



- 2.2. Tento dodatek č. 4 je uzavírán z důvodů, které nebyly před uzavřením smlouvy známy a nebylo je možné předvídat, a nebyly proto obsaženy v zadávacích podmínkách. Plnění z těchto důvodů vyplývající tak nebylo předmětem díla sjednaného ve smlouvě. Zároveň dochází ke změně časového a finančního harmonogramu prací
- 2.3. Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy:
- **Cena za nerealizované práce a dodávky dle článku 2 odst. 2.14. nově doplněného tímto dodatkem do smlouvy a přílohy č. 1 „Oceněný soupis prací – méněpráce“ tohoto dodatku č. 4 dle §222 odst. 4 ZZVZ činí 70 816,73 Kč bez DPH.**
  - **Cena za nerealizované práce a dodávky dle článku 2 odst. 2.14. nově doplněného tímto dodatkem do smlouvy a přílohy č. 1 „Oceněný soupis prací – méněpráce“ tohoto dodatku č. 4 dle §222 odst. 6 ZZVZ činí 322 813,49 Kč bez DPH.**
  - **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.15. nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce" tohoto dodatku č. 4 dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 563 873,64 Kč bez DPH.**
  - **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.15. nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce" tohoto dodatku č. 4 dle §222 odst. 5 ZZVZ činí 315 864,20 Kč bez DPH.**
  - **Cena dodatečných stavebních prací dle článku 2 odst. 2.15. nově doplněného tímto dodatkem smlouvy a přílohy č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce" tohoto dodatku č. 4 dle § 222 odst. 6 ZZVZ činí 1 776 919,05 Kč bez DPH.**

### **3. Změna smlouvy**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku č. 4 doplňují do článku 2 smlouvy nová ujednání odst. 2.14 a 2.15 v následujícím znění:
- 2.14. Smluvní strany se dále dohodly na změnách v předmětu díla (práce a dodávky, které nebudou v rámci stavby realizovány) specifikovaných v příloze č. 1 „Oceněný soupis prací – méněpráce“ dodatku č. 4.**
- 2.15. Předmět smlouvy specifikovaný v tomto článku se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací konkretizovaných v Příloze č. 2 „Oceněný soupis prací – vícepráce" dodatku č. 4.**
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání odstavce 3.2. článku 3. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
- 3.2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:**
- |              |   |                         |
|--------------|---|-------------------------|
| <b>3.2.1</b> | <b>Cena za realizaci stavby dle přílohy č. 1</b>      | <b>74 751 355,48 Kč</b> |
| <b>3.2.2</b> | <b>Cena za dodávku a instalaci výtahu</b>             | <b>1 098 625,00 Kč</b>  |
| <b>3.2.3</b> | <b>Cena za servis v záruční době dle přílohy č. 3</b> | <b>615 000,00 Kč</b>    |
| <b>3.2.4</b> | <b>Cena celkem bez DPH</b>                            | <b>76 464 980,48 Kč</b> |
| <b>3.2.5</b> | <b>DPH 21 %</b>                                       | <b>16 057 645,90 Kč</b> |
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění přílohy č. 2 smlouvy o dílo – Harmonogram provádění prací včetně finančního plnění a nahrazují ji přílohou č. 4 dodatku č. 4.

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 4, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek č. 4 je v souladu s ustanovením § 211 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřen v písemné elektronické formě a mimo to je vyhotoven ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.3. Uzavření tohoto dodatku č. 4 schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 265/B/2023. dne 5.6.2023.
- 4.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku č. 4 bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku č. 4 v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací méněpráce

Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací vícepráce

Příloha č. 3 – Rekapitulace změn dle §222 ZZVZ

Příloha č. 4 – Harmonogram provádění prací včetně finančního plnění

V České Lípě dne .....<sup>20.6.2023</sup>

V České Lípě dne .....<sup>26.6.2023</sup>

v.z. Martin Brož, v.r.

