

# SMLOUVA O DÍLO

kteou podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uzavírají tyto smluvní strany:

## **2. základní škola Bezručova Říčany, příspěvková organizace**

se sídlem Bezručova 94/19, Říčany

PSČ: 251 01

IČ: 63834243

zastoupené: ve věcech smluvních: Mgr. Bc. Janem Šindelářem, ředitelem školy

ve věcech technických: Janem Jáněm – školníkem školy

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-6131660217

identifikátor datové schránky: bkymr8v

dále v textu jako „objednatel“

## **Miloš Rada**

se sídlem Šrámkova 315/8

PSČ 251 01, Říčany u Prahy

IČ: 470 40 068

DIČ: cz-750508/0011

zastoupený: ve věcech smluvních: Miloš Rada

ve věcech technických: Miloš Rada

bankovní spojení: MONETA money bank

č.ú.: 167294733/0600

identifikátor datové schránky : b48h58g

zapsaný: Městský úřad Říčany, živnostenský úřad

dále v textu jako „zhotovitel“

## **Článek 1**

### **Úvodní ujednání**

**1.1.** Strany se na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na uzavření této smlouvy o dílo na zajištění **Výmalby prostor 2. základní školy Bezručova Říčany.**

**2.2.** Tato smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Výmalba prostor 2. základní školy Bezručova Říčany**“, jehož všechny podmínky i skutečnosti ze zadávacího řízení vzešlé jsou pro smluvní strany závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě.

## **Článek 2**

### **Předmět smlouvy, místo plnění**

#### **2.1 Předmět plnění**

##### 2. 1. 1 Části řešení:

Dotčené prostory:



**2. základní škola Bezručova Říčany,**  
příspěvková organizace

### Popis provedení prací:

Prostory	Celkový Počet m <sup>2</sup>
<b>Učebny + herny ŠD</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Výmalba tříd disperzní bílá barva v kombinaci celkem čtyř odstínů včetně oprav omítek a acrylování spojů</li></ul>	1328 m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Celkem 8 tříd</li></ul>	
<b>Chodby + sokl</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Výmalba chodeb bílá barva, včetně oprav omítek, acrylů</li></ul>	194,2 m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Opravy, odmaštění, základní nátěr, 2x vrchní emaily soklů, drobné opravy</li></ul>	65,8m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Nátěry soklu minerální, probarvené – přízemí stará budova</li></ul>	123,6 m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Některé části obsahují probarvené penetrace izolování proleklých míst a silně znečištěných míst</li></ul>	

#### 2.1.2 Realizace řešení

Nedílnou součástí zakázky je zakrytí před malováním a úklidové práce po malování včetně dopravy a likvidace odpadů.

Veškeré výmalby musí být provedeny takovými druhy nátěrů, které budou zárukou trvanlivosti výmalby.

**2.2.** Zhotovitel je oprávněn poskytovat dohodnuté služby prostřednictvím třetích osob. V takovém případě však odpovídá za takto poskytnuté služby, jako by tyto služby poskytoval sám a před zahájením veřejné zakázky doloží seznam podavatelů. V případě změny poddodavatele je zhotovitel povinen tuto změnu nahlásit do 7 dní od doby, kdy se o změně dozvěděl.

**2.3.** Zhotovitel bude při provádění činností dle této smlouvy postupovat s odbornou péčí v souladu se zájmy objednatele a dle jeho pokynů.

### **Článek 3 Čas plnění**

**3.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu: **od 03. 07. 2023 – do 31. 07. 2023.**



**2. základní škola Bezručova Říčany,**  
příspěvková organizace

323 602 217, 775 101 151, [skola@zsk-bezrucova-ricany.cz](mailto:skola@zsk-bezrucova-ricany.cz), [www.zsk-bezrucova-ricany.cz](http://www.zsk-bezrucova-ricany.cz), IČ: 63834243

## Článek 4 Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:  
**148 644- Kč**  
**Nejsem plátcem DPH**
- 4.2. **Nedílnou součástí této smlouvy je podrobný rozpočet díla.** V této ceně je zahrnuta hodnota všech prací, dodávek, služeb, materiálu, veškerá činnost dodavatele, doprava materiálů, likvidace odpadů atd.
- 4.3. Práce nezahrnuté ve smlouvě vyžadují před jejich zahájením dodatek k této smlouvě. Provedením prací a dodávek zhotovitelem bez dodatku k této smlouvě nebo v důsledku svévolného odchýlení se od smlouvy, nevznikne zhotoviteli žádný nárok na jejich úhradu, neboť podkladem pro fakturaci je smlouva nebo její dodatek.
- 4.4. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků a to formou předávacího protokolu podepsaného oběma stranami. K jeho převzetí je oprávněn ředitel školy nebo jím písemně zmocněná osoba. Vykazuje-li dílo vady či nedodělky, je objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout s tím, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky bezplatně odstranit a dílo opakovaně nabídnout objednateli k převzetí.
- 4.5. Faktury budou objednatel proplaceny převodním příkazem se splatností **14 dnů** po jejím doručení objednateli.
- 4.6. Oprávněně vystavené faktury musí být předloženy ve dvou vyhotoveních a musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, obsahovat: DIČ, číslo faktury, předmět fakturace, částku k úhradě bez DPH, příslušnou DPH a částku k úhradě vč. DPH, razítko a podpis zhotovitele.
- 4.7. Nezbytnou přílohou konečné faktury musí být zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.
- 4.8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat výše uvedené náležitosti, bude vrácena k opravě či doplnění.
- 4.9. Ukončené dílo bude odpovídat technickým normám, právním předpisům na dílo se vztahujícím a smluvním ujednáním této smlouvy.

