

Ing. Jaroslav Berger

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana

Smlouva o poskytování poradenství a služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany č. 2/2023 – BAOZ a PO

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Zhotovitel: Ing. Jaroslav Berger
sídlem: Malá Strana 9, Horní Lhota, PSČ 747 64
bankovní spojení: [REDACTED]

IČ: 69571554
DIČ: CZ5805261891

ID datové schránky: yjkrv7c.
tel: 602 713 151

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel: Sociální služby Slezská Ostrava, p. o.
zastoupený: Ing. Jiřinou Halamčákovou, ředitelkou
sídlem: Stará cesta 125/4, 711 00 Slezská Ostrava-Hrušov
bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 10858083
DIČ: CZ 10858083
ID datové schránky: cfgbtjj

Pracovník pověřený ve věcech technických za objednatele: Bc. Gabriela Lasevičová,
tel: +420 778 498 309, e-mail: glasevicova@ssso.cz

(dále jen „objednatel“)

1. Úvodní ustanovení

- a) Objednatel je dle ustanovení § 9 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), povinen zajišťovat a provádět úkoly v hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví zaměstnanců. Jelikož není sám odborně způsobilý, a nemá ani odborně způsobilého zaměstnance, jehož prostřednictvím by plnění těchto úkolů zajistil, je nucen zajistit jejich plnění prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby.
- b) Zhotovitel je odborně způsobilou osobou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

2. Předmět smlouvy

- a) Předmětem této smlouvy je provádění prací v oblasti **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** (dále jen „**BOZP**“) uvedených v **příloze č. 1** a provádění prací v oblasti **požární ochrany** (dále jen „**PO**“) uvedených v **příloze č. 2**.
- b) Seznam objektů, kterých se týká předmět smlouvy:
 - 1) DPS, Hladnovská 119a, 712 00 Ostrava-Muglinov
- část objektu pobytová služba pro osoby se zdravotním postižením a seniory
 - 2) Azylový dům, Na Liščině 338/2, 711 00 Ostrava-Hrušov
- pobytová služba pro děti, mládež a rodiny s dětmi
 - 3) Odborné sociální poradenství (vstupní byty), Bohumínská 25/152, 712 00 Ostrava-Muglinov
- nájemní byty pro děti, mládež a rodiny s dětmi
 - 4) Domov pro seniory a domov se zvláštním režimem, Chalupova 1/1, 711 00 Ostrava-Antošovice
- pobytová služba pro osoby se sníženou soběstačností, zejména důchodového věku
 - 5) Sociální služby Slezská Ostrava, p. o., Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava-Hrušov
- administrativní budova, sídlo organizace

6) DPS, Heřmanická 1857/19a, 710 00, Ostrava-Slezská Ostrava

- v části objektu je poskytováno denní centrum pro seniory.

3. Povinnosti zhotovitele

- a) Zhotovitel je povinen metodicky řídit a organizovat pro objednatele plnění povinností vyplývajících z právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy, dle požadavků objednatele, pokud možno osobně, v dohodnutém rozsahu a lhůtách. V odůvodněných případech je oprávněn použít služeb třetích osob, přičemž bude za tuto třetí osobu odpovídat, jako by plnil sám, včetně odpovědnosti za způsobenou škodu.
- b) Zhotovitel se zavazuje nejméně 1 x ročně provádět revizi interních právních předpisů objednatele v oblasti BOZP a PO, včetně jejich aktualizace podle platných právních předpisů a o této revizi vyhotovit písemnou zprávu, která bude obsahovat návrhy a doporučení. Tato revize bude provedena do 1 měsíce od účinnosti této smlouvy a pak vždy v intervalu nejméně jednou ročně od provedení poslední revize. V případě, že zhotovitel neprovede pravidelnou revizi interních právních předpisů objednatele ve výše uvedené frekvenci, jej objednatel písemně vyzve a stanoví lhůtu k jejímu provedení. Pokud zhotovitel ve lhůtě objednatel určení revizi neprovede, náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 300 Kč s DPH za každý den prodlení počítaný ode dne, kdy měla být revize dle výzvy provedena.
- c) Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky zjištěné kontrolními orgány v dokumentaci BOZP a PO, kterou zpracoval či revidoval, a to bezplatně a ve lhůtách stanovených těmito orgány.
- d) Zhotovitel se po dobu platnosti a účinnosti smlouvy zavazuje k mlčenlivosti o všech informacích týkajících se objednatele, o kterých se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost trvá i po dobu 5 let po ukončení této smlouvy. Mlčenlivost může být porušena jen v případech, které připouští zákon, nebo v případě, že se jedná o veřejně dostupné informace, příp. se bude jednat o informace, k jejichž zveřejnění dal objednatel souhlas.

