

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

strana:	Kupující	Prodávající
název / firma:	Česká geologická služba, příspěvková organizace	Chlazení Nečas s.r.o.
sídlo:	Klárov 131/3 ,118 21 Praha 1	Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou
IČ / DIČ:	00025798 / CZ 00025798	06975381 / CZ 06975381
registrace:	---	C 105455 vedená u Krajského soudu v Brně
oprávnění jednat ve věcech	smluvních: <i>Mgr. Zdeněk Venera, Ph.D.</i> technických (realizačních): <i>RNDr. Mirko Vaněček</i>	Lukáš Nečas
osoba oprávněná předat / převzít předmět smlouvy	<i>Mgr. Jolana Šanderová</i>	Ludvík Kozelek
bankovní spojení:	Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, Číslo účtu: 87530011/0710	UniCredit Bank a.s. Číslo účtu: 1387365569/2700
tel./e-mail/datová schr.:	siyhmun	m2t5zkt
číslo smlouvy:	ČGS 723008	

Čl. 1

Předmět plnění

- 1.1 Předmětem plnění je dodávka věcí dle specifikace uvedené v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, včetně montáže, instalace a zprovoznění v místě plnění dle požadavků kupujícího (dále jen „předmět koupě“). Předmět koupě musí být nový a nepoužitý.
- 1.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího doručená dne 18.5.2023 v 10:00 prostřednictvím NEN (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce „**Doklimatizování budovy ČGS Leitnerova 22, Brno, podruhé**“, (dále jen také „Zakázka“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 1.3 Závaznou součástí této smlouvy, ač k ní pevně jako její příloha vzhledem k jejímu rozsahu nepřipojena, je také zadávací dokumentace kupujícího (coby zadavatele Zakázky) pro Zakázku ve znění případných pozdějších úprav a upřesnění, např. po žádostech o dodatečné informace, (dále také jen „Zadávací dokumentace“). Podkladem pro uzavření této smlouvy je pak také shora uvedená nabídka prodávajícího (coby účastníka, resp. vybraného dodavatele Zakázky). Nabídka prodávajícího je také závaznou součástí této smlouvy a podkladem pro její uzavření, ač k ní také není vzhledem k jejímu rozsahu pevně připojena, jako její příloha. V případě rozporu Nabídky prodávajícího s podklady kupujícího (zejm. se Zadávací dokumentací), mají přednost podklady kupujícího.
- 1.4 Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá (dodá na místo plnění dle pokynů zadavatele (kupujícího)) předmět koupě a provede jeho montáž a instalaci a zprovoznění v místě plnění dle požadavků kupujícího, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že jej převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Součástí předmětu plnění podle této smlouvy je a prodávající se zavazuje provést také nezbytnou montáž, nastavení, aj. práce a činnosti nutné k zajištění zprovoznění a řádného a kupujícím požadovaného fungování předmětu koupě.
- 1.5 Součástí plnění podle této smlouvy je dále také závazek prodávajícího dodat veškeré doklady vztahující se k řádnému užívání předmětu koupě a veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené

příslušnými právními předpisy a technickými normami k jeho užívání, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k jeho provozování, za což kupujícímu ručí.

- 1.6 Předmětem plnění podle této smlouvy a závazkem prodávajícího je dále poskytování bezplatného servisu po dobu celé záruční lhůty uvedené v čl. 6.1 této smlouvy, za podmínek uvedených dále a minimálně v rozsahu stanoveném výrobcem příslušného předmětu koupě včetně oprav a dodávky náhradních dílů, a to vše tak, aby byl předmět koupě minimálně po dobu záruční doby plně funkční a provozuschopný a plnil svůj účel, k němuž je určen a kupujícím požadován.

