

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2023 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 044119/2023/523203 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 477/3 1201 zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Břeclav, č.p. 2957, obč.vyb, LV 4285

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 477/3

Poznámky a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Poznámka

Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ev.č. MZe-O-1/2014 ze dne 24.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.04.2014 10:15:00. Zápis proveden dne 23.05.2014.

Z-2317/2014-704

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

01312774

3

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2023 10:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:  
katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.06.2023 10:28:24

Uveřejnění: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2023 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 044119/2023 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 4285

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<b>Vlastnické právo</b>		
Česká republika	00000001-001	1/2
REALITY DOMUS s.r.o., náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav	26919575	1/2
<b>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</b>		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	1/2

Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Břeclav, č.p. 2957

obč.vyb

St. 477/3, LV 10002

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Historie

Smlouva kupní ze dne 07.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.07.2008.

V-2811/2008-704

Pro: REALITY DOMUS s.r.o., náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 69002  
Břeclav

RČ/IČO: 26919575

Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ev.č. MZe-O-1/2014 ze dne 24.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.04.2014 10:15:00. Zápis proveden dne 23.05.2014.

Z-2317/2014-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha  
3  
Česká republika,

RČ/IČO: 01312774  
00000001-001

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2023 10:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

kat.území: 613584 Břeclav

List vlastnictví: 4285

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.*

vyhotovil:  
státní úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.06.2023 10:30:09

Uveřejnění: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.



**Příloha č. 2 - Situační mapka se zákresem užívaných ploch budovy Pobočky Břeclav**

Situační mapka se zákresem užívaných ploch

Budova Pobočky Břeclav

Legenda:

A - plocha vstupního schodiště - 23,30 m<sup>2</sup>

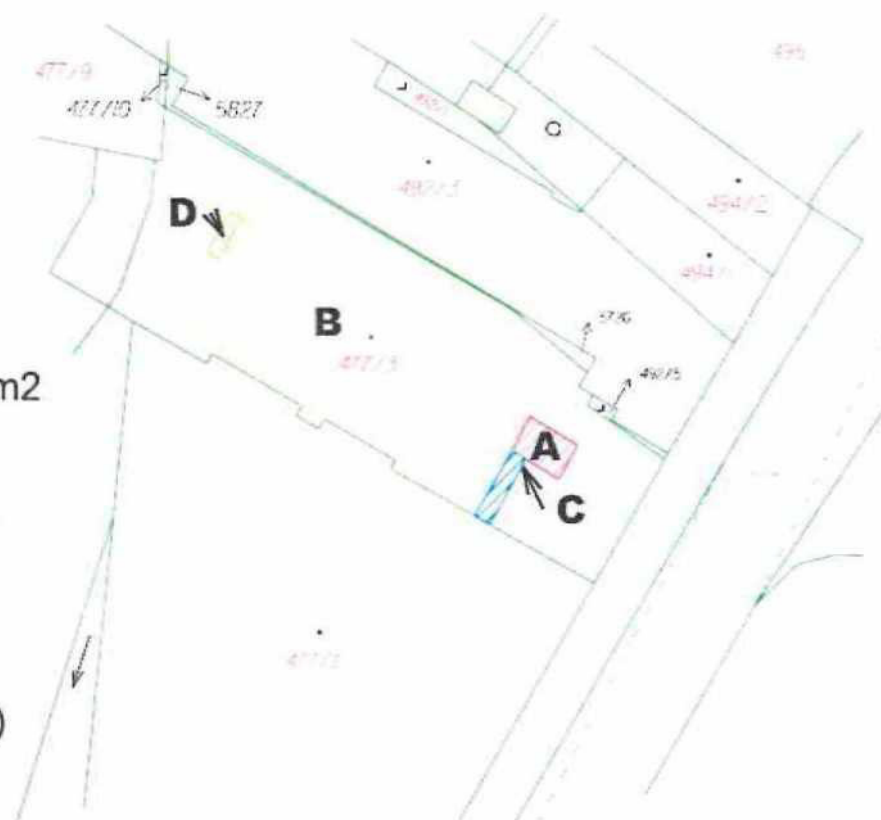
B - plocha budovy - 603,34 m<sup>2</sup>

C - plocha rampy - 10,87 m<sup>2</sup>

D- plocha zadního schodiště - 7,2 m<sup>2</sup>

Vysvětlivky:

(plocha D - výhradně v užívání Reality Domus s.r.o.)





# k.ú. Břeclav- KN p.č. 477/3

