

Technická zpráva

Název zakázky: Oprava volného bytu č. 13 v domě č.p. 761 na ulici Bulharská 17 v Novém Jičíně

Investor: Městský úřad – odbor bytový, Divadelní 1, Nový Jičín

Identifikační číslo (IČO):00298212

Daňové identifikační číslo (DIČ): CZ 00298212

Obchodní jméno: Město Nový Jičín

Adresa sídla: Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Místo stavby: Bulharská 761/17, byt č. 13

741 01 Nový Jičín

Druh zakázky: Stavební, instalátérské, elektrikářské, podlahářské, truhlářské a malířské práce

Technická zpráva

Předmětem díla jsou stavební práce na opravě volného bytu č. 13 o velikosti 3+1 a výměře 70,85 m² v domě č.p. 761 na ulici Bulharská 17 v Novém Jičíně.

Tato technická zpráva je hrubým popisem prováděných stavebních oprav. Podrobnější popis položek viz. Příloha 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet).

Bourací práce

- oškrábání malby stěn a stropů ve všech místnostech
- obroušení starých nátěrů kovových konstrukcí
- demontáž podlahových lišt
- demontáž přechodových lišt
- demontáž vodovodních baterií

Úpravy povrchů

Bude provedena oprava omítek stěn a stropů pomocí sádrové stěrky.

Podlahy

K plovoucím podlahám budou dodány nové plastové podlahové lišty. K PVC podlahám budou dodány nové měkkčené PVC podlahové lišty.

Podlahové krytiny zůstávají stávající.

Do dveřních otvorů budou dodány nové přechodové lišty.

Malby a nátěry

Vnitřní stěny a stropy budou vymalovány vodou ředitelnými nátěry, vč. hloubkové penetrace. Výmalba bude provedena v bílé barvě.

Stávající kovové zárubně budou opatřeny novým nátěrem. Kovové konstrukce nutno před nátěrem očistit, odmastit.

Otopné tělesa budou nově natřeny bílou barvou. Otopné tělesa nutno před nanesením nového nátěru odmastit.

Podlahy budou, během provádění malování stěn a stropů a nátěru konstrukcí, zakryty fólií.

Zařizovací předměty

V koupelně a kuchyni budou dodány a namontovány nové pákové vodovodní baterie. U vany nástěnná páková vanová baterie včetně příslušenství, u umyvadla nástěnná páková umyvadlová baterie, u dřezu stojánková páková dřezová baterie.

Popraskaný smalt vany bude opraven tmelem.

Po skončení prací bude proveden úklid bytu.