

SMLOUVA O DÍLO

č. O 43/2023,

Provedení technické Due Diligence objektu Objekt Svídnická, Svídnická 506/1, 181 00 Praha 8 - Troja

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických: [REDACTED]
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **SGS Czech Republik, s.r.o.**
Sídlo : K Hájům 1233/2, 15500 Praha 5
Doručovací adresa : K Hájům 1233/2, 15500 Praha 5
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : RNDr. Jan Chochol, jednatel
b) ve věcech technických: [REDACTED]
IČ : 485 89 241
DIČ : CZ48589241
Bankovní ústav : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen "Smluvní strany")

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1 Předmět a účel Smlouvy

- 1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je „**Provedení technické Due Diligence objektu pro objekt Svídnická, Svídnická 506/1, 181 00 Praha 8 - Troja** (dále jen „Dílo“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy.

Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v cenové nabídce, která je přílohou této smlouvy.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- (a) zahájení: **ihned po podpisu smlouvy**
- (b) dokončení: **do 30 dnů od podpisu smlouvy**
- (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a protokolárně předáno objednateli. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 5 této Smlouvy.

- 2/2 Místem plnění je Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace, U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00.

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí

K ceně za provedení díla bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH v zákonné výši

| | |
|------------------------------------|--------------|
| Stavebně technický průzkum bez DPH | 254 000,- Kč |
| DPH 21% | 53 340,- Kč |

CELKEM NABÍDKOVÁ CENA 307 340,- Kč

Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provedení Díla.

- 3/2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:

- a) provedené práce budou fakturovány po převzetí dokončeného Díla objednatelům.
- b) splatnost faktury se stanoví na 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

- 3/3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatelů

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:

- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
- (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelům; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,

- (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN)

4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem.

5 Předání a převzetí Díla

5/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční na základě předávacího protokolu.

5/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

6 Zánik Smlouvy

6/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:

- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
- (b) písemnou dohodou Smluvních stran.

6/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započatím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
- (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
- (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.

6/3 Vedle případů uvedených v bodě 6/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.

6/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

7 Závěrečná ustanovení

7/1 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

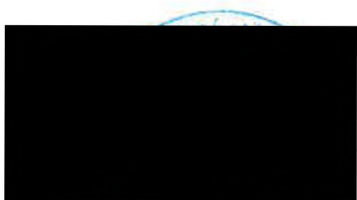
7/2 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

- 7/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Cenová nabídka ze dne 10.5.2023

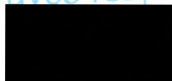
Za Objednatele:

Datum: 29.6.2023



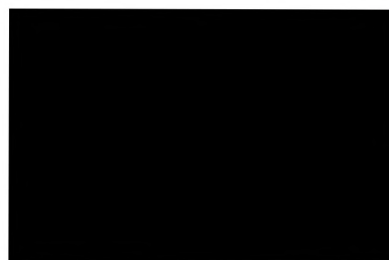
ředitel Servisního střediska

Správce rozpočtu



Za Zhotovitele:

Datum: 29.6.2023



**Nabídka na provedení:
Technické Due Diligence dvou objektů škol
nacházejících se na Praze 8**

Místo / záměr:
Objekt hotelové školy Svídnická

Klient:
**Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace**
U Synangogy 2/236
180 00 - Praha 8
IČO: 00639524, DIČ: CZ00639524

Zastoupený:

[REDACTED]

V Praze dne 10.05.2023

№: IND/503146b/2023

[REDACTED]





Obsah:

| | | |
|-----|---|----|
| 1 | Představení společnosti | 3 |
| 1.1 | Globální profil společnosti SGS Group..... | 3 |
| 1.2 | Informace o společnosti SGS Czech Republic, členu skupiny SGS GROUP | 3 |
| 2 | Kontaktní údaje: | 5 |
| 3 | Předmět nabídky, vstupní informace | 5 |
| 4 | Nabídka prací..... | 6 |
| 5 | Struktura týmu..... | 7 |
| 6 | Harmonogram projektu..... | 7 |
| 7 | Výstupy | 7 |
| 8 | Cena | 7 |
| 9 | Součinnost klienta | 8 |
| 10 | Práce, které je možno nabídnout nad rámec poptávky | 9 |
| 11 | Všeobecné obchodní podmínky a GDPR | 9 |
| 12 | Přílohy..... | 10 |

1 Představení společnosti

1.1 Globální profil společnosti SGS Group

Skupina SGS je největší nezávislou společností poskytující management rizik, inspekční, testovací certifikační a verifikační organizací, která operuje ve více než 140 zemích světa, v celkem 2400 pobočkách a laboratořích a zaměstnává více než 95.000 zaměstnanců.

