

Příloha nájemní smlouvy č.159N02/22

Variabilní symbol: 15910222

Uzavřeno: 16.12.2002

Roční nájem: **29 928 Kč**

Datum tisku: 16.06.2023

Účinná od: 16.12.2002

Nájemci:**Název****Adresa**Školní statek, Opava,
příspěvková organizace

Englišova 526/95, 74601 Opava-Předměstí

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Jaktář												
	2127		2		2	7 10002	pc/ha	108 600,00 Kč	1 271	2,2	1,1012	334,40
	2130		3		2	7 10002	pc/ha	108 600,00 Kč	2 487	2,2	1,1012	654,33
	2130		4		2	7 10002	pc/ha	108 600,00 Kč	1 014	2,2	1,1012	266,79
	2130		7		2	7 10002	pc/ha	108 600,00 Kč	2 716	2,2	1,1012	714,58
Celkem za katastr									7 488			1 970,10
Katastr: Opava-Předměstí												
	2353		1		2	14 10002	pc/ha	101 000,00 Kč	750	2,2	1,1012	183,52
	2353		4		2	14 10002	pc/ha	101 000,00 Kč	1 279	2,2	1,1012	312,96
Celkem za katastr									2 029			496,48
Katastr: Otice												
	306				2	2 10002	pc/ha	102 300,00 Kč	110 802	2,2	1,1012	27 460,99
Celkem za katastr									110 802			27 460,99
Celkem									120 319			29 928

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 159N02/22

Datum tisku: 16.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Jaktář									
	1568		1	2	2 399,00	01.10.2014	30.09.2020	0	0,00 Kč
	1568		1	2	2 399,00	01.10.2020	26.09.2021	0	0,00 Kč
	1568		2	2	138,00	01.10.2020	26.09.2021	0	0,00 Kč
	1569			2	3 440,00	01.10.2014	26.09.2021	0	0,00 Kč
	2130		1	2	793,00	01.10.2014	26.09.2021	0	0,00 Kč
	2130		2	2	11 957,00	01.10.2014	30.09.2020	0	0,00 Kč
	2130		2	2	9 241,00	01.10.2020	26.09.2021	0	0,00 Kč
	2130		3	2	3 870,00	01.10.2014	30.09.2020	0	0,00 Kč
	2130		4	2	2 360,00	01.10.2014	30.09.2020	0	0,00 Kč
	2130		5	2	754,00	01.10.2020	26.09.2021	0	0,00 Kč
	2130		6	2	629,00	01.10.2020	26.09.2021	0	0,00 Kč
	2130		8	2	1 346,00	01.10.2020	26.09.2021	0	0,00 Kč
Celkem za katastr					39 326,00				0,00 Kč
Katastr: Opava-Předměstí									
	2218		1	2	85 903,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2218		12	2	31 889,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2220		1	2	32 809,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2220		4	2	646,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2220		5	2	964,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2221		2	2	26 853,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2221		14	2	89,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2351		2	2	2 327,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2353		1	2	2 154,00	01.10.2014	30.11.2021	0	0,00 Kč
	2353		3	2	125,00	01.12.2021	16.10.2022	16	1,34 Kč
	2354		7	2	164,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2357		1	2	37 876,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2360			2	1 530,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2361			2	231,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2362		1	2	57 045,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2362		2	2	118,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2364			2	518,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2365		1	2	37 531,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2365		3	2	379,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč

Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 159N02/22

Datum tisku: 16.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

	2366	1	2	384,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2550	1	2	47 852,00	01.10.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč
dělen GP	2550	1	2	47 924,00	01.10.2014	01.10.2016	0	0,00 Kč
	2550	2	2	12 219,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2550	3	2	146,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2550	12	2	3 247,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2550	15	2	631,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2550	34	2	72,00	01.10.2016	29.06.2017	0	0,00 Kč
	2552	1	2	21 654,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2553	1	2	143,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2556	1	2	165 168,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2556	3	2	506,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2627	1	2	356 540,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2627	7	2	3 133,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2627	191	2	13 870,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2627	192	2	645,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2986	6	2	732,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	2988	4	2	890,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
Celkem za katastr				994 907,00				1,34 Kč
Katastr: Otice								
	305		2	802,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	371	1	2	8 621,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
Celkem za katastr				9 423,00				0,00 Kč
Katastr: Slavkov u Opavy								
	1142	3	2	9,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1144	1	2	113,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1146	3	2	7 498,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1146	9	2	119,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1146	10	2	79 466,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1146	12	2	148,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1147	4	2	36,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1147	5	2	173,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	1	2	2 400,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	2	2	7 842,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	4	2	213,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	5	2	29 862,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	6	2	69,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	7	2	32 892,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč

Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 159N02/22

Datum tisku: 16.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

	1455	8	2	717,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	9	2	927,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	10	2	21 580,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	11	2	18 430,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	12	2	1 148,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	14	2	36 505,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1455	15	2	2 874,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1458	1	2	91 214,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	1458	2	2	116,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
část	1459	1	2	14 561,00	01.10.2014	13.01.2017	0	0,00 Kč
část	1459	32	2	2 156,00	01.10.2014	13.01.2017	0	0,00 Kč

Celkem za katastr 351 068,00 0,00 Kč**Katastr: Stěbořice**

	82		2	511,00	01.10.2014	19.06.2020	0	0,00 Kč
	95		2	5 721,00	01.10.2014	19.06.2020	0	0,00 Kč
	97		2	607,00	01.10.2014	21.09.2017	0	0,00 Kč

Celkem za katastr 6 839,00 0,00 Kč**Katastr: Zlatníky u Opavy**

	252	2	2	25 747,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč
	256	2	2	306,00	01.10.2014	01.06.2020	0	0,00 Kč
	257	1	2	11 360,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč
	258		2	23 048,00	15.12.2016	01.06.2020	0	0,00 Kč

Celkem za katastr 60 461,00 0,00 Kč

Celkem vydané parcely 1 462 024,00 1,34 Kč**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	----------------------	----------------------	-----------	------------

Katastr: Jaktář

	2127		2	2	1 271,00	01.10.2014		365	334,40 Kč
	2130		3	2	2 487,00	01.10.2020		365	654,33 Kč
	2130		4	2	1 014,00	01.10.2020		365	266,79 Kč
	2130		7	2	2 716,00	01.10.2020		365	714,58 Kč

Celkem za katastr 7 488,00 1 970,10 Kč**Katastr: Opava-Předměstí**

	2353		1	2	750,00	01.12.2021		365	183,52 Kč
	2353		4	2	1 279,00	01.12.2021		365	312,96 Kč

Celkem za katastr 2 029,00 496,48 Kč

Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 159N02/22

Datum tisku: 16.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Katastr: Otice

306	2	110 802,00	01.10.2014	365	27 460,99 Kč
Celkem za katastr		110 802,00			27 460,99 Kč
Celkem stávající parcely		120 319,00			29 927,57 Kč
Celkem					29 929