

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

název: **Město Pacov**
se sídlem: náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov
Zastoupený: Tomášem Kocourem - starostou
právní forma: 801 - obec
IČ: 00248789
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Telefon: 565 455 111
Fax: 565 455 155
E-mail: [REDAKCE]
web: www.mestopacov.cz
zástupce objednatele ve věcech smluvních i technických: Tomáš Kocour - starosta

dále jen **objednatel**

2. Zhotovitel:

Obchodní firma: **PACINSTAL s.r.o.**
se sídlem: Václava Plačka 464, 395 01 Pacov
spisová značka: C 16060 vedená u Kr. soudu v Č. Budějovicích
IČ: 28080173
DIČ: CZ28080173
Zastoupený: Michal Němec - jednatel
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]
zástupce objednatele ve věcech smluvních i technických: Michal Němec - jednatel

dále jen **zhotovitel**

3. Touto smlouvou se zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace a této smlouvy, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem „Rekonstrukce zázemí personálu, WC a chodby v MŠ Pacov, Jatecká 571“ zadávané mimo zadávací řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zakázka“).

II PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo (SOD) je provést a objednateli protokolárně předat dokončené stavební dílo: „Rekonstrukce zázemí personálu, WC a chodby v MŠ Pacov,

Jatecká 571“.

2. Dílo bude provedeno podle:
 - této smlouvy, příslušné zadávací dokumentace zpracované objednatelem a výkazu výměr, který obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb a je přílohou č. 1 této smlouvy a
 - a nabídky zhotovitele ze dne 14.6.2023.
3. Předmět díla zahrnuje provedení všech prací, dodávek a služeb nutných k řádnému provedení díla. Součástí předmětu smlouvy je také předání fotodokumentace z průběhu realizace (min. 20 fotografií) na CD.
4. Povinnost k provedení díla dále zejména zahrnuje a součástí ceny díla je:
 - účast na kontrolních dnech,
 - provedení závěrečného úklidu a uvedení dočasně užívaných ploch do původního stavu,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - provádění denního úklidu staveniště.
 - likvidace a evidence odpadů v rozsahu stanoveném zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Součástí soupisu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
6. Vícepráce jsou stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle této smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem předem dohodl na jejich provedení postupem dle čl. II.bodu 5.
7. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění stavby a pokud v nich práce, dodávky a služby tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Cenové soustavy RTS a.s. event. ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány,
 - b) vynásobením jednotkových cen stanovených dle čl. II. bodu 7 písm. a) této smlouvy a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací.
8. Méněpráce budou oceněny takto:
 - a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového rozpočtu,
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.
9. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie ani provedeny jakékoli změny oproti přijaté a celkové nabídce. Pripouští se pouze první jakost materiálu.
10. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění apod.) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, podklady k provedení díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
12. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané

dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději desátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat řádně dokončené objednateli nejpozději do **29.9.2023**. Zhotovitel je oprávněn předat řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem.
3. Předáním díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla prostého vad či nedodělků včetně předání dokladů vyžadovaných zvláštními předpisy a touto smlouvou.
4. Termín plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení a dále pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku s uvedením konkrétního důvodu přerušení prací.
5. Místem plnění je objekt Mateřské školy Pacov, Jatecká čp. 571, 395 01 Pacov.

IV CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle této smlouvy je stanovena cena díla dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, ve výši:

Celková cena díla bez DPH	850 214,01 Kč
Sazba DPH	21 %
DPH	178 544,94 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 028 758,95 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Neuplatní se režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, povinnost vyčíslit a odvést DPH má tedy zhotovitel.
3. Pokud zhotovitel není ke dni podpisu této smlouvy plátcem DPH, smluvní strany sjednávají, že pokud se zhotovitel stane plátcem DPH po podpisu smlouvy o dílo, platí, že cena sjednaná v této smlouvě již DPH zahrnuje. Zhotovitel je v tom případě povinen příslušnou část sjednané ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec sjednané ceny.
4. Cena díla je sjednaná na rozsah díla daný předanými podklady k provedení díla, zejména touto smlouvou jako cena maximální, platná po celou dobu provádění díla v Kč včetně DPH. Obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a přiměřený zisk.
5. Změna výše ceny díla v Kč bez DPH je možné pouze v případě, že:
 - objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla (vícepráce),

- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
 - pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací.
6. Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je závazný. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění díla. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musejí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
 7. Provedené práce mohou být zhotovitelem fakturovány průběžně, maximálně však 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb vystaveného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, u poslední faktury je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb je faktura neplatná a objednatel nemá povinnost jí hradit.
 8. Daňový doklad - faktura obsahuje náležitosti daňového a účetního dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dále údaje dle § 435 občanského zákoníku, dále číslo smlouvy a lhůtu splatnosti.
 9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
 10. Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pomínulo nebo pomine před uplynutím 30. dne od doručení faktury objednateli.
 11. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
 12. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý dluh je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU

1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

VI PLNĚNÍ POVINNOSTÍ

1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a s § 6 a přílohou č. 16

vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.

2. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně.
3. Stavební práce budou prováděny tak, aby byly maximálně omezeny jejich nepříznivé účinky na okolní prostředí. Budou respektována nařízení pro ochranu hluku proti vibracím.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

VII STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. O předání staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší; za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady v souladu se svými potřebami a požadavky objednatele. V místě plnění objednatel neposkytuje prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.).
3. Nejpozději do 10 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla je zhotovitel povinen upravit a vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět objednateli, to vše vlastním nákladem.
4. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VIII DOKONČENÍ DÍLA, PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu dle této smlouvy, jinak obvyklému účelu.
2. O předání a převzetí díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
3. Předání a převzetí díla se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 pracovních dnů před zahájením předání a převzetí.
4. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli zejména následující doklady v českém jazyce:
 - stavební deník,
 - doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů, revizní zprávy apod.
7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel

odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.

8. Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky.
9. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech písemně dohodnuto jinak.

IX ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno řádně v souladu se smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením díla nebyla porušena práva objednatele nebo třetích osob.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, již se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané smlouvou.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
5. Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků a pokyny objednatele.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
8. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
10. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy v délce dle čl. IX. bodu 4. této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn požadovat bezplatné odstranění opravitelné vady opravou, bezplatné odstranění neopravitelné vady dodáním nové části předmětu plnění za vadnou nebo přiměřenou slevou z ceny díla.
12. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují a návrh jakým způsobem má být sjednána náprava.

13. Je-li reklamáce odeslána objednatelem v poslední den záruční doby, považuje se za včas uplatněnou.
14. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta lhůta jiná, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. V případě tzv. havarijní vady, tedy vady díla, která podstatně stěžuje nebo úplně znemožňuje provoz předmětu díla, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 pracovního dne od okamžiku oznámení havarijní vady díla či jeho části, zahájit odstraňování havarijní vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a havarijní vady odstranit v co nejkratší lhůtě.
15. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se zhotovitel seznámí s reklamovanou vadou, dohodnou se zhotovitel s objednatelem písemně na lhůtě pro odstranění vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že se smluvní strany na lhůtě pro odstranění nedohodnou, platí za závazný termín odstranění vady termín 15 dnů od uplatnění reklamáce.
16. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí o reklamaci.
17. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany písemný protokol, ve kterém bude uveden popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a odstranění vady, celková doba trvání vady od zjištění do odstranění, vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla a potvrzení objednatele že přebírá odstranění vady nebo jeho zdůvodnění proč odstranění vady nepřebírá.
18. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
19. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.

X PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku III. bodu 2. této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případně prodlení s úhradou úplně a řádně vystavené faktury ve výši 0,05 % z dlužné fakturované částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště).
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady nebo termínu pro odstranění reklamované vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a vadu.
5. Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vad (nedodělků) a za každý samostatný případ (vadu, nedodělek) zvlášť.

6. Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v jedné položce položkového rozpočtu).
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé porušení obecně závazných právních předpisů zjištěných oprávněným zástupcem objednatele, kterým může být i jiná osoba než uvedená v čl. I této smlouvy. Tuto pokutu zaplatí objednatel i v případě, že poruší povinnost stanovenou v čl. XIII.2.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
9. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody, kterou lze uplatnit i nad výši sjednané pokuty.
10. Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
12. Smluvní strana je povinna smluvní pokutu zaplatit, i když porušení povinnosti nezavinila.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

XI Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, o požární ochraně. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci předmětu smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou prováděny zaměstnanci zhotovitele či jeho poddodavatelů. Veškeré škody způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nepostoupí jinému zhotoviteli.
4. Dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.





XIII PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení faktury od poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem a zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.

XIV ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 – položkový rozpočet zakázky
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jinak nejsou změny a doplnění považovány za dohodnuté a odsouhlasené objednatelem.
3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
8. Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi objednatelem a zhotovitelem, se smluvní strany budou snažit řešit především smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou příslušným soudem v České republice.
9. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelnou pohromu, revoluci, nepokoje, občanskou válku, vojenský převrat, pandemii apod.
10. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

XV PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Pacově dne <u>19. 6.</u> 2023	V Pacově dne <u>19. 6.</u> 2023
Za objednatele:	Za zhotovitele:
Tomáš Kocour	Michal Němec
starosta	jednatel
	
	Vá IČ: 28080173, DIČ: CZ28080173 e-mail: 

MĚSTO PACOV
 Náměstí Svobody 320
 395 01 Pacov
 IČO: 00248789, DIČ: CZ00248789
 -3-

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **MŠ Jatecká, Pacov**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PACINSTAL s.r.o.

IČ: 28080173

Václava Plačka 464

DIČ: CZ28080173

39501

Pacov

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

0,00 CZK

V _____

dne _____

PACINSTAL

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	MŠ Jatecká, Pacov	0,00	0,00	0,00	0,00	
01	01	0,00	0,00	0,00	0,00	
01	Zázemí personálu v 1.NP	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	WC v přízemí	0,00	0,00	0,00	0,00	
03	Chodba v přízemí	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			0,00	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00	
722	Vnitřní vodovod	PSV			0,00	
725	Zařizovací předměty	PSV			0,00	
730	Ústřední vytápění	PSV			0,00	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			0,00	
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	
781	Obklady keramické	PSV			0,00	
783	Nátěry	PSV			0,00	
784	Malby	PSV			0,00	
M21	Elektromontáže	MON			0,00	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	
Cena celkem					0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	01	01
C:	01	Zázemí personálu v 1.NP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00
--------------	--------------------------------------	-------------

1	310271630R00	Zazdívkva otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.30cm 0,7*2*0,3	m3	0,42000		0,00
				0,42000		
2	317121151RT3	Montáž překladů do 150 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky	kus	1,00000		0,00
3	346244312R00	Obezdivky van a WC nádržek z desek Ytong tl. 75 mm	m2	1,00000		0,00

Díl 61	Úpravy povrchů vnitřní	0,00
---------------	-------------------------------	-------------

4	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká - pod obklad	m2	26,98800		0,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 31,2+52,265-26,988	m2	56,47700		0,00
				56,47700		
6	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	15,12000		0,00

Díl 63	Podlahy a podlahové konstrukce	0,00
---------------	---------------------------------------	-------------

7	632411104R00	Vyrovnávací stěrka pod podlahu, tl.4 mm 2,5*3,1+0,95*3,1+1,15*1,5+1,8*1,5	m2	15,12000		0,00
				15,12000		

Díl 64	Výplně otvorů	0,00
---------------	----------------------	-------------

8	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	4,00000		0,00
9	553310130R	Zárubeň ocelová HSE 600 x 1970 mm L, P	kus	2,00000		0,00
10	553310130R	Zárubeň ocelová HSE 700 x 1970 mm L, P	kus	1,00000		0,00
11	553310132R	Zárubeň ocelová HSE 800x1970 mm L, P	kus	1,00000		0,00

