



Smlouva o zprostředkování burzovních komoditních obchodů

(podle § 2445 – 2454 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany:

FIN-servis, a.s.

se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01

IČO 26439573

DIČ CZ26439573

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139

zastoupena členkou představenstva a.s. Ing. Lenkou Doubnerovou

(dále „Zprostředkovatel“ nebo „Dohodce“)

a

Městská část Praha 11

se sídlem Praha 11, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41

IČO 00231126

DIČ CZ00231126

Zastoupena starostkou PhDr. Šárkou Zdeňkovou

(dále „Zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (dále „Smlouva“):

I. Preambule

1. Zprostředkovatel je členem a dohodcem Českomoravské komoditní burzy Kladno (dále „ČMKB“). Zprostředkovatel má právo zprostředkovávat burzovní obchody s komoditami označenými ve Statutu ČMKB v čl. 2, odst. 1, písmenem I) (dále „Elektřina“). Obchodování Elektřiny na ČMKB a uzavírání burzovních obchodů s Elektřinou (dále „Burzovní obchody“) probíhá na základě systému pravidel, dokumentů a procesů.
2. Zájemce je po podpisu této Smlouvy osobou oprávněnou k Burzovním obchodům dle zák. č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, a má tedy možnost nakupovat Elektřinu na ČMKB a stát se jednou ze smluvních stran Burzovního obchodu uzavřeného na ČMKB.
3. Zájemce má zájem využívat Zprostředkovatele a jeho funkci soukromého dohodce ČMKB pro účely uzavírání Burzovních obchodů.

II. Předmět Smlouvy

1. Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy zavazuje zastupovat Zájemce při jeho zařazení do evidence oprávněných subjektů obchodování (dále „Evidence účastníků“) a při provádění veškerých změn v této evidenci souvisejících s údaji o Zájemci.

Smlouva o zprostředkování – trh s elektřinou v rámci SSDE (poptávka)

Strana 1 (celkem 5)

2. Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy dále zavazuje jako dohodce ČMKB vykonávat pro Zájemce činnosti směřující k uzavírání Burzovních obchodů, zastupovat Zájemce na burzovních shromážděních burzy a sdělovat Zájemci informace o výsledcích Burzovních obchodů.
3. Výše uvedené činnosti Zprostředkovatele musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, Statutem ČMKB, Burzovními pravidly ČMKB, Pravidly obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a Pravidly obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu (dále „Burzovní pravidla“), touto Smlouvou, Obchodními podmínkami dohodce pro obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB (dále „Obchodní podmínky“) a příkazy k uzavření Burzovních obchodů udělovanými Zájemcem.
4. Zájemce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se při obchodování na ČMKB plně podřizuje Burzovním pravidlům.
5. Zprostředkovatel je oprávněn odmítnout zastupovat Zájemce dle předmětu této Smlouvy, má-li dle § 30 zák.č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Zájemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

III. Obchodní podmínky

1. Zájemce předá při podpisu této Smlouvy Dohodci plnou moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů (text plné moci je uveden v Příloze č.1 této smlouvy).
2. Postupy a činnosti související s plněním předmětu této Smlouvy budou realizovány dle Obchodních podmínek v platném znění (text Obchodních podmínek je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy). Zájemce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Obchodními podmínkami seznámil a že je v plném rozsahu akceptuje.
3. Dohodce má právo provést změnu Obchodních podmínek, a to zvláště v souvislosti se změnou systému pravidel, dokumentů a procesů, na jehož základě probíhá obchodování Elektřiny na ČMKB.
4. Při změně Obchodních podmínek zašle Dohodce Zájemci k akceptaci nové Obchodní podmínky s uvedením termínu jejich účinnosti. Zájemce má právo ve lhůtě 14-ti kalendářních dnů od obdržení nových Obchodních podmínek tyto nové Obchodní podmínky akceptovat, nebo jejich akceptaci odmítnout. Nevyjádření se Zájemce k novým Obchodním podmínkám ve stanovené lhůtě je považováno za jejich odmítnutí. V případě odmítnutí nových Obchodních podmínek přestane Dohodce vykonávat činnosti dle předmětu této Smlouvy dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek.

IV. Makléř

1. Dohodce ustanoví, resp. zmocní, svého makléře pro obchodování Elektřiny (dále „Makléře“), jehož prostřednictvím bude v souladu s Burzovními pravidly zastupovat Zájemce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech, souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy.
2. Dohodce je oprávněn jednostranně nahradit ustanoveného Makléře nebo doplnit dalšího Makléře, jehož prostřednictvím bude zastupovat Zájemce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy. K provedení náhrady nebo doplnění Makléře jsou oprávněny pouze kontaktní a oprávněné osoby za Dohodce uvedené v čl. IX, odst. 3) této Smlouvy, přičemž tato skutečnost bude oznámena Zájemci způsobem uvedeným v čl. IX této Smlouvy.