Čl. 2

Kupní cena, platební podmínky

- 2.1 Kupní cena za předmět plnění uvedený v této smlouvě činí celkem **1 244 600,- Kč bez DPH**. DPH ve výši 21 % činí **261 366,- Kč**. Celková cena včetně DPH ve výši 21 % činí **1 505 966,- Kč** (slovy: jeden milion pět set pět tisíc devět set šedesát šest korun českých). DPH bude účtována dle platných právních předpisů. V ceně dle tohoto odstavce jsou vedle dodání předmětu plnění zahrnuty zejm. montáž, instalace, zprovoznění, balné a doprava až na místo dodání. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze a jen, pokud po podpisu smlouvy a před dodáním dojde ke změnám sazeb DPH předmětu plnění dle této smlouvy.
- 2.2 Dodavatel je plátcem DPH.
- 2.3 Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění této smlouvy.
- 2.4 Prodávající vystaví fakturu až po řádném předání předmětu plnění této smlouvy, který bude ukončen vystavením předávacího protokolu. Přitom platí, že součástí faktury musí být předávací protokol potvrzený kupujícím.
- 2.5 Daňový doklad (faktura) vystavený prodávajícím v souladu s touto smlouvou musí být vystaven v korunách českých a být doručen na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy. Daňový doklad musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Na daňovém dokladu musí být uvedeno registrační číslo projektu, ze kterého bude provedena úhrada dle této smlouvy. Daňový doklad, který nebude mít požadované náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti prodávajícímu k opravě. V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti doručením opravené (doplněné) faktury kupujícímu.
- 2.6 Splatnost daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dní od jeho doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem připsání částky na účet prodávajícího.
- 2.7 Všechny platby ve prospěch prodávajícího dle této smlouvy budou činěny bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený na příslušném daňovém dokladu příp. v této smlouvě s níže uvedenými výjimkami.
- 2.7.1 Smluvní strany se dohodly, že příjemce zdanitelného plnění (dále též jen „příjemce“) je oprávněn uhradit za poskytovatele zdanitelného plnění (dále též jen „poskytovatel“) daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a ZDPH, pokud je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o poskytovateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.
- 2.7.2 Dále se smluvní strany dohodly, že příjemce je oprávněn uhradit za poskytovatele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a ZDPH také v případě: (i) kdy má být peněžní plnění poskytnuto bezhotovostním převodem zcela nebo zčásti na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo Českou republiku, nebo (ii) kdy poskytovatel nesplní dohodnutou povinnost, tedy, že účet, na který má být příjemcem peněžní plnění poskytnuto, nebude po celou dobu splatnosti peněžního závazku správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a pokud úplata za toto plnění překračuje dvojnásobek částky podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti, při jejímž překročení je stanovena povinnost

provést platbu bezhotovostně (§ 4 zák. č. 254 /2004 Sb.), nebo (iii) ostatních případů ručení příjemce podle § 109 ZDPH.

- 2.7.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za poskytovatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit peněžní závazek poskytovateli.
- 2.7.4 Smluvní strany se dohodly, a poskytovatel s tím souhlasí a zavazuje se, že nijak nepřevede na třetí osobu ani nijak nezatíží vůči třetí osobě jakékoli peněžní pohledávky za příjemcem vyplývající z této smlouvy a/nebo s ní jakkoli související do okamžiku jejich splatnosti.
- 2.8 (§ 6 odst. 4 ZZVZ). Smluvní strany se dohodly, že pokud prodávající pověří plněním smlouvy nebo její části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění, a to vždy do 3 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění. Kupující má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat, stejně jako doložení, že úhrady poddodavatelům byly provedeny řádně a včas, a prodávající je povinen mu kontrolu umožnit a prokázat splnění uvedených povinností. Proávající je povinen zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavatelem srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména ve vztahu k výši smluvních pokut a délce záruční doby; uvedené podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s úpravou dle této smlouvy. Kupující má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat a prodávající je povinen mu kontrolu umožnit a prokázat splnění uvedených povinností.
- 2.9 (§ 6 odst. 4 ZZVZ). Při nesplnění povinností (dle odst. 2.8 umožnit kupujícímu kontrolu a/nebo doložit splnění příslušné povinnosti uvedené v odst. 2.8) prodávajícím má kupující právo na smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení kterékoli uvedené povinnosti.

