

**SMLOUVA č. 18A C2000 2192/23**  
**NA POSKYTOVÁNÍ DÁLKOVÉ NOUZOVÉ SIGNALIZACE U VÝTAHU**  
**(dle Nařízení vlády 122/2016 Sb. s ohledem na ČSN EN 81-28, ČSN EN 13015)**

**Objednatel:**

Jahodovka – Vyšší odborná škola sociálně právní  
Sídlo: Jahodová 2800/44, 106 00, Praha 10  
IČO: 61385395  
DIČ: CZ 61385395 nejsme plátcí DPH  
OR:  
Zastoupený: Ing. Milanem Johanisem, ředitelem školy

**Bankovní spojení:**

Číslo účtu: 43-5910360227/0100  
Tel.: +420 725 887 985  
e-mail smluvní podmínky: stanislav.dvorak@vossp.cz  
e-mail fakturace: faktury@vossp.cz  
Osoby oprávněné k jednání:  
PhDr. Stanislav Dvořák – vedoucí správního úseku

**Zhotovitel:**

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.  
Sídlo: Jenišov č. p. 116  
IČO: 252 18 883  
DIČ: CZ25218883  
OR: KS v Plzni, oddíl C, vložka 9649  
Zastoupený: Antonínem Jarošem, jednatelem společnosti  
Ivo Marešem, jednatelem společnosti  
Zastoupení na základě plné moci: Ing. Adamem Marešem  
Bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic a. s.  
Číslo účtu: 505419034/2700  
Tel.: +420 353 433 722  
e-mail: obchod@schmitt-vytahy.cz  
Osoby oprávněné k jednání:  
Ing. Adam Mareš, vedoucí servisního střediska  
Luboš Gregora, vedoucí servisu

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“) a na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“) uzavřeli tuto Smlouvu na poskytování dálkové nouzové signalizace u výtahu:

**1.0 Předmět smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje za tyto činnosti zaplatit.
- 1.2 Předmětem této smlouvy je zajištění bezpečnosti výtahu, odpovídající základním bezpečnostním požadavkům Nařízení vlády 122/16 Sb., prostřednictvím systému dálkové nouzové signalizace, a to v rozsahu:
- a) instalace systému/ systémů nouzové signalizace (pokud není realizována)
  - b) kontrola přístupnosti / spolehlivosti zařízení ALARM v rozsahu přijetí vstupního signálu dálkové nouzové signalizace (samočinná zkouška) v četnosti dle přílohy č. 1 (evidenční karta) a jeho vyhodnocení
  - c) předání informace o nepřijetí samočinného vstupního signálu nouzové signalizace (samočinné zkoušky) Objednateli / servisní organizaci
  - d) přijetí informace nouzové signalizace vyprošťovací službou nepřetržitě 24 hodin denně 365 dní v roce (nepřetržitý provoz)  
potvrzení přijetí nouzové signalizace a předání hlasové odpovědi do kabiny výtahu v českém jazyce, v případě potřeby pravidelná komunikace s uvězněnými uživateli  
předání informace o uvíznutí určené osobě, nebo organizaci pověřené vyprošťovacím zásahem tak, aby bylo zajištěno, že uvězněný uživatel výtahu bude vyproštěn v nejkratší možné době.

Místo instalace:

výtah ev. č.: 80679	630 kg	na adrese: Jahodová 2800/44, P-10
výtah ev. č.: 10208	350 kg	na adrese: Jahodová 2800/44, P-10

**2.0 Prostředky vyprošťovací služby**

- 2.1 Dostatečná kapacita hardwaru a komunikačních prostředků potřebných k zvládnutí počtu připojených výtahových zařízení.
- 2.2 Dostatečný počet vyškolených osob.

