

DODATEK č. 3

K nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 06. 2009 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov
IČ 002 69 247, DIČ CZ00269247
zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou,
jako **pronajímatelem** na straně jedné

a

VHV SPEED, spol. s.r.o., J. E. Purkyně čp. 1624, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 275 38 214
zastoupené Petrem Vodičkou
jako **nájemcem** na straně druhé

uzavírají dodatek č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 06. 2009.

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2011 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01. 01. 2012** nájemné z nebytových prostor o **1,9 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**12.536,--Kč.**
(12.302,- Kč x 1,019 = 12.535,73,--Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2012 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2012 platné pro rok 2012 (3.134,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.434,--Kč.**

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2012 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2012 platné pro rok 2012 (3.134,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.434,--Kč.**

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2012 činí **117,--Kč. Nájemce uhradí** tento rozdíl **nejpozději do 30. 09. 2012.**

Dále za I. a II. čtvrtletí 2013 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2012, společně se zálohou na služby.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

Dále se mění původní jednatel a sídlo firmy nově na:

VHV SPEED, spol. s r. o., se sídlem Jos. Mánesa čp. 274, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 275 38 214
DIČ: CZ 27538214
zastoupená Veronikou Vojtovou

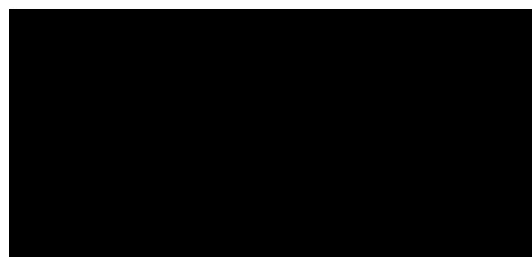
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Veronika Vojtová.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 06. 06. 2012



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



VHV SPEED s. r. o., zast.
Veronikou Vojtovou
nájemce

DODATEK č. 4

K nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 06. 2009.

Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí, čp. 1, 504 01 Nový Bydžov
IČ 002 69 247, DIČ CZ00269247, zastoupené starostou Ing. Pavlem Loudou,
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

VHV SPEED, spol. s r. o., se sídlem Jos. Mánesa čp. 274, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 275 38 214, DIČ: CZ 27538214 zastoupená Veronikou Vojtovou
jako **nájemce** na straně druhé

uzavírají dodatek č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 06. 2009.

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2012 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s **účinností od 01. 01. 2013** nájemné z nebytových prostor o **3,3%**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**12.950,--Kč.**
(12.536,- Kč x 1,033 = 12.949,68,--Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2013 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2013 platné pro rok 2013 (3.237,50,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.537,50,--Kč.**

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2013 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2013 platné pro rok 2013 (3.237,50,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.537,50,--Kč.**

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2013 činí **207,--Kč. Nájemce uhradí** tento rozdíl **nejpozději do 30. 09. 2013.**

Dále za I. a II. čtvrtletí 2014 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2013.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

V článku VI. se doplňuje text této nájemní smlouvy takto:

Nájemce je při užívání předmětu nájmu povinen plnit všechny povinnosti, které pro něj vyplývají z platných předpisů, týkající se protipožárních předpisů, předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, životního prostředí a předpisů hygienických a příslušných technických norem a nařízení ČOI.

Nájemce je zejména povinen provádět periodickou kontrolu hasicích přístrojů a zařízení sloužících k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci umístěných v předmětu nájmu, zabezpečovat pravidelné revize el. spotřebičů instalovaných v pronajatém prostoru, popř. výchozí revize při jakýchkoliv změnách u těchto spotřebičů, dále pak další předepsané revize u zařízení, které v předmětu nájmu užívá.

Zápisy z provedených revizí je nájemce povinen evidovat a na žádost pronajímatel je povinen je předložit k nahlédnutí.

