

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

č.j. 2021/OSM/0067/DDIL ze dne 31.05.2021, ve znění jejích pozdějších dodatků č. 1 a 2

Městská část Praha 9

IČO: 00063894; DIČ: CZ00063894

se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

zastoupená Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

(na straně jedné jako „objednatel“)

a

PP 53, a.s.

IČO: 29011299; DIČ: CZ29011299

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 15822

se sídlem Za zastávkou 373, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10

zastoupená Ing. Ivanem Bauerem, Ph.D., MBA, předsedou představenstva,

a Ing. Danem Makulou, členem představenstva

společně s

SMP Construction a.s.

IČO: 11965584, DIČ: CZ11965584

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 26741

se sídlem Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4

zastoupená Ing. Jáchymem Tlapou, předsedou správní rady,

a Ing. Jiřím Bažatou, místopředsedou správní rady

smluvně sdruženy ve společnosti „Společnost pro stavbu ZŠ a MŠ U Elektry“ na základě společenské smlouvy ze dne 27.11.2020, obě zavázány společně a nerozdílně

(na straně druhé jako „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“), a ust. § 222 odst. 4, odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) tento Dodatek č. 3 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 31.05.2021, č.j. objednatele 2021/OSM/0067/DDIL ve znění jejích pozdějších dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen „Smlouva“) na plnění veřejné zakázky „Novostavba objektu ZŠ a MČ v lokalitě U Elektry – opakované řízení“ (dále jen „veřejná zakázka“), jímž se Smlouva mění následovně:

I. Předmět Dodatku

1. Předmětem Dodatku je ujednání nezbytných, interoperabilních dodatečných prací, jakož i méněprací, jež jsou nepodstatnou změnou závazku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 a ust. § 222 odst. 5 ZZVZ, a závazek mění tak, že hodnota součtu všech změn (víceprací i méněprací) v souhrnu se všemi předchozími změnami (vícepracemi i méněpracemi) dle dodatku č. 1 a dodatku č. 2 činí 13,08 % původní hodnoty závazku a změna celkové hodnoty závazku ze Smlouvy v souhrnu se všemi předchozími změnami celkové hodnoty závazku dle dodatku č. 1 a dodatku č. 2 činí 8,49 % původní celkové hodnoty závazku.

II. Změna díla

1. Smluvní strany si ujednávají dílčí položkové změny předmětu díla tak, jak jsou výslovně uvedeny, položkově oceněny a odůvodněny ve schválených změnových listech č. 46-55 ze dne 06.06.2023, zahrnujících v návaznosti na každý změnový list rovněž příslušnou aktualizaci položkového soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis“). Změnové listy č. 46-55 včetně jim odpovídajících soupisů jsou nedílnou a závaznou přílohou č. 1 tohoto Dodatku a stávají se i nedílnou a závaznou přílohou a součástí Smlouvy.

2. V návaznosti na úpravy předmětu díla dle odst. 1 tohoto článku a ve shodě se změnovými listy a změnami soupisu v příloze č. 1 tohoto Dodatku, mají vícepráce ujednané tímto Dodatkem hodnotu 1.353.927,38 Kč bez DPH a méněpráce hodnotu 1.545.148,27 Kč bez DPH. Dosavadní celková hodnota závazku se tak v důsledku tohoto Dodatku snižuje o částku 191.220,89 Kč bez DPH.

3. V návaznosti na úpravy předmětu díla dle odst. 1 tohoto článku a hodnotu změn dle odst. 2 tohoto článku si smluvní strany ujednávají úpravu celkové ceny díla, ujednané v čl. 5, odst. 5.1. Smlouvy, a to tak, že celková cena díla je nově ujednána následovně:

Původní cena díla dle Smlouvy ve znění dodatku č. 2 bez DPH	443.435.408,53 Kč
Hodnota změny ceny díla dle tohoto Dodatku bez DPH	-191.220,89 Kč
Nově ujednaná celková cena díla bez DPH	443.244.187,64 Kč
DPH 21 %	93.081.279,40 Kč
Nově ujednaná celková cena díla vč. DPH	536.325.467,04 Kč

4. Upravená celková cena díla dle odst. 3 tohoto článku bude hrazena v souladu s platebními podmínkami sjednanými v čl. 5 Smlouvy.

III.
Závěrečná ujednání

1. Veškerá ujednání Smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků č. 1 a č. 2 výslovně nezměněná tímto Dodatkem zůstávají nedotčena, beze změny, v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit v zákonné lhůtě objednatel.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 originálních stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
4. Příloha tohoto Dodatku se stává nedílnou a závaznou součástí Smlouvy a v rozsahu v ní uvedených změn nahrazuje dosavadní přílohy Smlouvy.

Příloha Dodatku: **Příloha č. 1: Změnové listy č. 46-55**

objednatel

Městská část Praha 9

V P

Mgr. Tomáš Portlík, starosta

26.6.2023

zhotovitel

PP 53, a.s.