.....

za objednatele

Ing. Jitka Volfová  
starostka

Ing. Josef Láf    Mgr. Tomáš Kafka, v.r.

.....

za zhotovitele

Ing. Jan Neužil a Mgr. Tomáš Kafka  
jednatelé společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01  
Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: IČ: 00260428  
Město Česká Lípa DIČ:

Zhotovitel: IČ: 26768607  
CL-Evans s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ: 15671712  
KIP- Kňákal Jiří Ing. arch. DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-389 464,62</b>
---------------------	--	--	--	--------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>-389 464,62</b>		<b>-81 787,57</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>-471 252,19</b>
-------------------	----------	------------	--	--------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

Místo: Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**-389 464,62**

**-471 252,19**

ZL 06 O

Odpady

-62 037,13

-75 064,93

stav

ZL 16

Nové dveře

-4 614,00

-5 582,94

ZL16 O

Nové dveře

-4 614,00

-5 582,94

ZL 23

Opravy podlah

-322 813,49

-390 604,32

ZL 23 - O

Odpočty - Opravy podlah

-322 813,49

-390 604,32

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 O stav - Odpady**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

IČ:

26768607

DIČ:

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

IČ:

15671712

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**-62 037,13**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-62 037,13	21,00%	-13 027,80
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-75 064,93**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 O stav - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-62 037,13**

HSV - Práce a dodávky HSV

-62 037,13

---

997 - Přesun sutě

-62 037,13

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 O stav - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-62 037,13**

D HSV

Práce a dodávky HSV

-62 037,13

D 997

Přesun sutě

-62 037,13

39	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	-28,063	329,00	-9 232,73
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01

40	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	-264,022	200,00	-52 804,40
----	---	-----------	--	---	----------	--------	------------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 16 - Nové dveře

Soupis:

**ZL16 O - Nové dveře**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

IČ:

00260428

DIČ:

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

15671712

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**-4 614,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-4 614,00	21,00%	-968,94
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-5 582,94**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt: ZL 16 - Nové dveře

Soupis: **ZL16 O - Nové dveře**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-4 614,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

-4 614,00

---

783 - Dokončovací práce - nátěry

-4 614,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt: ZL 16 - Nové dveře

Soupis: **ZL16 O - Nové dveře**

Místo: Datum: 26. 1. 2023  
Zadavatel: Město Česká Lípa Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.  
Zhotovitel: CL-Evans s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-4 614,00**

D PSV Práce a dodávky PSV -4 614,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry -4 614,00

227	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	-12,000	63,00	-756,00
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	---------

PP Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným

VV -5\*(0,2\*12) -12,000

VV Součet -12,000

228	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	-12,000	144,00	-1 728,00
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní

229	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-12,000	177,50	-2 130,00
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 23 - Opravy podlah

Soupis:

**ZL 23 - O - Odpočty - Opravy podlah**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

IČ:

00260428

DIČ:

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

15671712

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**-322 813,49**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-322 813,49	21,00%	-67 790,83
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-390 604,32**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 23 - Opravy podlah

Soupis:

**ZL 23 - O - Odpočty - Opravy podlah**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-322 813,49**

PSV - Práce a dodávky PSV

-322 813,49

---

776 - Podlahy povlakové

-322 813,49

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt: ZL 23 - Opravy podlah

Soupis: **ZL 23 - O - Odpočty - Opravy podlah**

Místo: Datum: 26. 1. 2023  
Zadavatel: Město Česká Lípa Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.  
Zhotovitel: CL-Evans s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-322 813,49**

D PSV Práce a dodávky PSV -322 813,49

D 776 Podlahy povlakové -322 813,49

1	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	-1 671,570	22,50	-37 610,33
---	---	-----------	--	----	------------	-------	------------

VV -1671,57 -1 671,570

2	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	-1 440,420	198,00	-285 203,16
---	---	-----------	--	----	------------	--------	-------------

