

# SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY ELEKTŘINY

číslo: 278/23

(dále jen „Smlouva“)

kterou dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“) a ustanovení § 50 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změnách některých zákonů, v platném znění (dále jen „energetický zákon“), uzavřely tyto

Smluvní strany:

Domov pro seniory Zahradní Město  
se sídlem: Sněžková 2973/8, 106 00 Praha I | O: 70878030, DIČ: CZ70878030  
zastoupená: [redacted] editelka  
bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2001330000/6000  
(dále jen „Zákazník“)

a

Technologie hlavního města Prahy, a.s.  
se sídlem: Dřínická 213/12, 170 00 Praha 7 | O: 25672541, DIČ: CZ25672541  
zastoupena: Tomášem Jilkem, předsedou představenstva společnosti,  
a Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5402  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 115-5836140217/0100  
(dále jen „Dodavatel“)

Zákazník a Dodavatel dále také společně pod označením „Smluvní strany“ nebo každý zvlášť pod označením „Smluvní strana“.

Vzhledem k tomu, že:

- A) Rada hl. m. Prahy souhlasila dne 15.5.2023 usnesením č. 895 se záměrem společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s. dodat v pozici dodavatele elektrickou energii pro hl. m. Prahu, jeho orgány a organizace pro 2. pol. 2023 v rámci vertikální spolupráce dle § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), resp. § 11 odst. 4 ZZVZ, a dále s uzavřením smluv o sdružených službách dodávky elektřiny mezi dodavatelem Technologie hlavního města Prahy, a.s. a orgány a organizacemi hl. m. Prahy.
- B) Dodavatel je subjektem, který naplňuje podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 1 ZZVZ, nebo je společnost, která byla založena pro plnění úkolů, které jí byly svěřeny jediným akcionářem, hl. m. Prahou, a které představují více než 80 % celkové činnosti Dodavatele. Zákazník a Dodavatel jsou v pozici tzv. sesterského in house dle § 11 odst. 4 písm. b), nebo jsou oba přímo ovládáni hl. m. Prahou, která v nich má rovněž 100 % majetkovou účast. Podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 4 ZZVZ se Dodavatel zavazuje splňovat po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě, že Dodavatel přestane podmínky uvedené v ustanovení § 11 odst. 4 ZZVZ splňovat, je povinen

tuto skutečnost neprodleně písemně sdělí Zákazníkovi, který je oprávněn z tohoto důvodu od této Smlouvy odstoupit s účinkem ke dni doručení odstoupení Dodavatelí.

- C) Dodavatel musí být po celou dobu účinnosti této Smlouvy oprávněn k podnikání v energetických odvětvích na základě licence na obchod s elektřinou (a plynem).

Smluvní strany, v domění svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se a souhlasí s následujícím zněním této Smlouvy:

#### Článek I.

##### Podmínky Smlouvy

- 1.1. Podmínkou této Smlouvy je závazek Dodavatele za podmínek dle této Smlouvy:
- fyzicky dodávat Zákazníkovi sjednané množství elektřiny do odběrných míst Zákazníka dle Přílohy . 1 této Smlouvy, a to v kvalitě odpovídající standardní kvalitě dodávek elektřiny dle příslušných předpisů a technických norem;
  - zajistit dopravu (přenos, distribuci) a související služby sjednaného množství elektřiny do odběrných míst Zákazníka dle Přílohy . 1 této Smlouvy;
  - převzít za Zákazníka odpovědnost za odchylku vztahující se k odběrným místům Zákazníka dle Přílohy . 1 této Smlouvy, a to dle vyhlášky . 408/2015 Sb., o pravidlech trhu s elektřinou, v platném znění;
  - zajistit regulovaný přístup k plynové soustavě a distribučním soustavám a zajistit systémové služby;
  - zajistit fakturaci regulovaných i neregulovaných složek ceny elektrické energie;
  - zajistit vlastním jménem a na vlastní účet související služby v elektrárenství související s dodávkou energií koncovým zákazníkům.
- 1.2. Podmínkou Smlouvy je rovněž závazek Zákazníka uhradit sjednané regulované i neregulované složky ceny za dodávku elektřiny, její dopravu a související služby za podmínek uvedených v této Smlouvě .