V Praze dne 28

Ing. Ivan Bauer, Ph.D., MBA,
předseda představenstva

Ing. Dan Makula, člen představenstva

SMP Construction a.s.

Ing. Jáchym Tlapa, předseda správní rady

Ing. Jiří Bažata,
místopředseda správní rady



Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

06.06.2023

Č.ZL.	Popis změnového listu	cena (bez DPH)	VP	MP
46	Truhlářské, zámečnické výrobky	201 147,02 Kč	201 147,02 Kč	
47	Doplnění Heradesignu v jídelně, SDK	120 117,04 Kč	120 117,04 Kč	
48	Generální klíč - doplnění	154 714,00 Kč	154 714,00 Kč	
49	Stojan na kola pro pět jízdních kol	12 720,00 Kč	12 720,00 Kč	
50	Ukončující nerezové lišty keramického soklu	137 432,80 Kč	137 432,80 Kč	
51	D+M ocelových dveří mč. S1.08	32 432,29 Kč	32 432,29 Kč	
52	Doplnění sadových úprav	181 062,34 Kč	181 062,34 Kč	
53	Štěrková komunikace - požadavek PVK	442 726,89 Kč	442 726,89 Kč	
54	D+M okenní fólie	71 575,00 Kč	71 575,00 Kč	
55	Úpravy komunikace Sousedikova, U Elektry a areálové komunikace	1 545 148,27 Kč	-	1 545 148,27 Kč
	CELKEM	-	1 353 927,38 Kč	1 545 148,27 Kč

CELKEM ZMĚNOVÉ LISTY - DODATEK Č.3 - 191 220,89 Kč

CELKEM VÍCEPRÁCE	1 353 927,38 Kč
CELKEM MĚNĚPRÁCE	- 1 545 148,27 Kč



Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST	č. 46
---------------------	--------------

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: Objekt A, C - tělocvična
Název ZL: Truhlářské, zámečnické výrobky

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	investorem
Podklady :			
Přílohy :	cenová nabídka		

Důvod změny : Požadavek investora a budoucího uživatele na bezpečnostní prvky obkladu tělocvičny a stavebních prvků pro sportovní zázemí tělocvičny + zlepšení protiskluznosti v únikových východech

Místo dotčené změnou : Tělocvična

Technický popis změny :

dřevěné obklady, kovové vynášecí a bezpečnostní prvky

Předpokládaný cenový dopad (dle
Kontrolního rozpočtu) bez DPH

201 147,02 Kč

z toho VCP

219 306,37

z toho MNP

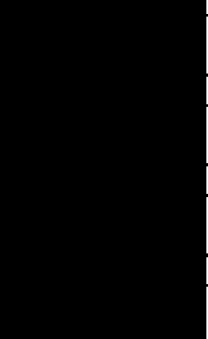
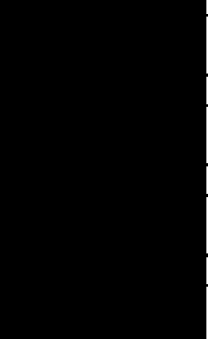
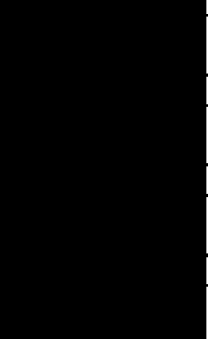
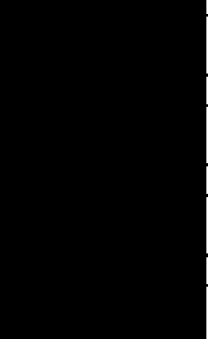
-18 159,35

Časový dopad (je-li nějaký):

NE

Dopad do standardu (je-li nějaký):

NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MC Praha 9)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

Změnový list č.46

Truhlářské, zámečnické výrobky

Náklady soupisu celkem

291 147,02

D	756	Konstrukce truhlářské				143 907,02		
1	K	240420231	D+M dřevěného obkladu v gymnastickém sae (zakrytí rozvodů ÚT)	kpl	2 000	10 937,00	21 874,00	
2	K	240420232	D+M obkladu stěny pole pod schodištěm a zástěnu u schodiště v tělocvičně	kpl	1 000	93 852,00	93 852,00	
402	K	766411212	Montáž obložení stěn plochy do 1 m2 palubkami na paro a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 80 mm	m2	2 900	457,90	1 327,91	CS URS 2020 01
403	M	766411213	afukna vlnitá na úřcím - koflík	m2	1 000	735,21	735,21	CS URS 2020 01
404	M	766411214	čecvo žl. čecvo střední - měř. 1,3 m - 100 mm - 2,2 m	m3	2 500	7 244,00	18 119,70	CS URS 2020 01
405	M	766411215	čecvo žl. čecvo střední - měř. 1,3 m - 100 mm - 2,2 m	m3	2 500	12 110,00	30 229,70	CS URS 2020 01
D	757	Konstrukce zámečnické					57 240,00	
1	K	25520231R	D+M příprava, výroba a povrchová úprava ocelového prahu (žárová pozinkování) dl. 1 m	ks	2 000	2 580,00	5 160,00	
2	K	25520232R	D+M příprava, výroba a povrchová úprava ocelového prahu (žárová pozinkování) - školka dl. 3,6 m	ks	2 000	7 140,00	14 280,00	
3	K	25520233R	D+M ocelová konstrukce pro zakrytí rozvaděče, žár zinkování	ks	1 000	10 200,00	10 200,00	
4	K	25520234R	D+M ocelová konstrukce lavičky venkovní - žár zinkování	kpl	1 000	27 600,00	27 600,00	

