



čJ IKEM/009964/2023/OSS

19.06.2023 10:30

počet listů:

= CON20928 =

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor ze dne 23. 6. 2022,
uzavřené v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy Alza: CON12828

Číslo smlouvy Partnera: 991/22

Smluvní strany:

Alza.cz a.s.

se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00

IČ: 270 82 440

DIČ: CZ27082440

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8573

jíž zastupuje [redacted] ředitel Expanze na základě plné moci

(dále jen „Alza“)

a

Institut klinické a experimentální medicíny,

státní příspěvková organizace

zřizovací listina č. j. 17268-II/2012 ze dne 29. května 2012, v platném znění

Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001, DIČ: CZ00023001,

zastoupený: Ing. Michalem Stiborkem, MBA, ředitelem

bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710

(dále jen „Partner“)

Alza a Partner společně též jako „smluvní strany“.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru (dále jen „Smlouva“) a (dále jen „Dodatek“).

1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřeli Smlouvu, jejímž předmětem je úprava podmínek vztahu mezi smluvními stranami, za nichž Partner umožní Alze umístit zařízení box na výdej objednaného zboží (dále jen „AlzaBox“) u budovy na adrese Vídeňská 1958/9, 140 00 Praha 4 - Krč, na pozemku, parc. č. 816/1, k. ú. Kunratice [728314], zapsaném na LV č. 1402, vedeném u KÚ pro hlavní město Prahu, územní pracoviště Praha o výměře 9m², ke kterému má Partner příslušnost hospodaření. (dále jen „Lokalita“). Ke Smlouvě byl dne 8. 11. 2022 uzavřen dodatek č. 1, kterým došlo ke změně přílohy č. 2 Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy tak, jak je v Dodatku dále uvedeno:

2. PŘEDMĚT DODATKU:

2.1. V článku 3. se bod 3.1 Smlouvy vypouští a nahrazuje se novým zněním:

Smluvní strany se dohodly, že za podnájem Lokality pro umístění AlzaBoxu bude Alza Partnerovi hradit nájemné v roce 2023 ve výši 20718,- Kč + DPH (za 15 modulovou variantu zařízení), které již bylo navýšeno o inflaci za rok 2022 dle článku 3.5. Smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že způsob navýšování nájemného dle bodu 3.5. Smlouvy pro roky 2024 a následující, není nijak dotčeno.

2.2. Přílohy č. 2 a č. 4 Smlouvy se vypouští a nahrazují se novými Přílohami č. 2 a č. 4. tak, jak je uvedeno v přílohách tohoto Dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

3.2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku a Smlouvy jsou:
Příloha č. 2: Specifikace a vizualizace označení AlzaBoxu,
Příloha č. 4: Plná moc Alzy

3.3. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

3.5. Dodatek je vyhotoven v Českém jazyce, přičemž zástupci smluvních stran prohlašují, že obsahu Dodatku rozumí, byl sepsán podle jejich pravé, skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 16.6. 2023

