

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

AGROČAS spol. s r.o., Částkov 1, 348 01 Staré Sedliště

IČO 45350531

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. **64N04/31** tento:

D O D A T E K č. 1

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.5.2004 – 1.10.2004 ve výši 191.671,00 Kč (slovy: jednostodevadesátjedentisícšestsetšedmdesátjednakorunačeská).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zaplaceno **nejpozději do 30.11.2004** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 11.8.2004.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 3.9.2004

Pozemkový úřad ČR
územní pracoviště Tachov
Lu 1791
347

.....
Ing. Jiří Křípárek
Vedoucí ÚP

.....
Václav Posavád
jednatel společnosti

Agročas spol. s r.o.
Částkov 1
Václav Posavád
jednatel, IČO: 453 50 531

Za správnost: /

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

AGROČAS spol. s r.o., Částkov 1, 348 01 Staré Sedliště

IČO 45350531

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 64N04/31 tento:

D O D A T E K č. 2

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.5.2004 – 1.10.2004 ve výši 191.671,00 Kč (slovy: **jednostodevadesátjedentisícšestsetsedmdesátjedenakorunačeská**).

III.

Sekce správy nemovitostí PF ČR po dohodě s Ministerstvem zemědělství rozhodla o dalším odkladu splátky nájemného specifikovaného v čl. II tohoto dodatku s tím, že bude zaplaceno **nejpozději do 31.3.2005** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 29.11.2004.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 30.11.2004

zemkový fond ČR
zemní pracoviště Tachov
Lučňá č. 1791
347 01 Tachov ©

Ing. Jiří Kašpárek
Vedoucí ÚP

Václav Posavád
jednatel společnosti

Agročns spol. s r.o.
Částkov 1
Václav Posavád
jednatel, IČO: 453 50 531

Za správnost: Sušírová Petra

a
h
a
ra

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11 a, 130 00,

zastoupený : Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agročas spol. s r.o.

sídlo: Částkov 1, PSČ 347 01 Tachov

IČO: 453 50 531

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 2300

zastoupena panem Václavem Posavádem - jednatelem společnosti

(dále jen nájemce)

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 64 N 04/31**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31(dále jen "smlouva").

II.

Vydání nemovitostí + vypoštění

III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku:

131 395,-Kč/ročně od 1.10.2005

Nájemce je povinen zaplatit k 1.10.2004 nájemné ve výši 187 178,-Kč
(slovy: Stoosmdesátsedmtisícstosedmdesátosmkorunčeských) .

Nájemce je povinen zaplatit k 1.10.2005 nájemné ve výši 238 372,-Kč
(slovy: Dvěstětřicetosmtisícťřístasedmdesátvakorunčeských)

IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu

V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 26.9.2005

Pozemkový fond ČR
Tachov
1731
Tachov

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Kašpárek
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

.....
Agročas spol. s r.o.
zast.jednat. panem Václavem Posavádem
nájemce

Agročas spol. s r.o. Částkov
348 01 Staré Sedliště
(10) IČO: 45350531

Za správnost : Bubnová Kamila

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

Agročas spol. s r.o., Částkov 1, 347 01 Tachov

IČO 45350531

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 64N04/31 tento:

D O D A T E K č. 4

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2004 – 1.10.2005 ve výši 238.372,00 Kč (slovy: dvěstětřicetosmtisíctřístasedmdesátdvěkorunyčeské).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zapláceno **nejpozději do 30.11.2005** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 14.9.2005.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 30.9.2005

Pozemkový fond ČR
ní pracoviště Tachov
Královská č. 179
01 Tachov. ©

.....
Ing. Jiří Kaspárek
Vedoucí ÚP

.....
Václav Posavad
jednatel společnosti

Agročas spol. s r.o. Častka
348 01 Staré Sedliště
(10) IČO: 45350531

Za správnost: Sušírová Petra
.....

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

Agročas spol. s r.o., Částkov 1, 347 01 Tachov

IČO 45350531

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. **64N04/31** tento:

D O D A T E K č. 5

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinnen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2004 – 1.10.2005 ve výši 238.372,00 Kč (slovy: dvěstětřicetisícťřístasedmdesátdvěkorunyčeské).