#### Článek II.

##### Místo plnění

- 2.1. Dodávka elektřiny bude Dodavatelem zajištěna do všech odběrných míst Zákazníka uvedených v Příloze . 1 této Smlouvy. V Příloze . 1 této Smlouvy je uvedena podrobná specifikace odběrných míst Zákazníka a předpokládaného odběru elektřiny.
- 2.2. Dodávka elektřiny bude probíhat za ceny uvedené v I. VI. této Smlouvy a bude zajištěna i do odběrných míst, která budou do seznamu odběrných míst dle Přílohy . 1 této Smlouvy Zákazníkem zařazena v průběhu plnění podmínky Smlouvy (např. nově vzniklá odběrná místa zařazená pod režim této Smlouvy v důsledku přepisu odběrných míst z jiného subjektu), a to na základě rozhodnutí Zákazníka, které bude Zákazníkem oznámeno Dodavatelí způsobem uvedeným v I. II. odst. 2.4. této Smlouvy. Dodávka do těchto nových odběrných míst bude započata ke dni, který stanoví Zákazník.
- 2.3. V případě ukončení odběru elektřiny v některém odběrném místě, do něhož Dodavatel na základě této Smlouvy dodával elektřinu (např. zrušením tohoto odběrného místa, zejména z důvodu převodu vlastnických práv k odběrnému místu, odstranění odběrného místa, demolice, zničení živelnou pohromou apod.), bude příslušné odběrné místo ze seznamu odběrných míst Zákazníkem vyřazeno a dodávka elektřiny do tohoto odběrného místa Dodavatelem bude ukončena ke dni, který stanoví Zákazník. Zákazník oznámí Dodavatelí vyřazení odběrného místa ze seznamu odběrných míst způsobem uvedeným v I. II. odst. 2.4. této Smlouvy.
- 2.4. Veškeré změny seznamu odběrných míst budou Zákazníkem Dodavatelí písemně oznámeny na e-mailovou

adresu Dodavatele uvedenou v I. X. odst. 10.3 této Smlouvy. Dodavatel je povinen obdržené oznámení Zákazníka písemně potvrdit a zaslat toto potvrzení zpět e-mailem Zákazníkovi, a to bez zbytečného odkladu poté, co obdrží od Zákazníka oznámení o změně dle I. odst. 2.2. nebo 2.3. této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje i pro případy změny množství odběrných míst garantovat cenu dle I. VII. této Smlouvy.

- 2.5. Zákazník prohlašuje, že má příslušná majetkoprávní oprávnění ke všem odběrným místům, která jsou předmětem dodávky elektřiny dle této Smlouvy.

### Článek III.

#### Doba plnění

- 3.1. Dodávka elektřiny dle této Smlouvy bude započata dne 01. 07. 2023.
- 3.2. Dodávka elektřiny dle této Smlouvy bude ukončena dne 31. 12. 2023.

### Článek IV.

#### Dodací podmínky

- 4.1. Dodavatel se zavazuje dodávat Zákazníkovi sjednané množství elektřiny v kvalitě podle příslušných právních předpisů a technických norem. Za sjednané množství dodávek elektřiny se považuje skutečně odebrané množství dle údajů vyplývajících z měření.
- 4.2. Dodavatel se zavazuje zajistit pro Zákazníka na vlastní jméno a na vlastní účet dopravu elektřiny a související služby do jednotlivých odběrných míst Zákazníka dle Přílohy č. 1 této Smlouvy při rekonstrukci změny ve smyslu ustanovení I. II. odst. 2.2. a 2.3. této Smlouvy. Zákazník pro tento účel uděluje Dodavateli souhlas s uzavřením příslušné smlouvy o distribuci elektřiny a zavazuje se poskytnout Dodavateli příslušnou součinnost.
- 4.3. Dodavatel se zavazuje dodat Zákazníkovi elektřinu z elektrizační soustavy, a to včetně odpovědnost za odchylku, za všechna odběrná místa Zákazníka uvedená v Příloze č. 1 této Smlouvy při zohlednění míst, která byla Zákazníkem zrušena ve smyslu ustanovení I. II. odst. 2.3. Smlouvy, a to včetně odběrných míst za azených do seznamu odběrných míst Zákazníkem ve smyslu ustanovení I. II. odst. 2.2. Smlouvy v průběhu od doby zahájení dodávky do těchto odběrných míst. Dodavatel je oprávněn přenést tuto odpovědnost za odchylku na jiný subjekt zúčtování odchylek.
- 4.4. Dodávka elektřiny do jednotlivých odběrných míst bude vyhodnocena v souladu s energetickým zákonem a platnou vyhláškou o vyúčtování na základě údajů předaných provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) dle měřicího zařízení umístěného v předávacím místě. Za dodané množství se považují skutečné hodnoty spotřeby elektřiny dodané Zákazníkovi a uvedené ve fakturách za distribuci elektřiny od PDS za odběrná místa Zákazníka.
- 4.5. Dodávka elektřiny je splněna přechodem elektřiny z distribuční soustavy příslušného PDS do předem určeného odběrného místa Zákazníka v předávacím místě specifikovaném v příslušné smlouvě o připojení nebo smlouvě o distribuci elektřiny platné pro každé odběrné místo. Předávací místa jsou místy předání a převzetí elektřiny mezi Dodavatelem a Zákazníkem, v nichž dochází k převodu veškerých vlastnických práv k dodané elektřině prostých jakýchkoli nároků třetích osob.
- 4.6. Pro jednotlivá odběrná místa není skutečné množství elektřiny odebrané ve smluvním období nijak limitováno, a to ve smyslu jeho snížení či zvýšení, jedná-li se o změny způsobené změnou odběrných míst. Zákazník je oprávněn v průběhu smluvního vztahu rušit stávající a zřízovat nová odběrná místa podle svých potřeb, resp. měnit objem odebírané el. energie v takové souvislosti. Pro nová odběrná místa zahájí Dodavatel neprodleně dodávku elektřiny a souvisejících služeb za podmínek stanovených touto Smlouvou. Dodavatel není oprávněn za