Díl 96	Bourání konstrukcí	0,00
---------------	---------------------------	-------------

12	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm 1,5*0,15*0,15*2	m	0,06750		0,00
				0,06750		
13	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 1,5*1,15+1,8*1,5+0,95*3,1	m2	7,37000		0,00
				7,37000		
14	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky 2,5*3,1	m2	7,75000		0,00
				7,75000		
15	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 1,8*(0,95+3,1+1,5+1,15+1,5+1,8)*2-0,6*2*4	m2	31,20000		0,00
				31,20000		
16	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000		0,00
17	968072455R00	Vybourání dřevěných nebo kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 2*0,8+2*0,6*3	m2	5,20000		0,00
				5,20000		
18	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 2,95*(3,1+2,5)*2-0,8*2-1,5*1,45 1,15*(3,1+0,95+1,5+1,15+1,8+1,5)*2	m2	52,26500		0,00
				29,26500		
				23,00000		
19	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	15,12000		0,00
20	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000		0,00
21	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000		0,00
22	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000		0,00
23	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,00000		0,00
24	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, délky do1500 mm	kus	2,00000		0,00

Díl 99	Staveništní přesun hmot	0,00
---------------	--------------------------------	-------------

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	01	01
C:	01	Zázemí personálu v 1.NP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

25	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	5,29675		0,00
----	--------------	---	---	---------	--	------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 17, 24 :

Součet : 5,29675

5,29675

Díl 721	Vnitřní kanalizace	0,00
----------------	---------------------------	-------------

26	721001001	Vnitřní kanalizace - úpravy rozvodů, včetně stavebních připomocí	kpl	1,00000		0,00
27	998721204R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 36 m	%	200,00000		0,00

Ceny z položek s pořadovými čísly :

26 :

Součet : 200,00000

200,00000

Díl 722	Vnitřní vodovod	0,00
----------------	------------------------	-------------

28	722001001	Vnitřní vodovod - úpravy rozvodů, vč. stavebních připomocí	kpl	1,00000		0,00
29	998722204R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 36 m	%	300,00000		0,00

Ceny z položek s pořadovými čísly :

28 :

Součet : 300,00000

300,00000

Díl 725	Zařizovací předměty	0,00
----------------	----------------------------	-------------

30	726211121R00	Modul pro WC Kombifix, UP320, h 108 cm	soubor	1,00000		0,00
----	--------------	--	--------	---------	--	------

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

31	725119306R00	Montáž a dodávka klozetu závěsného	soubor	1,00000		0,00
32	55161676R	WC sedátko polypropylen, bílé	kus	1,00000		0,00
33	725017162R00	Umyvadlo se skříňkou	soubor	1,00000		0,00
34	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,00000		0,00
35	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 36 m	t	0,02566		0,00

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

30, 31, 32, 33, 34 :

Součet : 0,02566

0,02566

Díl 730	Ústřední vytápění	0,00
----------------	--------------------------	-------------

36	730001001	Ústřední vytápění - úpravy rozvodů	kpl	1,00000		0,00
37	735171108R00	Těleso trubkové Koralux Linear Comfort KLT, v. 1200 mm, dl. 600 mm	kus	1,00000		0,00
38	735151162R00	Otopné těleso panelové Radik Plan Klasik 11, v. 600 mm, dl. 600 mm	kus	1,00000		0,00
39	735151168R00	Otopné těleso panelové Radik Plan Klasik 11, v. 600 mm, dl. 1200 mm	kus	1,00000		0,00

Díl 766	Konstrukce truhlářské	0,00
----------------	------------------------------	-------------

40	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	4,00000		0,00
41	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 600 x 1970 mm bílé	kus	2,00000		0,00
42	61160110R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 700 x 1970 mm bílé	kus	1,00000		0,00
43	61160110R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 800 x 1970 mm bílé	kus	1,00000		0,00
44	766694112R00	Montáž a dodávka parapetních desek š.do 50 cm	m	2,70000		0,00

1,5+0,6*2

2,70000

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	01	01
C:	01	Zázemí personálu v 1.NP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

