují elektronickým podpisem, lze soupis prací potvrdit a předat pouze elektronicky, což objednatel preferuje.**
- Dodavateli (zhotoviteli) je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu §109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této smlouvy. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 odst. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhrazení DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele považováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.
- Nedojde - li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhů dokončených prací, je objednatel oprávněn vrátit soupis k doplnění a odsouhlasit jej v nové lhůtě, a to nejpozději do pěti kalendářních dnů.
- Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy o dílo včetně čísla SOD, cenu díla, fakturovanou částku bez a včetně DPH s uvedením procentní sazby, zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD a ustanovení o identifikaci projektu. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací a dodávek. **Objednatel přijímá faktury i v elektronické podobě.**
- Platby budou probíhat výhradně v Kč. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Bude-li prodlení s úhradou faktur delší jak 30 dnů a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel přerušit práce a požadovat na objednateli úhradu nákladů

bezprostředně tímto přerušením vzniklých. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se prodlužuje termín dokončení díla.

- Poslední faktura musí být označena názvem „Konečná faktura“.
- Objednatel, v případě plnění vyplývající z této smlouvy, není osobou povinnou k dani a plnění není určeno k ekonomickým činnostem města.
- **Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce (části prací), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá objednatel / TDS výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce objednatel zhotoviteli již zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši částky vč. DPH, kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli do 15 kalendářních dní od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží-li však zhotovitel v této době 15 kalendářních dní objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatelského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).**
- Sankce za neplnění dohodnutých termínů:
Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací dle bodu 3.1 o více než 7 kalendářních dní, nebo s dokončením stavebních prací (u dokončeného díla bez vad a nedodělků, včetně předání všech dokladů), o více než 5 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den zpoždění. Dále zhotovitel uhradí veškeré škody, které objednateli vznikly vlivem nesplnění závazného termínu dokončení části nebo celého díla dle této SOD.
- Sankce za neodstranění reklamovaných vad v záruční době:
Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle podmínek stanovených v bodě 8.4 této smlouvy o dílo, počítaných ode dne doručení, či obdržení reklamace od objednatele nebo provozovatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny díla za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.
V případě prodlení se zaplacením faktury dle bodu 8.5 této smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním tohoto závazku.
Jestliže zhotovitel nejpozději do 15ti pracovních dní od obdržení reklamace nepředá poštovní doručovací službě nebo elektronicky se zaručeným podpisem neodešle oznámení pro objednatele, že reklamované vady uznává, nebo odmítá, a současně ani nenastoupí k odstraňování uvedených vad, zaplatí za každý další den prodlení po tomto termínu 1.000,- Kč smluvní pokutu za nereagování na reklamaci.
- Smluvní pokuta za nepřizvání zástupce objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí:

Pokud nepřizve zhotovitel zástupce objednatele ke kontrole konstrukcí, které se zakryjí postupem dalších prací, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a (nebo přičemž) náklady na odkrytí zakrytých konstrukcí jdou k tíži zhotovitele. To neplatí, jestliže zástupce objednatele se ke kontrole nedostaví, i když v termínu 5 dní předem byl prokazatelně vyzván.

- 7.13 Za každé porušení předpisů BOZP (zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho subdodavatelem (poddodavatelem), zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí a BOZP, eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ.
Zaplacení pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.
- 7.14 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo splátky proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud bude zhotovitel nebo objednatel v prodlení s úhradou smluvní pokuty, z důvodu nedodržení sjednaného termínu je povinen zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Splatnost faktury se pro tento účel stanovuje na 21 dní.
- 7.15 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo v posledních 90 dnech trvala, lze uplatnit smluvní pokutu a případné další sankce, max. však za období posledních 90 dnů.
- 7.16 V případě nesplnění závazků uvedených v bodech 6.6, 9.2 a), 9.2 b), 9.6 této smlouvy o dílo uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokázaný případ a za každý i jen započatý den prodlení se splněním závazku.
- 7.17 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 7.18 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2032. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

• Záruční podmínky a odpovědnost za vady

8.1 Odpovědnost za vady díla

- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, na které se záruční doba vztahuje.
- Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci a materiálů předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny až po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

8.2 Délka záruční doby

Záruka na jakost díla a kvalitu provedených prací, které jsou předmětem smlouvy, bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců od data předání a převzetí díla na celý předmět plnění. Záruční doba začíná běžet dnem předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem. Záruční doba se pozastavuje po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět smlouvy užívat pro vady, za které zhotovitel zodpovídá.

