



SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „OZ“)

na akci

„VELKÁ BUKOVÁ, KANALIZACE A ČOV“

Článek I. Smluvní strany

Tato smlouva byla uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

1.1. Objednatel: **Obec Velká Buková**
se sídlem: 270 23 Velká Buková 82
zastoupený: Ing. Pavel Moucha, starosta obce
IČO: 00244571
DIČ: CZ00244571 – není plátce DPH
Číslo účtu: 540596319/0800

(dále jen "objednatel") na jedné straně

a

1.2. Poskytovatel: **MMT servis s.r.o.**
Sídlo: [redacted]
Zápis v OR: [redacted]
IČO: 04816315
DIČ: [redacted]
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Zastoupený: [redacted]
Osoba jednající ve věcech technických: [redacted]
Tel: [redacted]
E-mail: [redacted]
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 4092609339/0800

(dále jen "poskytovatel") na straně druhé

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem plnění VZMR je zajištění technického dozoru stavebníka (dále jen také „TDS“) při realizaci veřejné zakázky (díla) s názvem „**VELKÁ BUKOVÁ, KANALIZACE A ČOV**“ (dále jen „dílo“).
- 2.2.** Poskytovatel se zavazuje, že pro objednatele obstará činnosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.3.** Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli úplatu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.4.** Poskytovatel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění této Smlouvy a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytování plnění dle této Smlouvy. Poskytovatel dále prohlašuje, že je plně právně a odborně způsobilý k plnění dle této Smlouvy.
- 2.5.** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele předložená v rámci výběrového řízení realizovaného v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) mimo režim tohoto zákona a dále v souladu s „**POKYNY PRO ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK V OPERAČNÍM PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PRO OBDOBÍ 2021–2027**“, verze platná ke dni zahájení výběrového řízení.
- 2.6.** Projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027. Registrační číslo projektu: CZ.05.01.04/01/22_021/0000466.

Článek III. Rozsah činností

- 3.1.** Poskytovatel se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy zabezpečit zejména následující činnosti:
 - A. výkon odborného technického dozoru při realizaci stavebních prací, včetně sledování kvality prováděných prací a kontroly technologických postupů;
 - B. kontrola veškeré projektové dokumentace;
 - C. vypracování protokolu o předání a převzetí staveniště, kontrola procesů spojených s předáním a převzetím staveniště zhotovitelem stavby včetně administrativního záznamu veškerých takových procesů;
 - D. kontrola a odsouhlasení všech konstrukcí a prací podle projektové dokumentace před jejich zakrytím nebo jakýchkoliv částí stavby, které se stanou nepřístupnými;
 - E. zajištění fotodokumentace průběhu realizace stavby a zařízení staveniště;
 - F. kontrolu souladu prováděných prací se stavebním povolením, dokumentací schválenou ve stavebním řízení a s majetkoprávními smlouvami včetně splnění jejich podmínek (nahlášení zahájení prací atd.);
 - G. neprodlené informování Objednatele o závažných skutečnostech na stavbě, které mají vliv především na cenu, termín a kvalitu dokončení díla;
 - H. kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí na staveništi;
 - I. kontrola předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a kontrola a shromažďování dokladů o kvalitě prováděných prací a materiálů, kontrola správnosti a úplnosti soupisů provedených prací předložených zhotovitelem, kontrola faktur;
 - J. kontrola postupu prací zhotovitele v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prováděných prací;
 - K. fyzickou kontrolu postupu stavby, a to ve frekvenci obvykle nejméně 1-2 x týdně a operativně dle potřeby stavby a dle žádosti Objednatele; v případě provádění nepřetržitých prací - betonáží, zkoušek vodotěsnosti apod., i ve dnech volna a o svátcích;