nov z ízená í za zrušená odb rná místa požadovat kompenzaci, to se netýká ceny za odebranou elekt inu dle I. VI. této Smlouvy.

- 4.7. Dodavatel není oprávněn nárokovat jakékoli sankce za překročení či neodebrání předpokládaného množství odb ru elekt iny v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
- 4.8. Dodavatel je srozuměn s právem Zákazníka, nechat z ídit v odb rných místech, do nichž má Dodavatel dodávat elekt inu, anebo za tímto odb rnými místy, výrobu elekt iny kdykoliv v prbní smluvního vztahu tak, aby Zákazník elekt inu vyrobenou v takové výrobní mohl využívat pro vlastní spot ebu v takovém odb rném míst , případn aby taková elekt ina mohla být dodávána do distribu ní síť . Dodavatel se zavazuje, že takový postup nebude mít vliv na dodavatelem garantované sjednané ceny dodávek elekt iny do takového odb rného místa ani na převzetí odpovědnost za odchylku Zákazníka, respektive Centrálního zadavatele, dodavatelem ve vztahu k takovému odb rnému místu. Dodávka elekt iny z výroben dle tohoto ustanovení obchodníkovi s elekt inou bude ešena samostatnou smlouvou o dodávce elekt iny.
- 4.9. Dodavatel se zavazuje umožnit, aby do odb rného místa, do kterého má Dodavatel dodávat elekt inu byla přednostn sjednána dodávka elekt iny vyrobené ve výrobní elekt iny využívající obnovitelné zdroje energie. Takový postup nebude mít vliv na dodavatelem garantované sjednané ceny dodávek elekt iny do předem tného odb rného místa ani na převzetí odpovědnost za odchylku Zákazníka, respektive Centrálního zadavatele, dodavatelem ve vztahu k takovému odb rnému místu.
- 4.10. Zákazník předpokládá, že celková produkce elekt iny využívající obnovitelné zdroje z výroben jednotlivých odb rných míst nepřekročí 0,01 % z celkového předpokládaného odb ru elektrické energie za období realizace plnění dle této Smlouvy.
- 4.11. Dodavatel se zavazuje na žádost Zákazníka prokázat, že má s Operátorem trhu s elekt inou (dále jen „OTE“) k 1. 7. 2023 platn uzav eny všechny smlouvy nezbytné k poskytování plnění dle této Smlouvy, zejména smlouvu o zú tování odchylek.
- 4.12. Dodavatel tímto prohlašuje, že má ke dni uzav ení této Smlouvy sjednáno pojištění pro případ vzniku odpovědnost za škody způsobené třetí osob v souvislost s poskytováním plnění podle této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění ve výši nejmén 35.000.000,- Kč (slovy: deset milionn korun eských). Dodavatel se zavazuje zajistit, že pojištění zůstane v uvedeném rozsahu platné po celou dobu ú innost této Smlouvy. Souasn se zavazuje kdykoli na vyžádání doložit Zákazníkovi pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát spolu s dokladem o zaplacení pojistného.
- 4.13. Zákazník se zavazuje elekt inu dodávanou Dodavatelem do odb rných míst dle svých aktuálních potřeb odebírat a za odebranou elekt inu, její dopravu a související služby Dodavateli zaplatit cenu ve výši určené dle této Smlouvy.
- 4.14. Zákazník se zavazuje, že po dobu plnění dle této Smlouvy nebude mít pro dodávky do odb rných míst uvedených v Příloze 1 této Smlouvy zároveň s Dodavatelem jiné smluvní dodavatele elekt iny.