8.3 Způsob uplatnění reklamace

- Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na doručovací adresu zhotovitele, uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, kde jsou a jak se projevují.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- Během záruční doby je objednatel povinen zajistit řádnou údržbu předmětu smlouvy v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona a s prokazatelně předaným seznamem na údržbu a užívání, který objednateli při převzetí stavby předal zhotovitel. Zároveň je objednatel povinen písemně reklamovat zjištěné vady bez odkladu po jejich zjištění. Reklamace vad díla může provádět i zástupce provozovatele objektu. Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem nebo faxem na adresy uvedené v této smlouvě. Tyto adresy jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu adresy.

• 8.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 20 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 21 dní od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady na odstranění vady. Náklady prokáže zhotovitel objednateli účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
- V případě, že zhotovitel odmítne odstranění objednatelem oprávněně reklamované vady díla, uhradí zhotovitel objednateli veškeré prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady, a to včetně znaleckých posudků, sond, výkopů a měření, které bylo nutno pořídit

k prokázání oprávněnosti reklamace. Náklady prokáže objednatel účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.

- Odstraňování vady ohrožující majetek, zdraví nebo život, bude zahájeno nejpozději do 2 dnů od obdržení oznámení – škoda, která vznikne porušením této povinnosti, jde k tíži zhotovitele.
- Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele na jejich požádání přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady, pokud bez součinnosti objednatele není tento přístup možný. Pokud tak prokazatelně neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady a neodpovídá za škody, které v důsledku včasného neodstranění vad vzniknou.
- Zhotovitel je povinen objednatele o zpřístupnění prostor pro odstranění vady prokazatelně písemně, e-mailem, faxem, požádat alespoň 5 dní předem, u vady ohrožující majetek, zdraví nebo život telefonicky obratem.

Do doby sepsání písemného dokladu o odstranění vady díla zhotovitelem a jeho potvrzení oprávněným a dohodnutým zástupcem objednatele není vada pokládána za odstraněnou. To neplatí v případě neoprávněného odmítnutí převzetí odstranění vad a potvrzení zápisu zástupcem objednatele.

• Ostatní ujednání

- V tomto smyslu se níže uvedeným dnem platnosti této smlouvy zhotovitel zavazuje provést veškeré stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, řádně a včas, ve stanoveném termínu dílo dokončit a odevzdat objednateli, který je povinen jej převzít a zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.
- 9.2 Odpovědnost za škodu
- Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla až do převzetí předmětu díla objednatelem bez vad, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost ve smyslu § 2624 NOZ. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě na majetku, životu a zdraví a to po celou dobu realizace díla až do jeho převzetí bez vad objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena činností jeho zaměstnanců či jiných osob, které se s jeho souhlasem či vědomím na realizaci díla podílejí. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku objednatele či třetí osoby (např. objektů, prostranství, komunikací, inženýrských sítí atd.), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnut finanční náhradu. Objednatel je ve smyslu § 2599 NOZ vlastníkem zhotovované věci.
 - Po celou dobu realizace díla dle této smlouvy bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, nebo obdobným, a to až do výše ceny díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně eventuálních subdodavatelů smluvního zhotovitele a dalších subjektů pracujících ve prospěch zhotovitele.
 - Objednatel může nařídit dočasné zastavení prací. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitele, původní lhůty a termíny se v takovém případě nově sjednají. Trvá-li zastavení prací více jak 60 dní a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel od smlouvy jednostranně odstoupit; v takovém případě má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení stavby z důvodů na straně zhotovitele, např. porušování bezpečnostních, hygienických a technologických předpisů a norem nebo zpracování vadných materiálů a zařízení do stavby.
 - Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.

- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze za následujících podmínek:
 - jestliže zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky smlouvy, zejména pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla jak vyplývá z této smlouvy o dílo o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky koordinátora BOZP a TDS, byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy.
 - jestliže na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti.
 - byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od smlouvy dle NOZ, nebo § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
- V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel ve výběrovém řízení prokazoval splnění chybějící části kvalifikace, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní subdodavatel. Splnění této podmínky musí zhotovitel objednateli prokázat ještě před uzavřením smlouvy s novým subdodavatelem, přičemž tato smlouva bude doložena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího uzavření. Ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a novým subdodavatelem musí vyplývat závazek nového subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci díla zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci realizace díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.
- Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.
- **Objednatel požaduje, aby se na plnění zakázky podíleli i noví zaměstnanci, kteří si při této akci zvýší kvalifikaci. V případě žádosti o exkurzi se bude žádost projednávat se zhotovitelem stavby a koordinátorem BOZP, kdy se určí pravidla možnosti exkurze.**
- Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon technického dozoru stavebníka nesmí provádět dodavatel, ani osoba s ním právně propojená.
- **Komunikace v průběhu realizace díla bude v maximální možné míře probíhat elektronicky, např. pomocí e-mailů, či telefonicky.**

Tato SOD je uzavřena okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

- 9.8 Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Také účinnost dodatků této smlouvy nevyhnutelně nastupuje až s jejich uveřejněním v souladu se zákonem 340/2015 Sb.

Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen po skončení platnosti smluvních termínů dle této smlouvy a zpětná účinnost je v případě vkladování do registru vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodlevám nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran (projednání v radě města, ap.).

- Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle smlouvy (zhotovení díla) nebo vsouvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci a smluvní partneři přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednatelem byli náležitě poučeni o povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.

- Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuelní právní nástupce obou smluvních stran.
- Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva pro zhotovitele a dva pro objednatele.

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Časový harmonogram stavby

V Chrudimi dne 16 -06- 2023

Za objednatele:

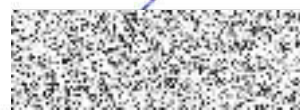


MĚSTO ①
CHRUDIM

Ing. František Pilný, MBA
starosta města

V Praze dne 30 -05- 2023

Za zhotovitele:



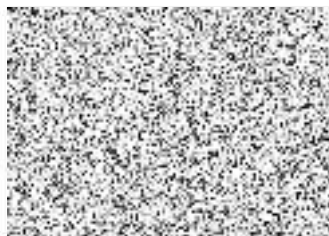
oblastní ředitel pro oblast Čechy východ
(na základě plné moci)

MI Roads a.s.

Koželuzská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČ 173 31 099

(008)



Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Úprava části zpevněné plochy na st.p. 1167/2 v k.ú. Chrudim

Místo:

Datum: 13.03.2023

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

336 411

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0

Cena bez DPH

336 411

DPH základní
snižena

21,00
15,00

ze
ze

336 411

70 646

Cena s DPH

v

CZK

407 057

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MI Roads a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00-P

IČ 173 31 099

(00

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.05.20

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Úprava části zpevněné plochy na st.p. 1167/2 v k.ú. Chrudim

Místo:

Datum:

13.03.2023

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	336 411	407 057
	Úprava části zpevněné plochy na st.p. 1167/2 v k.ú. Chrudim	336 411	407 057
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0	0
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		336 411	407 057

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Úprava části zpevněné plochy na st.p. 1167/2 v k.ú. Chrudim

Místo: Datum: 13.03.2023
 Objednatel: IČ: DIČ:
 Zhotovitel: IČ: DIČ:
 Projektant: IČ: DIČ:
 Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	336 411
Ostatní náklady	0
Cena bez DPH	336 411

DPH základní sazba 21,00%	336 411	70 646
---------------------------	---------	--------

Cena s DPH v CZK 407 057

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Úprava části zpevněné plochy na st.p. 1167/2 v k.ú. Chrudim

Místo: Datum: 13.03.2023
 Objednatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]	Hmotnost celkem [t]	Sut' celkem [t]
1) Náklady z rozpočtu	336 411	138,965	57,428
1 - Zemní práce	51 780	21,212	57,428
4 - Vodorovní konstrukce	606	1,702	0,000
5 - Komunikace	106 228	34,371	0,000
8 - Trubní vedení	23 256	40,908	0,000
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	102 187	40,772	0,000
997 - Přesun sutě	14 176	0,000	0,000
998 - Přesun hmot	5 405	0,000	0,000
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	32 774	0,000	0,000
2) Ostatní náklady	0	0,000	0,000
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	336 411	138,970	57,430

ROZPOČET

Stavba: Úprava části zpevněné plochy na st.p. 1167/2 v k.ú. Chrudim

Místo: Datum: 13.03.2023
 Objednatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J. hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J. sut' [t]	Sut' celkem [t]
Náklady z rozpočtu							336 411		98,193		57,428
1 - Zemní práce							51 780		21,212		57,428
1	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	1,500	204,74	307	0,00000	0,000	0,32500	0,488
2	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	1,500	140,94	211	0,00000	0,000	0,44000	0,660
BETON 1,5					1,500						
5	K	113106162	Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně z drobných kostek nebo odseků s ložem ze živice - <i>dlažba bude použita na opětovnou pokládku</i>	m2	65,000	118,33	7 691	0,00000	0,000	0,38800	25,220
6	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	65,000	140,94	9 161	0,00000	0,000	0,44000	28,600
DLAŽBA chodník 37					37,000						
DLAŽBA před bránou I-ČKO 25					25,000						
DLAŽBA za bránou I-ČKO 3					3,000						
					65,000						
7	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	12,000	145,10	1 741	0,00000	0,000	0,20500	2,460
silniční obrubník 7+4+1					12,000						
8	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m3	8,000	46,12	369	0,00000	0,000	0,00000	0,000
zeleň 40*0,2					8,000						
9	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	8,000	71,77	574	0,00000	0,000	0,00000	0,000
zeleň 40*0,2					8,000						