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST	č. 47
---------------------	--------------

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: **Objekt A - jídelna**
Název ZL: **Doplnění Heradesignu v jídelně, SDK**

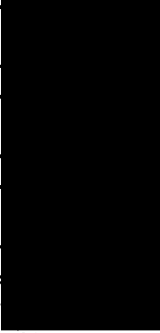
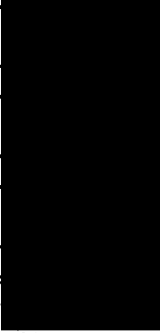
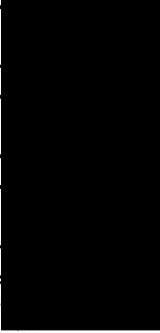
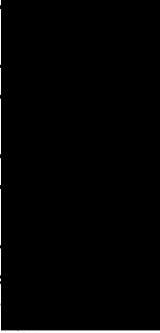
Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	investorem
Podklady :			
Přílohy :	cenová nabídka		

Důvod změny : Požadavek investora na zlepšení normových požadavků akustické pohody prostředí v jídelně s navazujícími úpravami SDK KCI

Místo dotčené změnou : Objekt A, B, C

Technický popis změny : Zvětšení plochy Heradesignu (akustické prvky)

Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	120 117,04 Kč
z toho VCP	120 117,04
z toho MNP	
Časový dopad (je-li nějaký):	NE
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MČ Praha 9)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

Změnový list č.47

Doplnění Heradesignu v jídelně, SDK

Naklady soupisu s řídem

120 117,04

		763	K. inst. práce kuchě výstavby				120 117,04
1	K	763431031	Montáž podhledu včetně zavěšeného roštu skrytého	m2	24,500	281,28	6 891,38
2	M	59010710	Montáž podhledu včetně zavěšeného roštu skrytého	m2	24,500	620,00	712,16
3	K	Pol 9	D+M předávané stěny 1 PP mě. S1 49 S1 48 GASTRO	m2	26,920	972,00	25 291,44
4	K	5165R	SDK čela nad nábytkem včetně Alu rohu a dilatace	ks	5,000	828,00	4 968,00
366	K	763172312	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm	kus	5,000	198,24	1 177,44 CS ÚRS 2020 01
367	M	59010711	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm	ks	5,000	459,00	870,00 CS ÚRS 2023 01
370	K	763172314	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kol vel. 200 x 200 mm pro podhledy	kus	1,000	548,00	1 644,00 CS ÚRS 2023 01
371	M	59010713	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kol vel. 200 x 200 mm	ks	1,000	159,00	365,00
	K	763172478	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kol ostatních vel. do 0,5 m2 pro podhledy	ks	1,000	999,00	338,00
374	M	59010710	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kol ostatních vel. do 0,5 m2 pro podhledy	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
366	K	763172312	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm	kus	1,000	198,24	198,24 CS ÚRS 2020 01
367	M	59010711	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 300 x 300 mm	ks	1,000	459,00	959,00
370	K	763172314	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kol vel. 150 x 150 mm pro podhledy	kus	10,000	448,00	4 490,00 CS ÚRS 2023 01
371	M	59010713	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kol vel. 150 x 150 mm	ks	10,000	810,00	6 350,00

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST	č. 48
---------------------	--------------

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: Objekt A, B, C
Název ZL: Genarální klíč - doplnění

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	budoucím uživatelem
Podklady :			
Přílohy :	cenová nabídka		

Důvod změny : Požadavek budoucího uživatele objektu na konečný systém závírání jednotlivých místností v objektu

Místo dotčené změnou : Objekt A, B, C

Technický popis změny : Doplnění čipového kování

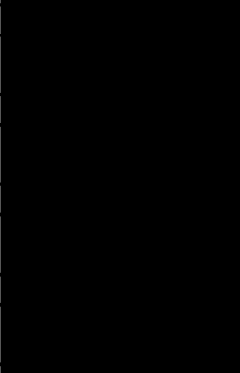
Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH **154 714,00 Kč**