#### lánek V.

#### M ení elekt iny

- 5.1. M ení odb ru elekt iny v odb rném míst , včetně ode tu, udržování a pravidelného ov ování elektrom ru, zajišuje na svůj náklad v souladu s energetickým zákonem PDS.
- 5.2. Ode tet elektrom rn za ú elem vyú tování odb ru elekt iny provádí PDS v pravidelných intervalech minimáln však 1x za kalendá ní rok.
- 5.3. Množství nam ené elekt iny se vyjad uje íseln v MWh na 3 desetinná ísla.
- 5.4. Nam ené hodnoty odb ru elekt iny předává PDS OTE. Dodavatel vyú tuje odb ru elekt iny Zákazníka na základ

údajů získaných od OTE nebo od PDS.

- 5.5. Zákazník se zavazuje pe ovat o m ící za ízení tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo odcizení. Veškeré závady m ení elekt iny, které je Zákazník schopen zjistit, ohlásí neprodlen ě písemn ě Dodavateli.
- 5.6. Zákazník umožní Dodavateli a PDS p ístup k m ícímu za ízení za ú elem provedení jeho kontroly, ode tu, údržby, vým ěny í odebrání.
- 5.7. Jakýkoliv zásah do m ícího za ízení bez souhlasu p íslušného PDS je zakázán.

## VI.

### Cena

- 6.1. ena sdružené služby dodávky elekt iny se skládá z:
  - a) obchodní (neregulované) ást , která se skládá z
    1. ceny za dodávku, a
    2. stálého m sí ního platu za dodávku elekt iny ve výši dle § 3 odst. 3 na ízení vlády . 298/2022 Sb., o stanovení cen elekt iny a plynu v mimo ádné tržní situaci, ve zn ění na ízení vlády . 343/2022 Sb.,
  - b) distribu ní (regulované) ást - ceny za distribuci a p enos elekt iny a související služby, v souladu s platnými p edpisy a cenovým rozhodnut m EER.
- 6.2. ena za dodávku elekt iny je stanovena ve výši sou tu ceny elekt iny odvozené od spotové ceny elekt iny na denním trhu OTE pro jednotlivé vyhodnocovací intervaly (1 hodina) v p íslušném kalendá ní m síci, za kterou Dodavatel nakupuje elekt inu od svého dodavatele, a p í ítačího koeficientu K ve výši [REDACTED] MWh bez DPH, maximáln ě však ve výši maximální ceny za dodávku elekt iny dle § 3 odst. 1 na ízení vlády . 298/2022 Sb., o stanovení cen elekt iny a plynu v mimo ádné tržní situaci, ve zn ění na ízení vlády . 343/2022 Sb. Koeficient obsahuje veškeré náklady na obstarání a dodávku elekt iny, tj. Dodavatel není oprávn ěn v obchodní (neregulované) ásti fakturovat jakékoli další poplatky vyjma stálého m sí ního platu viz. výše uvedený bod 2. odst. a) l. 6.1.

$$\text{Cena za dodávku} = [ \text{Spot eba v dané hodin} * ( \text{Hodinová spotová cena} + \text{Koeficient} ) ]$$

- 6.3. ena za dopravu elekt iny a související služby je stanovena dle cenového rozhodnut ě Energet ckého regula ního ú adu (dále jen pod ozna ěním „ERÚ“) platného v období dodávky elekt iny.
- 6.4. K cen ě uvedeně v odst. 6.1 bude p ípo tena DPH ve výši stanovené zvláštním právním p edpisem. Ceny jednotlivých nákupů, stejn ě jako výsledná cena k fakturaci, se zaokrouhlí matematicky na 2 desetinná místa.
- 6.5. Dodavatel dále vyú tuje Zákazníkovi da z elekt iny dle zvláštního právního p edpisu.
- 6.6. Dodavatel prohlašuje, že jím stanovená cena za sdružené služby dodávky elekt iny pln ě pokrývá veškeré jeho náklady spojené s dodávkou elekt iny, dopravou elekt iny a ostatními službami poskytovanými Zákazníkovi. Dodavatel nebude Zákazníkovi ú tovat žádné další poplatky (nap . p oplatek za z ízení odb rného místa, poplatk za administrativu apod.).

