Váš dopis zn.:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Českomoravská 2510/19

190 00 Praha 9 - Libeň

DS: qa7425t

Ze dne:

Naše značka: SPU 266537/2023/Sen

UID: spuess8c162e7e

Vyřizuje.: Bc. Miluše Sentivanová, DiS.

Tel.: +420 727 940 239

ID DS: z49per3

E-mail: m.sentivanova@spucr.cz

Datum: 29. 6. 2023

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 162N11/43**

Vážení,

dne 17. 8. 2011 jste s námi uzavřeli nájemní smlouvu č.  162N11/43, ve znění dodatku   
č. 1 ze dne 25. 5. 2017 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je nájem nemovité věci pozemku dle **KN 5494 v k.ú. Malý Uhřínov, Okres Rychnov nad Kněžnou** – viz příloha č. 1, která je součástí tohoto oznámení.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila  
**15,1 %**.

Nájemné ve výši 24 000,00 Kč (slovy: Dvacet čtyři tisíce korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 3 624,00 Kč (slovy: Tři tisíce šest set dvacet čtyři koruny české).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku 27 624,00 Kč/ročně.**

(slovy: Jedno sto dva tisíce osm set osmdesát pět korun českých/ročně) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. **počínaje 1. 10. 2023**, viz příloha č. 1.

S pozdravem

................………………………………..

**Ing. Petr Lázňovský**

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Bc. Miluše Sentivanová, DiS.

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze …………………………………….

Registraci provedl …………………………