4. Povinnosti objednatele

- a) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli podklady pro výkon dohodnutých prací, zpřístupnit veškeré prostory, pro které je tato smlouva sepsána, a seznámit zhotovitele se všemi skutečnostmi dotýkajících se BOZP a PO.
- b) Objednatel se zavazuje odstranit všechny závady zjištěné při kontrolách v oblasti BOZP a PO, a to ve lhůtách stanovených kontrolním orgánem, či v případě, že tyto závady byly zjištěny zhotovitelem, v termínu dohodnutém.
- c) Seznam pracovníků, kteří se budou účastnit školení BOZP a PO, předá objednatel do 10 kalendářních dnů před školením zhotoviteli.

- d) Školení nových pracovníků o BOZP a PO bude zajišťovat zhotovitel, případně, pokud se v tom, kterém konkrétním případě strany dohodnou, pak vlastní pracovníci objednatele, kteří absolvovali školení vedoucích pracovníků BOZP a PO. V případě, že objednatel bude požadovat provedení školení po zhotoviteli, nahlásí požadovaný termín školení zhotoviteli minimálně 10 kalendářních dnů předem.
- e) V případě ohlášení kontroly prováděné inspekcí práce nebo příslušnou hygienickou stanicí, nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit zhotoviteli na adresu firmy Malá Strana 9, Horní Lhota, PSČ 747 64, tel. 602 713 151. Zhotovitel zajistí doprovod kontrolního orgánu při celé kontrole a pracovník bude přítomen sepsání zápisu. Při závěrečném projednání zápisu bude zhotovitel spolupracovat se statutárním zástupcem objednatele při sepsání stanoviska objednatele k provedené kontrole a uloženým opatřením.
- f) V případě ohlášení kontroly prováděné státním požárním dozorem Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit zhotoviteli na adresu firmy Malá Strana 9, Horní Lhota, PSČ 747 64, tel. 602 713 151. Zhotovitel zajistí doprovod kontrolního orgánu při celé kontrole a pracovník bude přítomen sepsání zápisu. Při závěrečném projednání zápisu bude zhotovitel spolupracovat se statutárním zástupcem objednatele při sepsání stanoviska objednatele k provedené kontrole a uloženým opatřením.

5. Fakturace, smluvní pokuta

- a) Smluvní strany se dohodly, že výše úhrady služeb poskytovaných zhotovitelem na základě této smlouvy sestává z pevné (paušální) částky za standardně poskytované minimum služeb a dále pak z pohyblivé částky účtované zhotovitelem na základě skutečného výkonu činnosti nad rámec základní paušální částky.
- b) Prováděné práce a činnosti podle přílohy č. 1 této smlouvy budou fakturovány měsíčně paušální částkou **3.500 Kč bez DPH** (tři tisíce pět set korun českých), přičemž smluvní strany se dohodly, že touto platbou jsou účtovány práce v rozsahu 12 hodin měsíčně. Prováděné práce a činnosti podle přílohy č. 2 této smlouvy, budou fakturovány měsíčně paušální částkou **3.500 Kč bez DPH** (tři tisíce pět set korun českých), přičemž smluvní strany se dohodly, že touto platbou jsou účtovány práce v rozsahu 12 hodin měsíčně.
- c) V případě, že dojde k překročení rozsahu prací v daném měsíci (např. z důvodu přípravy na hloubkovou kontrolu nebo došlo-li k mimořádné události či havárii na úseku BOZP nebo PO), pak má zhotovitel právo, po předchozím písemném upozornění a dohodě s objednatelem, účtovat částku **300 Kč bez DPH** (tři sta korun českých) za jednu hodinu výkonu činnosti nad rámec rozsahu 12 hodin měsíčně (který je hrazen paušální částkou).
- d) Zhotovitel má právo na náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s plněním smlouvy, a to včetně úhrady za použití vlastního osobního automobilu, pokud délka cest spojených s plněním této smlouvy přesáhne v měsíci 100 km.
- e) Zhotovitel vystaví fakturu na celý kalendářní rok s jednotlivými termíny splatnosti. Hodiny nad rámec měsíčního paušálu budou řešeny samostatnou fakturou. Objednatel

uhradí účtovanou částku do 14 kalendářních dnů po jejím obdržení. Ve fakturách bude obsažena specifikace účtovaných položek, tedy:

- výše účtovaného paušálu, nebo počet hodin účtovaných nad rámec paušálu, včetně specifikace prováděných prací,
- výši ceny dodaného materiálu a zboží v souvislosti s výkonem činnosti,
- výši náhrad nákladů, tedy cestovného apod.