## lÁnek VII.

## Faktura ní a platební podmínky

- 7.1. Dodávka elekt iny, doprava elekt iny a související služby budou Dodavatelem vyú továny za faktura ní období. Faktura ní období je 1.7.2023 až 31.12.2023.
- 7.2. Vyú tování odb ru elekt iny za faktura ní období bude Dodavatelem provedeno do 15. (slovy: patnáctého) pracovního dne po skon ení faktura ního období, a to formou ádného da ového dokladu (faktury). Da ové doklady (faktury) musí obsahovat náležitost stanovené zákonem . 563/1991 Sb., o ú etnictví, ve zn ní pozd jších p edpisn a zákonem . 235/2004 Sb., o dani z p idané hodnoty, ve zn ní pozd jších p edpisn (dále jen pod ozna ením „ZDPH“).
- Faktura a zálohový p edpis musí dále obsahovat ident f kaci odb rného místa, kterého se vyú tování týká. íslo bankovního ú tu plátce a p íjemce platby, pop . IBAN a SWIFT. Zákazník je oprávn n až do dne splatnost vrát t Dodavateli fakturu, která neobsahuje n kterou z náležitostí stanovených touto Smlouvou nebo p íslušným právním p edpisem. Nová doba splatnost po íná b žet dnem doru ení bezvadného da ového dokladu Zákazníkovi. Dodavatel je srozum n s t m, že v p ípad oprávn ného vrácení faktury Zákazníkem, není Zákazník v prodlení s platbou a Dodavatel nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.3. Stane-li se Dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH, je povinen o tom neprodlen informovat Zákazníka. Bude-li Dodavatel ke dni poskytnut zdanitelného pln ní veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH, je Zákazník oprávn n ást ceny odpovídající dani z p idané hodnoty uhradit p ímo na ú et p íslušného správce dan v souladu s ustanovením § 109a ZDPH. O tuto ást bude ponížena cena sdružené dodávky elekt iny a Dodavatel obdrží pouze její ást bez DPH.
- 7.4. Dojde-li po uzav ení Smlouvy ke zm n ú tu Dodavatele, který je zve ejn n na stránkách Finan ní správy eské republiky, je Dodavatel povinen o tom neprodlen informovat Zákazníka.

Zákazník bude na úhradu odebrané, ale dosud nevyfakturované elekt iny, plat t ve prosp ch Dodavatele na základ jím sestaveného p edpisu záloh zálohy, a to ve výši 100 % (slovy: sto procent) p edpokládané m sí ní platby za sdruženou dodávku elektrické energie.

P edpokládané m sí ní zálohové platby za dodávku elektrické energie se splatností k 5. dni p íslušného kalendá ního m síce, jehož se záloha týká. P edpokládaná m sí ní zálohová platba za sdruženou dodávku elektrické energie je stanovena dle následujícího vzorce:

$$P = (A \times O) + D + (B \times OM)$$

Legenda:

P	p edpokládaná m sí ní platba elektrické energie
A	cena za dodávku elekt iny dle aktuálních tržních cen na burze EEX-PXE pro 3. a 4. tvrtlet roku 2023 (ceny kvartálních base-load produktn EEX-PXE Czech Power Futures ke dni 8.5.2023)
O	objem p edpokládané spot eby elektrické energie v daném m síci
D	cena za dopravu elekt iny a související služby stanovená dle cenového rozhodnutí ERÚ pro kalendá ní rok
B	stálý m sí ní plat za dodávku elekt iny dle § 3 odst. 3 na ízení vlády . 298/2022 Sb., resp. cena dle I. VI odst. 6.1. písm. a) bod 2. této Smlouvy

OM po et odb rných míst

- 7.5. Dodavatel bude Zákazníkovi da ové doklady (faktury) zasílat na adr esu sídla Zákazníka uvedenou v této Smlouv , k rukám kontaktní osoby.
- 7.6. Splatnost doplatku vyú tování íní 21 (slovy: dvacet jedna) kalend á ních dnn ode dne vystavení ádného da ového dokladu (faktury). Splatnost p eplatku vyú tování íní 21 (slovy: dvacet jedna) kalend á ních dnn ode dne vystavení da ového dokladu. Rhrada da ových dokladn (faktur) í záloh bude provád na formou bezhotovostního p evodu.
- 7.7. Pokud Zákazník zjist nedostatky vyú tování da ového dokladu (faktury) spo ívající zejména v chybném ode tu, nesprávném vyú tování nebo nedodržení podmínek vyú tování uvedených v této Smlouv , je oprávn n da ový doklad (fakturu) do 10 (slovy: deseti) kalend á ních dní od doru ení vrátit Dodavateli. Ve vráceném da ovém dokladu (faktu e) musí vyzna it dnvod vrácení. Nová lhnta splatnost za ne plynout dnem doru ení opraveného da ového dokladu (faktury) Zákazníkovi.
- 7.8. Dodavatel je povinen poskytnout na vyžádání Zákazníkovi b hem celého faktura ního období možnost informace o jednotlivých cenách za dodávku elekt iny, za které Dodavatel nakupuje elekt inu od svého dodavatele. Tyto informace o jednotlivých nákupech v etn nákupních cen budou p ílohou záv re ného vyú tování.
- 7.9. V p ípad , že bude Zákazník u n kterých odb rných míst specif kovaných v P íloze . 1 k této Smlouv vyžadovat mimo ádnou m sí ní í kvartální fakturaci pro odb rná místa s m ením typu C, zavazuje se Zákazník, že bude Dodavateli pravideln zasílat samoode ty. Dodavatel je pak povinen nejpozd jí do 15 dní od obdržení samoode tu vystavit fakturu za dané období. V p ípad , že Zákazník nezašle ve stanovené lhnt samoode et k m sí ní í kvartální fakturaci, vystaví Dodavatel fakturu na základ odhadu spot eby.

