



1109/BVY/2023-BVYM

Čj.: UZSVM/BVY/1037/2023-BVYM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Martin Hořava, ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo náměstí 165/16, 682 01 Vyškov

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

A. Hájková, datum narození: xx. xx. 1961, trvalý pobyt a bydliště: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Boskovice
(dále jen "nabyvatel")

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, v platném znění (dále jen "zákon č. 219/2000 Sb.") tuto

S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U V L A S T N I C K Ě H O P R Á V A K N E M O V I T Ý M V Ě C E M

č. UZSVM/BVY/1037-8/2023-BVYM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem **podílu o velikosti id. 778/23346** na níže uvedené nemovité věci:

Pozemky:

- **parcela číslo: 358/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Letovice, č.p. 795, byt. dům, LV 2340
- **parcela číslo: 361/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Letovice, obec Letovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Boskovice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s majetkem uvedeným v Čl. I. odst. 1. této smlouvy hospodařit, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatel je dle výpisu z LV č. 2450 pro k. ú. Letovice, obec Letovice, vlastníkem jednotky bytu č. 795/8 a dále k němu příslušejícího podílu o velikosti id. 778/23346 na společných částech domu Letovice, č.p. 795, byt. dům, LV 2340. Bytový dům je situován na pozemku parc. č. 358/1 a tvoří s ním funkční celek. Pozemek parc. č. 361/4 tvoří s bytovým domem Letovice, č.p. 795, byt. dům, LV 2340 na pozemku parc. č. 358/1 v k.ú. Letovice funkční celek.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti id. 778/23346 na nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímá do svého vlastnictví.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel okamžikem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení okamžikem, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne 28. 6. 2023

V Letovicích dne 31. 5. 2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Hořava
ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov

.....
A. Hájková