**3.0 Povinnosti Zhotovitele**

Pokud Zhotovitel při vyhodnocení kontroly přístupnosti / spolehlivosti zařízení ALARM v rozsahu přijetí vstupního signálu nouzové signalizace (samočinné zkoušky) zjistí, že neobdržel tento signál v očekávaném termínu zkoušky dle četnosti viz. příloha č.1 (evidenční karta), bude Objednatel o této skutečnosti neprodleně zpraven. Tím je informován o nutnosti prověření zařízení ALARM servisní firmou, z důvodu možné poruchy zařízení ALARM

(nefunkčnost obousměrné komunikace znamená dle Nařízení vlády 122/2016 Sb., ČSN EN 81-28, ČSN EN 13015 nebezpečný stav výtahu s požadavkem na vyřazení výtahu z provozu, do doby zprovoznění obousměrné komunikace.

- 3.1 Po obdržení informace nouzové signalizace je Zhotovitel povinen neprodleně informovat určenou osobu, nebo organizaci pověřenou vyprošťovacím zásahem o uviznutí osoby či zvířete ve výtahu, přičemž ke dni podpisu této smlouvy je aktuální osoba / organizace zajišťující vyprošťovací zásah u Objednatele:

VÝTAHY SCHMITT + SOHN s. r. o. IČO: 25218883

kontakt: 272 191 666 / 602 492 952

O případné změně osoby / organizace zajišťující vyprošťovací zásah u Objednatele je Objednatel povinen neprodleně písemně informovat Zhotovitele.

- 3.2 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o nutnosti provedení aktualizace softwaru zařízení ALARM a s tím spojené potřebě obnovy a modernizace hardwaru zařízení ALARM.

#### 4.0 Povinnosti Objednatele

- 4.1 Mít na výtahu nainstalováno: funkční iniciační zařízení ALARM (tlačítko v kabině výtahu) spojené se zařízením ALARM a přenosovým zařízením, které splňují ČSN EN 81-28 a pravidelně provádět aktualizaci softwaru zařízení ALARM a s tím spojenou obnovu a modernizaci hardwaru zařízení ALARM a přenosového zařízení.

- 4.2 Povinnost vyřadit zařízení-výtah z provozu, když není obousměrná komunikace funkční.

#### 5.0 Cena a placení

- 5.1 Jednorázová platba:

Instalace systému/ systémů nouzové signalizace - stávající komunikátory, pokud vyhovují ČSN a protokolu 2N.

- 5.2 Činnosti zahrnuté v paušálu:

Všechny činnosti dle bodu 1.2 a v případě využití služby GSM-paušál fy VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o. také poplatky za samočinnou zkoušku v četnosti dle požadavku Objednatele viz příloha č. 1 (evidenční karta) budou hrazeny paušální cenou bez DPH, která činí:

**měsíčně: 200,- Kč / výtah, tedy za oba výtahy 400,- Kč měsíčně**

K paušální ceně bude Zhotovitelem účtována DPH v zákonné sazbě.

Platba za uvedené služby **výtah ev. č.: 80679** (pavilon B – zhotovení v rámci rekonstrukce a přístavby pavilonu) bude uplatněna až po předání – kolaudaci tohoto pavilonu Objednateli Investorem akce tj. Magistrátem hlavního města Praha. Do této doby bude Objednatel pouze vykonávat nezbytné úkony v rámci např. povinných kontrol a zkoušek a umožní na vyzvání Zhotoviteli přístup k výtahu pro vykonání těchto úkonů.

- 5.3 Náklady nezahrnuté v paušálu:

náklady spojené s aktualizací parametrů, softwaru zařízení ALARM a náklady na případnou obnovu a modernizaci hardwaru zařízení ALARM a přenosového zařízení.

- 5.4 Při využití služby GSM-paušál fy VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o. je SIM karta majetkem firmy VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.

- 5.5 Faktura na paušální částku dle bodu 5.2 smlouvy bude Zhotovitelem Objednateli vystavena vždy **čtvrtletně** ke konci příslušného kvartálu. Splatnost faktur vystavených dle této smlouvy je do 14 dnů od data doručení faktury Objednateli. Faktury - daňové doklady mohou být Objednateli Zhotovitelem zasílány prostřednictvím elektronické pošty, a to na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž nedohodnou-li se smluvní strany ve smlouvě jinak, považuje se faktura – daňový doklad za doručenu jejím odesláním na e-mail Objednatele.

