

## DODATEK Č. 1 K DOHODĚ

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„**Občanský zákoník**“)  
(„**Dodatek**“)

### STRANY

(1) **České dráhy, a.s.,**

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 11015, IČO: 709 94 226, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 8039 (dále jako „**ČD**“); a

(2) **Sekyra Group, a.s.,**

se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 180 00 Praha 8, IČO: 639 98 611, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3442 (dále jako „**SG**“); a

(3) **Smíchov Station Development, a.s.**

se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 180 00 Praha 8, IČO: 272 44 164, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 9949 (dále jako „**SSD**“); a

(4) **Smíchov One, s.r.o.**

se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 180 00 Praha 8, IČO: 038 85 810, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 239535 (dále jako „**Smíchov One**“); a

(5) **HROTANO CZECH, s.r.o.**

se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 180 00 Praha 8, IČO: 047 48 832, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 253097 (dále jako „**HROTANO**“);

(ČD, SG, SSD, Smíchov One a HROTANO „**Strany**“ a každá z nich samostatně jako „**Strana**“).

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Strany mezi sebou uzavřely dne 15.12.2022 Dohodu, ve které se dohodly na prodloužení běhu (před 15.12.2022) dosud neuplynulých promlčecích a prekluzivních lhůt dle jakékoliv ze Smluv či souvisejících se Smlouvami, které mezi sebou příslušné Strany uzavřely, a/nebo Projektem, a to do dne 30.6.2023;
- (B) Strany mají dále zájem řešit situaci smírnou cestou, přičemž mají zájem prodloužit konec Lhůt sjednaný v Dohodě.

### A PROTO SE STRANY VZÁJEMNĚ DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

## 1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Strany sjednávají, že znění ustanovení čl. 1 odst. 1.2 až 1.4 Dohody se ruší a nahrazují se následujícím zněním:
- 1.2 *Strany se shodly na tom, že touto Dohodou jsou dotčeny veškeré již běžící a dosud neuplynulé promlčecí a prekluzivní lhůty k uplatnění jakýchkoliv práv či nároků jakékoliv Strany vůči jiné Straně či Stranám dle jakékoliv ze Smluv či souvisejících se Smlouvami a/nebo Projektem, včetně (nikoliv však výlučně) práv na určení obsahu budoucí smlouvy, nároků na náhradu škody, jiné újmy či jakékoliv jiné kompenzace, uplatnění nároků na vydání bezdůvodného obohacení, uplatnění případného práva dovolat se neplatnosti jakékoliv Smlouvy či jiného jednání, práva odstoupit od Smluv, vše ve vztahu ke lhůtám, k jejichž uplynutí by jinak došlo před datem **15.10.2023** (dále jako „Lhůty“ a jednotlivě jako „Lhůta“).*
- 1.3 *Strany (vždy příslušné Strany konkrétního vztahu mezi sebou s relevancí k příslušným Lhůtám) tímto dohodou prodlužují konec Lhůt na den **15.10.2023**.*
- 1.4 *Strany se dále výslovně dohodly na tom, že lhůta Cílového data uvedená v čl. 7.2 Rámcové smlouvy u všech variant Etapy Projektu II. se ruší a nahrazuje se lhůtou **15.10.2023**.*

## 2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Tento Dodatek je uzavřen a nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední Stranou.
- 2.2 Tento Dodatek byl sepsán v pěti vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Stran obdrží jeden stejnopis.
- 2.3 Není-li stanoveno v tomto Dodatku jinak, mají příslušné termíny začínající velkými písmeny význam definovaný v Dohodě, případně v Rámcové smlouvě.
- 2.4 Tento Dodatek se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Veškeré spory mezi Stranami vznikající z tohoto Dodatku nebo v souvislosti s ním budou řešeny před obecnými soudy České republiky.
- 2.5 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto Dodatku neplatným, nevymahatelným, zdánlivým nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost, zdánlivost či neúčinnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku. Strany se zavazují nahradit do patnácti (15) dnů po doručení výzvy jiné Strany neplatné, nevymahatelné, zdánlivé nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným právním a obchodním smyslem, případně uzavřít nový dodatek se stejným nebo obdobným právním a obchodním smyslem.
- 2.6 Strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

[NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA]

[PODPISOVÁ STRANA]

**Za České dráhy, a.s.**

Ing. Michal Krapinec, předseda představenstva  
Ing. Mgr. Lukáš Svoboda, člen představenstva

Místo: Praha

Datum: \_\_\_\_2023

---

**Za Sekyra Group, a.s.**

Ing. Leoš Anderle, místopředseda  
představenstva  
Ondřej Valenta, člen představenstva

Místo: Praha

Datum: \_\_\_\_2023

---

**Za Smíchov Station Development, a.s.:**

Libor Chyška, předseda představenstva  
Ondřej Valenta, člen představenstva

Místo: Praha

Datum: \_\_\_\_2023

---

**Za Smíchov One, s.r.o.:**

Ondřej Valenta, jednatel A  
Alexander Adámek, jednatel B

Místo: Praha

Datum: \_\_\_\_2023

---

**Za HROTANO CZECH, s.r.o.:**

Ondřej Valenta, jednatel A  
Alexander Adámek, jednatel B

Místo: Praha

Datum: \_\_\_\_2023

---