

**SMLOUVA o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy
s pověřením žadatele (dále jen „Smlouva“)**

Číslo smlouvy

99/S24/ZD/2259033

Číslo SPP

S-151979

Číslo Žádosti

25174376

Provozovatel distribuční soustavy**(na straně jedné): PREdistribuce, a.s.**

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 15000

zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: [redacted] vedoucím oddělení Projektová příprava

IČ: 273 76 516 DIC: CZ 273 76 516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

[redacted] LL.M., Technický dozor investora VVN a SDK, [redacted] tel. [redacted]

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "PREdi"

Žadatel (na straně druhé):**Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

sídlo: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

zapsaný v OR Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 847

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva a

Ing. Markem Kopřivou, členem představenstva

IČ: 000 05 886 DIC: CZ 000 05 886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1

číslo účtu: 1930731349/0800

adresa datové schránky: fhidrk6

dále jen "Žadatel"

(společně dále též označováni jako „smluvní strany“),

1. Předmět plnění

1. Předmětem této Smlouvy je realizace přeložky stávajícího zařízení distribuční soustavy kabelového vedení NN (dále také jen „**Přeložka ZDS**“) a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“). Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele a bude prováděna v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) PREdi č. S-151979 ze dne 10.6.2022, vypracovaného oblastním technikem Ing. Bohumírem Svobodou.
2. PREdi touto Smlouvou pověřuje Žadatele k zajištění realizace Přeložky ZDS, to znamená, že Smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace a na realizaci díla bude uzavřena přímo mezi Žadatelem a Žadatelem vybraným zhotovitelem resp. projektantem z Rejstříku zhotovitelů PREdi. Při realizaci Přeložky ZDS budou vybraní projektanti a zhotovitelé dodržovat podnikové normy a pravidla PREdi. Úhrada skutečně vynaložených nákladů spojených s realizací Přeložky ZDS bude probíhat přímo mezi Žadatelem a zhotovitelem resp. projektantem.

Místem napojení Přeložky ZDS bude: RIS 15/2237, SP 5 v č.p. 2225/12

Předmětem Přeložky ZDS je:

Přeložky: Stávající NN kabel směr RIS 15/2237 - RIS 15/2227 bude přeložen z RIS 15/2227 do nové trasy mimo výstavbu. Stávající NN kabely NN z RIS 15/2227 směr TS 2022 a směr RIS 15/2256 (do SP5 v č.p. 2225/12) budou



provizorně přeloženy na konstrukci, uloženy v PE chráničkách průměr 160mm a ochráněny proti poškození. Po ukončení stavby budou přeloženy zpět do původní trasy. Přeložky kabelů NN budou novými kabely typu AYKY-J-OT 3x240+120mm². Po dobu výstavby nutno vhodným způsobem ochránit stávající a nové kabely PREDi. V místech přechodu přes komunikaci a vjezdů do areálu budou stávající a nové kabely uloženy do PE chrániček průměru 200 mm. Po dobu výstavby nutno vhodným způsobem ochránit stávající a nové kabely PREDi.

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1.

3. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví PREDi. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 odst. 4 energetického zákona, nemění.

2. Závazek Žadatele

1. Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona energetického zákona včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této Smlouvy zajistí Přeložku ZDS uvedeného v čl. I. do 4 let od uzavření této Smlouvy.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo územní souhlas nebo společné povolení na Přeložku ZDS v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“) (dále jen „**Správní rozhodnutí**“) a prováděcí projektovou dokumentaci, která bude PREDi před započítím prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit PREDi ve lhůtě 3 měsíců předem na e-mailovou adresu petr.nekovar@pre.cz předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
4. Žadatel se zavazuje předat PREDi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně originálu či ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve Správním rozhodnutí uvedena PREDi.
5. Je-li Správní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel PREDi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření ke Správnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřenou kopii pravomocného Správního rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí předána, vyhrazuje si PREDi právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PREDi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k zařízení distribuční soustavy ze Správního rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání Správního rozhodnutí.
6. Žadatel je povinen předat PREDi prováděcí projektovou dokumentaci s originálem či ověřenou kopií pravomocného Správního rozhodnutí dle předchozího odstavce tohoto článku včetně případné dohody o převodu práv a povinností ze Správního rozhodnutí a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě minimálně 3 měsíce před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS. Žadatel bere na vědomí, že zahájení prací na přeložce je podmíněno řádným předáním těchto dokumentů a k realizaci přeložky nebude přistoupeno dříve.

3. Závazek PREDi

1. PREDi souhlasí s realizací Přeložky ZDS za podmínky, že:
 - práce na vypracování projektové dokumentace pro Přeložku ZDS, provede pro Žadatele společnost s oprávněním projektovat zařízení distribuční soustavy PREDi,
 - práce na realizaci Přeložky ZDS provede pro Žadatele společnost s oprávněním na provádění prací na zařízení distribuční soustavy PREDi.
2. PREDi se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, včetně odborné technické pomoci pro provedení Přeložky ZDS.

4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s PREDi nebo zajistit pro PREDi v souladu se stavebním zákonem do vydání Správního rozhodnutí popř. do zahájení stavebních prací v rámci narovnání majetkoprávních vztahů k nemovitém věcem dotčeným Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene na Přeložku ZDS, jejichž obsahem bude jednak závazek vlastníka dotčené nemovité věci jako budoucího povinného z věcného břemene uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch PREDi jako budoucího oprávněného z věcného břemene, jednak závazek Žadatele jako investora jím vyvolané Přeložky ZDS uhradit případně sjednanou jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene, ev. další náklady z tím spojené.

2. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni dle odst. 1. tohoto článku jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 energetického zákona k tíži Žadatele.
3. Oprávněným z věcného břemene bude společnost PREdi.
4. Žadatel se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv PREdi o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
5. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon registru smluv**“), Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREdi a číslo této Smlouvy PREdi.
7. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREdi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

5. Závěrečná ujednání

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavírána s touto rozvazovací podmínkou:
 - a) Žadatel nezajistí Přeložku ZDS ani do 6 měsíců po uplynutí lhůty stanovené v čl. 2 odst. 2. této Smlouvy anebo
 - b) Žadatel písemně oznámí PREdi, že přeložka nebude zajištěna. V tom případě Smlouva zaniká dnem doručení oznámení Žadatele PREdi.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či PREdi podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
5. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především energetickým zákonem a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace. Budoucí oprávněný a Investor dále berou na vědomí, že Budoucí povinný je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
6. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona o registru smluv, pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
č. 1: Situace překládaného energetického zařízení

V Praze dne

PREdi

V Praze dne

Žadatel

.....


vedoucí oddělení Projektová příprava

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Marek Kopřiva
člen představenstva