45	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	296,48950		0,00
Ceny z položek s pořadovými čísly :						
40, 41, 42, 43, 44 :						
Součet : 296,48950						

296,48950

Díl 771	Podlahy z dlaždic a obklady					0,00
----------------	------------------------------------	--	--	--	--	-------------

46	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	7,37000		0,00
				0,95*3,1+1,5*1,15+1,5*1,8		7,37000

47	597623131R	Dlaždice 20x20 keramická	m2	7,73850		0,00
				7,37*1,05		7,73850

48	998771204R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	%	92,64090		0,00
-----------	--------------	--	---	----------	--	------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

46, 47 :

Součet : 92,64090

92,64090

Díl 775	Podlahy vlysové a parketové					0,00
----------------	------------------------------------	--	--	--	--	-------------

49	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	7,75000		0,00
<i>podlah laminátových, vinylových nebo korkových bez podložky.</i>						
				2,5*3,1		7,75000

50	611942193R	Podlaha plovoucí vinylová, zátěžová třída 23/32/41, dekory dřeva	m2	8,13750		0,00
				7,75*1,05		8,13750

51	775413120R00	Podlahové lišty montáž a dodávka	m	10,40000		0,00
				3,1*2+2,5*2-0,8		10,40000

52	998775204R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 36 m	%	140,43330		0,00
-----------	--------------	--	---	-----------	--	------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

49, 50, 51 :

Součet : 140,43330

140,43330

Díl 781	Obklady keramické					0,00
----------------	--------------------------	--	--	--	--	-------------

53	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	26,98800		0,00
				1,5*(3,1+0,95+1,5+1,15+1,8+1,5)*2-0,6*1,52-0,7*1,5*2		26,98800

54	597813600R	Obkládačka 20x20 bílá mat	m2	28,33740		0,00
				26,988*1,05		28,33740

55	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	26,98800		0,00
-----------	--------------	--	----	----------	--	------

56	998781204R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	%	359,72310		0,00
-----------	--------------	--	---	-----------	--	------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

53, 54, 55 :

Součet : 359,72310

359,72310

Díl 784	Malby					0,00
----------------	--------------	--	--	--	--	-------------

57	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	71,59700		0,00
				56,477+15,12		71,59700

Díl M21	Elektromontáže					0,00
----------------	-----------------------	--	--	--	--	-------------

58	210001001	Vnitřní elektroinstalce - úpravy rozvodů, včetně stavebních připomocí, doplnění svítidel, revize	kpl	1,00000		0,00
-----------	-----------	--	-----	---------	--	------

Díl D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					0,00
----------------	--	--	--	--	--	-------------

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	01	01
C:	01	Zázemí personálu v 1.NP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,93600		0,00
60	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	5,93600		0,00
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,93600		0,00
<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,01000		0,00
		0,89*9		8,01000		
63	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	5,93600		0,00

Díl	VN	Vedlejší náklady				0,00
64	001	Zařízení staveniště	kpl	1,00000		0,00
65	002	Mimostaveništní doprava	kpl	1,00000		0,00
66	003	Kompletační činnost	kpl	1,00000		0,00
67	004	Ztížené podmínky pro přepravu suti a materiálu	kpl	1,00000		0,00

Celkem						0,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	02	02
C:	02	WC v přízemí

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 3	Svislé a kompletní konstrukce					0,00
1	346244312R00	Obezdivky van a WC nádržek z desek Ytong tl. 75 mm	m2	1,00000		0,00
2	348126001	Výměna stoupačky - vybourání stávající a komplet nová stoupačka	kpl	1,00000		0,00

Díl 61	Úpravy povrchů vnitřní					0,00
3	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká - pod obklad	m2	13,05000		0,00
		1,5*(1,3*2+1,4*2)*2-1,5*0,7*3		13,05000		
4	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	24,56000		0,00
		28,2-3,64		24,56000		
5	416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm	m2	3,64000		0,00

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

Díl 63	Podlahy a podlahové konstrukce					0,00
6	632411104R00	Vyrovnávací stěrka pod podlahu, tl.4 mm	m2	3,64000		0,00

