

**OBJEDNÁVKA**

číslo: 980/23/28

Datum vystavení objednávky: 21.06.2023

**Dodavatel: Lenka Míková architekti s.r.o**  
Kamenická 673/5, 170 00 Praha 7  
IČO: 07565232, DIČ: CZ07565232**Objednatel: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1**  
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581  
zastoupené  
**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**  
Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00  
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316


Věc: Objednáváme u Vás pro objekt Staroměstské nám. 548/20\*, PRAHA 1, vyhotovení jednostupňového projektu rekonstrukce obchodního prostoru č. 101, pro získání stavebního povolení a provádění stavby. CN č. 230620 ze dne 20.06.2023 ( Fáze 02).

- obchodní prostor č. 101 (č. m. 1.33, 1.34)
- průchod z ul. Železná (společný prostor a komunikace)

- Platby: 1. platba - záloha při zahájení projektu\_50%\_74 500,- Kč  
2. platba - doplatek po předání hrubopisu DSP\_40%\_59 600,- Kč  
3. platba - doplatek po předání čistopisu DSP včetně VV\_10%\_14 900,- Kč

**Cena celkem: 149 000,00 Kč bez DPH****Přijetí nabídky s ~~dlátkem~~ nebo jbdchylkoHse vylučuje.**

Fixní termín: 21.08.2023

  
Mgr. Jan Boliška  
Předseda představenstva  
Ing. Josef Bláha  
Místopředseda představenstva

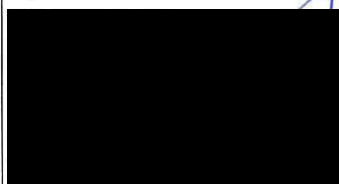
Na fakturu je nutné uvést objednatele dle objednávky. Faktury zasílejte společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., a to pouze elektronicky na e-mailovou adresu: [faktury@tcp-as.cz](mailto:faktury@tcp-as.cz)!!!

V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ©registru smluv, žádáme o písemné potvrzení přijetí této objednávky (s odkazem na její evidenční číslo) na e-mail: [email@tcp-as.cz](mailto:email@tcp-as.cz).

Informaci o zpracování osobních údajů společností TRADE CENTRE PRAHA, a.s., IČO 004 09 316, ke kterému dochází během procesu objednávání, si přečtete na odkazu:

[www.tcp-as.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-pro-dodavatelske-smlouvy](http://www.tcp-as.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-pro-dodavatelske-smlouvy)

Vystavil:



Kontroloval:



Razítko:

  
**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316  
0

č. objednávky: 980/23/28

## Obchod Železná

cenová nabídka na architektonickou spolupráci  
230620

### A. Základní údaje

adresa: Železná 548/1, 110 00 Praha 1 - Staré Město  
obchodní jednotka 1.35a 1.36+ přilehlý průjezd

popis: rekonstrukce obchodní jednotky (sloučení dvou) včetně výkladců, dům kulturní památka a v pam. rezervaci  
celková plocha stávajících jednotek cca 19m2 a průjezdu 30m2

### B. Obsah zadání

popis: Jednostupňový projekt rekonstrukce pro získání stavebního povolení i provádění stavby

Rekonstrukce obchodních jednotek a přilehlého průjezdu ve sjednaném rozsahu:

- protažení výkladce jednotky až ke sloupku ve fasádě, nová výloha přímo do ulice
- nový výkladec v průjezdu včetně 2 vstupních dveří, izolační zasklení dvojsklem
- nová podlaha uvnitř jednolky včetně protažení
- oprava nástěnné vitríny, stávajících vrat do dvora a dalších prvků v průjezdu
- nová skládací mříž do průjezdu z ulice
- nové rozvody elektro, el. vytápění v jednotce, zabezpečení obchodu, rekuperace?
- stávající umyvadlo v zadní části jednotky zachovat
- nový „poutač“ / logo na fasádě, nátěr fasády jako zbytek parteru (po dohodě s PP)

### C. Projektové fáze a rozvržení honoráře

#### 02- Jednostupňový projekt pro povolení a realizaci

obsah: Doplnění a přizpůsobení projektu na základě předběžných konzultací a vyjádření  
Kompletní zpracování dokumentace dle příslušné vyhlášky, včetně profesí (PBŘ, ZTI, UT+VZT, EL)  
Finální tvarové a materiálové řešení včetně hlavních architektonických detailů  
Specifikace pro provádění včetně zadání výplní otvorů, koncových prvků, povrchů a materiálů  
Vypracování výkazu výměr a sestavení kontrolního rozpočtu stavby  
Obstarání všech potřebných vyjádření a stanovisek k žádosti o SP

odevzdání: 3x paré dokumentace hrubopisu nebo dle potřeby pro DOSS a elektronické odevzdání ve formátu pdf  
3x paré tištěné dokumentace čistopisu a elektronické odevzdání ve formátu pdf

termíny: Fáze 02 - Jednostupňový projekt - hrubopis 8-10týdnů  
Fáze 02 - Jednostupňový projekt - čistopis a W 3 týdny od získání všech ZS

honorář: Fáze 02 - architektonicko-stavební řešení, kompletace 66 000 Kč  
Fáze 02 - profese EL, UT+VZT, PBŘ 50000 Kč  
Fáze 02 - inženýring 18000 Kč  
Fáze 02 - výkaz výměr a orientační rozpočet 15 000 Kč

---

Fáze 02- Celkem 149000 Kč

platby: 1. platba - záloha při zahájení projektu 50%  
2. platba - doplatek po předání hrubopisu DSP 40%  
3. platba - doplatek po předání čistopisu DSP včetně W 10%

#### 03. Autorský dozor a spolupráce při realizaci

Spolupráce při vyhodnocení nabídek dodavatelů  
Koordinační spolupráce, kontrola výrobní dokumentace dodavatelů  
Autorský dozor při realizaci a účast na kontrolních dnech dle potřeby  
Vypracování doplňujících výkresů a řešení detailů vzniklých při realizaci  
Případně další práce nad rámec této nabídky

honorář: hodinová sazba dle stráveného času 1100 Kč/hod