VV celková výměra původně uvažovaných stěrek minus místnosti kde bude realizovaná stěrka do 3mm -1671,57 -1 671,570  
VV 1.NP: 104,105,106,107,108,109,110,121,122  
VV 7,43+5,40+5,76+29,89+23,18+17,03+12,51+3,14+32,70 137,040  
VV 2.NP: 207,208,209  
VV 42,59+35,05+16,47 94,110  
VV Součet -1 440,420

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01  
Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: IČ: 00260428  
Město Česká Lípa DIČ:

Zhotovitel: IČ: 26768607  
CL-Evans s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ: 15671712  
KIP- Kňákal Jiří Ing. arch. DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH -4 165,60**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>-4 165,60</b>	<b>-874,78</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-5 040,38</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

Místo: Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-4 165,60</b>	<b>-5 040,38</b>
<b>ZL 06 O</b>	<b>Odpady</b>	-4 165,60	-5 040,38
<b>SENB</b>			



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 O SENB - Odpady**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

IČ:

26768607

DIČ:

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

IČ:

15671712

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**-4 165,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-4 165,60	21,00%	-874,78
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-5 040,38**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 O SENB - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-4 165,60**

HSV - Práce a dodávky HSV

-4 165,60

---

997 - Přesun sutě

-4 165,60

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 O SENB - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-4 165,60**

D HSV

Práce a dodávky HSV

-4 165,60

D 997

Přesun sutě

-4 165,60

24	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	-20,828	200,00	-4 165,60
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01  
Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 26. 1. 2023  
Zadavatel: IČ: 00260428  
Město Česká Lípa DIČ:  
Zhotovitel: IČ: 26768607  
CL-Evans s.r.o. DIČ:  
Projektant: IČ: 15671712  
KIP- Kňákal Jiří Ing. arch. DIČ:  
Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **2 183 287,66**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>2 183 287,66</b>	<b>458 490,41</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 641 778,07</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

Místo: Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 183 287,66</b>	<b>2 641 778,07</b>
ZL 06 P stav	Odpady	94 051,37	113 802,16
ZL 16	Nové dveře	463 115,65	560 369,94
ZL 16 P	Nové dveře	463 115,65	560 369,94
ZL 23	Opravy podlah	1 626 120,64	1 967 605,97
ZL 23 - P	Přípočty - Opravy podlah	1 626 120,64	1 967 605,97

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 P stav - Odpady**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

IČ:

26768607

DIČ:

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

IČ:

15671712

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**94 051,37**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	94 051,37	21,00%	19 750,79
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**113 802,16**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 P stav - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**94 051,37**

HSV - Práce a dodávky HSV

94 051,37

---

997 - Přesun sutě

94 051,37

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 P stav - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**94 051,37**

D HSV

Práce a dodávky HSV

94 051,37

D 997

Přesun sutě

94 051,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
2	K	997013869.R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 a 17 09 04	t	292,085	322,00	94 051,37

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07

P

*Poznámka k položce:*  
uložení tříděného odpadu z demolice na recyklační skládce, materiál určený k recyklaci, zařídění materiálu provede recyklační středisko, zařídění pod kódy 17 01 07 nebo 17 09 04

VV

uložení tříděného odpadu z demolice na recyklační skládce, materiál určený k recyklaci, zařídění materiálu provede recyklační středisko

VV

zařídění pod kódy 17 01 07 nebo 17 09 04

VV

292,085

292,085



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 16 - Nové dveře

Soupis:

**ZL 16 P - Nové dveře**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

IČ:

00260428

DIČ:

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

15671712

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**463 115,65**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	463 115,65	21,00%	97 254,29
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**560 369,94**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt: ZL 16 - Nové dveře

Soupis: **ZL 16 P - Nové dveře**

Místo: Datum: 26. 1. 2023  
Zadavatel: Město Česká Lípa Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.  
Zhotovitel: CL-Evans s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>463 115,65</b>
HSV - Práce a dodávky HSV		14 392,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		11 137,77
997 - Přesun sutě		3 255,12
PSV - Práce a dodávky PSV		448 722,76
763 - Konstrukce suché výstavby		26 137,95
767 - Konstrukce zámečnické		422 584,81

