

DODATEK Č. 4
ke Smlouvě o dílo
na zhotovení stavby „Přístavba k budově A Střední školy Brno,
Charbulova, p.o.“

(dále jen „dodatek č.4“)

Název: Jihomoravský kraj
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337

(dále jen „objednatel“)

a

Název: Metrostav DIZ s.r.o.
Zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, PSČ: 180 00 Praha 8
IČO: 250 21 915
DIČ: CZ25021915
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku – sp. zn. C 93177 vedená u Městského soudu v Praze

č. smlouvy: DZ 22015409/BRN

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále též jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek v následujícím znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 27.10.2022 **Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Přístavba k budově A Střední školy Brno, Charbulova, p.o.“** (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je provedení díla (dále jen „*dílo*“) spočívajícího ve vybudování nové kapacity pro vzdělávání studentů v souvislosti s dislokací školy do areálu Charbulova 106, Brno, kdy realizací přístavby budou rozšířeny stávající budovy o nové prostory učeben, odborných učeben, a odborných pracovišť spojených s prodejem a službami a dále zařízení záležitostí spočívajících v zastupování objednatele při řízeních souvisejících s provedením díla dle Smlouvy.
2. Dne 16.12.2022 uzavřely smluvní strany mezi sebou dále dodatek č. 1 ke Smlouvě, jehož účelem byla úprava rozsahu stávajícího předmětu smlouvy spočívající v provedení dodatečných prací, dodávek a služeb a vyloučení některých prací, dodávek a služeb z důvodu optimalizace rozsahu pilotáže.

3. Dne 8.2.2023 uzavřely smluvní strany mezi sebou dále dodatek č. 2 ke Smlouvě, jehož účelem byla úprava rozsahu stávajícího předmětu smlouvy spočívající v provedení dodatečných prací, dodávek a služeb a vyloučení některých prací, dodávek a služeb, kdy důvodem dodatečných prací byla skutečnost, že při provádění prací byla zasažena hladina spodní vody v místě staveniště na úrovni vyšší, než byla úroveň hladiny spodní vody v době provádění hydrologického průzkumu v rámci zpracování dokumentace stavby. Účelem dodatku č. 2 bylo dále sjednání změny termínu plnění dle Smlouvy, neboť práce na stavbě bylo nutné zastavit, zpracovat dokumentaci dočasného snížení hladiny spodní vody, úpravy základové spáry a úpravy podzemní části stavby, která bude trvale vystavena účinkům tlakové vody.
4. Dne 26.5.2023 uzavřely smluvní strany mezi sebou dále dodatek č. 3 ke Smlouvě, jehož účelem byla úprava rozsahu stávajícího předmětu smlouvy spočívající v provedení dodatečných prací, dodávek a služeb a vyloučení některých prací, dodávek a služeb, kdy důvodem dodatečných prací byla skutečnost, že v průběhu provádění prací na spodní stavbě objektu, i přes provedená opatření specifikovaná změnovými listy dodatku č. 2, nebylo dosaženo požadované únosnosti základové spáry. Bylo tedy nutné přistoupit k prohloubení stavební jámy a k navýšení mocnosti hutněného polštáře.
5. Účelem tohoto dodatku je úprava rozsahu stávajícího předmětu Smlouvy spočívající v provedení dodatečných prací, dodávek a služeb a vyloučení některých prací, dodávek a služeb z předmětu plnění tak, jak vyplývá z obsahu změnových listů listu č. D4.01, D4.02, D4.03 a D4.04. Důvodem dodatečných prací a méněprací specifikovaných změnovým listem D 4.01 je skutečnost, že po provedení předepsaných zatěžovacích zkoušek zásypů kolem objektu nebylo dosaženo potřebné únosnosti zásypů. Zkoušky byly provedeny opakovaně po různých vrstvách ukládání vytěžené zeminy, která měla být podle projektové dokumentace použita pro zásypy a obsypy konstrukcí. Je tedy nutné stávající navržený materiál zaměnit za materiál zhutnitelný. Změnový list tedy obsahuje odvoz nepoužitelné zeminy na skládku a návoz nového zásypového materiálu. Změnový list D4.02 narovnává položky smluvního rozpočtu týkající se zdiva a příček, které byly použity mylně či s chybným výkazem výměr. Změnový list D4.03 upřesňuje výkaz výměr týkající se bednění železobetonových konstrukcí. Účelem tohoto dodatku je dále sjednání změny termínu plnění dle Smlouvy, neboť práce na stavbě bylo nutné zastavit z důvodu požadavku provozovatele školy, Střední školy Brno, Charbulova, příspěvkové organizace, která požadovala přerušení prací v období maturit a přijímacích zkoušek a dále v návaznosti na vícepráce prováděné dle změnového listu D4.01. Náklady spojené s prodloužením termínu jsou specifikovány změnovým listem D4.04

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změnách smlouvy ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3, a to dle změnových listů č. D4.01, D4.02, D4.03 a D4.04 (změna předmětu díla), které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku (jako přílohy č. 1 až 4), a s tím související změně ceny díla dle čl. VI, odst. 1 Smlouvy následovně:

Článek VI. Cena díla, odst. 1, který zní:

„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku 136.813.443,45 bez DPH. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.

se nahrazuje textem

„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku 137 929 927,73 Kč bez DPH. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.“

Článek V. Termíny plnění, odst. 9, který zní:

Termín předání dokončené stavby (včetně vydaného kolaudačního souhlasu/rozhodnutí) po provedeném úklidu stavby, staveniště a okolí je sjednán takto:

*nejpozději **do 562 dní** ode dne předání a převzetí staveniště.*

se nahrazuje textem

Termín předání dokončené stavby (včetně vydaného kolaudačního souhlasu/rozhodnutí) po provedeném úklidu stavby, staveniště a okolí je sjednán takto:

nejpozději **do 577 dní** ode dne předání a převzetí staveniště.

III.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem výslovně nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. D4.01,
 - Příloha č. 2 - Změnový list č. D4.02,
 - Příloha č. 3 - Změnový list č. D4.03,
 - Příloha č. 4 - Změnový list č. D4.04.
4. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem tohoto dodatku seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

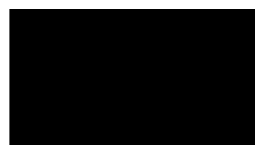
Tento dodatek č. 4 byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne 14.6.2023 na 102. schůzi usnesením č. 7071/23/R102.

V Brně dne 28.06.2023



objednatel
zastoupený
Mgr. Janem Grolichem
hejtmanem

V Praze dne 28.06.2023



zhotovitel
zastoupený
Ing. Karlem Volfem
předsedou sboru jednatelů



zhotovitel
zastoupený
Ing. Tomášem Erhardem
jednatelem