Společnost SGS, s vedením sídlícím v Ženevě, byla založena roku 1878. Tato dlouhá historie dokládá pověst nezávislosti, bezúhonnosti, profesionality a zkušenosti, které se společnost SGS globálně těší.



1.2 Informace o společnosti SGS Czech Republic, členu skupiny SGS GROUP

SGS Czech Republic byla založena v roce 1993 jako dceřiná společnost SGS Group. Dnes jsme vedoucí lokální společností v poskytování inspekčních, testovacích a certifikačních služeb, pomáháme organizacím řídit a snižovat rizika a zvyšovat tak jejich efektivitu již téměř v každém sektoru. Nabízíme širokou škálu služeb nejen pro různá odvětví průmyslu, jako je automobilový, petrochemický, potravinářský či stavebnictví, ale také pro obory zabývající se testováním spotřebního zboží či oblastí životního prostředí.

S naším celorepublikovým pokrytím můžete profitovat z lokálních řešení s globálním zásahem zahrnujícím **projektový management, technický dozor investora, zpracování Technických Due Diligence, technických inspekcí, expertních posudků a činností koordinátorů BOZP.**

Dále provádíme řízení rizik v environmentální oblasti i bezpečnosti práce, nabízíme energetický management, kompletní průmyslovou hygienu, zajistíme soulad s legislativními požadavky, produktovou i systémovou certifikaci a mnoho dalších, nezávislých služeb, které v detailech naleznete na webových stránkách společnosti [REDACTED]

Naše společnost má centrálu v Praze, kde sídlí také další z lokálních poboček, dále provozujeme kanceláře v Kolíně a Ostravě.

Síť poboček doplňuje akreditovaná laboratoř v Praze-Strašnicích a dále laboratoř v Kolíně.

Hlavní činnosti nabízené společností SGS Czech Republic:

- **Služby projektového manažera, technického dozoru investora a koordinace BOZP**
SGS nabízí ve svém portfoliu komplexní služby v oblasti zatupování vlastníka nemovitostí v procesu výstavby, jak formou projektového manažera, technického dozoru investora a koordinátora BOZP, vždy komplexně přizpůsobené požadavkům klienta.
- **Konzultační služby, expertní posudky, technické Due Diligence**
SGS nabízí konzultační služby orientované přímo na požadavky klientů v různých oborech, zejména ve věci posuzování objektů a jejich technického stavu jako celku, tak ve specifických částech.

- Certifikační služby**
 SGS certifikuje výrobky, systémy a/nebo služby splňující požadavky norem (např. GOST R), je certifikačním orgánem (např. ISO 9000). SGS také rozvíjí a certifikuje vlastní standardy.
- Inspekční služby**
 SGS kontroluje a ověřuje množství, hmotnost a kvalitu obchodovaného zboží. Inspekce probíhají na místě objednatele, výrobce nebo dodavatele nebo během nakládky případně v místě destinace během vyložení/naložení.
- Testovací služby**
 SGS testuje kvalitu výrobků a jejich provedení s ohledem na zdraví, bezpečnost a soulad s prováděcími předpisy. SGS využívá především své laboratoře nebo laboratoře v blízkosti zákazníka.
- Verifikační služby**
 Verifikační služby SGS zajišťují, aby výrobky a služby byly v souladu s globálními standardy a místními předpisy. Kombinace globálního pokrytí a místní zkušenosti, jedinečné zkušenosti a odborné znalosti v každém průmyslu, SGS pokrývá celý dodavatelský řetězec od surovin po finální spotřebu.

GLOBAL SERVICES TAILORED TO INDIVIDUAL INDUSTRIES



Typy služeb SGS jsou vždy přizpůsobeny přímo na míru klienta a jeho specifickým požadavkům.