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 16 - Nové dveře

Soupis:

**ZL 16 P - Nové dveře**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**463 115,65**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				14 392,89
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				11 137,77
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	52,290	213,00	11 137,77
PP			Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. (2*3,350+2*3,06)+((2*3,350+2*1,7)*3)+(2*3,21+2*1,375)		52,290		
VV			Součet		52,290		
D	997		Přesun sutě				3 255,12
32	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,980	1 450,00	1 421,00
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,980	286,00	280,28
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,820	12,00	105,84
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
VV			0,980*9 "Přepočtené koeficientem množství"		8,820		
36	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,800	1 810,00	1 448,00
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				448 722,76
D	763		Konstrukce suché výstavby				26 137,95
195	K	763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB	m2	7,481	1 080,00	8 079,48
PP			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 100 mm, profil 75, Rw do 49 dB				
VV			1,1*1,37		1,507		
VV			0,23*2,1		0,483		
VV			1,7*1,25		2,125		
VV			3,06*1,1		3,366		
VV			Součet		7,481		
192	K	763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	11,635	492,00	5 724,42
PP			Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ukončení příčky ve volném prostoru				
VV			3,06+(1,7*3)+1,375+2,1		11,635		
193	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	6,135	89,40	548,47
PP			Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) akrylátovým tmelem				
VV			3,06+1,7+1,375		6,135		
194	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,481	83,90	627,66
PP			Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě				
196	K	763181422	Ztužující výplň otvoru pro dveře pro příčky do 3,75 m zátěž křídla přes 25 kg	kus	5,000	2 120,00	10 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem, výšky příčky přes 3,25 do 3,75 m				
3	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,317	1 760,00	557,92
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				422 584,81
3	K	44R5	Prosklená stěna - dveře Di0104	m2	7,096	11 321,00	80 333,82
	PP		Prosklená stěna dle specifikace Di082				
4	K	44R6	Prosklená stěna - dveře Di0105	m2	11,149	23 500,00	262 001,50
	PP		Prosklená stěna dle specifikace Di082				
5	K	44R7	Prosklená stěna - dveře Di0106	m2	2,256	28 344,00	63 944,06
	PP		Prosklená stěna dle specifikace Di082				
51	K	767112811	Demontáž stěn pro zasklení šroubovaných	m2	29,692	340,00	10 095,28
	PP		Demontáž stěn a příček pro zasklení šroubovaných				
	VV		3,06*3,3350		10,205		
	VV		3*1,7*3,2250		16,448		
	VV		2,21*1,3750		3,039		
	VV		Součet		29,692		
189	K	767113110	Montáž stěn pro zasklení z Al profilů pl do 6 m2	m2	13,405	230,00	3 083,15
	PP		Montáž stěn a příček pro zasklení z hliníkových profilů, plochy jednotlivých stěn do 6 m2				
	VV		1,04*2,169		2,256		
	VV		1,7*2,186*3		11,149		
	VV		Součet		13,405		
191	K	767113120	Montáž stěn pro zasklení z Al profilů pl přes 6 do 9 m2	m2	7,096	250,00	1 774,00
	PP		Montáž stěn a příček pro zasklení z hliníkových profilů, plochy jednotlivých stěn přes 6 do 9 m2				
	VV		3,06*2,319		7,096		
2	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,820	1 650,00	1 353,00
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 23 - Opravy podlah

Soupis:

**ZL 23 - P - Přípočty - Opravy podlah**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

IČ:

00260428

DIČ:

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

15671712

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 626 120,64**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 626 120,64	21,00%	341 485,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 967 605,97**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 23 - Opravy podlah

Soupis:

**ZL 23 - P - Přípočty - Opravy podlah**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 626 120,64**

HSV - Práce a dodávky HSV

283 689,00

---

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

283 689,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 342 431,64

---

776 - Podlahy povlakové

1 342 431,64

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

ZL 23 - Opravy podlah

Soupis:

**ZL 23 - P - Přípočty - Opravy podlah**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 626 120,64**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				283 689,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				283 689,00
1	K	R1	Armování trhlín v betonové mazanině renovanační stěrkou např. Thomsit RS 88	m2	513,000	553,00	283 689,00
VV			1.np				
VV			30		30,000		
VV			2.np				
VV			35+10+50+8+2+50+6+25+5+4+4+3		202,000		
VV			3.np				
VV			20+16+16+10+20+10+50+26		168,000		
VV			4.np				
VV			9+6+4+15+8+15+8+10+10+8+8+12		113,000		
VV			Součet		513,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 342 431,64
D	776		Podlahy povlakové				1 342 431,64
3	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	513,000	304,00	155 952,00
VV			1.np				
VV			30		30,000		
VV			2.np				
VV			35+10+50+8+2+50+6+25+5+4+4+3		202,000		
VV			3.np				
VV			20+16+16+10+20+10+50+26		168,000		
VV			4.np				
VV			9+6+4+15+8+15+8+10+10+8+8+12		113,000		
VV			Součet		513,000		
4	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	50,660	366,00	18 541,56
VV			stěrka např. Thomsit AS45				
VV			4NP - místnosti: 418				
VV			18,9		18,900		
VV			3NP - místnosti: 313, 318				
VV			5,5+26,26		31,760		
VV			2NP				
VV			0		0,000		
VV			1NP				
VV			0		0,000		
VV			Součet		50,660		
5	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	749,330	646,00	484 067,18
VV			stěrka např. Thomsit AS45				
VV			stěrka v celkové tloušťce 10 mm				
VV			4NP místnosti: 415,416,422				
VV			16,305 + 15,775 + 18,69		50,770		
VV			3NP místnosti: 314,317,319,326,327,330				
VV			20,96 + 16,34 + 18,1 + 2,91 + 2,94 + 18,44		79,690		
VV			2NP místnosti:				
VV			202,203,204,210,211,212,213,214,217,218,219,220,222,223				
VV			260,38+40,90+17,73+19,57+21,65+3,73+3,73+36,49+3,20+3,20+3,20+8,94+14,56		440,480		
VV			1NP místnosti: 138,139,140,141+142,143,144,145,147				
VV			49,10+71,71+5+5,03+5,03+5,03+5,03+4,99+27,47		178,390		
VV			Mezisoučet		749,330		
VV			stěrka v celkové tloušťce 30 mm				
VV			(0)*3		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		749,330		
6	K	776141124R1	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 12 do 15 mm	m2	349,660	1 003,00	350 708,98
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka				
	VV		min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 12 do 15 mm				
	VV		stěrka v celkové tloušťce 15 mm				
	VV		4NP místnosti: 413,417,420,421				
	VV		14,85 + 28,64 + 25,63 + 24,95		94,070		
	VV		3NP místnosti: 301,315,320-325,328,329,				
	VV		114,16 + 18,92 + 17,64 + 44,74 + 12,83		208,290		
	VV		2NP místnosti: 205, 221				
	VV		30,41+16,89		47,300		
	VV		Součet		349,660		
7	K	776141124R2	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 15 do 20 mm	m2	306,215	1 088,00	333 161,92
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka				
	VV		min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 12 do 15 mm				
	VV		stěrka v celkové tloušťce 20 mm				
	VV		4NP místnosti: 401,413, 414,416,419				
	VV		88,3 + 14,85 + 16,24 + 16,305 + 27,83		163,525		
	VV		3NP místnosti: 316				
	VV		29,21		29,210		
	VV		2NP místnosti: 206,216,215				
	VV		14,40+52,00+47,08		113,480		
	VV		Součet		306,215		



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01  
Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: IČ: 00260428  
Město Česká Lípa DIČ:

Zhotovitel: IČ: 26768607  
CL-Evans s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ: 15671712  
KIP- Kňákal Jiří Ing. arch. DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>473 369,23</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>473 369,23</b>		<b>99 407,54</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>572 776,77</b>
-------------------	----------	------------	--	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny  
Městského úřadu Česká Lípa

