

DOHODA

O ZRUŠENÍ PŘEDKUPNÍCH PRÁV

Č. 001-E/23

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

IČO: 604 57 856

DIČ: CZ60457856

se sídlem Praha 1, Národní 1009/3, PSČ 110 00

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném u MŠMT

zastoupena [REDACTED], MBA, ředitelem

(dále jen „Předkupník“)

na straně jedné

a

Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.

IČO: 613 89 021

DIČ: CZ61389021

se sídlem Praha 8, Za Slovankou 1782/3, PSČ 182 00

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném u MŠMT

zastoupena Doc. RNDr. Radomírem Pánkem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „Dlužník“)

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto:

Dohodu o zrušení předkupních práv

(dále jen „Dohoda“)

Článek I.

Předkupní právo 1

1. Dlužník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 4054/21 o výměře 488 m², druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití manipulační plocha, zapsaný na LV č. 1490 pro k. ú. Libeň, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha *(dále jen „Pozemek 1“)*.
2. Předkupník prohlašuje, že mu na základě Kupní smlouvy ze dne 11. 12. 2019 *(dále jen „Kupní smlouva 1“)* s právními účinky vkladu ke dni 18. 12. 2019, když vklad předkupního práva byl povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha č.j. V-83144/2019-101, náleží předkupní právo k Pozemku 1 *(dále jen „Předkupní právo 1“)*.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že shora popsané Předkupní právo 1 založené výše uvedenou Kupní smlouvou 1 k Pozemku 1 se touto Dohodou z r u š u j e.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že za zrušení Předkupního práva 1 nenáleží Předkupníkovi žádná náhrada.

Článek II.

Předkupní právo 2

1. Dlužník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:
 - a) pozemku parc. č. 4054/9 o výměře 24 m², druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití jiná plocha,
 - b) pozemku parc. č. 4054/22 o výměře 1181 m², druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití manipulační plocha,
 - c) pozemku parc. č. 4054/23 o výměře 1362 m², druh pozemku ostatní plocha, se způsobem využití manipulační plocha,vše zapsáno na LV č. 1490 pro k. ú. Libeň, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (*dále společně jen „Pozemky 2“*).
2. Předkupník prohlašuje, že mu na základě Kupní smlouvy č. 018-K/21 ze dne 8. 11. 2021 (*dále jen „Kupní smlouva 2“*) s právními účinky vkladu ke dni 19. 1. 2022, když vklad předkupního práva byl povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha č.j. V-3844/2022-101, náleží předkupní právo k Pozemkům 2 (*dále jen „Předkupní právo 2“*).
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že shora popsané Předkupní právo 2 založené výše uvedenou Kupní smlouvou 2 k Pozemkům 2 se touto Dohodou z r u š u j e.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že za zrušení Předkupního práva 2 nenáleží Předkupníkovi žádná náhrada.

Článek III.

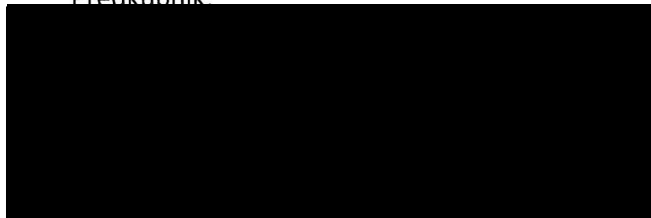
Závěrečná ustanovení

1. Předkupní právo 1 a Předkupní právo 2 zanikne dnem právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení jejich výmazu (vkladem) z katastru nemovitostí.
2. Návrh na výmaz Předkupního práva 1 a Předkupního práva 2 se zavazuje u příslušného katastrálního úřadu podat Dlužník. Náklady spojené s úhradou správního poplatku za Návrhu na povolení výmazu (vkladem) zrušovaných předkupních práv nese Dlužník.
3. Smluvní strany se zavazují si v řízení o povolení výmazu (vkladem) zrušovaných předkupních práv poskytnout potřebnou součinnost, a to zejména v případě, že katastrální úřad návrh na výmaz zamítne. Smluvní strany se v takovém případě zavazují, že podniknou veškeré kroky k tomu, aby byl naplněn účel této Dohody.
4. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, provedl na základě této Dohody výmaz (vkladem) Předkupního práva 1 a Předkupního práva a provedl o tom zápis na příslušném LV.

5. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato Dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru zajistí Dlužník.
6. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv
7. Tato Dohoda byla zpracována ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení je určeno pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
8. Tato Dohoda se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
9. Veškeré změny či doplnění této Dohody lze provést pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly, jejímu obsahu v celém rozsahu rozumí a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem pod ni připojují své podpisy.

V Praze dne 02. 06. 2023

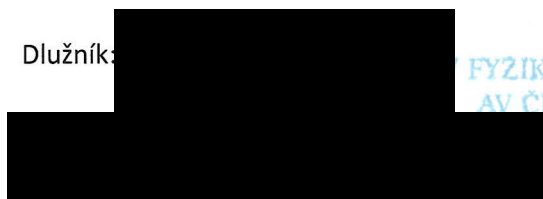
Předkuppík:



Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

V Praze dne 27. 06. 2023

Dlužník:



doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D.

ředitel

Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.

FYZIKY PLAZMATU
AV ČR, v.v.i.
2/3, 182 00 Praha 3