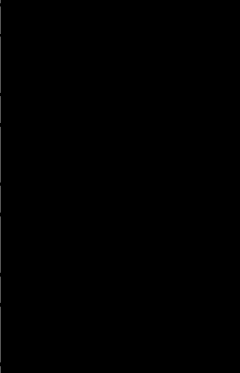
z toho VCP 154 714,00

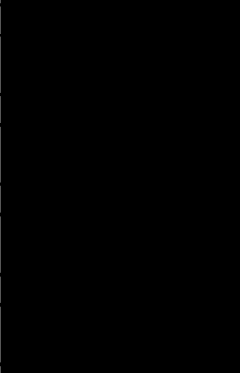
z toho MNP

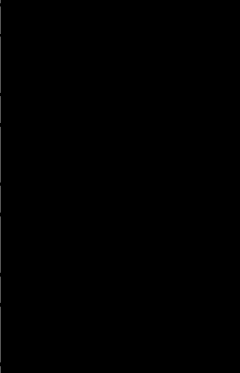
Casový dopad (je-li nějaký): NE

Dopad do standardu (je-li nějaký): NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MC Praha 9)	Podpis:		Datum:	6.6.23
--	---------	--	--------	--------

Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
---------------------------------------	---------	--	--------	--------

Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis:		Datum:	6.6.23
------------------------------------	---------	--	--------	--------

Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23
---------------------------------------	---------	--	--------	--------



Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

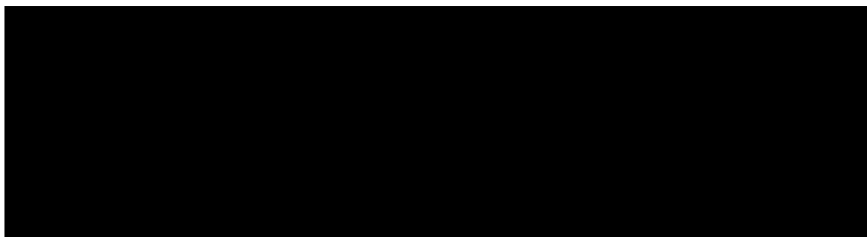
Změnový list č.48

Genarální klíč - doplnění

Náklady soupisu celkem

154 714,00

D		Ostatní				154 714,00	
1	K	Pol 2	Systém generálního klíče - interiérové dveře - elektrické čipové	ks	14 000	10 820,00	151 480,00 CS URS 2020 01
2	K	Pol 10	číslo ewa	ks	14 000	231,00	3 234,00



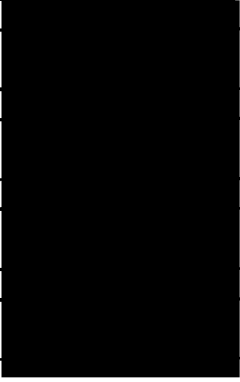
Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

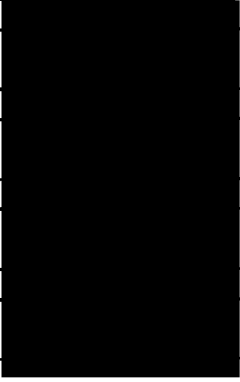
ZMĚNOVÝ LIST	č. 49
---------------------	--------------

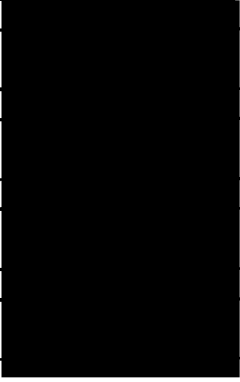
Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: Objekt A - komunikace
Název ZL: Stojan na kola pro pět jízdních kol

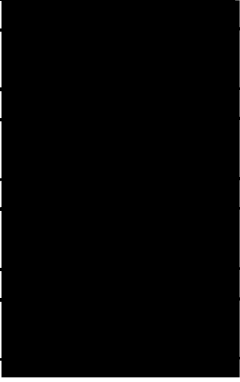
Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	investorem
Podklady:			
Přílohy:	cenová nabídka		

Důvod změny : Požadavek uživatele objektu	
Místo dotčené změnou : Komunikace Objekt A	
Technický popis změny :	
Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	12 720,00 Kč
z toho VCP	12 720,00
z toho MNP	
Časový dopad (je-li nějaký):	NE
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MČ Praha 9)	Podpis:		Datum:	06.23
--	---------	---	--------	-------

Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
---------------------------------------	---------	---	--------	--------

Schválil: Ing. Tomáš Zeman (AD)	Podpis:		Datum:	6.6.23
------------------------------------	---------	---	--------	--------

Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23
---------------------------------------	---------	---	--------	--------

