

**Dodatek č. 9****Nájemní smlouvy o pronájmu prostorů sloužících k podnikání**

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

č. Smlouvy u Pronajímatele:

č. Smlouvy u Nájemce: 2200140006 / 4400041497

**1. Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Železný Brod, Smetanovo zátíší 470, příspěvková organizace**

se sídlem: Železný Brod, Smetanovo zátíší 470, PSČ 468 22  
zapsána: obchodní rejstřík Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. Pr, 796  
zastoupena: **Mgr. A. Janem Háskem**, ředitelem školy  
IČ: 60252766  
DIČ: CZ60252766  
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.  
č. účtu: 500900574/0600



(dále jen „Pronajímatel“)

a

**2. ČEZ Distribuce, a.s.**

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145

zastoupena:

IČ: 24729035  
DIČ: CZ24729035  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
číslo účtu: 35-4544580267/0100

(dále jen „Nájemce“)

I.

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 2.1.2014 Nájemní smlouvu o pronájmu prostorů sloužících k podnikání, číslo smlouvy nájemce 2200140006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.12.2014, dodatku č. 2 ze dne 12.11.2015, dodatku č. 3 ze dne 29. 8. 2017, dodatku č. 4 ze dne 16. 5. 2018, dodatku č. 5 ze dne 20. 6. 2019, dodatku č. 6 ze dne 6. 1. 2021, dodatku č. 7 ze dne 30. 6. 2021 a dodatku č. 8 ze dne 23. 3. 2022 (dále jen smlouva)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále též „Smluvní strany“, samostatně dále též „Smluvní strana“)

se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na uzavření Dodatku č. 9 Nájemní smlouvy o pronájmu prostorů sloužících k podnikání takto:

**A. Smluvní strany se dohodly, že se v článku V. ruší stávající znění bodu V.1. a nahrazuje se novým bodem V.1. o tomto znění:**

„V.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30. 6. 2024.“

**B. Doplňuje se tímto ustanovení smlouvy o článek XIV.  
Zásady etického jednání ve smluvním vztahu**

Pronajímatel se zavazuje, že bude dodržovat platné a účinné právní předpisy, pravidla a způsoby chování, které plně odpovídají Etickému kodexu Skupiny ČEZ a její politice dodržování právních a etických zásad v podnikání, včetně Závazku etického chování. Pronajímatel se s tímto Závazkem etického chování seznámil na internetových stránkách [www.cez.cz](http://www.cez.cz) (v sekci O společnosti – Pro dodavatele). Podpisem tohoto dodatku č. 9 se pronajímatel zavazuje, že bude Závazek etického chování dodržovat při plnění smlouvy i případné jiné smlouvy, a to i ve vztazích se třetími osobami. Zároveň se pronajímatel zavazuje na výzvu nájemce dodržování Závazku etického chování prokázat.

C. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

D. Dodatek č. 9 je uzavřen dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

E. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 9 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku č. 9 jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí nájemce. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek č. 9 neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření tohoto dodatku č. 9 si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace tohoto dodatku č. 9 v souladu se zákonem o registru smluv. Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

F. Dodatek č. 9 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

G. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem bez výhrad, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednan za jednostranně nevýhodných podmínek a zároveň prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily řádnému uzavření tohoto dodatku a jeho plnění.

V Železném Brodě dne 13.6.2023

V Praze dne 1.6.2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Mgr. A. Ján Hásek  
Ředitel školy