V. Cena plnění předmětu Smlouvy

1. Dohodce obdrží od Závemce za plnění činností dle předmětu této Smlouvy smluvní odměnu. Smluvní odměna je složena z paušální částky za účast na burzovním shromáždění a z dohodného ve výši dle objemu všech Burzovních obchodů uzavřených Závemcem na příslušném burzovním shromáždění. Paušální částka i výše dohodného je stanovena v Obchodních podmínkách. Smluvní odměna zahrnuje také burzovní poplatky za Burzovní obchody uzavřené Závemcem vždy v období 30 kalendářních dnů a veškeré další náklady Dohodce spojené s plněním předmětu této Smlouvy. K výši smluvní odměny bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty.
2. Nárok Dohodce na smluvní odměnu ve výši dohodného vzniká dnem uzavření Burzovního obchodu. Za den zdanitelného plnění se má pro účely této Smlouvy den uzavření Burzovního obchodu.
3. Nárok Dohodce na smluvní odměnu ve výši paušální částky vzniká i v případě, že Burzovní obchod nebyl na základě příkazu Závemce uzavřen. Za den zdanitelného plnění se v tomto případě považuje den konání burzovního shromáždění, kterého se Dohodce na základě příkazu Závemce účastnil.
4. Smluvní odměna Dohodce je splatná na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Dohodcem v souladu s ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty, přičemž sjednaná lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů od jejího vystavení.
5. V případě prodlení s úhradou sjednané smluvní odměny je Dohodce oprávněn účtovat Závemci úroky z prodlení ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

VI. Povinnosti Dohodce

Dohodce je povinen:

- postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Závemce,
- řídit se při plnění předmětu této Smlouvy platnými Burzovními pravidly, Obchodními podmínkami a příkazy Závemce k obchodování na ČMKB,
- oznámit Závemci všechny změny Burzovních pravidel a Obchodních podmínek,
- sdělit Závemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy,
- uhradit ČMKB burzovní poplatky za Závemcem uzavřené Burzovní obchody.

VII. Povinnosti Závemce

Závemce je povinen:

- řídit se při naplňování předmětu této Smlouvy Burzovními pravidly a platnými Obchodními podmínkami,
- sdělovat Dohodci bez zbytečného odkladu okolnosti důležité pro jeho činnost dohodce dle této Smlouvy,
- stanoveným způsobem a ve stanovených termínech předávat Dohodci dokumenty a informace potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy, tedy zejména plnou moc a příkazy k obchodování na ČMKB,
- po uzavření Burzovního obchodu splnit sjednané podmínky uzavřeného Burzovního obchodu,
- uhradit Dohodci ve sjednaném termínu sjednanou smluvní odměnu.

VIII. Obchodní tajemství

Smluvní strany se zavazují neposkytnout obsah této Smlouvy nebo informace s ní související třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, pokud taková povinnost vyplývá ze zákona nebo předpisu zákon provádějící.

IX. Předávání informací a odpovědné osoby

1. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat výhradně písemnou formou, přičemž zprávy budou přepravovány poštou, kurýrem, osobně nebo elektronicky.
2. Veškeré písemnosti se považují za doručené:
 - a) v případě poštovního, kurýrního či osobního doručení okamžikem jejich převzetí příjemcem,
 - b) v případě elektronického doručení okamžikem, kdy odesílatel obdrží od adresáta písemné potvrzení o doručení.
3. K předávání informací a dokumentů dle této Smlouvy, zejména k podpisu dodatků a příloh této Smlouvy a ze strany Dohodce k provedení jednostranné náhrady nebo doplnění Makléře, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

Lenka Doubnerová, členka představenstva, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Petr Havelka, šéfmakléř, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Za Zájemce:

PhDr. Šárka Zdeňková, starostka, [REDACTED]
[REDACTED]

4. K předávání informací a dokumentů při uzavírání Burzovních obchodů dle Obchodních podmínek, zejména k předávání a k přebírání příkazů k obchodování na ČMKB (včetně jejich změn) a k předávání a přebírání výsledků obchodování, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

Petr Havelka, šéfmakléř, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Radim Dočekal, [REDACTED]
[REDACTED]

Vratislav Kaválek, makléř, [REDACTED]
[REDACTED]

Kateřina Tabačárová, makléř, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Hana Pelnářová, makléř, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Iva Kupcová, makléř, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Za Zájemce:

PhDr. Šárka Zdeňková, starostka, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

e-mail [REDACTED]

Ing. Miroslav Zábanský, vedoucí Odboru správy majetku, tel. [REDACTED]
[REDACTED]

e-mail [REDACTED]

Mgr. Vendula Špalková, Odboru správy majetku, [REDACTED]
[REDACTED]

e-mail [REDACTED]

X. Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodů formou písemné výpovědi, přičemž výpovědní lhůta je stanovena na 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé straně. V době trvání výpovědní lhůty není Zprostředkovatel oprávněn zprostředkovávat, resp. uzavírat, žádné Burzovní obchody dle předmětu této Smlouvy, vyjma takových, které budou uzavřeny v den, kdy mu byla doručena písemná výpověď této Smlouvy.
2. Při změně Obchodních podmínek dle čl. III této Smlouvy pozbývá tato Smlouva platnosti dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek, a to v případě, že Zájemce ve stanovené lhůtě odmítl akceptovat nové Obchodní podmínky, nebo se ve stanovené lhůtě nevyjádřil k návrhu nových Obchodních podmínek.

XI. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany si sjednaly možnost uzavřít mezi sebou dohodu, která bude upravovat individuální postupy a činnosti při plnění předmětu této Smlouvy odlišné od Obchodních podmínek.
2. Tato dohoda musí být uzavřena písemně ve formě číslovaných dodatků k této Smlouvě.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto Smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo z Burzovních obchodů, uzavřených na základě této Smlouvy, bude projednávat a rozhodovat Rozhodčí soud při Českomoravské komoditní burze Kladno podle svého řádu.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každý účastník Smlouvy obdrží jeden stejnopis.
5. Smlouva může být změněna či doplněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma účastníky.

V Kladně, dne 28 -06- 2023

27 -06- 2023
V Praze dne

FIN-servis, a.s.
Dohodce

Městská část Praha 1
Zájemce

Příloha:

- Příloha č. 1 - Plná moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů
Příloha č. 2 - Obchodní podmínky



PLNÁ MOC

ve smyslu Statutu ČMKBK a Burzovních pravidel ČMKBK

Údaje OSO:

Obchodní firma (nebo jiné označení): Městská část Praha 11
Sídlo: Praha 11, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41
IČO: 00231126
Zastoupen: starostkou PhDr. Šárkou Zdeňkovou
(dále zmocnitel)

Údaje dohodce:

Obchodní firma: FIN-servis, a.s.
Sídlo: Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01
IČO: 26439573
Zaps. v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139
Zastoupen: členkou představenstva Ing. Lenkou Doubnerovou
(dále zmocněnec)

Na základě smlouvy o zprostředkování burzovních obchodů uzavřené mezi zmocnitelem jako zájemcem a zmocněncem jako dohodcem ČMKBK na dobu určitou do/neurčitou ¹⁾ **zplnomocňuje zmocnitel zmocněnce k zastupování při uzavírání burzovních obchodů s elektřinou, uzavřených v souladu s Burzovními pravidly ČMKBK, s Pravidly obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny, s Pravidly obchodování dodávky elektřiny a s příkazy zmocnitele, na Českomoravské komoditní burze Kladno, se sídlem Kladno, Kročehlavy, nám. Sítná 3127, IČ 49546392.**

Zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce ke všem úkonům, které souvisejí s uzavíráním burzovních obchodů s elektřinou na ČMKBK jménem zmocnitele, a to zejména k zadávání závazných objednávek na prodej a nákup elektřiny elektronickým způsobem, k podávání přihlášek aukcí, k účasti v aukcích, k přebírání výsledků obchodování s elektřinou a k podepisování závěrkových listů.

Zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce, aby dále zplnomocnil své makléře pro jeho zastupování při činnostech a úkonech, ke kterým ho zmocnitel zplnomocnil touto plnou mocí.

V Praze dne2.7....06- 2023

.....
podpis zmocnitele

Přijímám zmocnění.

V Kladně dne28-06- 2023

.....
podpis zmocněnce

¹⁾ nehodící se škrtněte

Obchodní podmínky dohodce pro obchodování Elektřiny na ČMKB (dále „Obchodní podmínky“)

I. Úvod

1. Tyto Obchodní podmínky upravují činnosti a postupy Zprostředkovatele, jako dohodce ČMKB, a činnosti a postupy Závemce, jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům, při uzavírání Burzovních obchodů.
2. Právní vztahy mezi Zprostředkovatelem a Závemcem se řídí uzavřenou Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami.