Díl 64	Výplně otvorů					0,00
7	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000		0,00
8	553310132R	Zárubeň ocelová HSE 700x1970 mm L, P	kus	2,00000		0,00

Díl 96	Bourání konstrukcí					0,00
9	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	3,64000		0,00
		1,4*1,3+1,4*1,3		3,64000		
10	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000		0,00
11	968072455R00	Vybourání dřevěných nebo kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00000		0,00
12	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	28,20000		0,00
		3*(1,3*2+1,4*2)*2-0,7*2*3		28,20000		
13	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	3,64000		0,00
14	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000		0,00
15	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000		0,00
16	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000		0,00

Díl 99	Staveništní přesun hmot					0,00
17	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	1,95197		0,00

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11 :

Součet : 1,95197

1,95197

Díl 721	Vnitřní kanalizace					0,00
18	721001001	Vnitřní kanalizace - úpravy rozvodů, včetně stavebních připomocí	kpl	1,00000		0,00
19	998721204R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 36 m	%	200,00000		0,00

Ceny z položek s pořadovými čísly :

18 :

Součet : 200,00000

200,00000

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	02	02
C:	02	WC v přízemí

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 722	Vnitřní vodovod					0,00
20	722001001	Vnitřní vodovod - úpravy rozvodů, vč. stavebních připomocí	kpl	1,00000		0,00
21	998722204R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 36 m	%	300,00000		0,00

Ceny z položek s pořadovými čísly :

20 :

Součet : 300,00000

300,00000

Díl 725	Zařizovací předměty					0,00
22	726211121R00	Modul pro WC Kombifix, UP320, h 108 cm	soubor	1,00000		0,00

Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

23	725119306R00	Montáž a dodávka klozetu závěsného	soubor	1,00000		0,00
24	55161676R	WC sedátko polypropylen, bílé	kus	1,00000		0,00
25	725017162R00	Umyvadlo se skříňkou	soubor	1,00000		0,00
26	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,00000		0,00
27	725534222R00	Ohřivač elektrický, zásobníkový, závěsný	soubor	1,00000		0,00

Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.

28	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 36 m	t	0,09048		0,00
----	--------------	--	---	---------	--	------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

22, 23, 24, 25, 26, 27 :

Součet : 0,09048

0,09048

Díl 730	Ústřední vytápění					0,00
29	735171108R00	Těleso trubkové Koralux Linear Comfort KLT, v. 1200 mm, dl. 600 mm	kus	1,00000		0,00
30	730001001	Ústřední vytápění - úpravy rozvodů	kpl	1,00000		0,00

Díl 766	Konstrukce truhlářské					0,00
31	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000		0,00
32	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1kř 700 x 1970 mm bílé	kus	1,00000		0,00
33	766694112R00	Montáž a dodávka parapetních desek š.do 50 cm	m	1,20000		0,00

0,6*2

1,20000

34	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	113,27200		0,00
----	--------------	---	---	-----------	--	------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

31, 32, 33 :

Součet : 113,27200

113,27200

Díl 771	Podlahy z dlaždic a obklady					0,00
35	771575107R00	Montáž podlah keram..rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	3,64000		0,00
36	597623131R	Dlaždice 20x20 keramická	m2	3,82200		0,00

3,64*1,05

3,82200

37	998771204R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	%	45,75480		0,00
----	--------------	--	---	----------	--	------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

35, 36 :

Součet : 45,75480

45,75480

Díl 781	Obklady keramické					0,00
38	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	13,05000		0,00
39	597813600R	Obkládačka 20x20 bílá mat	m2	13,70250		0,00

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	02	02
C:	02	WC v přízemí

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

13,05*1,05

13,70250

40	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	13,05000		0,00
41	998781204R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	%	173,94350		0,00

Ceny z položek s pořadovými čísly :

38, 39, 40 :

Součet : 173,94350

173,94350

Díl 784	Malby					0,00
42	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	28,20000		0,00
		3,64+24,56		28,20000		