Čl. 3

Povinnosti prodávajícího, doba a místo plnění

- 3.1 Proávající zahájí plnění dle této smlouvy bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, nejpozději však do tří dnů.
- 3.2 Předmět koupě uvedený v článku č. 1 této smlouvy prodávající dodá nejdéle **do čtyř měsíců od účinnosti této smlouvy.**
- 3.3 Místo dodání je stavba kupujícího - **budova ČGS Leitnerova 22, Brno.**
- 3.4 Dodávka se považuje za splněnou předáním a převzetím kompletního předmětu plnění.
- 3.5 Po splnění dodávky v rozsahu stanoveném v této smlouvě bude vyhotoven zápis o předání a převzetí předmětu koupě (dále také jen „Předávací protokol“), který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
- označení dodacího listu – zápisu o předání a převzetí předmětu koupě,
 - název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - označení kupní smlouvy,
 - označení dodaného předmětu plnění včetně výrobních čísel.
- 3.6 Předávací protokol podepíše oprávněný zástupce obou smluvních stran, přičemž jeho podpisem dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky.
- 3.7 Proávající umožní kupujícímu konzultaci problémů v českém jazyce po telefonu.
- 3.8 Proávající se zavazuje, že po dobu záruční doby bude zajišťovat záruční servis k předmětu koupě dle této smlouvy a garantuje dostupnost servisu a plného sortimentu náhradních dílů.
- 3.9 (§ 6 odst. 4 ZZVZ). Proávající se zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny kupujícího, platnými právními předpisy, českými státními normami

(ČSN), které se týkají předmětu této smlouvy, jakož i příslušnými nařízeními a obecně závaznými vyhláškami. Prodávající je povinen poskytovat plnění v co nejvyšší míře tak, aby odpovídalo, je-li to objektivně možné, nejnovějším technologickým trendům a inovativním poznatkům.

- 3.10 Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 4

Povinnosti kupujícího

- 4.1 Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku II. této smlouvy a převzít předmět koupě dle této smlouvy.
- 4.2 Kupující není povinen převzít kteroukoliv část předmětu plnění, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám, resp. příloze č. 1 - specifikací předmětu koupě.
- 4.3 Kupující poskytne prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění podle této smlouvy.

Čl. 5

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, případně jen od její části – příslušného předmětu plnění, jednak v případě, že je tak uvedeno v této smlouvě, a jednak v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, tak jak je uvedeno v této smlouvě, nebo technické parametry neodpovídají zadávací dokumentaci
- b) prodávající překročí dodací lhůtu uvedenou v čl. 3., odst. 3.2 o více jak 15 kalendářních dní.

Čl. 6

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1. Prodávající poskytuje tímto kupujícímu vedle práv z vadného plnění také záruku za jakost podle § 2113 obč. zák. a to v délce **24 měsíců** na celý předmět plnění (každou jeho položku), resp. koupě. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě dodaný na základě této smlouvy bude nový a nepoužitý, po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu požadovanému kupujícím a k účelu, ke kterému je určen, bude mít vlastnosti požadované kupujícím, touto smlouvou, právními předpisy, jakož i platnými technickými normami, předpisy, směrnici a vyhláškami, a že si tyto vlastnosti beze změny zachová s přihlédnutím k běžnému opotřebení a omezené životnosti komponent spotřebního charakteru.
- 6.2. Prodávající se zavazuje, že se v případě reklamace předmětu koupě dostaví nejpozději do 5 kalendářních dnů (v pracovní době kupujícího, tj. od 8,00 do 16.00 hod.) od oznámení reklamace ke kupujícímu za účelem vyřízení reklamace. Pokud nebude možné vyřídit reklamaci na místě u kupujícího, tak se prodávající zavazuje, že si převezme reklamovaný předmět koupě od kupujícího v jeho sídle a zajistí vyřízení reklamace v souladu s požadavkem kupujícího a občanským zákoníkem. Pro případ, že oznámení o reklamaci bude prodávajícímu doručeno po 17. hodině příslušného dne, považuje se pro běh shora uvedené lhůty reklamace za oznámenou následující pracovní den. Pro případ, že se prodávající nedostaví ke kupujícímu ani následující den po marném uplynutí shora uvedené lhůty, má kupující právo zajistit si vyřízení reklamace sám, avšak na náklady prodávajícího; tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu případně vzniklé škody, ke které je prodávající povinen vedle úhrady nákladů na vyřízení reklamace, ani záruka poskytnutá prodávajícím, resp. jeho odpovědnost za vady.
- 6.3. Prodávající se zavazuje, že reklamaci vyřídí a dodá reklamovaný předmět koupě (případně nový podle způsobu vyřízení reklamace) kupujícímu ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od oznámení reklamace.
- 6.4. Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ve lhůtě 45 dnů od oznámení reklamace, má kupující právo kdykoli od následujícího dne dále od smlouvy stran reklamovaného předmětu koupě odstoupit.

