Č. smlouvy: 502/2023

Č. VZ: 4/2022

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ o poskytování úklidových služeb a dodávkách spotřebního hygienického materiálu

**Smluvní strany:**

**Státní fond životního prostředí České republiky**

zřízený zákonem č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky

sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov

zastoupený: Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem Státního fondu životního prostředí ČR

IČ: 00020729

DIČ: není plátcem DPH

korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4 – Krč

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 210008-9025001/0710

kontaktní osoby pro účely smlouvy: XXX

*(dále jen „****Objednatel****“)*

a

**SKYCLEAN s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 256101

sídlo podnikání: V zářezu 902/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice

zastoupena: Stanley Paurem, jednatelem

IČO: 04948220

DIČ: CZ04948220

korespondenční adresa: Vřídelní 1323/49, 360 01 Karlovy Vary

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 274595187/0300

kontaktní osoba pro účely smlouvy: XXX

*(dále jen „****Dodavatel****“)*

(dále společně též „**smluvní strany**“, nebo samostatně „**strana“**)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb a dodávkách spotřebního hygienického materiálu (dále jen „**dodatek**“).

vzhledem k tomu, že:

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 4. 2023 na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce Objednatele č. 4/2022 s názvem „Úklid v prostorách centrály SFŽP ČR na období 2023 – 2025“, systémové číslo: N006/22/V00024515, Smlouvu o poskytování úklidových služeb a dodávkách spotřebního hygienického materiálu (dále jen „**Smlouva**), jejímž předmětem je provádění pravidelných denních úklidových prací, dodávání spotřebního hygienického materiálu a provádění dalších souvisejících činností na centrálním pracovišti Objednatele Dodavatelem, a to dle specifikace uvedené v čl. 1 Smlouvy.
  2. V důsledku potřeby efektivnějšího a úspornějšího využití pracovních prostor podal Objednatel dne 11. 4. 2023 Výpověď nájmu k části A Opouštěných Prostor (dále jen „**Výpověď**“), kterou došlo k vypovězení části kancelářské plochy v 10 NP budovy The Square nacházející se na korespondenční adrese Objednatele, tj. centrální pracoviště Objednatele (dále jen „**vypovězené kancelářské prostory**“). Vypovězené kancelářské prostory mají celkovou podlahovou plochu 351,80 m2, a část společných toalet s výměrou 22,45 m2. Část společných toalet není zahrnuta jako kancelářská plocha v rámci Smlouvy.

V návaznosti na podanou Výpověď Objednatel využívá vyhrazenou změnu závazku upravenou v čl. 1.7 Smlouvy, ve kterém si Objednatel upravil právo snížit nebo zvýšit výměry ploch určených k úklidu dle čl. 2.5 Smlouvy. Z toho důvodu uzavírají smluvní strany v souladu s ust. § 222 odst. 2 zákona   
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“) tento dodatek ke Smlouvě. Podle § 222 odst. 2 zákona se vyhrazené změny závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku nepovažují za podstatnou změnu závazku. Nejedná se tak o podstatnou, a tedy nedovolenou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

1. Změna ujednání
   1. Smluvní strany se ze shora uvedených důvodů dohodly na změně Smlouvy, a to tak, že mění článek 2.5 Smlouvy, který nově zní:

*2.5 Celková úklidová plocha Smluvních prostor činí 5.878,85 m2, z toho 5.646,84 m2 činí kobercové plochy a 232,01 m2 činí dlažba, kaučuk (WC, kuchyňky).*

* 1. Dále smluvní strany mění čl. 3.1 Smlouvy, a to v následujícím znění:

*3.1 Celková cena za běžný každodenní úklid zahrnující i náplň běžného týdenního úklidu a náplň běžného měsíčního úklidu dle čl. 1.1.1 až 1.1.3 této Smlouvy činí* ***60.981,07 Kč*** *bez DPH* ***za   
1 kalendářní měsíc.***

Bližší popis a odůvodnění provedené změny:

Vypovězené kancelářské prostory 10 NP mají plochu 351,8 m2, což je 5,86 % celkové kobercové plochy dle Smlouvy. Původní cena za obvyklý měsíční úklid ve výši 64.777Kč bez DPH se tedy poníží o 5,86 %, tj. o částku 3.795,93 Kč bez DPH.

* 1. Dále smluvní strany mění čl. 3.2 Smlouvy, a to v následujícím znění:

*3.2 Cena za chemické strojní čištění kobercových ploch dle čl. 1.1.4 písm. a) této smlouvy* ***činí 4.828,9 Kč*** *bez DPH* ***za 1 čištění*** *veškerých kobercových ploch specifikovaných v čl. 2.5 této Smlouvy.*

Bližší popis a odůvodnění provedené změny:

Vypovězené kancelářské prostory 10 NP tvoří pouze plochy kobercové, tzn. že mají plochu 351,8 m2, což je 5,86 % celkové kobercové plochy dle Smlouvy. Původní cena za chemické strojní čištění kobercových ploch ve výši 5.129,50Kč bez DPH se tedy poníží o 5,86 %, tj. o částku 300,6 Kč bez DPH.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
   2. Tento dodatek a právní vztah jím založený se řídí právním řádem České republiky.
   3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejdříve však **1. 7. 2023**. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel a bude o tom bezodkladně informovat Dodavatele.
   4. Tento dodatek je uzavírán smluvními stranami elektronicky a je podepisován pomocí uznávaných elektronických podpisů.
   5. Tento dodatek byl uzavřen na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran, prosté všeho omylu a nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Praze dne V Praze dne

*za Objednatele* *za Dodavatele*

**Ing. Petr Valdman** **Stanley Paur**

ředitel Státního fondu životního prostředí ČR jednatel společnosti SKYCLEAN s.r.o.