- L. vedení a organizace pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat obvykle 2x za měsíc a účast na dalších dílčích jednáních se zhotovitelem;
 - M. pořizování zápisů z kontrolních dnů a jednání v rámci realizace stavby;
 - N. kontrola správnosti a úplnosti zápisů ve stavebním deníku;
 - O. sestavení a vedení seznamů vad a nedodělků k odstranění;
 - P. kontrola provedení odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole s dodavatelem, včetně stanovení termínu a způsobu jejich odstranění;
 - Q. kontrola a ověřování kvality prováděných prací, dodržování stavební dokumentace a dodržování kontrolního a zkušebního plánu zhotovitele stavby, popř. plánu kontrolních prohlídek;
 - R. evidence případných neshod a dohlížení na jejich průběžné odstraňování;
 - S. kontrola koordinace postupů jednotlivých profesí a kontrola a zajištění souladu postupu prací podle časového harmonogramu;
 - T. kontrola správnosti a úplnosti zhotovitelem stavby provedeného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele stavby nebo z vad projektové dokumentace a kontrola jejich ocenění, zajištění včasného předložení tohoto soupisu Objednateli k odsouhlasení formou vypracovaných a schválených co do správnosti a úplnosti Změnových listů pro zpracování následného dodatku ke Smlouvě. Změny mohou být realizovány teprve po jeho odsouhlasení podpisu Změnového listu;
 - U. kontrola odstranění případných vad a nedodělků nebránících užívání stavby zjištěných při řízení o předání a převzetí stavby v dohodnutých termínech;
 - V. kontrola DSPS (dokumentace skutečného provedení stavby) a dokladů k řízení o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona (např. kolaudační řízení);
 - W. účast v průběhu kolaudačního řízení a uvedení stavby do provozu.
 - X. příprava podkladů pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání při předání a převzetí;
 - Y. kontrola dokladové složky obdržené od zhotovitele stavby, včetně zajištění jejího doplnění a odevzdání Objednateli v kompletním stavu;
 - Z. kontrola veškerých dokladů, které doloží zhotovitel stavby pro jednání o užívání stavby ve smyslu stavebního zákona směrem k příslušnému stavebnímu úřadu;
 - AA. kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby;
 - BB. kontrola dodržování BOZP, spolupráce s koordinátorem BOZP, byl-li ustanoven;
 - CC. kontrola realizace případných požadavků a připomínek ze strany státních orgánů.
- 3.2.** Poskytovatel je povinen v závislosti na plnění smlouvy informovat objednatel o průběhu realizace díla tak, aby objednatel mohl plnit řádně a včas své povinnosti.
- 3.3.** Poskytovatel je povinen ve spolupráci s projektovým manažerem stavby zajišťovat plnění povinností zhotovitele stavby vyplývajících z finanční spoluúčasti evropských fondů v rámci Operačního programu Životní prostředí na realizaci této stavby, v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo mezi objednatel a zhotovitelem stavby.

Článek IV. Doba plnění a místo plnění

- 4.1. Doba plnění:** Poskytovatel bude poskytovat předmětné služby ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby až do uvedení stavby do zkušebního provozu a do odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 4.2.** Smluvní strany konstatují, že Zhotovitel je dle smlouvy o dílo povinen dokončit dílo nejpozději do 14 měsíců ode dne předání staveniště, přičemž k předání staveniště dojde 10.7.2023. Předpokládaný termín provádění stavby je v období od 7/2023 do 8/2024. V případě, že dojde k prodloužení s dokončením stavby ze strany zhotovitele, zavazuje se Poskytovatel k plnění činnosti TDS dle této Smlouvy i po uplynutí tohoto termínu. Smluvní strany výslovně sjednávají, že prodloužení doby plnění nemá vliv na sjednanou cenu dle této Smlouvy.

4.3. Poskytovatel není oprávněn tuto Smlouvu jednostranně vypovědět.

4.4. Místo plnění: Místo stavby: k. ú. Velká Buková, pozemky parc. č. p. 1242, 1243, 1244, 1245, 1219/3, 1221, 1216, 1218, 5/1, 9/3, 9/9, 9/6, 9/4, 9/1, 768/1, 740/2, 740/6, 740/5, 1274, 740/1, 29/22, 29/23, 39/4, 740/2, 456/2, 1024/1, 1164, 1025/1, 1295, 1294/1, 456/35, 456/53, 1130, 1132/1.