III.

Sekce správy nemovitostí PF ČR rozhodla o dalším odkladu splátky nájemného specifikovaného v čl. II tohoto dodatku s tím, že bude zaplaceno **nejpozději do 31.3.2006** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 18.11.2005.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 30.11.2005

F
Kovový fond ČR
povíště Tachov
č. 1791
Tachov

.....
Ing. Jiří Kašpárek
Vedoucí ÚP

.....
Václav Posavád
jednatel společnosti

Agročas spol. s r.o. Částkov
348 01 Staré Sedliště
(10) IČO: 45350531

Za správnost: Sušírová Petra

...../.....

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11 a, 130 00,

zastoupený : JUDr. Jan Franc, pověřený vedením ÚP PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Agročas spol. s r.o.

Sídlo: Částkov 1, PSČ 347 01 Tachov

IČO: 453 50 531

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 2300

Zastoupena panem Václavem Posavádem – jednatelem společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 64 N 04/31**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31(dále jen "smlouva").

II.

Vydání + přidání nemovitostí - viz.příloha č.1

III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku: **70 132,-Kč/ročně od 23.3.2006 – viz.příloha**
(slovy: **Sedmdesátisícetřicetdvakorunčeských**)

Nájemce je povinen zaplatit k 1.10.2005 nájemné ve výši 235 684,-Kč
(slovy: Dvěstětřicetpětistícšestsetosmdesátčtyřikorunčeských) – viz.příloha

Nájemce je povinen zaplatit k 1.10.2006 nájemné ve výši 80 025,-Kč
(slovy: Osmdesátstícdvacetpětkorunčeských) – viz.příloha

IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu

V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 22.3.2006

.....
Pozemkový fond České republiky
JUDr. Jan Fraňo
Pověřený vedením ÚP PF ČR v Tachově

.....
Agročas spol. s r.o.
zast.panem Václavem Posavádem
nájemce

Agročas spol. s r.o. Čestkov
348 01 Staré Sedliště
(10) IČO: 45350531

Za správnost : Bubnová Kamila

.....

podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, pověřeným vedením územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

Agročas spol. s r.o., Částkov 1, 347 01 Tachov

IČO 45350531

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. **64N04/31** tento:

D O D A T E K č. 7

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2005 – 1.10.2006 ve výši 80.025,00 Kč (slovy: osmdesátisícdvacetpětkorunčeských).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zaplaceno **nejpozději do 30.11.2006** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 31.8.2006.

Dostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 7.9.2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Tachov
Luční č. 1791
247 01 Tachov

.....
Ing. Pavel Brandl
Pověřený vedením ÚP Tachov

.....
Václav Posavád
jednatel společnosti

Agročas spol. s r.o.
Částkov 1
Václav Posavád
jednatel, IČO: 453 50 531

Za správnost: Sušířová Petra

.....

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Tomášem Volínem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

Agročas spol. s r.o., Částkov 1, 347 01 Tachov

IČO 45350531

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 64N04/31 tento:

D O D A T E K č. 8

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.4.2004 nájemní smlouvu č. 64N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2005 – 1.10.2006 ve výši 80.025,00 Kč (slovy: osmdesátisícdvacetpětkorunčeských).

III.

Sekce správy nemovitostí PF ČR rozhodla o dalším odkladu splátky nájemného specifikovaného v čl. II tohoto dodatku s tím, že bude zapláceno **nejpozději do 31.3.2007** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 12.10.2006.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 28.11.2006

Agročas spol. s r.o. .

Částkov 1

Ing. Miroslav Bečvář
jednatel, IČO: 453 50 5

.....
Ing. Tomáš Volín
vedoucí ÚP Tachov
.....
347 01 TACHOV ①

.....
Ing. Tomáš Volín
vedoucí ÚP Tachov

.....
Ing. Miroslav Bečvář
jednatel společnosti

Za správnost: Sušírová Petra

...../.....