



ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE BRNO

veřejná výzkumná instituce

Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno; www.uapp.cz

PŘEDBĚŽNÁ KALKULACE NÁKLADŮ

na záchranný archeologický výzkum při akci:
„Inženýrské sítě Pivovar - záchranný archeologický výzkum“

Náklady na realizaci záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) zahrnují terénní část a teoretické vyhodnocení nálezové situace

- I. etapa ZAV: odborný dohled prováděný VŠ pracovníkem/ky-archeologem/gy při zemních pracích (dále jen I. E. ZAV) souvisejících s realizací stavebních úprav;
- II. etapa ZAV: vlastní archeologický výzkum při pozitivním zjištění archeologických situací a objektů (dále jen II. E. ZAV) a závěrečná zpráva. Zpracování závěrečné zprávy zahrnuje výsledky odborného dohledu a v případě realizace II. etapy ZAV práce konzervátorské laboratorní, dokumentační, digitalizaci a inventarizaci nálezů (dále jen III. E. ZAV).

Popis stavby:

Název stavby	Inženýrské sítě Pivovar - záchranný archeologický výzkum
Stavebník	Město Znojmo zastoupené odborem investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Umístění stavby	k. ú. Znojmo
Rozloha / délka stavby	Vybudování inženýrských sítí v délce 572,5 m
Popis	Jedná se o vybudování inženýrských sítí pro městský pivovar Znojmo. Dešťové kanalizace v délce 166,89, splaškové kanalizace v délce 142,9 m, jednotné kanalizace 62,6 m, vodovodu 195,6 m.

Archeologické souvislosti území:

Historie dnešního Znojma přímo navazovala na tradici současného Hradiště sv. Hipolyta, někdejšího mocného a rozlehlého staroslovanského hradiště z 9. a 10. století, které bylo jednou z nejdůležitějších pevností Velké Moravy. Pravděpodobně už počátkem 9. století zde vznikl kostel sv. Hipolyta. A kromě něj zde byly knížecí budovy a řada srubových staveb. Když se po rozpadu Velké Moravy objevila někdy v polovině 11. století nezávislá a rozlehlá feudální knížectví, byla jedním z nich i "Znojemská země", jak tomu nasvědčuje i pozdější rozdělení Moravy českým vévodou Břetislavem. V té době Břetislav vybudoval na dnešních místech nový hrad, který byl daleko menší než starý hrad na Hradišti. Na jeho obranu nejenže nebylo zapotřebí tak velkého množství vojska, ale pro svoji výhodnější strategickou polohu a organizaci odpovídající vývoji doby se stal důležitou pevností na ustálené jižní hranici. Z této doby také pochází rotunda Panny Marie a sv. Kateřiny, v roce 1134 přestavěná a vyzdobená freskami zobrazujícími nejstarší českou pověst o Povolání Přemysla Otáče na stolec knížecí.

První písemná zmínka o Znojmě je v listině z roku 1048, kterou kníže Břetislav zakládá proboštví v Rajhradě a kde je mezi svědky uveden znojemský kastelán Markvart. Po smrti knížete Břetislava připadlo Znojemsko jeho synu Konrádovi I. a Znojmo se stalo sídlem údělných přemyslovských knížat. V této době se na hradě razily mince - znojenské denáry. V roce 1100 se hrad stal místem svatby českého knížete Bořivoje s Gerbirgou, dcerou rakouského markraběte. Ale již v roce 1146 byl



ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE BRNO

veřejná výzkumná instituce

Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno; www.uapp.cz

za války českého vévody Vladislava se znojemským údělným knížetem Konrádem II. vyplněn. Tehdy byl nazýván jako "nejopevněnější hrad Znojem".

Plánované vybudování inženýrských sítí u pivovaru ve Znojmě se nachází v území s archeologickými nálezy I. kategorie (č. v SAS 34-11-21/1). Byly zde zachyceny pravěké sídlištní aktivity z pozdní doby kamenné – eneolitu, doby bronzové a starší doby železné.

S hradem v blízkosti pivovaru souvisí i nálezy z raného středověku. Další nálezy dokládají existenci vrcholně středověkého feudálního sídla.

Předpokládaný postup archeologických prací:

Při zemních pracích bude přítomen archeolog, který bude provádět archeologický dohled nad zemními pracemi tedy I. etapu výzkumu. V některých místech je možné doporučit odbornou sondáž a ruční odkryv.

Pokud bude při dohledu zjištěno porušení archeologických situací a zemní práce si vyžádají provedení archeologického výzkumu, bude následovat II. etapa, a to samotný záchranný výzkum. Na II. etapu navazuje zpracování nalezeného materiálu a dokumentace, interpretace získaných informací a zpracování výstupů. Výsledkem výzkumu je Závěrečná zpráva.

Předpokládá se zahájení, navázané na započetí zemních prací stavebníka a jejich pokračování v jejich souladu. Harmonogram je tak vázán na tyto skutečnosti.

Předpokládaná kalkulace nákladů:

Cena za **I. etapu ZAV** je stanovena podle rozsahu zemních prací na ploše plánované zástavby na **30 000,- Kč**.

Cena za **II. etapu ZAV** je počítána pomocí hodinových sazeb pracovníků ÚAPP Brno, v.v.i.:

VŠ pracovník	420,- Kč/1 hod.
SŠ pracovník – asistent výzkumu, geodet	300,- Kč/1 hod.
dělník-specialista/dodavatelské firmy	200,- Kč/1 hod.
dělník	180,- Kč/1 hod.

Předpokládaná pracovní skupina, složená tak, aby dokázala kvalifikovaně a náležitě provést záchranný archeologický výzkum v terénu se skládá z:

Pracovní zařazení, kvalifikace	Počet prac.	Hodinová sazba (*počet prac.)
Archeolog VŠ	1,5	630
Odborný asistent výzkumu, dokumentátor - SŠ	1	300
Odborný pracovník terénního výzkumu - DS	3	600
Dělník – terénní práce	5	900
Celkové náklady na 1 hodinu terénní části ZAV		2 430,- Kč bez DPH

V případě investorem předpokládaného rozsahu výzkumu (100 hodin II. etapy) by náklady činily **243 000,- Kč bez DPH**.



ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE BRNO

veřejná výzkumná instituce

Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno; www.uapp.cz

Celkové náklady na záchranný archeologický výzkum při negativním zjištění archeologických nálezů	30 000,- Kč bez DPH
Předpokládané celkové náklady na záchranný archeologický výzkum při pozitivním zjištění archeologických nálezů	273 000,- Kč bez DPH

V Brně dne 9. 5. 2017

Mgr. Andrea Matějčíková
ředitelka