Mezi některé významné projekty, realizované naší společností patří například:



Kompletní technický dozor rekonstrukce a rozšíření Ústavu organické chemie a biochemie AV ČR v Dejvicích, Praha 6, Česká Republika



Zpracování Technické Due Diligence objektu Expobank, Václavské náměstí, Praha 1, Česká Republika



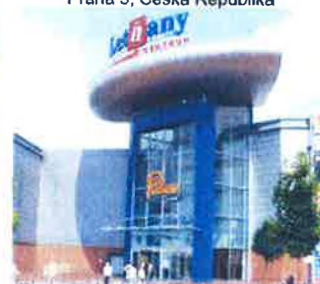
Expertní posudky a technické poradenství majiteli objektu OC Flora, Praha 3, Česká Republika



Projektové řízení, technický dozor, kontrola nákladů a BOZP novostavby výrobního závodu s technologickou linkou SSM, Slovensko



Projektové řízení, technický dozor, kontrola nákladů a BOZP novostavby a rozšíření výrobního závodu LEGO, Kladno, Česká Republika



Zpracování Technické a Ekologické Due Diligence objektu OC Letňany, Veselská 663, Praha 9, Česká Republika

2 Kontaktní údaje:

SGS Czech Republic, s.r.o., člen skupiny SGS GROUP

Obchodní jméno: SGS Czech Republic, s.r.o.
 Adresa: K Hájům 1233/2, 155 00 Praha 5, Česká republika
 IČ: 485 89 241
 DIČ: CZ 485 89 241
 Zápis v OR: MS Praha, oddíl C, vložka 18205
 Jednatel: XXXXXXXXXX
 Telefon: XXXXXXXXXX
 Fax: XXXXXXXXXX
 E-mail: XXXXXXXXXX



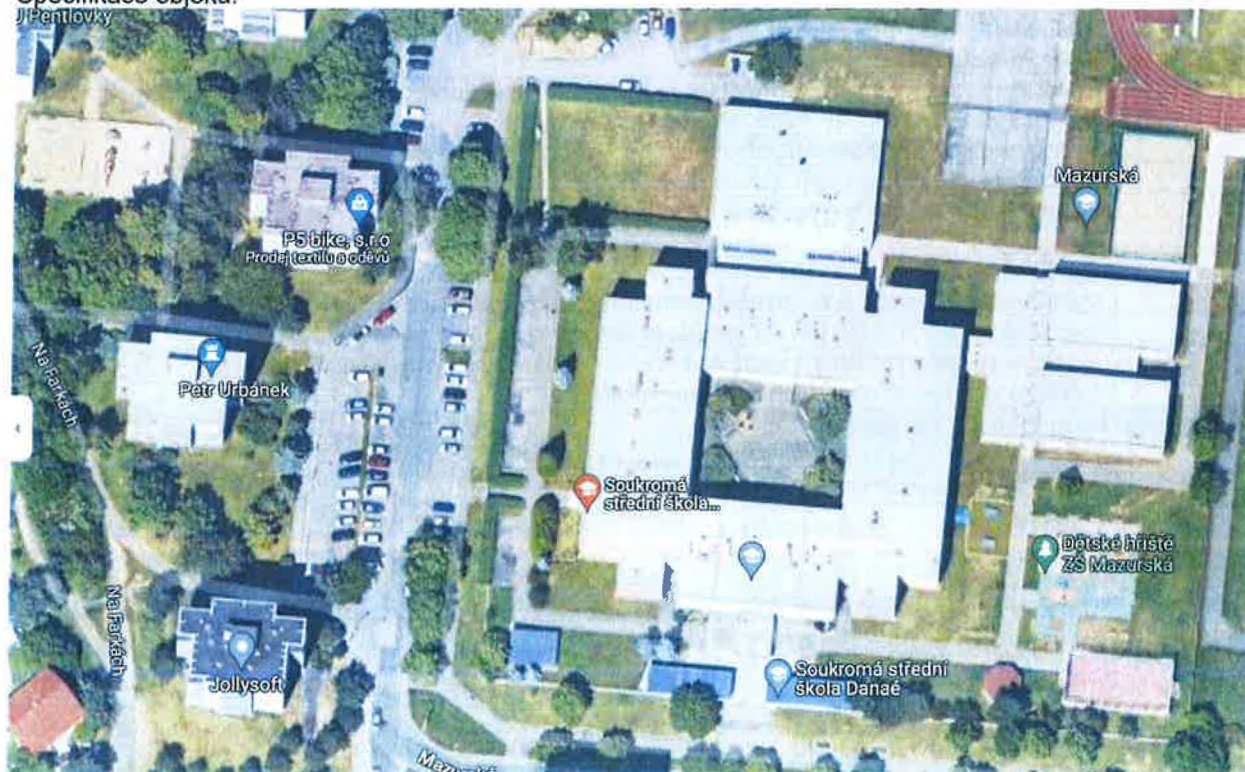
SGS Czech Republic, s. r. o. má uzavřenou pojistnou smlouvu na Pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění profesní odpovědnosti. Tato pojistná smlouva je součástí mezinárodního pojistného programu o pojištění odpovědnosti uzavřeného mezi SGS Europe Holding SA, Švýcarsko a pojistitelem Allianz Global Corporate & Speciality, Švýcarsko. Limit plnění této pojistné smlouvy je ve výši 120.000.000 Kč.

