

ZMENOVY LIST

NPU, SHZ Jindřichův Hradec - oprava a doplnění hromosvodu a uzemnění			
reg.č.stavby:	134V151000116	číslo ZL:	13
smlouva:	ze dne 2. 2. 2022		
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333		
zhotovitel:	TRIBASE Networks, s.r.o.		
název ZL:	ZL 13: Gotické křídlo "E" - omítky		
předmět změny:	<p>Předmětem změny je odpočet opravy omítek, které byly navrženy v předpokládaném rozsahu oprav do 20 % a ceny za záborny. Vícepráce vznikly nutností zvýšením rozsahu prací kategorie přes 80% - 100%.</p>		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	<p>Provedení dílčí opravy fasády by bylo složité vzhledem ke struktuře a barevnosti. Jednotlivé vysprávkvy (plomby) jsou s výraznou příměsí cementu, vykazují se rozdílnou nasákavostí, různou přilnavostí k podkladu, odlišnou strukturou a barevností. Opravy v původně zamýšleném rozsahu by vyžadovaly restaurátorskou retuši barevnosti, což bylo vyhodnoceno jako neadekvátní postup s ohledem k době vzniku oprav.</p>		
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	<p>V době zpracování PD a výkazu výměr neměl zhotovitel PD k dispozici dostatečné podklady o skladbě omítkových vrstev, rozsahu všech lokálních oprav, materiálech použitých na opravy. Do doby očištění omítek od sjednocujících nátěrů nebylo možno dostatečně posoudit stav omítek a navrhnout přesný rozsah oprav.</p>		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	<p>Rozšíření rozsahu prací je nezbytné z důvodu požadavku na odstranění nesoudržných omítek, sjednocení povrchu omítek v ploše od země k římsce a scelení barevnosti fasády novým nátěrem. Při nerealizaci by docházelo k postupné degradaci omítek v této fázi se jedná o efektivně využitě prostředky vložené do opravy. Jedná se o potřebu, kterou zadavatel nemohl předvídat do doby provedení detailního destruktivního průzkumu omítek, nemění celkovou povahu zakázky a nepřekročí povolenou hodnotu změn v souladu §222 odst. 6). Samostatné zadání není ekonomicky a časově efektivní.</p>		
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet: v příloze ZL č. 13	méněpráce ANO
		cena:	
		bez DPH	356 550,00 Kč
		21%DPH	74 875,50 Kč
		celkem	431 425,50 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce ANO
		cena:	
		bez DPH	551 875,80 Kč
		21%DPH	115 893,92 Kč
		celkem	667 769,72 Kč
CELKOVA BILANCE MENEPRACÍ A VICEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	195 325,80 Kč
		21%DPH	41 018,42 Kč
		celkem	236 344,22 Kč
vliv na termín dokončení:	Práce mají vliv na termín dokončení díla		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Práce nemají vliv na PD.		
přílohy :			počet stran/formát
Rozpočet			3/A4
Fotodokumentace			1/A4
podpis zhotovitele:	XXXXXXX	Datum	20.05.2023
vyjádření projektanta :	XXXXXXX	Datum	20.05.2023
vyjádření TDS :	XXXXXXX	Datum	20.05.2023
vyjádření projektového manažera: (objednatele NPÚ)	XXXXXXX	Datum	20.05.2023
		Datum	

NPÚ, SHZ Jindřichův Hradec - oprava a doplnění hromosvodu a uzemnění

Oddíl	Popis	Cena	DPH 21%	Cena s DPH
	Gotické křídlo			
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplí	107 270,00	22 526,70	129 796,70
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 400,00	6 594,00	37 994,00
997	Přesun sutě	10 277,00	2 158,17	12 435,17
784	Dokončovací práce - nátěry	77 242,00	16 220,82	93 462,82
VRN3	Zařízení staveniště	- 55 000,00	#####	- 66 550,00
VRN4	Inženýrská činnost	8 045,60	1 689,58	9 735,18
VRN9	Ostatní náklady	16 091,20	3 379,15	19 470,35
Celkem (bez DPH)		195 325,80		
DPH		41 018,42		
Celkem (včetně DPH)		236 344,22		

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: SZJH-HROM-220304 - Státní zámek Jindřichův Hradec

Změnový list: E-ZL13 - změnový list č.13 - méněpráce

Místo: Státní Hrad a Zámek Jindřichův Hradec

Datum: 18.05.2023

Objednatel: Národní památkový ústav

IČ: 75032333
DIČ: CZ75032333

Zhotovitel: TRIBASE Networks, s.r.o.

IČ: 49613774
DIČ: CZ49613774

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S SZJH-HROM-2 Státní zámek Jindřichův Hradec O CSN64325 Oprava hromosvodu O Budova E Gotické křídlo ZL F-ZL13 změnový list č.13 - méněpráce							
D HSV Práce a dodávky HSV							148 947,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							107 270,00
1	K	622325402	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do	m2	-450,000	659,00	-296 550,00
12	K	622325409	Oprava vnější vápenné štukové omítky v rozsahu přes 80 do 100	m2	200,000	2 019,10	403 820,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							31 400,00
13	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu	m2	200,000	157,00	31 400,00
D 997 Přesun sutě							10 277,00
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v	t	10,000	928,00	9 280,00
15	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za	t	10,000	99,70	997,00
D PSV Práce a dodávky PSV							77 242,00
D 783 Dokončovací práce - nátěry							77 242,00
16	K	783801203	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m2	200,000	68,70	13 740,00
17	K	783809207	Montáž plošných ozdobných prvků pravidelného tvaru průměru	kus	20,000	506,10	10 122,00
18	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	200,000	47,50	9 500,00
19	K	783827521	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr hrubých betonových povrchů	m2	200,000	196,00	39 200,00
20	K	783897615	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za za	m2	200,000	23,40	4 680,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							-30 863,20
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							

