

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Le Market

Hala17 + ulička (170.17000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA23-4008

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Moderní tržiště s.r.o.
IČO: 06035311

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx tel.: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx tel.: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Hala 17 + ulička

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	19. 5. 2023	8:00		
Montáž	20. 5. 2023		10:00	
Akce	20. 5. 2023	10:00	20:00	
Akce	21. 5. 2023	10:00	19:00	
Demontáž	22. 5. 2023		10:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 19. 5. 2023 v 8:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 22. 5. 2023 ve 10:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 8. 5. 2023.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výši KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 8. 5. 2023.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. SLUŽBA ELEKTRIKÁŘE

	20. 5. 2023		21. 5. 2023		Poznámka
Hala 17	10:00	20:00	10:00	19:00	Služba po dobu akce

Funkční elektro – H17 venkovní přípojky od 18.5

4. POŘADATELÉ – 1 osoba

	osoby	20. 5. 2023		21. 5. 2023		Poznámka
Hala 17	Hala 17	10:00	20:00	10:00	19:00	Po dobu akce

Zajistí BSB

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

5. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – 1 osoba po celou dobu podnájmu

	19. 5. 2023		20. 5. 2023		21. 5. 2023		22. 5. 2023		Poznámka
Hala 17	8:00						10:00		Po celou dobu pronájmu

Zajistí BSB

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 8. 5. 2023.

6. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

7. SPRÁVA AREÁLU

	20. 5. 2023		21. 5. 2023		Poznámka
Provozní budov	10:00	20:00	10:00	19:00	

8. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

9. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní

10. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje

11. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje

12. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

	Typ úklidu	22. 5. 2023	Poznámka
H17 + ulička	generální	10:00	Úklid po akci

Zajistí Clarino

13. ODVOZ ODPADU

1x 1 100l kontejner do eventové uličky

14. PROVOZ WC

Podnájemce nepožaduje

15. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje

16. DALŠÍ SLUŽBY

- Hala 17 druhé patro zadní místnost – odtemnění horních oken (všech)
- 19.5 navezení vysokých plotů 16ks včetně patek a motýlků do eventové uličky
- Do 19.5 odstranění květináčů mezi H17 a H13 + kytky v uličce u H17
- 19.5 navezení 6ks pivních setů

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Elena Janota
Moderní tržiště s.r.o.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.