V Praze dne

29. 06. 2023

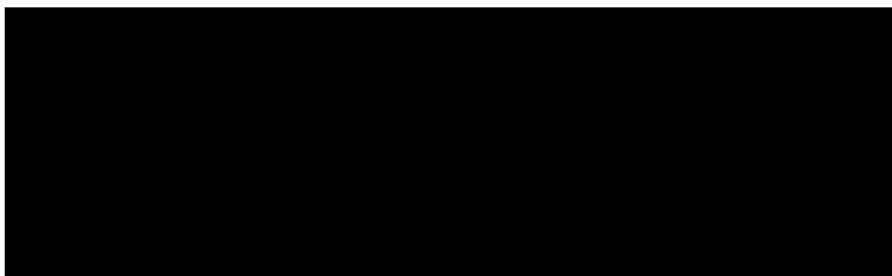
Za AL

Za Institut klinické a experimentální medicíny

Ředitel Expanze

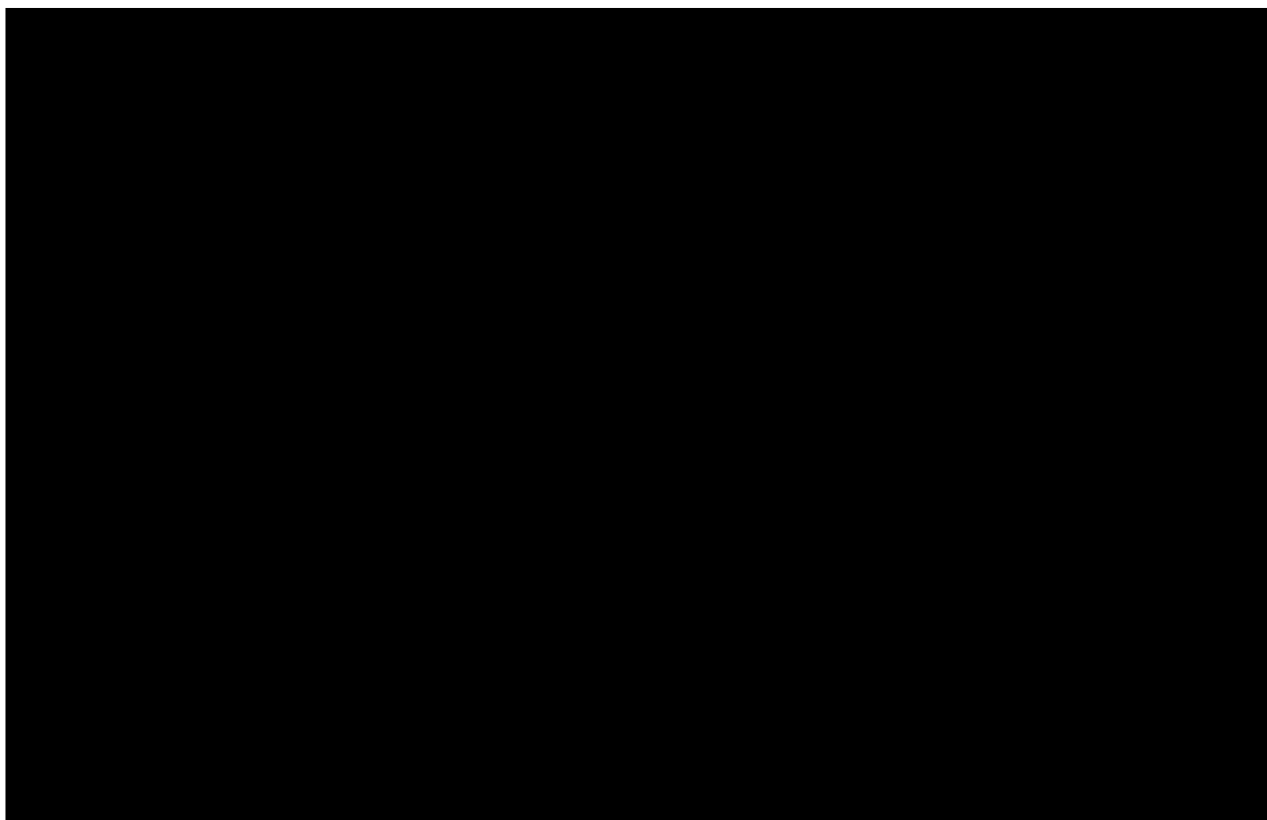
Ředitel

Příloha č. 2 - Specifikace a Vizualizace označení AlzaBoxu



Délka 8,475m, hloubka 0,61m, výška stříšky v nejvyšším bodě je 2,480m

Partner tímto výslovně souhlasí s tím, aby AlzaBox nesl reklamní sdělení propagující Alzu a Partnera.





UPR281566

POVĚŘENÍ ZAMĚSTNANCE

Obchodní společnost **Alza.cz a.s.**, se sídlem Praha 7, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00, IČO: 270 82 440, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8573 (dále jen „Společnost“), kterou zastupuje: Jakub Krejčíř, místopředseda představenstva

tímto pověřuje

svého zaměstnance, pana [redacted] Ředitel odd. expanze, datum narození [redacted]

k zastupování společnosti ve věcech týkajících se uzavírání, změn a ukončování nájemních smluv týkajících se vybudování sítě AlzaBoxů;

a dále k tomu, aby činil všechny ostatní právní jednání či jiné úkony a podepsal ostatní dokumenty nezbytné v souvislosti, nebo jakkoliv související se shora uvedeným.

Toto pověření se uděluje v rozsahu práv a povinností podle právních předpisů soukromého práva, stejně jako podle právních předpisů veřejného práva.

Toto pověření je platné od data podpisu do 31. 12. 2023 nebo do odvolání, nastane-li dříve. Toto pověření automaticky zaniká dnem, kterým byl ukončen pracovní poměr mezi Společností a pověřeným zaměstnancem.

Přijetím tohoto pověření je zaměstnanec povinen poskytnout Společnosti veškerou dokumentaci vypracovanou jeho jménem, včetně veškerých informací s tím spojenými.

V Praze dne 12. 1. 2023

[redacted]
Alza.cz
Jakub Krejčíř
místopředseda představenstva

Pověření přijímám bez výhrad V Praze dne 12. 1. 2023

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 18282/170/2023

ev. č. ČAK 13799,
sídlem Praha 7 – Holešovice, U Pergamenky 1522/2, PSČ 170 00

Prohlašuji, že [redacted] narozen [redacted]
[redacted] jehož totožnost byla prokázána z [redacted] tuto listinu
předem mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 12. 1. 2023

[redacted]
vlastnoruční podpis advokáta