D VRN3		Zařízení staveniště				-55 000,00	
5	K	034002000	Zabezpečení staveniště - zábor městského pozemku v ceně 10,-	m2/der	-6 000,000	10,00	-60 000,00
6	K	034002001	Zabezpečení staveniště - mobilní zábor městského pozemku v	m2/der	500,000	10,00	5 000,00
VV		(15*10*3)+50			500,000		
D VRN4		Inženýrská činnost				8 045,60	
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1 609,120	5,00	8 045,60
D VRN9		Ostatní náklady				16 091,20	
11	K	091404000	Práce na památkovém objektu	%	1 609,120	10,00	16 091,20

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis:

ZMENOVY LIST

NPU, SHZ Jindřichův Hradec - oprava a doplnění hromosvodu a uzemnění	
reg.č.stavby:	134V151000116
smlouva:	ze dne 2. 2. 2022
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333
zhotovitel:	TRIBASE Networks, s.r.o.
číslo ZL:	14a
název ZL:	ZL 14a: Gotický palác "G-P" - vyspádování kamenné dlažby do liniového žlabu
předmět změny:	
Předmětem změny je úprava provedení dlažeb okolo žlabu na odvedení dešťových vod. Jedná se o dodatečné náklady na přespádování jednotlivých ploch okolo dešťového žlabu - zefektivnění odvádění dešťové vody.	
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	
Pro správné navedení dešťové vody do nového liniového žlabu vzhledem k jeho výškovému uložení, je potřeba rozebrání větší plochy než bylo plánováno.	
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	
Před provedením výkopu nebylo možné zjistit přesné uložení stávající inženýrských sítí v místě prováděných prací.	
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	
Rozšíření rozsahu prací je nezbytné z důvodu odstranění poarmacení přírodních obvodových stěn dešťovou vodou. Při nerealizaci by docházelo k postupné degradaci omítek v této fázi se jedná o efektivně využití prostředky vložené do opravy. Jedná se o potřebu, kterou zadavatel nemohl předvídat, nemění celkovou povahu zakázky a nepřekročí povolenou hodnotu změn v souladu §222 odst. 6)	
vliv na cenu díla:	NE
rozpočet:	méněpráce
	NE
cena:	bez DPH 0,00 Kč
	21%DPH 0,00 Kč
	celkem 0,00 Kč
vliv na cenu díla:	ANO
rozpočet:	v příloze ZL č. 14a
	vícepráce
	ANO
cena:	bez DPH 26 877,71 Kč
	21%DPH 5 644,32 Kč
	celkem 32 522,03 Kč
CELKOVA BILANCE MENEPRACI A VICEPRACI	cena:
	bez DPH 26 877,71 Kč
	21%DPH 5 644,32 Kč
	celkem 32 522,03 Kč
vliv na termín dokončení:	
Práce mají vliv na termín dokončení díla	
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	
Práce nemají vliv na PD.	
přílohy :	počet stran/formát
Rozpočet	2/A4
Fotodokumentace	1/A4
podpis zhotovitele:	XXXXXXXXX
	Datum 20.05.2023
vyjádření projektanta :	XXXXXXXXX
	Datum 20.05.2023
vyjádření TDS :	XXXXXXXXX
	Datum 20.05.2023
vyjádření projektového manažera:	XXXXXXXXX
(objednatele NPÚ)	Datum 20.05.2023
	Datum

NPÚ, SHZ Jindřichův Hradec - oprava a doplnění hromosvodu a uzemnění

Oddíl	Popis	Cena	DPH 21%	Cena s DPH
Renesanční křídlo				
5	Komunikace pozemní	3 756,80	788,93	4 545,73
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	21 841,03	4 586,62	26 427,65
VRN4	Inženýrská činnost	1 279,88	268,77	1 548,65
Celkem (bez DPH)		26 877,71		
DPH		5 644,32		
Celkem (včetně DPH)		32 522,03		

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: SZJH-HROM-220304 - Státní zámek Jindřichův Hradec
Změnový list: G-P-ZL14a - Změnový list č.14a - vícepráce

Místo: Státní Hrad a Zámek Jindřichův Hradec

Datum: 30.11.2022

Objednatel: Národní památkový ústav

IČ: 75032333
DIČ: CZ75032333

Zhotovitel: TRIBASE Networks, s.r.o.

IČ: 49613774
DIČ: CZ49613774

Smluvní rozpočet

ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S SZJH-HROM-2 Státní zámek Jindřichův Hradec O CSN341390 Oprava hromosvodu O Budova G-P Gotický palác ZL G-P-ZL14a Změnový list č.14a - vícepráce							
D HSV Práce a dodávky HSV							3 756,80
D 5 Komunikace pozemní							3 756,80
1	K	564211012	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 60	m2	16,000	84,80	1 356,80
2	K	564720001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do	m2	16,000	150,00	2 400,00
D M Práce a dodávky M							21 841,03
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							21 841,03
3	K	460061141	Ocelové mobilní oplocení výšky do 1,8 m pro zabezpečení	m	6,000	74,90	449,40
4	K	460061142	Ocelové mobilní oplocení výšky do 1,8 m pro zabezpečení	m	6,000	47,10	282,60
5	K	468021122	Rozebrání dlažeb při elektromontážích ručně z kostek drobných	m2	16,000	59,30	948,80
6	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotážích	t	0,001	230,27	0,23
7	K	772528114	Kladení dlažby z kamene na sucho plochy do 0,16 m2 v přes 100	m2	16,000	1 260,00	20 160,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 279,88
D VRN4 Inženýrská činnost							1 279,88
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	255,976	5,00	1 279,88

Zhotovitel:

Objednatel:

