

Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu části pozemku uzavřené dne 25. 8. 2022

pro potřeby nájemce označená jako dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku č. 1162/MO/2022

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)

(dále jen „dohoda“)

Článek I. Smluvní strany

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupená:  ředitelkou Sekce ekonomiky, dle
Podpisového řádu Finanční správy České republiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: 
číslo účtu:
ev. č. AVIS^{ME}: 22/2901/0001/01R
kontaktní a doručovací adresa: Finanční úřad pro Kraj Vysočina
Tolstého 2
586 01 Jihlava

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Statutární město Jihlava

se sídlem: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1
zastoupené: , náměstkem primátora
IČO: 00286010
DIČ: CZ00286010
bankovní spojení: 
číslo účtu:

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

společně jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“

Článek II.

Smluvní strany uzavřely dne 25. 8. 2022 Smlouvu o nájmu části pozemku, na základě které pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání část pozemku parc. č. 3942/13 o výměře 1320 m² v kat. území Jihlava (dále jen „předmět nájmu“) za účelem jeho využití jako náhradní odstavné plochy pro osobní automobily třetích osob, a to zejména obyvatel ulic Seifertova a Bratří Čapků v Jihlavě, dále pak za účelem využití části plochy na uložení pevného stavebního materiálu (potrubí, šachty atd.) (dále jen „smlouva“). Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30. 9. 2023.

Článek III.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku XI. odst. 1. písm. a) smlouvy dohodly, že nájemní vztah založený smlouvou končí ke dni 30. 6. 2023.

Článek IV.

1. Nájemce předá vyklizený předmět nájmu zpět pronajímateli dne 30. 6. 2023 na základě písemného předávacího protokolu.
2. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné za předmět nájmu za druhé čtvrtletí 2023, a to na základě daňového dokladu - faktury vystaveného pronajímatelem do 15. 7. 2023 se splatností 14 dnů ode dne jeho doručení nájemci na adresu uvedenou v článku I. smlouvy nebo elektronicky na e-mailovou adresu 

Článek V.

1. V ostatních záležitostech touto dohodou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran zejména ujednáními o nájmu upravenými občanským zákoníkem a dále zákonem č. 219/2000 Sb.
2. Tato dohoda, se znečitelněním osobních údajů, bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Tato dohoda může být smluvními stranami podepsána v listinné podobě anebo elektronicky, se zaručeným elektronickým podpisem. Bude-li dohoda podepsána v listinné podobě, musí být vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení stejnopisu. V případě, že dohoda bude podepsána pouze elektronicky, se zaručeným elektronickým podpisem, bude vyhotovena v jednom (1) vyhotovení s platností originálu a smluvní strana, která smlouvu podepíše jako poslední, se zavazuje zaslat její elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, že dohoda byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Uzavření této dohody schválila Rada města Jihlavy na 22. schůzi dne 22. 6. 2023 usnesením č. 1004/23-RM

V Praze dne: **28.06.2023**

V Jihlavě dne: **23.06.2023**

Pronajímatel:
Česká republika – Generální
finanční ředitelství

Nájemce:
Statutární město Jihlava


ředitelka Sekce ekonomiky


naměstek primátora