II. Evidence Závemce v Evidenci účastníků

1. Povinnosti Závemce při jeho evidenci jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům upravují Pravidla evidence účastníků obchodování (dále „Pravidla evidence“).
2. Dohodce předkládá v souladu s Pravidly evidence v Registračním centru ČMKB dokumenty požadované pro zařazení Závemce do Evidence účastníků jako oprávněného subjektu obchodování.
3. Závemce je povinen doručit Dohodci veškeré dokumenty požadované Pravidly evidence. Závemce ručí za úplnost a pravdivost doručených dokumentů.
4. Dohodce je oprávněn provést kontrolu předložených dokumentů a v případě zjištění nedostatků je oprávněn odmítnout převzetí dokumentů, resp. požadovat po Závemci doplnění dokumentů tak, aby splňovaly požadavky uvedené v Pravidlech evidence.
5. Dohodce je povinen předložit do Registračního centra ČMKB kompletní dokumenty, které mu Závemce předal a které splňují požadavky uvedené v Pravidlech evidence, a to v termínu nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich převzetí.
6. Pokud si Registrační centrum ČMKB vyžádá v souladu s Pravidly evidence další dokumenty, je Dohodce povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Závemce.
7. Dohodce je po vzájemné dohodě se Závemcem oprávněn uhradit za Závemce poplatek za podání žádosti Závemce o zařazení do Evidence účastníků a poplatek za udělení vstupenky na burzovní shromáždění dle Poplatkového řádu ČMKB. Dohodcem uhrazené poplatky za Závemce budou Závemci následně přeúčtovány a Závemce je povinen tyto poplatky Dohodci uhradit.
8. Dohodce neručí za kladné vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem Českomoravské komoditní burzy Kladno a za zařazení Závemce do Evidence účastníků.

9. Dohodce je povinen neprodleně informovat Zájemce o výsledku vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem ČMKB a o jeho zařazení do Evidence účastníků. Oficiální informaci o výsledku procesu evidence v Registračním centru ČMKB zasílá zájemci ČMKB.
10. Zájemce je povinen v souladu s Pravidly evidence oznámit Dohodci veškeré případné změny v údajích vedených o Zájemci v Evidenci účastníků. Jedná se zejména o změnu obchodní firmy nebo sídla, změnu ve složení statutárního orgánu a zrušení nebo změna bankovního účtu.
11. Dohodce je oprávněn odmítnout zaevidovat Zájemce v Registračním centru ČMKB, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Zájemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

III. Postupy a činnosti při obchodování Elektřiny na elektronickém parketu ČMKB

1. Zájemce, který se chce zúčastnit obchodování Elektřiny na elektronickém parketu ČMKB, předá Dohodci písemný příkaz k obchodování na ČMKB (dále „Příkaz k obchodování“). Příkaz k obchodování, doručený dle čl. IX Smlouvy, musí být dobře čitelný a ve stanoveném provedení.
2. Dohodce je oprávněn odmítnout Příkaz k obchodování, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Zájemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.
3. Den konání burzovního shromáždění, v jehož rámci se chce Zájemce zúčastnit obchodování, je dále označen jako termín T a ostatní termíny jsou vztaženy k tomuto termínu, přičemž minus 1 až n jsou kalendářní dny přede dnem konání burzovního shromáždění.
4. Příkaz k obchodování, jehož výsledkem je podání přihlášky k vyhlášení aukce (dále „Příkaz k organizování aukce“), musí Zájemce předat Dohodci vždy nejpozději do 12.00 hodin v den T-8.
5. Veškeré změny, resp. rušení, Příkazu k organizování aukce může Zájemce zadávat výhradně ze závažných důvodů. Zájemce je oprávněn měnit svůj Příkaz k organizování aukce i v jejím průběhu aukce, ale pouze tehdy, když se změna týká limitu vyvolávací ceny v případě holandské dražby. Tato změna musí být provedena v souladu s čl. IX Smlouvy, a to písemnou formou s osobním doručením, přičemž platí, že tato písemnost musí být označena podpisem oprávněné osoby dle čl. IX Smlouvy. Dohodce neručí za to, že změna Příkazu k organizování aukce doručená jeho Makléři v průběhu konání aukce bude Makléřem uplatněna.
6. Dohodce informuje Zájemce po skončení obchodování o výsledcích obchodování.
7. V případě uzavření Burzovního obchodu je Dohodce oprávněn a povinen podepsat za Zájemce v Registračním centru ČMKB příslušné závěrkové listy.

IV. Paušální částka smluvní odměny Dohodce

Paušální částka odměny Dohodce za zastupování Zájemce Dohodcem v rámci jednoho burzovního shromáždění je 0 Kč.

V. Výše smluvní odměny Dohodce (dohodné)

Výše smluvní odměny Dohodce (dohodné) činí 8 Kč za 1 MWh komodity elektřina nakoupené na Českomoravské komoditní burze Kladno. K této odměně bude účtována příslušná daň z přidané hodnoty. Tato smluvní odměna v sobě zahrnuje burzovní poplatky, které burze za Zájemcem uzavřené Burzovní obchody uhradí Dohodce.

VI. Závěrečná ustanovení

Tyto Obchodní podmínky vstoupily v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

28 -06- 2023

V Kladně, dne

FIN-servis, a.s.
Dohodce

27 -06- 2023

V Praze dne

Městská část Praha 11
Zájemce