

DOHODA o ukončení nájmu

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Mgr. Janem Bouškou, předsedou představenstva a

Ing. Josefem Bláhou, místopředsedou představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. ARH+ s. r. o.

se sídlem Kladno, Lukov 27, PSČ 273 73

IČO: 261 24 653, DIČ: CZ26124653

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 72287

zastoupená Richardem Hesem, jednatelem společnosti

e-mail: [REDACTED]

ID datové schránky: auwm848

(dále jen „nájemce“)

uzavírají dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),
tuto dohodu o ukončení nájmu bytu (dále jen „Dohoda“):

I.

1. Na základě Smlouvy o nájmu ev. č. 734/21/05 ze dne 21. 9. 2021 v platném znění užívá nájemce byt č. 19 v 7. nadzemním podlaží stavby č. p. 747, která je součástí pozemku parc. č. 647, k. ú. Nové Město, na adrese Jungmannova 28, Praha 1.

2. Smluvní strany touto Dohodou sjednávají ukončení nájemního vztahu k bytu č. 19 s dispozicí 1+1 v 7. nadzemním podlaží stavby č. p. 747, která je součástí pozemku parc. č. 647, k. ú. Nové Město, na adrese Jungmannova 28, Praha 1, o celkové výměře 123,10 m², a to **ke dni 31. 7. 2023.**

3. Nájemce prohlašuje, že nejpozději dne 31. 7. 2023 předá vyklizený byt zpět pronajímateli.

II.

1. Dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dohody, číselné označení této Dohody, datum jejího podpisu a text této Dohody.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

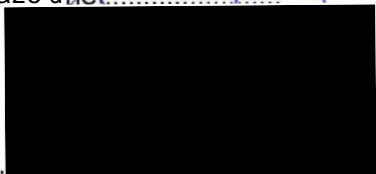
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Dohoda je sepsána dle svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

9-06-2023

V Praze dne



Mgr. Jan Bouška
předseda představenstva



Ing. Josef Bláha
místopředseda představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316

1

za nájemce:

V Praze dne

26-6-2023



Richard Hes
jednatel společnosti

ARM+ s. r. o.

Pit'ia 2, hiasary:ovo iifbř. 4, PSČ120 CG

Tal.: +420224 013032

IČO 2612 53 DIČ CZ26i24cG3

Městský solili v OR Ojyl. 722