#### lánek VIII.

##### Omezení nebo p erušení dodávek elekt iny

- 8.1. Omezit nebo p erušit dodávku elekt iny Zákazníkovi je Dodavatel oprávn n pouze v rozsahu a podmínek stanovených energetickým zákonem.
- 8.2. Omezit nebo p erušit dodávku elekt iny z dnvodu prodlení plateb Zákazníka je však Dodavatel oprávn n pouze v p ípad , že Zákazník dlužnou platbu neuhradí ani v dodate n poskytnuté lhnt minimáln 14 (slovy: trnáct) kalend á ních dní ode dne doru ení písemné výzvy Dodavatele k úhrad této platby. Alespo 3 (slovy: t í) kalend á ní dny p ed omezením nebo p erušením dodávky elekt iny je Dodavatel povinen Zákazníka (znovu) na plánované omezení nebo p erušení dodávky písemn upozornit. Výzva k úhrad í upozorn ní p ítom musí být Zákazníkovi (jeho kontaktní osob ) prokazateln doru eny, a to do datové schránky Zákazníka, pop . prost ednictvím provozovatele poštovních služeb doporu en s dodejkou í osobn do podatelny Zákazníka.
- 8.3. Dodavatel je oprávn n omezit nebo p erušit dodávku elekt iny také p í stavu nouze nebo p í p edcházení stavu nouze v rozsahu stanoveném p íslušným provád cí m p edpisem.

#### lánek IX.

##### Sankce

- 9.1. V p ípad prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky podle této Smlouvy zaplatí povinná Smluvní strana druhé Smluvní stran úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.2. V p ípad neoprávn ného p erušení í omezení dodávky elektrické energie ze strany Dodavatele má Zákazník nárok na smluvní pokutu ve výši 25 % (slovy: dvacet p í procent) denní ceny za dodávku elektrické energie daného odb rného místa, a to za každý den trvání takového p erušení í omezení ze strany Dodavatele. Denní

cena za dodávku elektrické energie daného odbíratelického místa se určí následovně: DC = R:365 DC - denní cena za dodávku elektrické energie daného odbíratelického místa E - cena za dodávku elektrické energie daného odbíratelického místa v předchozím úhradním období.

- 9.3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů po obdržení datového dokladu (faktury) s vyhlášením smluvní pokuty.

#### Článek X.

##### Oznámení

- 10.1. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno Smluvní stranou dle této Smlouvy, bude učiněno písemně.

- 10.2. Kontaktní osobou pro komunikaci ve věcech plnění této Smlouvy Zákazníka je:

Jméno a příjmení: ██████████ Funkce:  
Adresa: Domov pro seniory Zahradní Město  
Sněženková 2973/8  
106 00 Praha  
Tel.: ██████████  
e-mail: ██████████

- 10.3. Kontaktní osobou pro komunikaci ve věcech plnění této Smlouvy Dodavatele je:

Jméno a příjmení: ██████████  
Funkce: ředitel úseku obnovitelných energií  
Adresa: Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dřínická 12, Praha 7, 170 00  
Tel.: ██████████  
E-mail: ██████████

- 10.4. Výše uvedené kontaktní údaje mohou být změněny jednostranným písemným oznámením doručeným písemnou Smluvní stranou druhé Smluvní straně s tím, že taková změna se stane účinnou uplynutím 5 (slovy: pět) pracovních dnů od doručení takového oznámení písemně Smluvní stranou.

- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení a písemnost budou doručovány prostřednictvím jejich datových schránek, popřímo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, popřímo osobním doručením do podatelny Smluvní strany, není-li v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak.