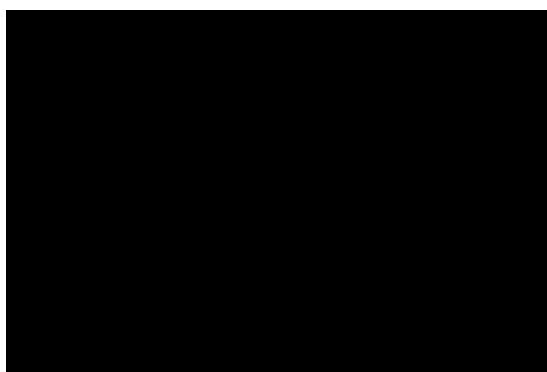
III.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

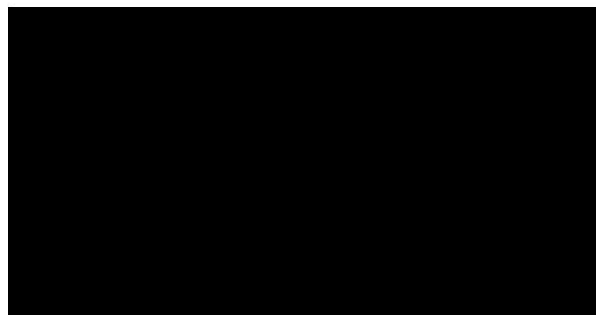
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s. r. o

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 17. 06. 2013



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



VHV SPEED s. r. o., zast.
Veronikou Vojtovou
nájemce

DODATEK č. 5

K nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 06. 2009 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247,
zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou
(pronajímatelem)

a

VHV SPEED, spol. s r. o., se sídlem Jos. Mánesa čp. 274, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 275 38 214
zastoupenou Veronikou Vojtovou
(nájemcem)

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2013 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01. 01. 2014** nájemné z nebytových prostor **o 1,4 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**13.131,--Kč**
(12.950,--Kč x 1,014 = 13.131,30,--Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2014 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2014 platné pro rok 2014 (3.283,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.583,--Kč**.

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2014 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2014 platné pro rok 2014 (3.283,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.583,--Kč**.

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2014 činí **90,--Kč**. **Nájemce uhradí** tento rozdíl **nejpozději do 30. 09. 2014**.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2015 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2014.

II.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

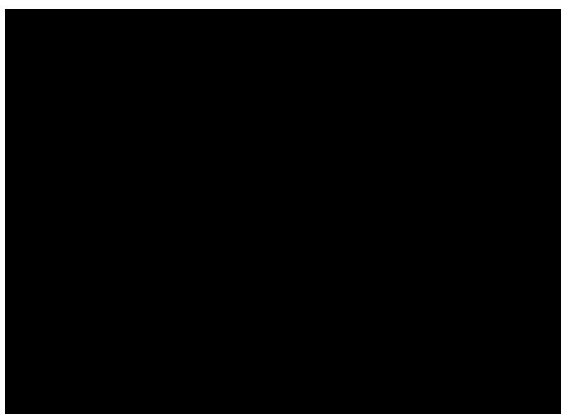
III.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

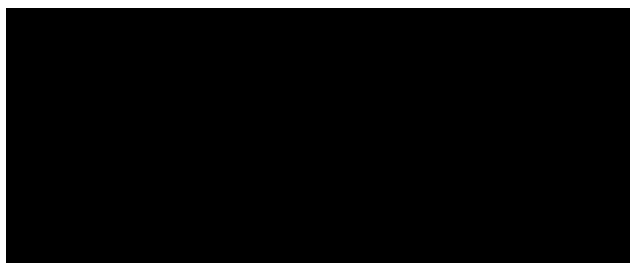
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s. r. o.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 27. 05. 2014



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



VHV SPEED s. r. o., zast.
Veronikou Vojtovou
nájemce

DODATEK č. 6

K nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 06. 2009 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247,
zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou
(pronajímatelem)

a

VHV SPEED, spol. s r. o., se sídlem Jos. Mánesa čp. 274, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 275 38 214
zastoupenou Veronikou Vojtovou
(nájemcem)

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2014 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01. 01. 2015** nájemné z nebytových prostor **o 0,4 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**13.184,--Kč**
(13.131,--Kč x 1,004 = 13.183,52,--Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2015 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2015 platné pro rok 2015 (3.296,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.596,--Kč**.