- 6.5. Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ve shora uvedené lhůtě 30 dnů, má dále kupující od 31. dne včetně právo na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ani do 40 dnů od oznámení reklamace, má dále vedle smluvní pokuty podle věty první (ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení) kupující právo na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10000,- Kč. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy dle odst. 6. 4., má kupující právo na smluvní pokutu podle věty první (ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení) až do 45. dne včetně od oznámení reklamace.
- 6.6. Kupující má právo od smlouvy stran příslušného předmětu koupě odstoupit, pokud se na něm projeví jakékoli tři vady (nemusí se jednat vždy o stejné vady), resp. pokud již kupující příslušný předmět koupě dvakrát reklamoval.
- 6.7. Záruční servis se zavazuje prodávající poskytovat bezplatně v záruční době a na celou dodávku předmětu plnění. Bezplatný záruční servis pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, případné cestovné a práci servisních techniků nebo dopravu přístroje od kupujícího do servisního střediska a zpět.
- 6.8. Proávající pro účely oznámení vadného plnění (reklamace) poskytne jedno telefonní číslo a jednu e-mailovou adresu, které budou v případě potřeby aktualizovány:
Telefon: 513 035 023 e-mail: servis@chlazeni-necas.cz
- 6.9. Kupující je povinen ohlásit prodávajícímu jakékoli vady předmětu koupě neprodleně poté, co je zjistí, a to telefonicky a e-mailem na shora uvedené kontakty.
- 6.10. Proávající se zavazuje, že kupujícímu poskytne pozáruční servis a dostupnost servisu (včetně náhradních dílů) nejméně po dobu 36 měsíců od konce záruční doby v rozsahu záručního servisu.

Čl. 7

Sankční ujednání

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s plněním (dodáním zboží) podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu za každý, byť jen započatý, kalendářní den prodlení ve výši z celkové kupní ceny vč. DPH: 0,2% (za 1. až 3. kalendářní den prodlení), dále k tomu 0,3% (za 4. až 6. kalendářní den prodlení), dále k tomu 0,4% (za 7. až 9. kalendářní den prodlení) a dále k tomu 0,5% (za 10. a každý další započatý kalendářní den prodlení).
- 7.3. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započítat proti pohledávce prodávajícího.
- 7.4. Zaplacením smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody v celém jejím rozsahu, ani splnění povinnosti smluvní pokutou utvrzené.

Čl. 8

Ostatní ujednání

- 8.1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující. Proávající je povinen kupujícímu (zadavateli) sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení a při uzavření smlouvy o dílo informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují.

- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu plnění dle této smlouvy nabývá kupující okamžikem bezvýhradného podpisu Předávacího protokolu. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.
- 8.3. Jakékoli změny či dodatky, kterými se mění nebo ruší tato smlouva nebo její část, jsou platné pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí i pro změny tohoto ustanovení odst. 8.3.
- 8.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími právními předpisy České republiky.
- 8.5. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost obecních soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 8.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – specifikace předmětu koupě.
- 8.7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Kupující obdrží dva a prodávající jeden stejnopis.
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručním podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze, dne

V Brně dne



Česká geologická služba, příspěvková organizace



Chlazení Nečas s.r.o.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet – specifikace předmětu koupě

bude doplněn před uzavřením smlouvy