V případě prodlení Objednatele se zaplacením plateb dle této smlouvy nebo jejich části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Při prodlení Objednatele s úhradou plateb dle smlouvy či nabídky delším jak 30 dní je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

- 5.6 V případě prodlení Objednatele s úhradou platby o více než 30 dnů, Zhotovitel písemně upozorní Objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení Objednatele s úhradou platby přesáhne 45 dnů, je Zhotovitel oprávněn po předchozím upozornění pozastavit poskytování služby dle této smlouvy až do úplné úhrady všech splatných pohledávek Zhotovitele vůči Objednateli.

- 5.7 Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly Objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení poskytování těchto služeb dle bodu 5.6 smlouvy, nebo odstoupení od smlouvy Zhotovitelem.
- 5.8 Po uhrazení všech prodlených plateb Objednatel ve vazbě na článek 5.6 Zhotovitel provede opětovné připojení a nastavení parametrů v zařízení. Tato služba bude Zhotovitelem účtována částkou 500,-Kč bez DPH a Objednatel uhradí nad rámec paušální částky dle této smlouvy. Zhotovitel následně obnoví poskytování služeb dle této smlouvy.
- 5.9 Zhotovitel je oprávněn změnit výši měsíční paušální ceny dle bodu 5.2 dle indexu zvýšení spotřebitelských cen v České republice dle úředního údaje (ČSÚ). Tato změna bude Objednateli Zhotovitelem vždy písemně oznámena.
- 5.10 Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy se řídí vždy posledně platným zákonem. Při změně zákona o DPH má Zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat DPH v souladu s touto změnou.
- 6.0 Výluky**
- 6.1 Zhotovitel nenese odpovědnost za funkčnost systému dálkové nouzové signalizace v případech, kdy nastane porucha zařízení ALARM v čase mezi jednotlivými samočinnými zkouškami-kontrolami přístupnost/spolehlivosti.
- 6.2 Zhotovitel nenese odpovědnost za funkčnost systému dálkové nouzové signalizace v době po nahlášení nepřijetí vstupního signálu nouzové signalizace dle bodu 1.2 c), nebo poruchy zařízení ALARM Objednateli do jeho provozování.
- 6.3 Zhotovitel nenese odpovědnost za funkčnost systému dálkové nouzové signalizace v případech selhání komunikační sítě.
- 6.4 Zhotovitel nenese odpovědnost za funkčnost systému dálkové nouzové signalizace v případech, kdy porucha zařízení ALARM nastane v důsledku zastaralého softwaru zařízení ALARM či v důsledku zastaralého hardwaru zařízení ALARM, o kterých Objednatel v souladu s ustanovením bodu 3.2 této smlouvy informoval.
- 6.5 Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu a případné zvýšené náklady na hovorné mezi zařízením (identifikace výtahu) a Vyrošovací službou Zhotovitele, vzniklé v důsledku zastaralého softwaru či hardwaru zařízení ALARM.
- 7.0 Doba trvání smlouvy**
- 7.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 1.7.2023. Výpovědní lhůta bez udání důvodu je šest měsíců a začíná od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu rovněž v případě prodlení Objednatel s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy delší 30 dnů a/nebo byl-li zjištěn úpadek Objednatel. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Objednateli.
- 7.2 Smlouva platí i v tom případě, pozbyl-li některý z jejích bodů platnosti.
- 7.3 Veškeré ujednání a vedlejší dohody jsou podmíněny písemným zápisem, který bude uveden jako dodatek smlouvy.
- 7.4 Porušení smluvních povinností a jeho následky, jakož veškeré ostatní závazkové vztahy, které nebyly v této smlouvě upřesněny, se řídí ustanoveními zák.89/2012 Sb. Občanského zákoníku.
- 7.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží Objednatel a druhé Zhotovitel.

Součástí smlouvy je příloha č. 1 (evidenční karta).

V Praze dne 27.06.2023

Objednatel:

Jahodovka – Vyšší odborná škola sociálně právní  
Ing. Milan Johanis – ředitel



v Praze

dne: 29.06.2023

Zhotovitel:

ÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.  
Ing. Adam Mareš  
dle plné moci