Díl M21	Elektromontáže					0,00
43	210001001	Vnitřní elektroinstalce - úpravy rozvodů, včetně stavebních přípomocí, doplnění svítidel, revize	kpl	1,00000		0,00

Díl D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					0,00
44	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,74400		0,00
45	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,74400		0,00

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,69600		0,00
		1,744*9		15,69600		

47	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,74400		0,00
----	--------------	---	---	---------	--	------

Díl VN	Vedlejší náklady					0,00
48	001	Zařízení staveniště	kpl	1,00000		0,00
49	002	Mimostaveništní doprava	kpl	1,00000		0,00
50	003	Kompletační činnost	kpl	1,00000		0,00
51	004	Ztížené podmínky pro přepravu suti a materiálu	kpl	1,00000		0,00

Celkem						0,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	03	03
C:	03	Chodba v přízemí

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 61	Úpravy povrchů vnitřní		0,00
---------------	-------------------------------	--	-------------

1	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	13,36500		0,00
---	--------------	--	----	----------	--	------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

2	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	28,81500		0,00
---	--------------	--	----	----------	--	------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

1,65*(1,65+1,65+5,1+3)*2-6*0,8*0,65-2*1,2*0,65-1,65*2,5 28,81500

Díl 63	Podlahy a podlahové konstrukce		0,00
---------------	---------------------------------------	--	-------------

3	632411104R00	Vyrovňovací stěrka pod podlahu, tl.4 mm	m2	13,36500		0,00
---	--------------	---	----	----------	--	------

1,65*3+1,65*5,1 13,36500

Díl 96	Bourání konstrukcí		0,00
---------------	---------------------------	--	-------------

4	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	13,36500		0,00
---	--------------	---	----	----------	--	------

Díl 99	Staveništní přesun hmot		0,00
---------------	--------------------------------	--	-------------

5	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	0,62850		0,00
---	--------------	--	---	---------	--	------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1, 2, 3 :

Součet : 0,62850 0,62850

Díl 771	Podlahy z dlaždic a obklady		0,00
----------------	------------------------------------	--	-------------

6	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	13,36500		0,00
---	--------------	---	----	----------	--	------

7	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel.výška 10 cm - vč.dodávky	m	13,10000		0,00
---	--------------	---	---	----------	--	------

(1,65+3+1,65+5,1)*2-0,8*6-1,2*2-2,5 13,10000

8	597623131R	Dlaždice 20x20 keramická	m2	14,03325		0,00
---	------------	--------------------------	----	----------	--	------

13,365*1,05 14,03325

9	998771204R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	%	225,70360		0,00
---	--------------	--	---	-----------	--	------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

6, 7, 8 :

Součet : 225,70360 225,70360

Díl 783	Nátěry		0,00
----------------	---------------	--	-------------

10	783612100R00	Nátěr truhlářských výrobků dvojnásobný - nátěr obložení, vč. přípravy povrchu	m2	17,67300		0,00
----	--------------	---	----	----------	--	------

1,35*(1,65+1,65+5,1+3)*2-6*0,8*1,35-2*1,2*1,355-1,35*2,5 17,67300

Díl 784	Malby		0,00
----------------	--------------	--	-------------

11	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	42,18000		0,00
----	--------------	---	----	----------	--	------

13,365+28,815 42,18000

Díl VN	Vedlejší náklady		0,00
---------------	-------------------------	--	-------------

12	001	Zařízení staveniště	kpl	1,00000		0,00
----	-----	---------------------	-----	---------	--	------

13	002	Mimostaveništní doprava	kpl	1,00000		0,00
----	-----	-------------------------	-----	---------	--	------

14	003	Kompletační činnost	kpl	1,00000		0,00
----	-----	---------------------	-----	---------	--	------

15	004	Ztížené podmínky pro přepravu sutí a materiálu	kpl	1,00000		0,00
----	-----	--	-----	---------	--	------

Celkem	0,00
---------------	-------------

Položkový rozpočet

S:		MŠ Jatecká, Pacov
C:	03	03
C:	03	Chodba v přízemí

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