3 Předmět nabídky, vstupní informace

Nabídka je sestavena na základě poptávky klienta ze dne 04.05.2023. Předmětem této nabídky je provedení **Technické Due Diligence (TDD) objektu školy nacházejícího se na Praze 8.**

Specifikace objektu:

Jiřetice



Hotelová škola Svidnická

4 Nabídka prací

Na základě vstupních informací společnost SGS nabízí provedení Technické Due Diligence objektu Svídnická nacházejícího se na Praze 8. Výstupem TDD bude rozbor a posouzení jednotlivých konstrukcí objektu s vyčíslením nákladů potřebných na případnou rekonstrukci či opravu.

Objekt hotelové školy Svídnická
Zastavěná plocha = 5 295 m²
Objekt objektu celkem = 26 572 m³

| Zadání služeb Technické Due Diligence | TDD |
|--|-----|
| Úvodní část: | |
| Stručný popis objektu / nemovitosti | X |
| Identifikace objektu / nemovitosti | X |
| Posouzení stavebně – technické: | |
| Stavebně technický popis a informace o stavu jednotlivých částí objektu | X |
| Zhodnocení technického stavu jednotlivých částí: | |
| - Nosná konstrukce, statika, založení, střecha, tepelně technický stav, fasádní plášť, okna, dveře, tepelná technika, vnitřní konstrukce a povrchy | X |
| - Zhodnocení aktuálního / plánovaného využití budovy / areálu, možnosti budoucího využití, rizika | X |
| Posouzení kompletního technického zařízení budov – vytápění, chlazení, VZT, kontrola a stav revizí | X |
| Posouzení kompletních zdravotně technických instalací, stav rozvodů, vody a kanalizace (včetně stavu materiálů, zařízení a revizí) | X |
| Posouzení stavu elektronických komunikací, slaboproudy, včetně revizí | X |
| Posouzení dalších výrobků a technologií (např. výtahy) | X |
| Posouzení požární bezpečnosti objektu, včetně revizí (hasicí přístroje, rozhlas, EPS...) | X |
| Identifikace zjištěných závad a rizik, včetně fotografické dokumentace a popisu | X |
| Vyhodnocení dopadů a závažnosti jednotlivých zjištění (grafické zobrazení) | X |
| Identifikace rizik a jejich vliv na provoz budovy / areálu, vliv na investici | X |
| Finanční dopady zjištěných vad / rizik, odhad nákladů na opravy / eliminace rizik | X |
| Grafické zobrazení zjištěných rizik (semafor) | X |
| Posouzení technicko – ekonomické: | |
| Kvalifikovaný odhad nákladů na odstranění závažných zjištění / rizik | X |
| Doporučený časový harmonogram na jejich odstranění | X |

Místní šetření (1 den na 1 objekt) je možné provést v termín od 22.5.2023. Výstup TDD bude proveden v tabulkovém formátu.

Podklady TDD:

Pro zpracování TDD je potřebné, kromě **umožnění prohlídky dotčeného objektu**, také zpřístupnit nebo předat všechnu dostupnou technickou dokumentaci v tištěné nebo elektronické formě (návštěva archivu příslouchajícího stavebního úřadu není součástí této nabídky a v případě potřeby může být nabídnuta formou víceprací), v ideálním případě se jedná zejména o:

- Dokumentaci skutečného provedení stavby
- Dokumentaci pro provedení stavby
- Všechna stavební povolení a kolaudační rozhodnutí
- Provozní dokumentace objektů (**revize**, zkoušky, provozní knihy)
- Výpisy z katastru nemovitostí
- Seznam probíhajících reklamačních řízení
- Seznam všech rekonstrukcí a oprav objektu
- Seznam záručních lhůt