10	10	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelosti I skupiny 3 soudrůžných	m3	5,400	944,83	5 102	0,00000	0,000	0,00000	0,000
přípojka kanál (7+8)*0,6*(1,0-0,4)						5,400						
						5,400						
11	11	K	162751101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horní třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,400	154,95	837	0,00000	0,000	0,00000	0,000
12	12	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horní třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5,400	309,90	1 673	0,00000	0,000	0,00000	0,000
13	13	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horní třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1	m3	10,800	23,90	258	0,00000	0,000	0,00000	0,000
14	14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložení sypaniny do předepsaného tvaru	m3	5,400	26,46	143	0,00000	0,000	0,00000	0,000
15	15	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	8,910	70,86	631	0,00000	0,000	0,00000	0,000
přípojka kanál						5,400						
						5,400						
16	16	K		Nákup a dodání humózní zeminy	t	12,210	640,40	7 819	1,00000	12,210	0,00000	0,000
17	17	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horní třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	7,400	309,90	2 293	0,00000	0,000	0,00000	0,000
zeleň 58,5*0,25+58,5*0,15-8-8						7,400						
						7,400						
18	18	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horní třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1	m3	22,200	23,90	531	0,00000	0,000	0,00000	0,000
zeleň (58,5*0,25+58,5*0,15-8-8)*3						22,200						
						22,200						
19	19	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	58,500	94,33	5 518	0,00000	0,000	0,00000	0,000
20	20	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	58,500	32,17	1 882	0,00000	0,000	0,00000	0,000
zeleň 58,5						58,500						
						58,500						
21	21	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	2,000	140,17	280	0,00100	0,002	0,00000	0,000
ZELEŇ 58,5*0,02						2,000						
						2,000						
23	23	M	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	4,500	295,78	1 331	0,00000	0,000	0,00000	0,000
přípojka kanál (7+8)*0,6*(0,2+0,3)						4,500						
						4,500						
24	24	M		řtěkodrt'	t	9,000	380,58	3 425	1,00000	9,000	0,00000	0,000
4 - Vodorovni konstrukce						606				1,702		0,000
25	25	K	451572111	Lože pod potrubí, stoly a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	0,900	673,33	606	1,89077	1,702	0,00000	0,000
přípojka kanál (7+8)*0,6*0,1						0,900						
						0,900						
5 - Komunikace pozemní						106 228				34,371		0,000
26	26	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	188,000	412,97	77 638	0,10362	19,481	0,00000	0,000
DLAŽBA komunikace 147						147,000						
DLAŽBA chodník 37						37,000						
DLAŽBA za bránou I-ČKO 4						4,000						
						188,000						
27	27	M		dlažba zámková PARKETA přírodní 20 × 10 × 8	m2	86,000	323,84	27 850	0,17000	14,620	0,00000	0,000
DLAŽBA komunikace (148-1,5-65)*1,05						85,575						
						86,000						
28	28	M		dlažba zámková PARKETA SLEPECKÁ červená 20 × 10 × 8	m2	1,575	469,34	739	0,17200	0,271	0,00000	0,000
DLAŽBA komunikace 1,5*1,05						1,575						
						1,575						
8 - Trubní vedení						23 256				40,908		0,000
31	31	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 200	m	16,000	662,54	10 601	0,00440	0,070	0,00000	0,000
přípojka kanál 7+8+1						16,000						
						16,000						
32	32	K	877355211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 200	ks	1,000	335,41	335	0,00001	0,000	0,00000	0,000
33	33	M		koleno PVC DN200 87,5 stupňů	ks	1,000	224,40	224	0,00000	0,000	0,00000	0,000
přípojka kanál 1						1,000						
						1,000						
34	34	K	894811227	Revizní šachta z PVC systém RV typ přímý, DN 400/200 tlak 40 t hl od 910 do 1280 mm včetně poklopu třída zatížení D400	ks	1,000	5 169,39	5 169	0,06567	0,066	0,00000	0,000
přípojka kanál 1						1,000						
						1,000						
35	35	K		Demontáž stávající kanalizačního potrubí betonového hrdlového DN200 včetně nakládání, odvozu a uložení na skládku s poplatkem na skládku	m	7,000	691,75	4 842	0,00000	0,000	0,00000	0,000
přípojka kanál 7						7,000						
						7,000						
36	36	K		Demontáž stávající šachty včetně nakládání, odvozu a uložení na skládku s poplatkem na skládku	ks	1,000	2 083,68	2 084	0,00000	0,000	0,00000	0,000
přípojka kanál 1						1,000						
						1,000						
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání						102 187				40,772		0,000
37	37	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	66,500	430,73	28 644	0,15540	10,334	0,00000	0,000
SILNIČNÍ 60						60,000						
NÁJEZDOVÝ 3,5						3,000						
PŘECHODOVÝ 3						3,500						
						66,500						
38	38	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,000	430,73	4 307	0,20219	2,022	0,00000	0,000
SILNIČNÍ 10						10,000						