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2015 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2015 platné pro rok 2015 (3.296,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem **3.596,--Kč**.

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2015 činí **26,--Kč**. **Nájemce uhradí** tento rozdíl **nejpozději do 30. 09. 2015**.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2016 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2015.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

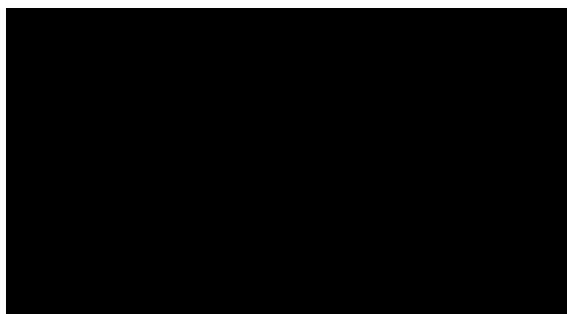
III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s r. o.

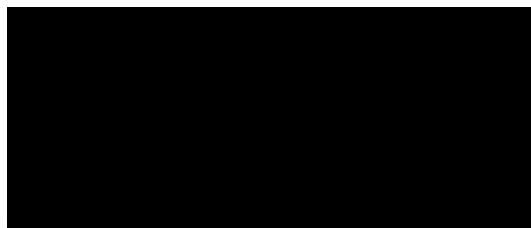
IV.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 10. 06. 2015



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



VHV SPEED s. r. o., zast.
Veronikou Vojtovou
nájemce

2009-240/M

DODATEK č. 7

K nájemní smlouvě uzavřené dne 30. 06. 2009 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247,
zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou
(pronajímatelem)

a

VHV SPEED, spol. s r. o., se sídlem Jos. Mánesa čp. 274, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 275 38 214
zastoupenou Veronikou Vojtovou
(nájemcem)

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2015 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme **s účinností od 01. 01. 2016** nájemné z nebytových prostor o **0,3 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**13.224,--Kč**
(13.184,--Kč x 1,003 = 13.223,55 Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2016 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2016 platné pro rok 2016 (3.306,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem 3606,--Kč.

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2016 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2016 platné pro rok 2016 (3.306,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem 3.606,--Kč.

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2016 činí 20,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 30. 09. 2016.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2017 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2016.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

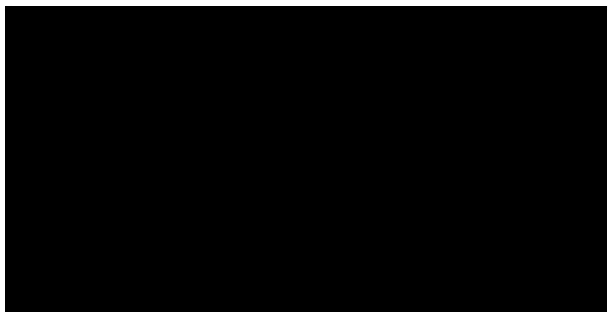
III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s r. o.

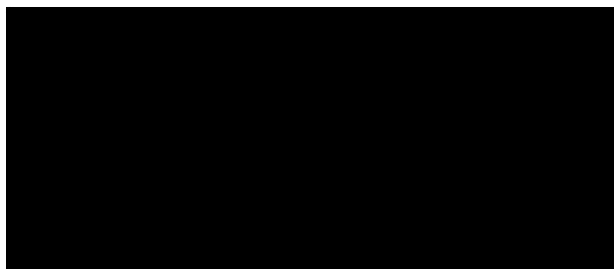
IV.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 1. 06. 2016



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



VHV SPEED s. r. o., zast.
Veronikou Vojtovou
nájemce