

DODATEK

číslo 1

ke smlouvě o dílo č. 07/2022

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Město Zábřeh

se sídlem v Zábřehu, Masarykovo nám. 510/6, PSČ 789 01
zastoupené: RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D.
IČ: 00303640
DIČ: CZ00303640
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Zábřeh,
číslo bankovního účtu: 188491461/0300
telefon: 583 468 111
fax: 583 416 505

2. Zhotovitel: Ing. arch. Vladimír Dujka

Adresa: Kamenná 3858, 760 01 ZLÍN
číslo autorizace ČKA: xxx
IČ: 14639351
DIČ: CZ xxxxxxxx
bankovní spojení: xxxx, č.ú. xxxx
evidován u Živnostenského úřadu ve Zlíně; č.j. xxxx

níže uvedeného dne se smluvní strany tímto dodatkem č. 1 dohodly na následující změně a doplnění výše uvedené smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“):

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) V článku II. PŘEDMĚT SMLOUVY, se v bodě „2. Předmětem zpracování vlastní dokumentace Změna č. 3 Územního plánu Zábřeh bude:“ vkládá jedenáctá odrážka s textem:
 - 11) části pozemků parc. č. 4071/3, 4073, 4080/9 a 4081 v k. ú. Zábřeh na Moravě: změna na plochu územní rezervy pro plochy výroby a skladování (V);
- 2) V článku II. PŘEDMĚT SMLOUVY se v bodě 1.b) 3. „Etapizace zpracování dokumentace“ se v první větě slova „ve 3 dílčích fázích“ nahrazují slovy „ve 4 dílčích fázích“, vypouští se původní druhá a třetí odrážka, které se nahrazují třemi novými odrážkami s textem:
 - Ve druhé fázi budou předána **2** vyhotovení návrhu změny územního plánu pro opakované veřejné projednání návrhu změny územního plánu (§ 52 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb.) v listinné podobě + 2 x CD
 - Ve třetí fázi bude předáno **1** vyhotovení návrhu změny územního plánu v listinné podobě + 1 x CD (elektronická data) určené pro vydání územního plánu.
 - Ve čtvrté fázi budou předána **4** vyhotovení výsledné změny územního plánu v listinné podobě + 4 x CD.

- 3) V článku III. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY se v bodě č. 1 : „Změna č. 3 Územního plánu Zábřeh“ vypouští se původní druhá a třetí odrážka, které se nahrazují třemi novými odrážkami s textem:
2. **Druhá fáze:** dokumentace k opakovanému veřejnému projednání návrhu změny územního plánu (dle § 52 platného stavebního zákona) bude zpracována do **2 měsíců** od protokolárního předání podkladů z veřejného projednání, včetně případných stanovisek dotčených orgánů uplatněných k návrhu vyhodnocení připomínek a návrhu rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny územního plánu, ve smyslu § 53 stavebního zákona) zhotoviteli změny územního plánu.
 3. **Třetí fáze:** úprava dokumentace návrhu změny územního plánu po opakovaném veřejném projednání, bude zpracována do **3 měsíců** od protokolárního předání podkladů z opakovaného veřejného projednání, včetně případných stanovisek dotčených orgánů uplatněných k návrhu vyhodnocení připomínek a návrhu rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny územního plánu, ve smyslu § 53 stavebního zákona, a bude objednateli předána v **1 listinném vyhotovení**, určeném pro vydání Změny č. 3 Územního plánu Zábřeh.
 4. **Čtvrtá fáze:** Výsledná změna územního plánu, bude předána ve zbývajících **3 vyhotoveních** nejpozději do **1 měsíce** od obdržení oznámení ze strany objednatele o vydání Změny č. 3 Územního plánu Zábřeh.

4) Celý původní článek č. IV. CENA DÍLA A ZPŮSOB ÚHRADY se nahrazuje novým zněním:

1. Cena díla

- 1) Podmínky tohoto bodu již byly částečně splněny a zpracovateli bylo ze sjednané částky 326 700,- Kč již uhrazeno 96 800,- Kč. **Zbývajíc částka ve výši 229 900,- Kč se mění – zvyšuje a činí včetně 21 % DPH: 266 200,- Kč,- (dvě sta šedesát šest tisíc dvě sta korun českých).**

Etapa	Položka	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH
1	Změna č. 3 Územního plánu Zábřeh			
	2. fáze – návrh změny ÚP pro opakované veřejné projednání návrhu změny ÚP	30 000	6 300	36 300
	3. fáze – úprava změny ÚP pro vydání změny ÚP	40 000	8 400	48 400
	4. fáze – výsledná změna územního plánu	40 000	8 400	48 400
2	Vyhotovení dokumentace Územní plán Zábřeh zahrnující úplné znění po vydání změny			
	Vyhotovení dokumentace Územní plán Zábřeh zahrnující úplné znění po vydání změny ÚP	110 000	23 100	133 100
	CELKEM	220 000	46 200	266 200

2. Fakturace

1. Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
2. Podkladem pro placení díla je daňový doklad (faktura) s uvedením čísla, názvu a sídla objednatele a zhotovitele, názvu díla, termínu předání díla, dne odeslání faktury, označení banky a čísla účtu, na který má být placeno, a ceny díla. Doba splatnosti se stanoví na 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu dříve, než mu vznikne nárok na zaplacení ceny díla podle této smlouvy.
3. Platba bude probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele, uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře. V případě rozporu má přednost číslo účtu uvedené ve faktuře. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo tyto náležitosti budou uve-

deny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

4. Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 2. fáze *Změny č. 3 Územního plánu Zábřeh* bude objednateli fakturováno **36 300,- Kč** z celkové sjednané částky 266 200,- Kč.
5. Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 3. fáze *Změny č. 3 Územního plánu Zábřeh* bude objednateli fakturováno **48 400,- Kč** z celkové sjednané částky 266 200,- Kč.
6. Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 4. fáze *Změny č. 3 Územního plánu Zábřeh* bude objednateli fakturováno **48 400,- Kč** z celkové sjednané částky 266 200,- Kč.
7. Smluvní strany se dohodly, že za *vyhotovení dokumentace Územní plán Zábřeh zahrnující právní stav po vydání změny ve smyslu § 55 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění*, bude objednateli fakturováno **133 100,- Kč** z celkové sjednané částky 266 200,- Kč.
8. Všechny uvedené ceny jsou včetně **21 % DPH**.

3. Pohledávky

1. Smluvní strany se dohodly na zákazu zápočtu pohledávek z této smlouvy, jakož i zákazu postoupení pohledávek z této smlouvy.

- 5) V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy nezměněna.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude městem Zábřeh uveřejněna v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určité a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Zábřeh č. 23/RM/12/ORÚP/4777 ze dne 06.06.2023.

Datum podepsání dodatku:

V Zábřehu dne 15.6. 2023

Ve Zlíně dne 12.6.2023

.....
RNDr. Mgr. František John, Ph.D.

za objednatele

.....
Ing. arch. Vladimír Dujka

za zhotovitele