Místo: Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>473 369,23</b>	<b>572 776,77</b>
ZL 06 P SENB	Odpady	6 706,62	8 115,01
ZL 21 SENB	Úprava střechy 5.np	150 798,41	182 466,08
ZL 27	Skleněné zábradlí	315 864,20	382 195,68

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 P SENB - Odpady**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

IČ:

26768607

DIČ:

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

IČ:

15671712

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**6 706,62**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 706,62	21,00%	1 408,39
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**8 115,01**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 P SENB - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**6 706,62**

HSV - Práce a dodávky HSV

6 706,62

997 - Přesun sutě

6 706,62

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 06 P SENB - Odpady**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**6 706,62**

D HSV

Práce a dodávky HSV

6 706,62

D 997

Přesun sutě

6 706,62

1	K	997013869.R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 a 17 09 04	t	20,828	322,00	6 706,62
---	---	-------------	--	---	--------	--------	----------

PP

Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07

P

*Poznámka k položce:*  
uložení tříděného odpadu z demolice na recyklační skládce, materiál určený k recyklaci, zařídění materiálu provede recyklační středisko, zařídění pod kódy 17 01 07 nebo 17 09 04

VV

uložení tříděného odpadu z demolice na recyklační skládce, materiál určený k recyklaci, zařídění materiálu provede recyklační středisko

VV

zařídění pod kódy 17 01 07 nebo 17 09 04

VV

20,828

20,828

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 21 SENB - Úprava střechy 5.np**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

IČ:

26768607

DIČ:

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

IČ:

15671712

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**150 798,41**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	150 798,41	21,00%	31 667,67
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**182 466,08**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 21 SENB - Úprava střechy 5.np**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**150 798,41**

HSV - Práce a dodávky HSV	112 941,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	92 021,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 710,00
997 - Přesun sutě	2 231,06
998 - Přesun hmot	13 978,69
PSV - Práce a dodávky PSV	37 857,25
762 - Konstrukce tesařské	33 226,93
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 630,32

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 21 SENB - Úprava střechy 5.np**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**150 798,41**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				112 941,16
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				92 021,41
2	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	15,420	5 180,00	79 875,60
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30				
	VV		Skutečná výměry střechy				
	VV		(72,488+34,814+16,34+28,36+40,752)*0,08		15,420		
	VV		Součet		15,420		
3	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	2,078	453,00	941,33
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran zřízení				
	VV		13,85*0,15		2,078		
4	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	2,078	98,40	204,48
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran odstranění				
	VV		13,85*0,15		2,078		
6	K	R.1	Čerpání betonové směsi na střešní rovinu	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00
	PP		Čerpání betonové směsi na střešní rovinu bez použití betonpumpy				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 710,00
5	K	967023693	Přisekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl přes 2 m2	m2	10,000	471,00	4 710,00
	PP		Přisekání (špicování) ploch kamenných nebo jiných s tvrdým povrchem pro nové povrchové vrstvy, plochy přes 2 m2				
D	997		Přesun sutě				2 231,06
1	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,629	3 030,00	1 905,87
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m				
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,249	286,00	71,21
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
	VV		0,249		0,249		
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,490	12,00	29,88
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		0,249*10 "Přepočtené koeficientem množství		2,490		
22	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,249	900,00	224,10
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
D	998		Přesun hmot				13 978,69
116	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	39,156	357,00	13 978,69
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				37 857,25
D	762		Konstrukce tesařské				33 226,93
114	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,955	1 250,00	1 193,75
	PP		Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)				
41	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	31,100	75,00	2 332,50



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2				
	VV		(6*3,1)+2,5+1,5+3,5+2,5+1,5+1		31,100		
102	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	49,715	275,00	13 671,63
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2				
	VV		3,5*8+3,585+5,785*2+6,56		49,715		
	VV		Součet		49,715		
103	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,955	13 500,00	12 892,50
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m				
	VV		0,16*0,12*3,5*8+0,16*0,12*3,585+0,12*0,16*5,785*2+0,16*0,12*6,56		0,955		
113	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,955	1 910,00	1 824,05
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty				
112	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,525	2 500,00	1 312,50
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	VV		0,525		0,525		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 630,32
115	K	783903170	Provedení penetrační nátěru hrubých betonových podlah	m2	70,800	65,40	4 630,32
	PP		Provedení nátěru betonových podlah penetračního hrubých				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 27 - Skleněné zábradlí**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 1. 2023

Zadavatel:

Město Česká Lípa

IČ:

00260428

DIČ:

Zhotovitel:

CL-Evans s.r.o.