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

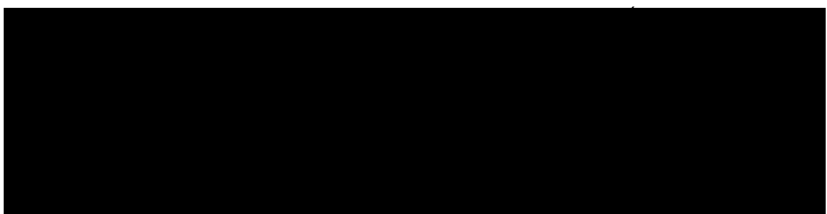
Změnový list č.49

Stojan na kola pro pět jízdních kol

Náklady soupisu celkem

12 720 00

			Ostatní			12 720 00	
507	K	767162111	Dřm stojanu pro pět jízdních kol	kus	4.000	3 180,00	12 720,00 OS ÚRS 2020 01



Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

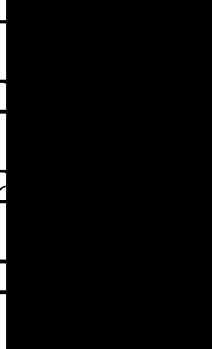
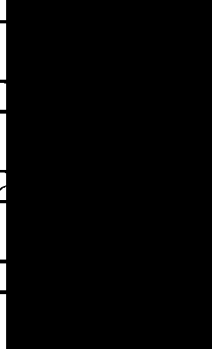
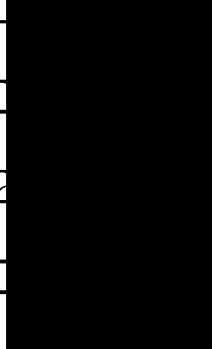
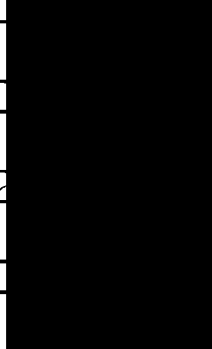
ZMĚNOVÝ LIST

č. 50

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: Objekt A,B,C
Název ZL: Ukončující nerezové lišty keramického soklu

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	investorem, TDS
Podklady :			
Přílohy :	cenová nabídka		

Důvod změny : Požadavek investora na začištění hran z důvodu budoucí údržby a úklidu	
Místo dotčené změnou : Objekt A, B, C	
Technický popis změny :	
Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	137 432,80 Kč
z toho VCP	137 432,80
z toho MNP	
Časový dopad (je-li nějaký):	NE
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MČ Praha 9)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Zeman (AD)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

Změnový list č.50

Ukončující nerezové lišty keramického soklu

Náklady soupisu celkem

137 432,80

D	771	Podlahy z dlaždic				137 432,80	
I	K	20230404R	U+M ukončující nerezové lišty obkladu tvaru L	m	480,895	304,90	137 432,80

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST

č.51

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: Objekt A
Název ZL: D+M ocelových dveří mč. S1.08

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	Investorem
Podklady:			
Přílohy:	cenová nabídka		

Důvod změny: Uprava PBR z důvodu dispozičních úprav objektu

Místo dotčené změnou: Objekty A

Technický popis změny: Výměna dveří z důvodu zlepšení PO požárních uzávěrů otvorů

Předpokládaný cenový dopad (dle
Kontrolního rozpočtu) bez DPH

32 432,29 Kč

z toho VCP

z toho MNP

32 432,29

Casový dopad (je-li nějaký):

NE

Dopad do standardu (je-li nějaký):

NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MC Praha 9)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

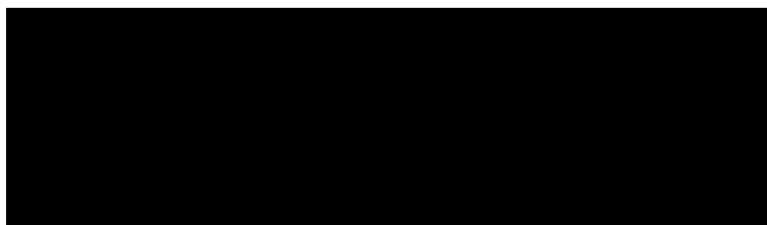
Změnový list č.51

D+M ocelových dveří mč. S1.08

Náklady soupisu celkem

J2 132,29

D	767	Konstrukce zámečnické				J2 132,29	
545	K	767646510	Montáž dveří ocelových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1 000	2 289,49	2 289,49 CS ÚRS 2020 01
424	M	768660717	Montáž dveřních doplňků ocelových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1 000	26 097,13	26 097,13 CS ÚRS 2020 01
424	K	768660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	1 000	327,07	327,07 CS ÚRS 2020 01
424	M	768660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	1 000	3 128,60	3 128,60 CS ÚRS 2020 01



Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST

č. 52

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: Oplocení, zahrada
Název ZL: Doplnění sadových úprav

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	investorem
Podklady:			
Přílohy:	cenová nabídka		

Důvod změny: Potřebné zpevňující prvky terénních modalací zahrady MŠ a družiny z důvodu rozšíření CTU

Místo dotčené změnou: Oplocení, zahrada

Technický popis změny:

Zpevnění svahových konstrukcí, doplnění čistících prvků IS z důvodu rozšíření

Předpokládaný cenový dopad (dle
Kontrolního rozpočtu) bez DPH

181 062,34 Kč

z toho VCP

181 062,34

z toho MNP

Časový dopad (je-li nějaký):

NE

Dopad do standardu (je-li nějaký):

NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MČ Praha 9)	Podpis:		Datum: 6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum: 6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis:		Datum: 6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum: 6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

Změnový list č.52

Doplnění sadových úprav

Náklady soupisu dílkem

181 062,34

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
							151 062,34
1	K	202317041R	D+M kontrolní šachty nad odtokové otvory	kus	5,000	3 218,00	16 080,00
2	K	202317042R	D+M přimšení hydrozlu	kg	10,000	585,00	5 856,00
3	K	202317043R	D+M zpevnění svahu tvarovkami BEST Largo	m2	25,000	1 250,00	31 250,00
4	K		Odkopávky a prokopávky v horné třídě těžitelnosti, skupiny 1 a 2 různé	m3	6,000	826,00	4 956,00
5	K		Zpevnění svah z betonových tvarovek výšky do 2 m šířky 440 mm	m2	20,000	1 848,00	36 960,00
6	M		drsné kamenivo, fr. 16-33	t	4,000	581,00	2 324,00
7	M		svahovky BEST - LARGO (190x310x330 mm)	ks	351,000	187,00	65 637,00
8	K	996012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou, tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě využívaného vodorovná úpravní vzdálenost od 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	9,967	409,74	4 083,88
9	K		výsadba keřů do svahovek	m2	150,000	57,00	8 550,00
10	M		Colenaster dammerl	ks	150,000	50,40	7 560,00
11	K		závlivka	m3	0,400	905,00	362,00
12	K	Pol1186	zhzení protierozního zpevnění svahu, asorocní včetně kalvení	m2	20,000	81,77	-1 635,40
13	K	Pol1173	lutová síť, 500 g, + 10%, pomocný materiál	m2	22,000	41,87	-921,14



Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST

č. 53

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: **Komunikace**
Název ZL: **Štěrková komunikace - požadavek PVK**

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	požadavek PVK
Podklady:			
Přílohy:	cenová nabídka		

Důvod změny : Požadavek správce inženýrské infrastruktury z důvodu přístupu šachet v místě dočasného dopravního napojení zadní části areálu ulice U Elektry

Místo dotčené změnou : Komunikace

Technický popis změny :

Provedení zpevněné obslužné cesty k čistícím šachtám nové kanalizační stoky realizované dle požadavků PVK

Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH

442 726,89 Kč

z toho VCP

z toho MNP

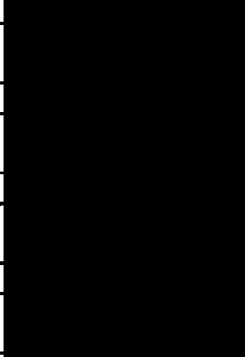
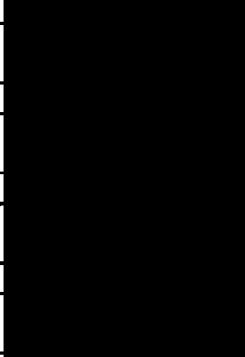
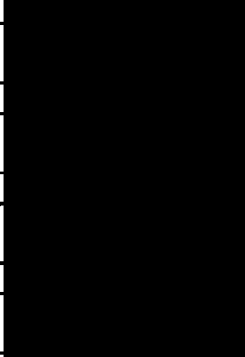
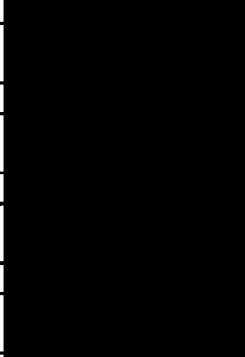
442 726,89

Časový dopad (je-li nějaký):

NE

Dopad do standardu (je-li nějaký):

NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MČ Praha 9)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis: ✓		Datum:	6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

Změnový list č.5.5
 Šteřková komunikace - požadavek PVK

Náklady soupisu cenkem

D	1	Zemní práce			442 726,85						
1	K	122351102	Odpadky a proskopky nezapažené v horně tříty těžezrcsu II skupiny 4 objem do 1000 m3 grovné	m3	180,500	224,06	42 106,59	CS	URS	2022	01
2	K	130041101	Připravky za zářevy výkopů v blízkosti pozemního vedení	m3	20,575	548,00	15 601,96	CS	URS	2022	01
3	P	182751137	Výborové jádrové přes 8 000 do 10000 m3 výkopů skupiny 2 horniny třídy těžnosti II skupiny 4 a 5	m3	180,500	345,00	65 772,50	CS	URS	2022	01
4	K	182751138	Připravky vodorovnému pokládání výkopů skupiny 2 horniny třídy těžnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 057,500	27,00	77 152,50	CS	URS	2022	01
5	K	171221231	Poplavené území zaplavené 1700 do 1000 m přes 10000 m	t	342,500	136,25	55 578,75				
6	K	181051112	Obtížnostní skupiny II, III se základním	m2	270,400	16,32	4 993,73	CS	URS	2020	01
7	K	919720 22	Geotextilie niklová pro ochranu separací nebo třísní měřítka	m2	297,440	56,87	17 510,26	CS	URS	2020	01
8	K	504611118	Posudky z bet. Reskaliu II 300 mm plochy přes 200 m2	m2	270,400	276,40	75 275,36				
40	K	504225111	Přesun hmoty pro komunikace s křížem z lokality proskopky betonovým nebo železným opěradlem do 200 m jehlekov dleky objektu	t	180,140	503,76	90 827,93				



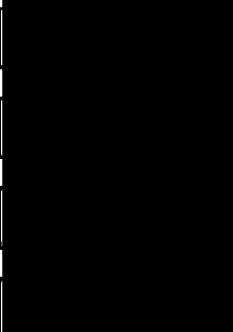
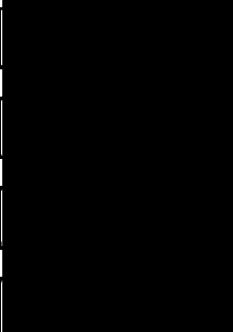
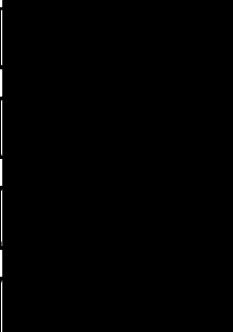
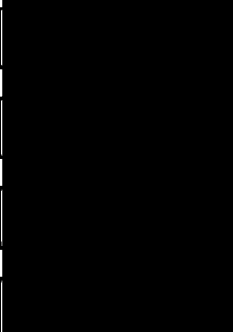
Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST	č. 54
---------------------	--------------

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: **Objekt A+B**
Název ZL: **D+M okenní fólie**

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	Investorem
Podklady :			
Přílohy :	cenová nabídka		

Důvod změny : Požadavek investora na provedení zastínění sociálních zařízení	
Místo dotčené změnou : Objekty A,B	
Technický popis změny :	
Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	71 575,00 Kč
z toho VCP	71 575,00
z toho MNP	
Časový dopad (je-li nějaký):	NE
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MČ Praha 9)	Podpis:		Datum: 6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum: 6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis:		Datum: 6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum: 6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

Změnový list č.54

D+M okenní fólie

Náklady soupisu celkem

71 575,00

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				71 575,00	
1	M	B118213R	D+M okenní fólie v sociálních zařízeních k zastínění (bílá mlečná fólie)	m2	81,800	875,00	71 575,00

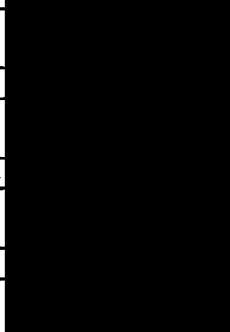
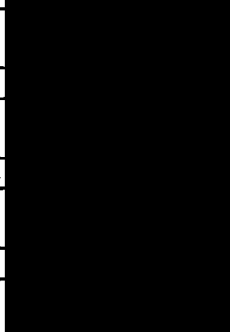
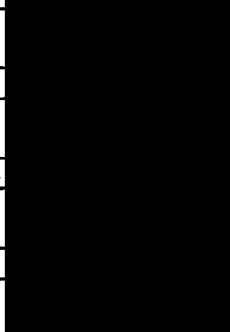
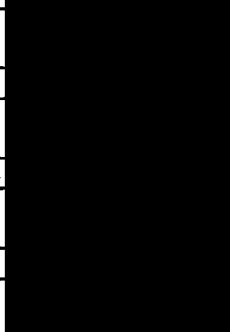
Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

ZMĚNOVÝ LIST	č. 55
---------------------	--------------

Projekt: Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9
Objednatel: Městská část Praha 9
Zhotovitel: PP 53, a.s., SMP Construction a.s.
Část: **Komunikace**
Název ZL: **Úpravy komunikace Sousedíkova, U Elektry a areálové komunikace**

Datum vystavení:	06.06.2023	Požadováno kým:	Investorem
Podklady :			
Přílohy :	cenová nabídka		

Důvod změny : Odpočet nerealizovaných částí stavby	
Místo dotčené změnou : Komunikace	
Technický popis změny :	
Předpokládaný cenový dopad (dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH	-1 545 148,27 Kč
z toho VCP	
z toho MNP	-1 545 148,27
Časový dopad (je-li nějaký):	NE
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NE

