



3158/PKV/2017-PKVM

Č.j.: UZSVM/PKV/3554/2017-PKVM

SMLOUVA O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT

č. j. UZSVM/PKV/3554/2017-PKVM

č. sml. (přejímající).....

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

IČO: 69797111

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele Úřadu č. 6/2014, v účinném znění, (dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupen Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Krajského ředitelství Karlovy Vary, Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary, na základě pověření ze dne 10. 12. 2015, uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem podniku, (dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT

I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného pozemku, zapsaného na listu vlastnictví č. 3 pro katastrální území Beranov a obec Teplá v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb. Právo hospodařit s pozemkem je v katastru nemovitostí zapsáno pro Lesy České republiky, s.p. Jde o pozemek:

Katastrální území	Parcela KN	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Druh ochrany
Beranov	č. 1308	5192	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

- Níže uvedené pozemky, identifikované jako pozemky podle bývalého pozemkového katastru, které jsou částí pozemku podle bodu 1 (viz Příloha č. 1 - srovnávací sestavení parcel, kopie katastrální mapy se zákresem PK stavu a kopie mapy bývalého pozemkového katastru pro katastrální území Beranov) přešly do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a do příslušnosti hospodařit předávajícího podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 zákona o majetku ČR, protože příslušná obec do 31. 3. 2013 neuplatnila návrh vůči katastrálnímu úřadu ani nepodala žalobu na určení vlastnického práva k těmto pozemkům u soudu v její prospěch. Jde o tyto pozemky:

Katastrální území	Parcela PK	Výměra v m ²	Účetní hodnota v Kč
Beranov	č. 794	2752	156.864,00
Beranov	č. 795/2 (část)	2411	137.427,00
Celkem		5163	294.291,00

- Předávající a převíjající prohlašují, že práva k nemovitým věcem uvedeným v bodu 2 nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
- Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
- Převíjající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku. Předmětem činnosti převíjajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

II.

- Důvodem předání majetku podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o majetek určený k plnění funkcí lesa a převíjající prohlašuje, že jej potřebuje k plnění svých úkolů.
- Smluvní strany se dohodly, že předávající převádí v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit převíjajícího část pozemku v katastrálním území Beranov, specifikovaný v čl. I. této smlouvy (dále jen „předmět převodu“) a převíjající tuto část pozemku převíjí.
- Dnem převodu dojde ke sjednocení právního stavu se současným stavem evidenčním v katastru nemovitostí. Tato smlouva bude uvedena jako podklad zápisu práva hospodařit pro převíjajícího v katastru nemovitostí, části E LV č. 3 pro katastrální území Beranov. Návrh na záznam změny podá předávající.

III.

- Předávající a převíjající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za předmět převodu předávaný podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
- Předmět převodu je u předávajícího veden v účetní evidenci v hodnotě 294.291,00 Kč. Převíjající zařadí předmět převodu do svojí účetní evidence v souladu s příslušnými právními předpisy.
- Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, byl předávajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013.

IV.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude zveřejněna předávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Příloha

Srovnávací sestavení parcel, kopie katastrální mapy se zákresem PK stavu a kopie mapy bývalého pozemkového katastru pro katastrální území Beranov

V Plzni, dne

V Karlových Varech, dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
(předávající)

.....
Ing. Miroslav Rozner
ředitel Krajského ředitelství Karlovy Vary
(přejímající)

Vyhotovila: Ing. Vlasta Bočková