**SMLOUVA O DÍLO číslo 3/5512/2023/OS**

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel Město Český Těšín**

sídlo: náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

zastoupené : Bc. Ivou Bazgierovou DiS, vedoucí občanskosprávního odboru

pracovník oprávněný k jednání ve věcech technických:

Ivan Beták, referent provozní správy

telefon: 553 035 444

IČO: 00297437

DIČ: CZ00297437

bankovní spojení:

č. účtu:

**2. Zhotovitel: Tomáš Waleczek**

sídlo : Ropická 441, 737 01 Český Těšín – Dolní Žukov

IČO : 87051401

DIČ : **CZ8506265614**

bankovní spojení:

č. účtu:

raně druhédnéátovitele: 602 561 :

utím činností do jiných objektů nebo částí objektuzsahu itele

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele realizovat rekonstrukci hromosvodové soustavy objektu Hasičské zbrojnice Český Těšín-Stanislavice pro objednatele dle zpracované projektové dokumentace pod názvem **„Soustava ochrany před bleskem (LPS)**“ Požární zbrojnice, Český Těšín – Stanislavice, Dvorská 177, archivní číslo 22K2023 která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a dle rekapitulace stavby (cenové nabídky), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a za podmínek této smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za předmětné dílo cenu, dle uvedených podmínek a v kvalitě odpovídající obecně závazným normám a předpisům.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla. Teprve po podpisu statutárním zástupcem objednatele má zhotovitel povinnost realizovat tyto změny a na jejich úhradu.
3. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie než v podané nabídce. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je všeobecně v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

**III. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **do 31.7.2023**.
2. V případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle nebo jeho části, učiní zhotovitel ve stavebním deníku zápis o existenci nepříznivých klimatických podmínek a objednatel svým zápisem uvede, zda s přerušením provádění díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s přerušením provádění díla se termín provedení prací na díle dle odst. III.1 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 5 dnů po podpisu smlouvy.
4. Místo plnění je Hasičská zbrojnice Český Těšín – Stanislavice, Dvorská 177.

**IV. Cena díla a platební podmínky**

1) Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní a na základě rekapitulace stavby (cenové nabídky), která tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy, ve výši:

**Cena bez DPH**: 50 706,40 Kč

**DPH**: 10 648,34 Kč

**Cena včetně DPH:** 61 354,74 Kč

2) Tato cena je cena pevná a neměnná po dobu realizace díla a obsahuje veškeré objemy a práce potřebné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že v jednotlivých cenách cenové nabídky má zahrnuty veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných touto smlouvou.

3) Cena obsahuje náklady související s komplexní realizací celého díla. Takto dohodnutá cena je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná až do termínu kompletního ukončení a předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.

4) Cena díla může být překročena pouze při věcném rozšíření díla nad rámec sjednaného předmětu plnění na základě požadavku objednatele. Ceny za vícepráce budou fakturovány samostatně, po předchozím odsouhlasení víceprací objednatelem a po uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

## 5) Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

## 6) Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.

## 7) Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad, po předání díla, tj. po podpisu předávacího protokolu bez vad a nedodělků obou smluvních stran. Faktura bude obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů.

## 8) Objednavatel uhradí fakturu zhotovitele do 14 dnů po jejím obdržení.

1. Objednatel prohlašuje, **že u předmětu plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92 e) zákona o DPH.

**V. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.

**VI. Povinnosti stran při provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.  
   Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení díla podle obecně závazných právních předpisů a technických norem.
3. Za případné vady vzniklé při provádění díla zodpovídá zhotovitel v plném rozsahu, včetně odpovědnosti za náhradu škody.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při realizaci platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.
5. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků.
6. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
7. Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, v rámci této smlouvy o dílo.

**VII. Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude předáno a převzato Předávacím protokolem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel. Objednatel v tomto protokole o předání a převzetí díla prohlásí, že dílo přejímá / nepřejímá a sepíše případné vady a nedodělky.
2. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků, způsobilé sloužit svému účelu.
3. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.
4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li řádně dokončené. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo dokončit a poté opětovně vyzvat objednatele k převzetí.
5. K odevzdání a převzetí díla, podpisu platebních dokladů a k odevzdání a převzetí dokončeného díla jsou zmocněni:

Za zhotovitele: Tomáš Waleczek

Za objednatele: Ivan Beták, referent provozní správy

**VIII. Záruka**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce a materiál 24 měsíců od zhotovení díla. Záruční lhůta začíná běžet dnem, který bude uveden v předávacím protokole, dle č. VII, bod 1.
4. Objednatel písemně /postačí e-mailem/ oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše, a to neprodleně poté, co výskyt vady zjistí. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
5. Reklamované vady v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne jejich nahlášení.
6. Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
8. Zhotovitel zabezpečí na své náklady veškerá opatření nezbytná k odstranění vady

**IX. Ostatní ujednání**

1. Obě smluvní strany si písemně předají přehled o rizicích možného ohrožení života a zdraví a stanovených opatření k ochraně před jejich působením. Současně si poskytnou informace a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vztahu ke zdolávání mimořádných situací (požár, pracovní úraz, únik látek) místa plnění předmětu smlouvy.

**X. Závěrečná ustanovení**

1. Ke změně, či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pouze za účelem plnění této smlouvy.
4. Přílohy smlouvy a její nedílnou součást tvoří **rekapitulace stavby (cenová nabídka) a dokumentace provedení stavby.**
5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených

v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.

1. Závazkové vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou se řídi příslušnými ustanoveními zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany potvrzují svým podpisem prohlášení, že si tuto smlouvu včetně případných příloh přečetly a že smlouva nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva a všechny její dodatky podléhají povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a všechny její dodatky do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

V Českém Těšíně dne: 27.06.2023 V Českém Těšíně dne: 29.6.2023

………………………. ……………………..

za objednatele: za zhotovitele:

Bc. Iva Bazgierová DiS Tomáš Waleczek

Příloha č. 1: rekapitulace stavby (cenová nabídka)

Příloha č. 2: Dokumentace provedení stavby, archivní číslo 22K2023