

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

## I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** Vyšší odborná škola a Střední odborná škola Roudnice nad Labem,  
Špindlerova 690, příspěvková organizace  
Sídlo: Špindlerova třída 690, 413 01 Roudnice nad Labem  
IČO: 46773762  
Právní forma: příspěvková organizace  
Zastoupená: Ing. Josefem Nehybou, ředitelem školy

**Zhotovitel:** PROEFEKT - projekční kancelář  
**Provozovatel:** Jiří Aust  
Špindlerova 672, 413 01 Roudnice n. L.  
IČO 640 13 111, DIČ CZ7308012756

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zhotovení projektu:

## II.

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci **na akci s názvem „Rekonstrukce střešního pláště pavilonu II“** (nástavba sedlové střechy objekt na p.p.č. 1971 k.ú. Roudnice n.L. - zastavěná plocha cca 655 m<sup>2</sup>). Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení. Rozsah projektových prací s časovým harmonogramem je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

## III.

### Cena

Cena za provedení díla dle čl.II.1 byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí **260 000 Kč bez DPH**. Cena s DPH 21% činí **314 600 Kč**.

## IV.

### Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v čl.II.1 do 29.2.2024.
2. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo zhotovitele (viz shora).

## V.

### Přechod vlastnického práva k dílu

Vlastnictví ke zhotovené dokumentaci, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli po dokončení a předání projektové dokumentace 193.000,- Kč + DPH 21% v termínu 30 denní splatnosti faktury po předání projektové dokumentace, po vydání stavebního povolení 27.000,-Kč + DPH 21% v termínu 30denní splatnosti faktury po předání stavebního povolení. Po výkonu autorského dozoru po dobu realizace stavby 40.000,-Kč + DPH 21% v termínu 30denní splatnosti faktury.

## VII.

### Spolupůsobení objednatele

Objednatel se zavazuje předat následující podklady pro zhotovení díla v těchto termínech: Předpokládá se maximálně včasná spolupráce při koordinaci veškerých potřebných podkladů pro vypracování projektové dokumentace.

## VIII.

### Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč za každý den prodlení.

## IX.

### Ujednání všeobecná

1. Objednatel je oprávněn použít dílo-předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.

2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V ..... dne ..... 17.6.2023

V ..... dne ..... 17.6.2023



zhotovitel

**Jiří AUST**  
autor. tech. pro pozemní stavby  
Špindlerova 672  
413 01 Roudnice n. L.  
IČ: 640 13 111  
DIČ: CZ7308012756

objednatel

**VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA  
a STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA**  
Roudnice nad Labem, Špindlerova 690  
příspěvková organizace  
Špindlerova 690, 413 01 Roudnice n.L.  
DIČ: CZ46773762 IČ: 46773762