- 10.6. V případě odmítnutí převzetí zásilky od provozovatele poštovních služeb je za den doručení zásilky považován den, v němž k tomuto odmítnutí převzetí zásilky došlo.

#### Článek XI.

##### Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 11.1. Smluvní strany sjednávají jako rozhodné české právo. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky.



- 11.2. V prípade vzniku sporu medzi stranami sa Smluvní strany zavazujú o tomto sporu spolu jednat a hľadať jeho mierne vyriešenie. V prípade, že na základe jednania nedojde k urovnaniu sporu medzi Smluvnými stranami, pokračujúci spor bude riešený výhradne súdnou cestou. Súdom príslušným pre riešenie sporu medzi Smluvnými stranami vzniklých z tejto Smlouvy sa miestne príslušnosť v prípade príslušného soudu I. stupňa určuje obecným súdom podľa sídla Zákazníka.

## Článok XII.

### Odstoupenie od Smlouvy

- 12.1. V prípade podstatného porušenia Smlouvy zo strany Dodávateľa, zejména v prípade nedodania elektriny, popri neposkytnutí súvisiacich služieb, v sjednanom rozsahu, z dôvodu na strane Dodávateľa, je Zákazník oprávnený odstúpiť od tejto Smlouvy. Odstoupenie od Smlouvy musí byť uistené písomne.
- 12.2. Odstoupenie od Smlouvy je účinné okamžikom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Smluvní strany; k tomuto okamžiku táto Smlouva zaniká. V prípade odstoupenia od tejto Smlouvy sa Smluvní strany dohodli, že si nebudú vracať už poskytnutú plnň.

## Článok XIII.

### Ostatní ujednania

- 13.1. Dodávateľ prohlašuje, že túto Smlouvu uzatvára v súvislosti s vlastným podnikaním a nepovažuje sa za slabšiu stranu v zmysle ustanovenia § 433 NOZ.
- 13.2. Zákazník berie na vedomie a súhlasí s tým, že Dodávateľ je v rámci plnenia tejto Smlouvy oprávnený využiť k realizácii plnenia dle tejto Smlouvy poddodávateľa. Pri realizácii výberových alebo zadávacích řízení Dodávateľ plní odpovedá za dodržiavanie ZZVZ. Dodávateľ prohlašuje, že bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o nichž sa dozvedel v súvislosti s touto Smlouvou, s výjimkou povinných zverejňovaných údajov.
- 13.3. Uzavretím tejto Smlouvy a jejím následným plnením súhlasí Dodávateľ s tým, že Zákazník bude s vyššie uvedenými informaciami nakladať vyššie uvedeným spôsobom.
- 13.4. Smluvní strany prohlašujú, že skutočnosti uvedené v tejto Smlouvi nepovažujú za obchodní tajemství v zmysle § 504 NOZ a udeľujú svolenie k jejím užitiu a zverejneniu bez stanoviení jakýchkoľvek ďalších podmienok, s výjimkou osobných údajov.
- 13.5. Dodávateľ je podľa ustanovenia § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finančnej kontrole vo verejnej správe a o zmenech v ktorých zákonných (zákon o finančnej kontrole), v znení posledných predpisov, osobou povinnou spolupracovať pri výkone finančnej kontroly provádenej v súvislosti s úhradou tovaru a služieb z verejných výdajov alebo verejnej finančnej podpory.
- 13.6. Smluvní strany sa zavazujú vzájomne spolupracovať, poskytovať si všetkerou nutnou pomocou potrebnou pre plnenie tejto Smlouvy a vzájomne sa informovať o všetkých dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa tejto Smlouvy, zejména o okolnostiach, ktoré by mohli spôsobit ohrozenie jejím plnením.
- 13.7. Dodávateľ nese nebezpečie zmeny okolností v zmysle ustanovenia § 1765 odst. 2 NOZ.
- 13.8. Dodávateľ berie na vedomie, že Zákazník je povinen na dotaz tejto osoby poskytovať informácie v súlade s zákonom č. 106/1999 Sb., o slobodnom prístupe k informáciám, v znení posledných predpisov, a súhlasí s tým, aby všetkeré informácie obsažené v tejto Smlouvi boli v súlade s citovaným zákonom poskytnuté tejto osobe, pokiaľ táto oň požaduje.
- 13.9. Smluvní strany sa ďalej dohodli, že:
- a) marné uplynutie dodatečne lhůty k plneniu nemá za následok automatické odstoupenie od tejto

Smlouvy;

- b) jakákoli odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, přičemž toto ujednání platí pro uzavírání dodatků k této Smlouvě a ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se na tuto Smlouvu nebo provedení její změny nepoužije;
- c) nepoužít-li v této Smlouvě použitý výraz rzný výklad, nevyloží se v pochybnostech k tomu, kdo výrazu použil jako první;
- d) obecné ani zvláštní zvyklost nemají přednost před ustanoveními právních předpisů, od nichž se lze odchýlit.

