

Smlouva o dílo č. 276/2023/1
na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

Oprava dvou koupelen na domově mládeže Hradecká 868,
Hradec Králové

1. Účastníci smlouvy

Objednatel:	Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Hradec Králové, Komenského 234
Sídlo:	Komenského 234, 500 03 Hradec Králové
IČO:	00581101
DIČ:	CZ00581101
Bank. spojení:	KB, a.s., Hradec Králové, č. ú. 24938511/0100
Zastoupený:	PaedDr. Soňou Lamichovou, ředitelkou školy
Zhotovitel:	Stavebnictví Roleček s.r.o.
Sídlo:	Lesní E296
IČO:	27537927
DIČ:	CZ278537927
Bank. spojení:	2801075503/2010
Zastoupený:	Davidem Rolečkem

2. Předmět plnění

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **Oprava dvou koupelen na domově mládeže Hradecká 868**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek uvedených ve Výzvě k podání nabídek dílo: Oprava dvou koupelen na domově mládeže Hradecká 868, Hradec Králové (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této smlouvy.

Práce budou provedeny v souladu s **cenovou nabídkou ze dne 25. 5. 2023.**

3. Místo a čas plnění, předání díla

Místem plnění je budova Domova mládeže, Hradecká 868, Hradec Králové.

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: 1.7.2023
- termín ukončení prací na díle a jeho předání: 18.8.2023

Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele (nebo jimi pověřené zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepiší strany předávací protokol.

4. Cena díla

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla za řádně provedené práce dle cenové nabídky. Práce budou fakturovány v souladu s **cenovou nabídkou ze dne 25. 5. 2023.**

Celková cena díla činí **401 310,97 Kč s DPH.**

5. Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni protokolárního předání a převzetí díla objednatelům. Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

6. Smluvní pokuty

Obě strany sjednávají následující smluvní pokutu:

- objednatel zaplatí za každý den prodlení po lhůtě splatnosti sjednané platby ve smyslu této smlouvy 0,5 % z dlužné částky
- zhotovitel zaplatí objednateli pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den nedodržení termínu předání díla.

7. **Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělků, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené třetí osobě (objednateli) ve výši plnění minimálně 5 mil. Kč.

8. **Všeobecná ustanovení**

Účastníci se dohodli, že zástupci pro realizaci a převzetí díla jsou Ing. Martin Komárek za objednatele a David Roleček za zhotovitele.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Tuto smlouvu lze doplňovat výlučně dodatky takto označenými a podepsanými zmocněnými zástupci smluvních stran. Jakékoliv dodatečné vpisování do této smlouvy je nepřípustné a neplatné.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv objednavatelem nejdéle do 30 dní od uzavření. **Smlouva je účinná ode dne uveřejnění v registru smluv.**

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: Cenová nabídka z 25. 5. 2023

V Hradci Králové

V Hradci Králové 15. 6. 2023

za zhotovitele
David Roleček

za objednatele
PaedDr. Soňa Lamichová