



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o pachtu technologického zařízení parovodní předávací stanice
ze dne 15. 12. 2014

Propachtovatel:

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

se sídlem:

Křižkovského 8, 771 47 Olomouc

Zastoupená

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D., rektor

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

61989592

DIČ:

CZ61989592

(dále jen „propachtovatel“)

a

Pachtýř:

Obchodní firma:

Veolia Energie ČR, a.s.

Se sídlem:

28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zapsaná:

u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, sp.zn. B 318

Zastoupená:

na základě pověření

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

45 19 34 10

DIČ:

CZ45193410

(dále jen „pachtýř“)

I.

Mezi shora uvedenými smluvními stranami byla dne 15.12.2014 podle ust. § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřena Smlouva o pachtu technologického zařízení parovodní předávací stanice, kterou se propachtovatel zavázal přenechat pachtýři k dočasnému užívání a požívání technologické zařízení parovodní předávací stanice a pachtýř se zavázal platit za to sjednané pachtovné (dále jen „Smlouva“).

II.

1. Pachtýř, jakožto provozovatel soustavy zásobování tepelnou energií na území statutárního města Olomouce, má záměr v roce 2023 realizovat investiční akci pod pracovním názvem „Přechod parní větve II. na horkovod“, jejímž cílem je výměna stávajících parních rozvodů a stávajících parních předávacích stanic za horkovodní rozvody a horkovodní předávací stanice. Pro realizaci tohoto záměru bude využito tras stávající parovodní soustavy, která bude rekonstruována na horkovod. Jedná se především o stávající parovodní větev II. v městské části Hodolany a Nový Svět a část větve I. v městských částech Hodolany, Holice a Nový Svět.
2. V rámci výše uvedeného stavebního záměru dojde také k úpravám vstupních částí předmětu pachtu, tj. stávající parovodní předávací stanice odběrného místa C500-434, která je umístěna v objektu „Podnikatelský inkubátor VTP UP Olomouc, blok C“, tj. v budově s č.p. 920, stavba pro administrativu na adrese Šlechtitelů 920/19, jež je součástí pozemku parc. č. 1721/130 v kat. území Holice u Olomouce, obec Olomouc, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále také jen „objekt“). Toto se mění v čl. I odst. 1 Smlouvy – v mezidobí došlo k přečíslování parcel a přidělení čísla objektu.
3. Rozsah rekonstrukce vyplývá z projektové dokumentace D.2.2.403 PS C500-434, kterou zpracovala spol. Energoprojekta s.r.o. Přerov, ul. Dluhonská 1350/43 v 08/2022. Výše uvedená projektová dokumentace se týká rekonstrukce celé primární části a části sekundáru předmětu pachtu (technologického zařízení předávací stanice). Investorem rekonstrukce je pachtýř.
4. Hranice mezi zařízením dotčeným rekonstrukcí a zařízením, které zůstane původní, je vymezena zákřesem v technické dispozici, jenž je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho Příloha č. 1.
5. O zahájení a dokončení úprav dle odst. 2 bude sepsán a podepsán datovaný protokol. Po dokončení úprav pachtýř propachtovateli předá veškerou dokumentaci s nimi související.
6. V celém textu Smlouvy se slovo „parovodní“ nahrazuje slovem „horkovodní“ v příslušném tvaru.

III.

Propachtovatel podpisem tohoto dodatku výslovně souhlasí s rekonstrukcí předmětu pachtu v rozsahu uvedeném v čl. II. tohoto dodatku a vyplývajícím z projektové dokumentace specifikované v čl. II. odst. 3 tohoto dodatku Smlouvy, kterou pachtýř provede na svůj náklad formou technického zhodnocení předmětu pachtu. Veškeré nově dodané komponenty se však stanou součástí předmětu pachtu, a tedy vlastnictvím propachtovatele. Propachtovatel výslovně souhlasí s tím, že pachtýř bude odepisovat realizované technické zhodnocení předmětu pachtu. Propachtovatel si nezvýší vstupní cenu majetku o toto technické zhodnocení po celou dobu účinnosti Smlouvy do doby zpětného předání předmětu pachtu propachtovateli. Propachtovatel se zavazuje uhradit pachtýři účetní zůstatkovou hodnotu provedeného technického zhodnocení ve výši stanovené dle účetní evidence pachtýře ke dni ukončení platnosti Smlouvy do 30 kalendářních dnů ode dne skončení platnosti Smlouvy.

IV.

1. Propachtovatel bere na vědomí, že pachtýř pro účely plnění Smlouvy, včetně všech jejích dodatků, a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje propachtovatele, resp. jeho kontaktních osob uvedených ve Smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním Smlouvy. Propachtovatel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění Smlouvy a k plnění zákonných povinností pachtýře. Veškeré informace o tom, jak pachtýř osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedeny v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na internetové adrese <https://www.vecr.cz> (dále jen Zásady ochrany osobních údajů).
2. Propachtovatel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předá pachtýři, o zpracování jejich osobních údajů pachtýřem a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů.
3. Propachtovatel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů zpřístupněny společností skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění Smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s pachtýřem pro zajištění plnění práv a povinností, jak je uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.
4. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních dle čl. IX. Odst. 2 Smlouvy:
 - Za propachtovatele: [REDACTED]
 - Za pachtýře: [REDACTED]
5. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických dle čl. IX odst. 3 Smlouvy:
 - Za propachtovatele: [REDACTED]
 - Za pachtýře: [REDACTED]

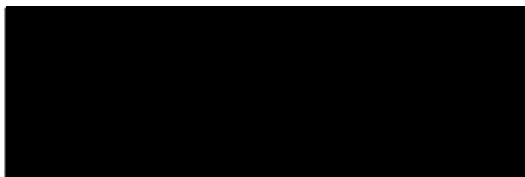
V.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je uzavřený dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá ke dni uveřejnění tohoto dodatku (spolu s ním i Smlouvy vč. příloh) v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek, vč. Smlouvy, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněn prostřednictvím registru smluv. Jeho uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem propachtovatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním tohoto dodatku, (vč. Smlouvy) v registru smluv budou znečitelněna ta ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle § 3 odst. 1 ZRS, a to osobní údaje. Smluvní strany prohlašují, že s uveřejněním souhlasí a že tento dodatek či Smlouva neobsahuje žádná další ustanovení (nad rámec výše uvedených), která by požadovaly znečitelnit.

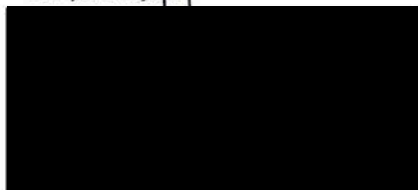


4. Tento dodatek je zpracován ve třech stejnopisech s povahou originálu; propachtovatel obdrží jeden a pachtýř dva.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
Příloha č. 1 Technická dispozice hranice obnovy předávací stanice C500-434

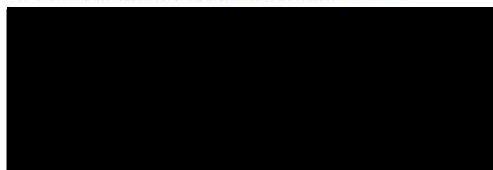
V Olomouci dne^{19.6.2023}



Za pachtýře:



V Olomouci dne^{12.6.2023}



Za propachtovatele:

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor

