

## **Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu fotbalové části Městského sportovního areálu Štruncovy sady a sportovního areálu Luční ulice ze dne 25. 6. 2015**

uzavřený na základě usnesení RMP č. 634 ze dne 22. června 2023  
mezi

Pronajímatel, vlastník: **statutární město Plzeň**  
IČ: 00075370  
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00  
zastoupený: Mgr. Romanem Zarzyckým,  
primátorem

*za pronajímatele je ve věcech z této smlouvy vyplývajících oprávněn jednat:*  
ODBOR SPRÁVY INFRASTRUKTURY MAGISTRÁTU MĚSTA PLZNĚ

adresa: Palackého nám. 6, Plzeň, PSČ 306 32  
zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Nájemce: **VIKTORIA PLZEŇ - fotbal, z. s.**  
IČ: 27002667  
sídlo: Štruncovy sady 2741/3, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň  
zapsaný: ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl L,  
vločka 4329  
zastoupený: předsedou výboru spolku, Petrem Žitkem, a členem výbo-  
ru spolku, Mgr. Jaromírem Hamouzem

(dále jen „nájemce“)

### **Čl. 1 Předmět dodatku**

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 25. 6. 2015 Smlouvu o nájmu fotbalové části Městského sportovního areálu Štruncovy sady a sportovního areálu Luční ulice, ve znění dodatků č. 1 – 5 k této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a nyní se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

Předmět nájmu specifikovaný v Části I., Oddílu A, Čl. 1 odst. 1 Smlouvy se v bodě Sportovní areál Štruncovy sady rozšiřuje o:

- nově vzniklou stavbu o výměře 570 m<sup>2</sup> (tréninkové centrum) umístěnou na pozemku p. č. 472/15 ostatní plocha, zapsaný na LV č. 1 pro obec Plzeň, katastrální území Plzeň u Katastrálního úřadu Plzeň – město.

Stavba je umístěna na pozemku zapsaném na LV č. 1 pro obec Plzeň, katastrální území Plzeň u Katastrálního úřadu Plzeň - město.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy, včetně výše nájmu, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

## Čl. 2

### Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek obsahuje projev skutečné a pravé vůle smluvních stran. Účastníci prohlašují, že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek obsahuje tři strany psaného textu a je vyhotoven ve čtyřech výtiscích stejného znění a významu, z nichž tři obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Záměr města Plzně uzavřít tento dodatek byl zveřejněn v souladu § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích vyvěšením na úřední desce MMP v termínu od 5. 6. 2023 do 21. 6. 2023.
4. Vůle města k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 634 ze dne 22. 6. 2023.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
6. Tento dodatek nabyde platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jej podepíše později a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Příloha č. 1: grafické znázornění rozšíření předmětu nájmu

Příloha č. 2: usnesení RMP č. 634 ze dne 22. 6. 2023

V Plzni dne 29. 6. 2023

V Plzni dne 26. 6. 2023

.....  
**statutární město Plzeň**  
Mgr. Roman Zarzycký,  
primátor města Plzně

.....  
**VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z.s.**  
Petr Žitek,  
předseda výboru spolku

.....  
**VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z.s.**  
Mgr. Jaromír Hamouz,  
člen výboru spolku

*pronajímatel*

*nájemce*

- Nově vzniklá stavba o výměře 570 m<sup>2</sup> (tréninkové centrum - červeně vyšrafováno) umístěná na pozemku p. č. 472/15 ostatní plocha. Stavba povolena stavebním povolením č.j. UMO3/06562/21 ze dne 22. 2. 2021 vydaného Odborem stavebně správním a investic.



## Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 22

Datum konání RMP: 22. 6. 2023

Označení návrhu usnesení: OSI/3

č. 634

## I. Bere na vědomí

1. Žádost VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z. s., ze dne 22. 5. 2023 ve věci rozšíření předmětu nájmu o nově vzniklou stavbu o výměře 570 m<sup>2</sup> umístěnou na pozemku p. č. 472/15, zapsáno na LV č. 1 pro obec Plzeň, katastrální území Plzeň u Katastrálního úřadu Plzeň – město, a to za účelem využívání jako tréninkové centrum mládeže pro zapsaný spolek VIKTORIA PLZEŇ – fotbal. Stavba byla povolena stavebním povolením č. j. UMO 3/06562/21 ze dne 22. 2. 2021 vydaného Odborem stavebně správním a investic.
2. Důvodovou zprávu ve věci uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu fotbalové části Městského sportovního areálu Štruncovy sady a sportovního areálu Luční ulice ze dne 25. 6. 2015, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi statutárním městem Plzeň a VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, z. s.

## II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu fotbalové části Městského sportovního areálu Štruncovy sady a sportovního areálu Luční ulice ze dne 25. 6. 2015, platné ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi pronajímatelem statutárním městem Plzeň, IČ 00075370, se sídlem nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň a nájemcem VIKTORIA PLZEŇ - fotbal, z. s., IČ 27002667, se sídlem Štruncovy sady 3, 301 00 Plzeň, jehož předmětem je rozšíření předmětu nájmu o nově vzniklou stavbu o výměře 570 m<sup>2</sup> umístěnou na pozemku p. č. 472/15, zapsáno na LV č. 1 pro obec Plzeň, katastrální území Plzeň u Katastrálního úřadu Plzeň – město, a to za účelem využívání jako tréninkové centrum mládeže pro zapsaný spolek VIKTORIA PLZEŇ – fotbal.

Dodatek č. 6 nabyde platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jej podepíše později a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Ostatní ustanovení smlouvy vč. výše nájemného zůstávají beze změny.

## III. Ukládá

tajemníkovi MMP

zajistit vypracování a uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu fotbalové části Městského sportovního areálu Štruncovy sady a sportovního areálu Luční ulice ze dne 25. 6. 2015 ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2023

Zodpovídá: Ing. V. Vítová, MBA