#### Článek XIV.

##### Společná a závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od 01. 07. 2023 do 31. 12. 2023.
- 14.2. Smluvní strany vyloučí možnost automatické prolongace této Smlouvy.
- 14.3. Tato Smlouva nabývá účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Dodavatel.
- 14.4. Dodavatel není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této Smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez písemného souhlasu Zákazníka, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 14.5. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv započtení svých pohledávek vůči jakýmkoliv pohledávkám Zákazníka, dít do zástavy či postoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Zákazníka.
- 14.6. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit Zákazníkovi svůj úpadek i hrozbu jeho vzniku. Zákazník je v případě podezření na úpadek Dodavatele nebo jeho hrozbu oprávněn odvést částku DPH z uskutečnění zdanitelného plnění přímo správci daní v souladu s ustanovením § 109 a § 109a ZDPH. V takovém případě tuto skutečnost Zákazník bez zbytečného odkladu oznámí Dodavateli. Úhradou DPH na účet správce daní se pohledávka Dodavatele vůči Zákazníkovi v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň Dodavatel neprodleně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daní.
- 14.7. V případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nemá toto vliv na platnost, vymahatelnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do 5 (šest) pracovních dnů po doručení výzvy příslušné Smluvní strany neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením novým se stejným nebo podobným obsahem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 14.8. Nedílnou, avšak nikoli nutně pevně spojenou, součástí této Smlouvy jsou tyto její přílohy:
  - a) Příloha č. 1 - Seznam a charakteristika odběrných míst.
  - b) Příloha č. 2 - Přehled záloh.
- 14.9. Veškeré změny a dodatky k této Smlouvě lze činit pouze písemnou formou, přičemž tyto musí být vzestupně oíslovány a podepsány oběma Smluvními stranami, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 14.10. Tato Smlouva byla sepsána v šest (6) stejnopisech, z nichž Zákazník obdrží čtyři (4) stejnopisy a Dodavatel dva (2) stejnopisy. V případě, že je tato Smlouva uzavírána smluvními stranami elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno (1) vyhotovení této Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané

elektronické podpisy zástupců smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.

14.11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem pečlivě přečetly, porozuměly Smlouvě i všem jejím jednotlivým ustanovením a používaným pojmy a obratům a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Zákazníka:

Za Dodavatele:

.....



editelka

.....

Tomáš Jílek

předseda představenstva

.....

Ing. Tomáš Novotný

místopředseda představenstva

## Příloha .1 - Seznam Odborných míst

EAN	Adresa odborného místa	Hladina napětí	Distribuční sazba(NN)	Typ jističe (NN)	Velikost jističe (A)	Typ měření	Rez. výkon (MW)
859182400300018762	Sněženková 2973/8, Praha 10 - Záběhlice, 10600 VN		-	-	-	průběžové měření	0,31

Počet odborných míst: 1

## Dodavatel:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.  
Dělnická 213/12  
170 00 Praha 7 - Holešovice  
Datová schránka: u5hgkji  
IČ: 25672541

## Zákazník:

Domov pro seniory Zahradní Město  
Sněženková 2973/8  
106 00 Praha  
70878030

Zálohy, prosím, uhradte podle uvedených dat splatnost převodním příkazem z Vašeho bankovního účtu ve prospěch bankovního účtu . 115-5836140217/0100. Jako variabilní symbol platby uveďte variabilní symbol v příslušném rozpisu záloh. Výše stálého měsíčního platu za dodávku elektřiny inženýring bez DPH za odborné místo.

## Rozpis záloh pro odborná místa s nepravidlovým typem měření:

Měsíc	Datum splatnosti	částka zálohy	Variabilní symbol
červenec	5.7.2023		40160002
Srpen	5.8.2023		40160002
Září	5.9.2023		40160002
říjen	5.10.2023		40160002
Listopad	5.11.2023		40160002
Prosinec	5.12.2023		40160002
Celkem		0	

## Rozpis záloh pro odborná místa s pravidlovým typem měření:

Měsíc	Datum splatnosti	částka zálohy	Variabilní symbol
červenec	5.7.2023		40160003
Srpen	5.8.2023		40160003
Září	5.9.2023		40160003
říjen	5.10.2023		40160003
Listopad	5.11.2023		40160003
Prosinec	5.12.2023		40160003
Celkem		1 445 771,81	