- f) V případě prodloužení s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

6. Účinnost smlouvy

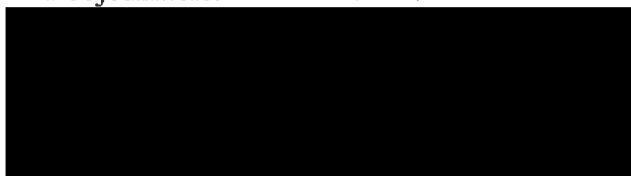
- a) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uveřejnění této smlouvy dle Zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- b) Objednatel i zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodů v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- c) Zhotovitel je oprávněn ihned od smlouvy odstoupit (s účinností dnem písemného doručení) v případě prodloužení s úhradou provedených prací trvajícím více než dva měsíce. Objednatel může ihned odstoupit od smlouvy (s účinností dnem písemného doručení), pokud zhotovitel opakovaně porušuje svoje povinnosti vyplývající z ustanovení této smlouvy, ač byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn, a přesto v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu.

7. Závěrečná ustanovení

- a) Objednatel zavazuje sebe i své případné právní nástupce k tomu, že neprodleně zhotoviteli písemně oznámí jakékoliv organizační změny, při nichž práva a závazky z této smlouvy přejdou na jiný právní subjekt a že sdělí správně nové označení tohoto nového subjektu.
- b) Smluvní strany se dohodly, že si veškeré písemnosti budou zasílat do datových schránek uvedených v této smlouvě.
- c) Materiál a zboží dodané firmou zhotovitele při prováděných činnostech a službách v rámci zajišťování BOZP, PO nebo odstraňování zjištěných závad při kontrolách BOZP, PO v objektech a na pracovištích objednatele jsou vlastnictvím zhotovitele do doby úhrady ceny tohoto materiálu a zboží.
- d) Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které budou chronologicky číslovány.
- e) Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, které mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

- f) Není-li touto smlouvou zakotvena úprava odlišná, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené, jakož i nároky z ní vzniklé, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele: *28.6.2023*



Ing. Jiřina Halamčáková

Za zhotovitele: *28.6.2023*



Ing. Jaroslav Berger

Příloha č. 1 ke smlouvě o poskytování poradenství a služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany č. 2/2023 – BAOZ a PO

- a) Školení a instruktáže BOZP
- b) Metodika v oblasti lékařských preventivních prohlídek
- c) Činnosti pro vyhlášení rizikových prací a pracovišť
- d) Účast při šetření nemocí z povolání
- e) Komplexní řešení v prevenci rizik včetně zpracování interních předpisů objednatele
- f) Stanovení osobních ochranných pracovních prostředků
- g) Šetření pracovních úrazů, evidence, registrace
- h) Likvidace škodných událostí
- i) Průběžné seznamování s aktualizací legislativy

Příloha č. 2 ke smlouvě o poskytování poradenství a služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany č. 2/2023 – BAOZ a PO

- a) Provádění preventivních požárních prohlídek objektů viz čl. 2. písm. b) této smlouvy
- b) Vedení příslušné dokumentace požární ochrany dle § 27 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů
- c) Vedení požární knihy a její předkládání statutárnímu orgánu objednatele neodkladně, pokud bude k odstranění nedostatků nutné jeho rozhodnutí, jinak bude předkládána ke kontrole a podpisu nejméně 1 x ročně
- d) Zpracování zpráv o příčinách vzniklých požárů a navrhování příslušných opatření
- e) Stanovení opatření k odstranění závad zjištěných při provedení požární kontroly, preventivní požární prohlídky
- f) Zastupování objednatele při jednání se státním požárním dozorem
- g) Zpracování dokumentace o požární ochraně
 - a. požární řády pracovišť
 - b. požární poplachové směrnice
 - c. tematické a časové plány školení o požární ochraně
 - d. evakuační plány
 - e. dokumentace zdolávání požáru
 - f. dokumentace o začlenění činností se zvýšeným požárním nebezpečím.
- h) Provádění periodických školení zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců, zaměstnanců, kteří zabezpečují PO v mimopracovní době, odbornou přípravu preventivních požárních hlídek, preventistů PO
- i) Zajišťování periodických revizí hasicích přístrojů a požárních hydrantů stanovených příslušnými předpisy
- j) Určení potřebného množství a druhu hasicích přístrojů v jednotlivých objektech
- k) Zajištění oprav vadných hasicích přístrojů, hydrantů a dodání chybějících věcných prostředků PO