5 Struktura týmu

Tým pro realizaci TDD je sestaven pro provedení akce následovně:

- Specialista SGS stavební část
- Specialista SGS pro TZB a elektro
- Specialista SGS pro požární bezpečnost

6 Harmonogram projektu

| | | |
|----------------|----------------------------|--|
| Předběžný HMG: | Zahájení | 22.5.2023 a později dle požadavků klienta |
| | Red Flag Report (RFR): | 4 týdny od zahájení |
| | Finální audit (TDD a EDD): | 1–2 týdny od připomínkování Red Flag Reportu |

7 Výstupy

Pro objekt bude vydáno TDD v **ČESKÉM JAZYCE**. Finální report bude předán 1 x elektronicky. V případě žádosti o tištění si SGS účtuje sumu 1 000 Kč/1 kopii tisku.

8 Cena

| Nabídka základní škola Svídnická | |
|-------------------------------------|--|
| Vlastní prohlídka + fotodokumentace | |
| Posouzení stavu | |
| Odhad CAPEX nákladů | |
| Zpracování zprávy | |
| CELKEM: | |

V cenové nabídce **je zahrnutý 1 den místního šetření** na 1 objekt (tedy celkem 2 dny). V cenové nabídce **není zahrnuté získávání projektové dokumentace v archivu příslouchajícího stavebního úřadu.**

Všechny nabídnuté ceny jsou uvedeny bez platné DPH a zahrnují všechny běžné náklady vynaložené při výkonu činností uvedených v nabídce, pokud není v textu uvedeno jinak.

Platnost nabídky: Tato nabídka je platná po dobu **2 měsíců** ode dne vystavení.

Úkony nad rámec nabídnutých činností bude účtována na základě odsouhlaseného hodinového výkazu klientem, v hodinové sazbě 1 200 Kč/h/expert.

Poznámka:

V průběhu průzkumu / zpracování TDD se mohou vyskytnout skutečnosti, které mohou vyvolat nutnost dalších diagnostických průzkumů / nákladů. Předkladatel nabídky na tuto skutečnost klienta neprodleně upozorní a tyto dodatečné průzkumy / posudky / budou oceněny / náklady vyčísleny a projednány (věcně a časově) samostatně, nad rámec předkládané nabídky.

Na základě fyzické návštěvy lze zjistit předběžnou / pravděpodobnou příčinu skutečnosti.

Průkazné zjištění je možné jen na základě ověření na místě a potvrzení předpokladů např. zkouškou, sondou atd.

Nabídková cena nezahrnuje:

- náklady na překlady do jiných jazykových mutací, není-li v nabídce uvedeno jinak
- náklady na úpravu materiálů předložených objednatelem (např. náklady na úpravu předložené technické dokumentace apod.)
- náklady na zaměření a průzkumné práce, jiné než uvedené v nabídce
- náklady na realizaci technické dokumentace, výkresy, studie apod.
- náklady na případné expertizy – jejich potřeba bude konzultována v průběhu a bude nabídnuta a odsouhlasena v průběhu prací, dle postupu a stavu na místě.

9 Součinnost klienta

- Předání / zpřístupnění dokumentace (fyzicky, dataroom) – v ceně TDD nejsou zahrnuté práce související se získáváním dokumentace v archivu příslušného stavebního úřadu. Když budou tyto práce vyžadované tak budou účtované formou víceprací dle předem domluvené hodinové sazby.
- Zprávy z provedených průzkumů a měření
- Zajištění přístupu na dotčené pozemky / do budovy. Zpřístupnění bytových jednotek (v případě využívání daných bytových jednotek nájemníky) zajišťuje objednatel. Domlouvání termínů návštěv s nájemníky není součástí nabídky a toto zajištění přístupu je zcela v kompetenci objednatele (prodávajícího). V cenové nabídce je zahrnuto jedno místní šetření objektu, další místní šetření budou účtované formou víceprací dle předem domluvené hodinové sazby.
- Další požadavky na součinnost zadavatele mohou být specifikovány v průběhu provádění prací
- Souhlas majitele objektu / pozemku, nájemce s prováděním průzkumu / TDD, pokud nevyplývá z dosavadních smluv

10 Práce, které je možno nabídnout nad rámec poptávky

Nad rámec předkládané nabídky si dovoluujeme upozornit, že společnost SGS nabízí spolupráci v následujících oborech:

- **Technická pomoc v rámci procesu komplexního zkoušení technologického vybavení objektu a uvádění technologických celků do provozu** (Fáze testing and commissioning). V případě Vašeho zájmu jsme schopni připravit Vám nabídku na zajištění technické spolupráce v rámci tohoto procesu ve vašem objektu, případně jiných objektech ve Vaší správě.
- **Technická inspekce objektu** je obecně odvozena z technické due diligence. Je však více zaměřena na konkrétní, významné stavebně-technické a technologické části nemovitostí. Často se zaměřuje také na agendu správy objektu a provozní dokumentaci. Umožňuje ověřit stav objektu a jeho údržbu, efektivně, v kratším čase a obvykle s nižšími náklady oproti standardnímu procesu zpracování rozsáhlé technické due diligence.
- **Expertní posudky** – v rámci zpracování expertních posudků se soustředujeme na nezávislou analýzu a popis problému, následné analytické a expertní zjištění příčin problému. Naším cílem jako nezávislé autority je zpracovat analýzu provedených zjištění a navrhnout takové řešení, které bude z hlediska eliminace zjištěného problému cenově i technicky optimální a trvanlivé.
- **Termografická měření** – provedení termografické analýzy objektů, identifikace problematických / rizikových detailů, úniků tepla.

11 Všeobecné obchodní podmínky a GDPR

Veškeré služby společnosti SGS jsou poskytovány v souladu s dokumentem SGS General Conditions of Service dostupným na adrese [REDACTED]

Poskytovatel je oprávněn poskytovat služby dle této nabídky i prostřednictvím třetích osob, přičemž při zajištění poskytování služeb jinou osobou má poskytovatel odpovědnost, jako by služby poskytoval objednateli sám.

Poskytovatel je za účelem poskytování služeb prostřednictvím třetích osob oprávněn poskytnout této třetí osobě osobní údaje vztahující se k objednateli a/nebo osobní údaje objednatelům poskytovateli předané. Poskytovatel se zavazuje předat osobní údaje pouze těm třetím osobám, které zaručují maximální možnou ochranu těmto osobním údajům v souladu s právním rádem ČR, zejména nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“). Poskytovatel se zavazuje uzavřít s touto třetí osobou písemná ujednání o zpracování těchto osobních údajů.

Poskytovatel si je vědom svých povinností a práv jednotlivých osob v oblasti zpracování osobních údajů dle právního rádu ČR, zejména GDPR. Poskytovatel při poskytování služeb dle této smlouvy plně respektuje tato práva jednotlivých osob a přijal veškerá technická a organizační opatření, která lze po něm v oblasti zpracování osobních údajů spravedlivě požadovat. Osobní údaje jsou zpracovávány poskytovatelem za podmínek a v souladu se zásadami ochrany osobních údajů a politikou SGS Group. Veškeré informace jsou dostupné na webových stránkách poskytovatele.

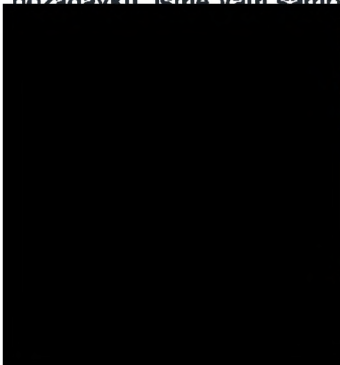
12 Přílohy

Příloha 1 – Pojištění SGS

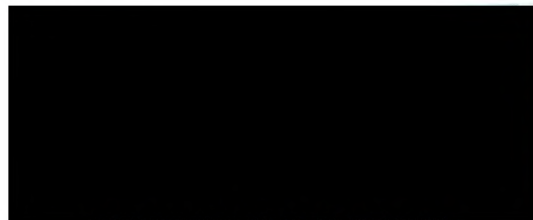
Příloha 2 – Reference z obdobných projektů TDD, EDD

Příloha 3 – Řízení rizik

Velice děkujeme za možnost předložení naší cenové nabídky. V případě dotazů a doplňujících požadavků jsme Vám samozřejmě kdykoliv k dispozici. Stejně tak jsme připraveni se s Vámi nadále v přátelském a vzájemně výhodném a zdárném projednání.



ment



Division Industry & Environment
SGS Czech Republic, s.r.o.