IČ:

26768607

DIČ:

Projektant:

KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

IČ:

15671712

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**315 864,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	315 864,20	21,00%	66 331,48
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**382 195,68**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 27 - Skleněné zábradlí**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing.  
arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**315 864,20**

HSV - Práce a dodávky HSV

11 800,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 800,00

PSV - Práce a dodávky PSV

304 064,20

767 - Konstrukce zámečnické

304 064,20

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa

Objekt:

**ZL 27 - Skleněné zábradlí**

Místo:

Datum: 26. 1. 2023

Zadavatel: Město Česká Lípa

Projektant: KIP- Kňákal Jiří Ing. arch.

Zhotovitel: CL-Evans s.r.o.

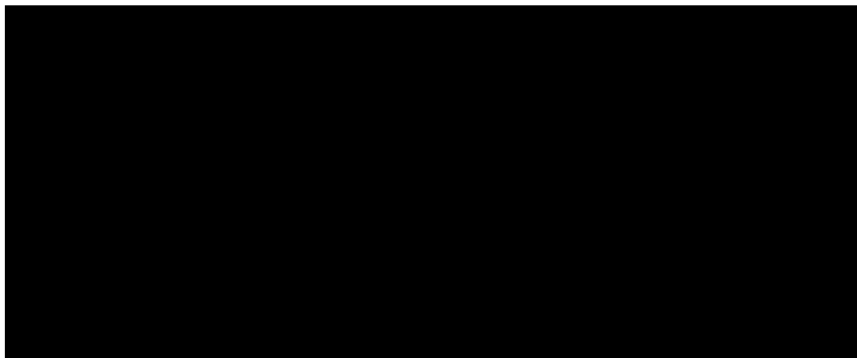
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**315 864,20**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 800,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 800,00
6	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	10,000	1 180,00	11 800,00
PP			Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				304 064,20
D	767		Konstrukce zámečnické				304 064,20
3	K	767163101	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdiva nebo lehčeného betonu v rovině	m	14,960	1 340,00	20 046,40
PP			Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců v rovině (na rovné ploše) kotveného do zdiva nebo lehčeného betonu				
VV			8*1,87		14,960		
VV			Součet		14,960		
4	M	55342282	zábradlí s bezpečnostním sklem, s bočním kotvením, úchyty spider	m	14,960	18 900,00	282 744,00
PP			zábradlí s bezpečnostním sklem, s bočním kotvením, úchyty spider				
5	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,772	1 650,00	1 273,80
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				