						10,000												
39	M		obrubeň betonový silniční 100x15x25 cm	kus	70,000	165,10	1 157	0,08000	5,600	0,00000	0,000							
			SILNIČNÍ 60+10		70,000													
					70,000													
40	M		obrubeň betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	3,500	145,26	508	0,04800	0,168	0,00000	0,000							
			NÁJEZDOVÝ 3,5		3,500													
					3,500													
41	M		obrubeň betonový silniční přechodový L/P 100x15x15-25 cm	kus	3,000	356,90	1 071	0,06800	0,204	0,00000	0,000							
			PŘECHODOVÝ 3		3,000													
					3,000													
42	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	5,000	294,20	1 471	0,12950	0,648	0,00000	0,000							
			PARKOVÝ 5		5,000													
					5,000													
43	M		obrubeň betonový parkový 100x8x25 cm	kus	5,000	128,73	644	0,04300	0,215	0,00000	0,000							
			PARKOVÝ 5		5,000													
					5,000													
44	K	935111112	Osazení příkopového žlabu do štěrkopisku tl 100 mm z betonových desek	m	31,000	431,66	13 381	0,24610	7,629	0,00000	0,000							
			ŽLAB 31		31,000													
					31,000													
45	M		žlab do dlažby o rozměru 210x280x100	kus	111,000	85,08	9 444	0,00950	1,055	0,00000	0,000							
			ŽLAB 31/0,28		111,000													
					111,000													
46	M		litinová mříž pro žlab do dlažby o rozměru 210x280x100	kus	1,000	5 363,08	5 363	0,02550	0,026	0,00000	0,000							
			ŽLAB 31/0,28		1,000													
					1,000													
47	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	1,500	293,37	440	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
			zpevněná plocha BETON 1,5		1,500													
					1,500													
48	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	5,705	3 991,90	22 774	2,25634	12,872	0,00000	0,000							
			PARKOVÝ 5*0,07		0,350													
			SILNIČNÍ (60+3,5+3+10)*0,07		5,355													
					5,705													
49	K	979054451	Očistění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva lžezného	m2	40,000	64,57	2 583	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
			zpevněná plocha DLAŽBA 40		40,000													
					40,000													
			997 - Přesun sutě				14 176		0,000		0,000							
50	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	32,208	49,51	1 595	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
51	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	354,283	11,72	4 152	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
52	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	32,208	190,86	6 147	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
53	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	2,948	70,86	209	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
55	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovně)	t	29,260	70,86	2 073	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
			998 - Přesun hmot				5 405		0,000		0,000							
56	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem diažděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	98,193	55,04	5 405	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
			VRN - Vedlejší rozpočtové náklady				32 774		0,000		0,000							
57	K		Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 543,11	3 543	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
58	K		Geodetické práce - vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000	6 495,70	6 496	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
59	K		Geodetické práce - vytyčení stavby	kpl	1,000	6 495,70	6 496	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
60	K		Geodetické práce - skutečné zaměření	kpl	1,000	6 495,70	6 496	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
61	K		DIO - dopravní inženýrské	kpl	1,000	6 495,70	6 496	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
62	K		BOZP - lávky, přejezdy, páska a oplocení	kpl	1,000	295,26	295	0,00000	0,000	0,00000	0,000							
63	K		Hutnická zkouška	kpl	1,000	2 952,59	2 953	0,00000	0,000	0,00000	0,000							

POZNÁNKA:

Příloha č. 2 – Časový harmonogram stavby