Schválil: Ing. Stanislav Goller (objednatel MČ Praha 9)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Lukáš Semerád (TDS)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Schválil: Ing. Tomáš Radil (AD)	Podpis:		Datum:	6.6.23
Převzal: Robert Huňa (PP 53, a.s.)	Podpis:		Datum:	6.6.23

Novostavba objektu ZŠ a MŠ v lokalitě U Elektry, Praha 9

Změnový list č.55

Úpravy komunikace Sousedřkova, U Elektry a areálové komunikace

Náklady soupisu celkem

-1 545 148,27

D	J	Popis	Mj	Obj	Obj	Obj	Obj
D	1	Zemní práce					
10	K	113154734 Tržbování živého podkladu nebo krytu s následným v dopravě prostředek plochy přes 500 do 1 000 m ² bez překážek v tržbu průhy šířky přes 1 m do 2 m, tloušťka vrstvy 100 mm	m ²	200,000	-221,30		-143 845,00
D	3	Živálo a kur spleťbu konstrukce					
1	K	339021112 Úsarování pásů betonových jednotlivých se zabítenováním výšky pásů do 1000 mm	m ³	200,000	-415,26		119 918,30
2	K	339021113 Úsarování pásů betonových jednotlivých se zabítenováním výšky pásů do 1000 mm	m ³				83 052,00
24	M	339021114 Úsarování pásů betonových jednotlivých se zabítenováním výšky pásů do 1000 mm	m ³				64 608,00
D	5	Kultivace pozemků					
75	K	574231108 Postřik spřevád PS bez posuvu kamenivem ze silnicí emulze v množství 0,50 kg/m ²	m ²	950,000	41,31		1 058 089,50
33	K	577134111 Asfaltový beton vrstva obrubná A2C 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v průhy šířky do 3 m, tl. po zhuštění tl. 40 mm	m ²	950,000	-026,99		4,9 487,00
37	K	577155112 Asfaltový beton vrstva ložní A2C 15-ABH s rozprostřením a zhuštěním nemodifikovaného asfaltu v průhy šířky do 3 m, po zhuštění tl. 40 mm	m ²	850,000	-332,43		-606 079,50
37	K	819112233 Rozání dilatačních spár v živém krytu vyřazení komerky pro těsnění závlahy šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	120,000	-5,90		-11 518,00
68	K	819121273 Živčím krytu včetně adhezivního materiálu bez těsněního profílu pod závlahou pro keramiky šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	120,000	118,03		14 123,30
D	197	Přesun suřé					
75	K	897211942 1 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (sk. ákové) asfaltového bez obsahu oleju zatříděného do neteřu odarstu pod kódem 170 302	t	176,430	-486,87		-85 922,82
76	K	897211845 1 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (sk. ákové) asfaltového bez obsahu oleju zatříděného do katalogu odpadu pod kódem 170 302	t	1,100	-486,87		-858 89,00
D	198	Přesun hmot					
78	K	898225111 Přesun hmot pro komunikace s krytím z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčím dopravě vzdálenost do 200 m (včetně nářadí, objektu)	t	45 390	-645,89		-45 941,08
79	K	898225194 Přesun hmot pro komunikace s krytím z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčím dopravě vzdálenost do 5000 m (včetně nářadí, objektu)	t	85 490	-95,09		-8 248,44
80	K	898225195 Přesun hmot pro komunikace s krytím z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčím dopravě vzdálenost do 5000 m (včetně nářadí, objektu)	t	429 950	-47,21		-20 297,94
D	9	Ostatní konstrukce a práce, hounřní					
34	K	835113111 Osazení odvodňovacího žlebu s krytím rořkem polymerbetonového šířky do 200 mm	m	7,500	1 701,90		12 784,25
10	M	897211942 1 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (sk. ákové) asfaltového bez obsahu oleju zatříděného do neteřu odarstu pod kódem 170 302	t	7,500	-486,87		79 236,30
12	K	Pol1108 zřícení protiořzního zpevněná svahu geonozně včetně kolvení	m ²	125,000	81,77		10 221,25
1	K	893211111 Úsarování prěmrazení	m ²	127,000	90,90		12 498,79 CS ÚRS 2020 01
2	K	8971087R Hůlnění geonozně ve svahu	m ²	78,000	32,09		2 498,30
2	K	8971087R Zřícení geonozně ve svahu včetně ukovení	m ³	9,500	188,50		1 790,75
290	K	712771221 Převedení drenážní vrstvy vřgmařní střešiny z drřstových ropovřnř ípat vřřky nepřř do 25 mm akřon střešiny do 5"	m ²	125,000	50,37		8 298,25 CS ÚRS 2020 01
291	M	853247122 Převedení drenážní vrstvy vřgmařní střešiny z drřstových ropovřnř ípat vřřky nepřř do 25 mm akřon střešiny do 5"	m ²	127,000	91,49		12 498,79 CS ÚRS 2020 01