Článek V. Smluvní odměna a platební podmínky

5.1. Za komplexní zajištění technického dozoru stavebníka podle této smlouvy náleží poskytovateli celková smluvní odměna ve výši:

Celková nabídková cena bez DPH:	499 800,- Kč
DPH 21 %:	104 958,- Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	604 758,- Kč

5.2. Smluvní odměna je maximální, dle cenové nabídky poskytovatele. Cena obsahuje veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci služeb dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze, pokud dojde ke změně zákonných sazeb DPH.

5.3. Poskytovatel bude fakturovat v měsíčních rovnoměrných splátkách ve výši 1/X z celkové ceny za služby, kde X je počet měsíců trvání výkonu TDS dle této smlouvy (předpoklad 14 měsíců), a to do vyčerpání celkové odměny za výkon TDS dle této smlouvy. V případě prodloužení trvání výkonu činnosti TDS s ohledem na prodloužení termínu dokončení stavby zhotovitelem vystaví Poskytovatel fakturu na poslední splátku odměny až po ukončení činnosti TDS, tedy po dokončení stavby, tj. jejího uvedení do provozu.

5.4. Splatnost faktur je 30 (třicet) kalendářních dnů od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je poskytovatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

5.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže poskytovatel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě nebo v případě neplnění úkonů poskytovatelem.

5.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním všech vad dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

5.7. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:

- IČO,
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, v jehož prospěch má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
- informaci o tom, že zakázka je spolufinancovaná Evropskou unií v rámci OPŽP, registrační/identifikační číslo projektu,
- odvolávka na tuto smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného účetního dokladu,
- soupis příloh,

5.8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou fakturované částky. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

5.9. Poskytovatel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Objednatel je oprávněn na svoji pohledávku vůči Poskytovateli započíst pohledávku Poskytovatele

na zaplacení ceny služeb dle této smlouvy, a to i v případě, že pohledávka Poskytovatele ještě nebude splatná.

- 5.10.** Poskytovatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Poskytovatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

Článek VI. Práva a povinnosti poskytovatele

- 6.1.** Nad rámec svých povinností dle článku II. této Smlouvy, je Poskytovatel také povinen:

- podrobně se seznámit se Závaznou dokumentací, s projektovou dokumentací a stavebním povolením vztahujícím se k realizaci stavby a s veškerou další související dokumentací případně poskytnutou Objednatelem nebo zhotovitelem stavby,
- uchovávat veškeré doklady související s plněním dle této Smlouvy, a to až do jejich předání Objednateli,
- bezodkladně upozornit Objednatele na jakékoli nesrovnalosti, chyby či nedostatky v podkladech převzatých od Objednatele a na nesprávnost pokynů udělených Objednatelem;
- důsledně hájit oprávněné zájmy Objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností;
- průběžně a podrobně informovat Objednatele o průběhu prací a o dalších okolnostech podstatných z hlediska realizace projektu;
- podávání informací o průběhu stavby při jednáních zastupitelstva podle požadavků Objednatele.

- 6.2.** Poskytovatel je povinen provádět výkon činnosti TDS s náležitou odbornou péčí a v souladu s relevantními právními předpisy, technickými a kvalitativními podmínkami stavby, normami a předpisy vztahujícími se k předmětu plnění dle této smlouvy, a dále dle platných právních předpisů a předpisů Operačního programu Životní prostředí (zejména „Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP“). Poskytovatel je zároveň povinen provádět výkon činnosti TDS tak, aby předmětná stavba mohla být zhotovitelem stavby řádně realizována a předána Objednateli bez vad a nedodělků ve smluvním termínu. Poskytovatel je dále povinen řídit se pokyny Objednatele a chránit oprávněné zájmy Objednatele.

- 6.3.** Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu objednatel, dle platných právních předpisů a předpisů Operačního programu Životní prostředí (zejména „Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP“).

- 6.4.** Poskytovatel je povinen dle § 2433 OZ upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, kterou mu objednatel k provedení činností předal nebo příkazů daných mu objednatel k provedení činností, jestliže poskytovatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržáním.

- 6.5.** Poskytovatel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu Smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem a dále touto Smlouvou.

- 6.6.** Poskytovatel odpovídá za takovou škodu, která by vznikla Objednateli v důsledku porušení povinností Poskytovatele.

- 6.7.** Poskytovatel neodpovídá za takovou škodu, která by Objednateli vznikla v důsledku prokázaného nerespektování pokynů a doporučení Poskytovatele.

- 6.8.** Poskytovatel vyzve Objednatele k účasti na všech důležitých jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým rozhodnutím.
- 6.9.** Poskytovatel je povinen dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy související s předmětem činnosti.
- 6.10.** Poskytovatel je povinen zajistit si na svůj náklad příslušné ochranné a technické pomůcky nezbytné k výkonu činnosti TDS.
- 6.11.** Poskytovatel se zavazuje, že výkon činnosti TDS bude vykonávat osobně následující osoba (technik): Marek Fiala, tel.: 607 887 718, e-mail: projekty@fialaprojekty.cz
- Změnu v osobě technika lze provést výhradně na základě písemného souhlasu objednatel. V takovém případě musí nový technik splňovat vzdělání, odbornou kvalifikaci a délku praxe v takovém rozsahu, v jakém byly objednatel požadovány v zadávací dokumentaci. O těchto skutečnostech zhotovitel za nového technika doloží objednateli doklady o splnění této kvalifikace.
- 6.12.** Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nechat se při výkonu činností dle této Smlouvy zastupovat jinou třetí osobou. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 6.13.** Poskytovatel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v přímé souvislosti s činností poskytovatele při plnění této smlouvy tak, aby výše pojistných částek byla přímo úměrná možným škodám, které lze v rozumné míře předpokládat.
- 6.14.** Poskytovatel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatel vyzván, poskytnout.
- 6.15.** Poskytovatel se ve spolupráci s objednatel zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Poskytovatel se zavazuje poskytnout na výzvu svou daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Poskytovatel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatel a poskytovatel dotace.
- 6.16.** Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí ČR a dalšími ministerstvy, Řídicím orgánem Operačního programu Životní prostředí, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.
- 6.17.** Poskytovatel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Poskytovatel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
- 6.18.** Poskytovatel se zavazuje archivovat všechny dokumenty související s dílem, a to nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 6.19.** Poskytovatel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatel jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatel.
- 6.20.** Další povinnosti poskytovatele vyplývají také z Pravidel pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP 2021–2027 a z Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2021–2027 a dalších dokumentů Operačního programu Životní prostředí dostupných. V případě rozporu v textu dokumentů s ustanoveními této smlouvy má přednost text těchto dokumentů.

6.21. Poskytovatel se zavazuje dodržovat pravidla publicity dle záhlaví této smlouvy, tj. a) Logo EU (znak EU a povinné sdělení); b) Logo Ministerstva životního prostředí; a dále odkaz na financování dle bodu 2.6 této Smlouvy.

6.22. Má-li být část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za poskytovatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s poskytovatelem, která byla předložena v nabídce a v jakém prokázal kvalifikaci.

Poskytovatel se zavazuje, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost poskytovatele za poskytování řádného plnění dle této smlouvy či její dílčí části.

Změnu poddodavatele je poskytovatel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Poskytovatel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento poddodavatel musí splňovat všechny kvalifikační předpoklady, v rozsahu, v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval poddodavatel, jenž byl tímto poddodavatelem nahrazen. Objednatel je povinen se vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv.

Poskytovatel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla.

6.23. Poskytovatel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace činností až do jejich ukončení povinni splňovat kvalifikaci bezprostředně související s předmětem plnění této smlouvy, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení specifikovaném v bodu 2.5 této smlouvy. Poskytovatel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele a to vč. autorizačního osvědčení.

6.24. Poskytovatel prohlašuje, že on ani jeho poddodavatelé nejsou personálně ani majetkově propojeni se zhotovitelem sanace, který bude provádět vlastní sanační práce v rámci akce „**VELKÁ BUKOVÁ, KANALIZACE A ČOV**“ V případě, že v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy dojde ke změně této skutečnosti, je poskytovatel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele.