## Článek 5 Záruční doba a odpovědnost za vady a škody

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými normami (i oborovými) a předepsanými technologickými postupy. Zhotovitel se zavazuje počínat si při zhotovování díla tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám.
- 5.2. Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci nese plnou odpovědnost zhotovitel s tím, že je povinen proškolit své pracovníky v předpisech BOZP a PO tak, jak je pro tu kterou profesi stanoveno a vybavit je předepsanými ochrannými prostředky a pomůckami. Za újmy a škody na zdraví či majetku způsobené porušením této povinnosti nese zhotovitel plnou odpovědnost.



**5.3.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce trvání **24 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel však nenese záruku za vady, které jsou způsobeny nesprávným užíváním nebo údržbou.

**5.4.** Záruční doba počne běžet dnem následujícím po převzetí díla, tj. bez vad a nedodělků.

**5.5.** Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou objednatel nemůže dílo nebo jeho část řádně užívat z důvodů vad a nedodělků, za které odpovídá zhotovitel.

**5.6.** Objednatel má právo po celou dobu záruční lhůty požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit oprávněně reklamované vady díla.

## **Článek 6 Sankce, náhrady škod**

**6.1.** Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH.

**6.2.** Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínech uvedených v předávacích protokolech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500- Kč** za každou vadu a den prodlení zhotovitele až do doby jejich skutečného odstranění.

**6.3.** Za nesplnění termínu pro odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení zhotovitele až do doby jejich skutečného odstranění.

**6.4.** V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli fakturu a odsouhlasené výkony v dohodnuté lhůtě splatnosti, má zhotovitel nárok na penále z prodlení ve výši **0,05 % za každý den** z fakturované částky.

## **Článek 7 Ostatní ujednání**

**7.1.** Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně podle smlouvy, ve sjednané kvalitě a době.

**7.2.** Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních Miloš Rada a ve věcech technických Miloš Rada

**7.3.** Za objednatele je oprávněna jednat ve věcech smluvních ředitel školy a ve věcech technických: Jan Jáně – školník školy.

**7.4.** Zhotovitel prohlašuje, že během provádění díla bude minimalizovat negativní dopady své činnosti v místě realizace zakázky.



## Článek 8 Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž po podpisu této smlouvy obdrží každá strana po jednom.
- 8.2. Změny této smlouvy je možné provést pouze písemným dodatkem.
- 8.3. Tato smlouva a smlouvy uzavírané na jejím základě se budou řídit právním řádem České republiky. V záležitostech touto smlouvou neupravených se smluvní strany zavazují řídit ustanoveními Obchodního zákoníku o smlouvě o dílo. Jakýkoliv spor vzniklý na základě této smlouvy a/nebo jakékoliv smlouvy uzavřené na jejím základě bude předmětem jednání mezi stranami. Pokud strany po vynaložení přiměřeného úsilí nedokážou vyřešit spor mezi nimi, bude takový spor řešen soudy České republiky. Obě strany souhlasí, že přijmou a vykonají rozhodnutí, které vyplyne z takového řízení.
- 8.4. Obě smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:

1) Rozpočet

za objednatele:

za zhotovitele:

V Říčanech dne 29.5.2023

V **Miloš Rada** dne **25.5. 2023**

  
Mgr. Bc. Jan Šindelář  
Ředitel školy

2. základní škola Bezručova Říčany,  
příspěvková organizace  
Bezručova 94/19, 251 01 Říčany  
IČ: 63834243, tel: 323 602 217

zhotovitel



**Miloš Rada**

Šrámkova 315, 251 01 Říčany  
tel.: 603 437 132  
IČO: 470 40 005



2. základní škola Bezručova Říčany,  
příspěvková organizace

323 602 217, 775 101 151, ředitel@2zs-ricany.cz, www.2zs-ricany.cz, IČ: 63834243



## Cenová kalkulace malířských prací 2 ZŠ Bezručova Říčany

	Počet	Cena za jedn.	Celkem
Výmalby tříd dispersní Primalex plus bílá v kombinaci čtyř odstínů, včetně acrylování spojů a oprav omítek	1328m <sup>2</sup>	80	106 240 Kč
Zhotovení minerálních soklů	123,6	100	12 360 Kč
Výmalby chodby Primalex plus Včetně oprav omítek, acrylů	194,2m <sup>2</sup>	70	13 594 Kč
Opravy, odmaštění, základní nátěr, 2x vrchní email soklů	65,8m <sup>2</sup>	250	16 450 Kč

Některé části obsahují probarvené penetrace izolování proleklých míst a silně znečištěných míst.

Vše včetně zakrytí před malováním, dopravy, úklidu po malování, likvidaci odpadů.

CENA CELKEM

148 644 Kč

NEJSEM PLÁTCEM DPH

 **Miloš Páda**  
Šrámkova 315, 251 01 Říčany  
tel.: 603 437 132  
IČO: 470 40 035