## ROZPOČET ZMĚNY ROZSAHU DÍLA

### REKAPITULACE ČÁSTÍ STAVBY

**Stavba: Rekonstrukce objektu č.p. 2983, v ul. U Synagogy pro účely nové úřadovny Městského úřadu Česká Lípa**

	Cena bez DPH	DPH 21%	Celkem	Změna (%)
<u>Náklady z rozpočtů:</u>				
<u>Dodatek č.1</u>				
Vícepráce - §222, odst. 4 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Vícepráce - §222, odst. 5 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Vícepráce - §222, odst. 6 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
vyhrazená změna - § 100 odst. 3 ZZVZ	1 098 625,00	230 711,25	1 329 336,25	
vyhrazená změna celkem	1 098 625,00	230 711,25	1 329 336,25	
<u>Dodatek č. 2</u>				
Méněpráce - §222, odst. 4 ZZVZ	28 231,00	5 928,51	34 159,51	
Méněpráce - §222, odst. 5 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Méněpráce - §222, odst. 6 ZZVZ	543 181,88	114 068,19	657 250,07	
Méněpráce celkem	571 412,88	119 996,70	691 409,58	
Vícepráce - §222, odst. 4 ZZVZ	34 819,06	7 312,00	42 131,06 *	
Vícepráce - §222, odst. 5 ZZVZ	166 467,19	34 958,11	201 425,30	
Vícepráce - §222, odst. 6 ZZVZ	2 118 723,28	444 931,89	2 563 655,17	
Vícepráce celkem	2 320 009,53	487 202,00	2 807 211,53	
<u>Dodatek č. 3</u>				
Méněpráce - §222, odst. 4 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Méněpráce - §222, odst. 5 ZZVZ	-8 441,84	-1 772,79	-10 214,63	
Méněpráce - §222, odst. 6 ZZVZ	-456 901,00	-95 949,21	-552 850,21	
Méněpráce celkem	-465 342,84	-97 722,00	-563 064,84	
Vícepráce - §222, odst. 4 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Vícepráce - §222, odst. 5 ZZVZ	649 128,63	136 317,01	785 445,64	
Vícepráce - §222, odst. 6 ZZVZ	495 404,38	104 034,92	599 439,30	
Vícepráce celkem	1 144 533,01	240 351,93	1 384 884,94	
<u>Dodatek č. 4</u>				
Méněpráce - §222, odst. 4 ZZVZ	-70 816,73	-14 871,51	-85 688,24	
Méněpráce - §222, odst. 5 ZZVZ	0,00	0,00	0,00	
Méněpráce - §222, odst. 6 ZZVZ	-322 813,49	-67 790,83	-390 604,32	

Méněpráce celkem	-393 630,22	-82 662,35	-476 292,57
Vícepráce - §222, odst. 4 ZZVZ	563 873,64	118 413,46	682 287,10
Vícepráce - §222, odst. 5 ZZVZ	315 864,20	66 331,48	382 195,68
Vícepráce - §222, odst. 6 ZZVZ	1 776 919,05	373 153,00	2 150 072,05
Vícepráce celkem	2 656 656,89	557 897,95	3 214 554,84
Původní cena díla dle SoD (příloha č. 1)	70 060 541,99	14 712 713,82	84 773 255,81
Cena dle přílohy č. 2	615 000,00	129 150,00	744 150,00
Původní cena díla celkem dle SoD	70 675 541,99	14 841 863,82	85 517 405,81
Cena díla dle Dodatku č.1	71 774 166,99	15 072 575,07	86 846 742,06
Cena díla dle Dodatku č.2	73 522 763,64	15 439 780,36	88 962 544,00 *
Cena díla dle Dodatku č.3	74 201 953,81	15 582 410,30	89 784 364,11
Cena díla dle Dodatku č.4	76 464 980,48	16 057 645,90	92 522 626,38
Změna ceny díla dle Dodatku č.1	1 098 625,00	359 861,25	2 073 486,25
Změna ceny díla dle Dodatku č.2	1 748 596,65	367 205,30	2 115 801,95
Změna ceny díla dle Dodatku č.3	679 190,17	142 629,94	821 820,11
Změna ceny díla dle Dodatku č.4	2 263 026,67	475 235,60	2 738 262,27

Rekapitulace změny díla dle ZZVZ:

Změna dle § 100 odst. 3 ZZVZ	1 098 625,00	230 711,25	1 329 336,25	
Změna dle §222, odst. 4 ZZVZ	556 106,97	116 782,46	672 889,43	0,79%
Změna dle §222, odst. 5 ZZVZ	1 123 018,18	235 833,82	1 358 852,00	1,60%
Změna dle §222, odst. 6 ZZVZ	4 154 514,10	872 447,96	5 026 962,06	5,93%
Celková změna ceny díla	5 833 639,25	1 225 064,24	7 058 703,49	8,13%

\* jedná se o opravu administrativní chyby dodatku č. 2