6.25. Poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění činností dle této smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně poskytovatelem či jeho poddodavateli.

Článek VII. Práva a povinnosti Objednatele

7.1. Objednatel se zavazuje na vyžádání Poskytovatele poskytnout nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, pro řádný výkon povinností Poskytovatele dle této Smlouvy. Pokud Objednatel neposkytne Poskytovateli nezbytnou součinnost bez zbytečného odkladu, je v prodlení. V takovém případě je Poskytovatel povinen neprodleně Objednatele upozornit, v čem prodlení Objednatele spočívá a jak omezuje Poskytovatele, případně zhotovitele stavby, v plnění jejich povinností.

7.2. Objednatel se zavazuje předat Poskytovateli veškeré podklady nezbytné pro realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy tak, aby se Poskytovatel mohl s uvedenými podklady včas seznámit před tím, než bude zahájen výkon činnosti TDS. Poskytovatel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelem pouze k poskytování plnění dle této Smlouvy.

7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této Smlouvy Poskytovatelem.

- 7.4.** Objednatel má právo při neplnění povinností osob určených Poskytovatelem k výkonu činnosti TDS nebo v případě nespokojenosti Objednatele s kvalitou výkonu činnosti TDS nebo v případě porušování povinností ze strany Poskytovatele, je Objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Poskytovatele. Případné právo Objednatele na smluvní pokutu, náhradu škody či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.

Článek VIII. Smluvní sankce a pokuty

- 8.1.** V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo stanovené právními předpisy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové dohodnuté odměny včetně DPH za každé jednotlivé porušení.
- 8.2.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl. V této smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.
- 8.3.** Sjednáním smluvních pokut není dle § 2050 OZ dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 8.4.** Smluvní pokuty se stávají splatnými 30 (třicátý) kalendářní den po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1.** Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených v OZ, analogicky ZZVZ a v této Smlouvě.
- 9.2.** Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména:
- opakované porušení povinností poskytovatele vyplývajících ze smlouvy, přičemž za opakované porušení se považuje takové porušení, na které objednatel poskytovatele již v minulosti výslovně písemně upozornil; nebo
 - prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv části smluvní odměny, na niž vznikl poskytovateli nárok, po dobu delší 60 (šedesáti) kalendářních dnů.
- 9.3.** Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy bez předchozího upozornění:
- v případě neposkytnutí dotace či její části nebo úplného zastavení poskytnutí dotace s tím, že poskytovatel má právo v případě jeho zahájení plnění na úhradu ceny za dosud provedené práce; nebo
 - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek poskytovatele. Poskytovatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

Článek X Závěrečná ustanovení

- 10.1.** Poskytovatel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti se smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
- 10.2.** V případech v této smlouvě výslovně neupravených se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku upravující příkazní smlouvu, případně smlouvu o dílo.
- 10.3.** Smluvní strany se dohodly, že při změně závazku z této smlouvy budou analogicky postupovat analogicky dle § 222 ZZVZ.

- 10.4.** Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že adresa pro doručování písemné korespondence je sídlo uvedené v čl. I. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla/místa podnikání/bydliště, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.
- 10.5.** Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 10.6.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že má objednatel povinnost uveřejnit smlouvu v Registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti až dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.7.** Tato smlouva je vyhotovena jedním (1) vyhotovením v elektronické podobě.
- 10.8.** V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 10.9.** Poskytovatel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- 10.10.** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 10.11.** Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 15.6.2023 usnesením č. 27/2023.

Objednatel

Ve Velké Bukové dne viz el. podpis

Ing. Pavel Moucha
Digitálně podepsal
Ing. Pavel Moucha
Datum: 22.06.2023
19:52:34 CEST

.....
Obec Velká Buková
Ing. Pavel Moucha
starosta obce

Zhotovitel

V Praze dne viz el. podpis

Digitálně
Marok
Fiala
Datum:
2023.06.21
13:10:09 +02'00'

.....
MMT servis s.r.o.

MMT servis s.r.o.
MMT servis s.r.o.