



č. smlouvy pronajímatele: OLP/2835/2017
č. smlouvy nájemce: 802/2017

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 30. 08. 2017

Smluvní strany:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 461 80 Liberec 2

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem kraje

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-7964100227/0100

datová schránka: c5kbvkw

kontaktní osoba pro účely smlouvy: Bc. Tomáš Charypar, tel.: +420 485 226 514, 739 541 632

e-mail: tomas.charypar@kraj-lbc.cz

Bc. Helena Straková, tel. +420 485 226 503, 739 541 585,

e-mail: helena.strakova@kraj-lbc.cz

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Státní fond životního prostředí České republiky

zřízený zákonem č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky

zastoupený [redacted] ředitelem

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov

IČO: 00020729

DIČ: není plátcem DPH

korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4 – Krč

bankovní spojení: [redacted]

datová schránka: favab6q

kontaktní osoba pro účely smlouvy: [redacted]

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce jsou dále společně označováni jako „smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

- 1) Dne 30. 8. 2017 uzavřel Liberecký kraj, jako *pronajímatel*, a Státní fond životního prostředí České republiky, jako *nájemce*, Nájemní smlouvu č.j. OLP/2835/2017. *Pronajímatel* a *nájemce* k uvedené

nájemní smlouvě uzavřeli dne 18. 10. 2022 dodatek č. 1 (uvedená Nájemní smlouva ve znění dodatku č. 1 dále jen „**Smlouva**“).

- 2) Předmětem tohoto dodatku č. 2 je v důsledku nárůstu inflace dle oznámení Českého statistického úřadu ve výši 15,1 % za rok 2022 a v souladu s čl. IV odst. 6) a 7) Smlouvy navýšení některých úplat spojených s nájemní smlouvou:
 - a) čl. IV odst. 2) písm. a) Smlouvy zní nově takto:
 - a) Pronajatý prostor dle čl. II odst. 1) této smlouvy: **1.208,55 Kč** (slovy: jeden tisíc dvě stě osm korun českých, padesát pět haléřů) **za m²/rok**;
 - b) čl. IV odst. 2) písm. e) Smlouvy zní nově takto:
 - d) Cena za úklid činí **172,42 Kč** (slovy: sto sedmdesát dva korun českých, čtyřicet dva haléřů) **za m²/rok kancelářské plochy, tj. prostor dle čl. II odst. 1) této smlouvy bez DPH; 208,63 Kč** (slovy: dvě stě osm korun českých, šedesát tři haléřů) **za m² a rok s DPH.**
- 3) K navýšení ceny za úklid dle čl. I odst. 2) písm. b) tohoto dodatku č. 2 dochází od **1. 7. 2023**.
- 4) K navýšení nájemného dle čl. I odst. 2) písm. a) tohoto dodatku č. 2 dochází od **1. 1. 2024**. Další úprava nájemného v důsledku roční míry inflace bude možná v roce 2025, tj. pro vyloučení pochybností inflace za rok 2023 nebude zohledněna.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek č. 2 se stává součástí Nájemní smlouvy č.j. OLP/2835/2017 ze dne 30. 8. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 10. 2022.
- 2) Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č.j. OLP/2835/2017 ze dne 30. 8. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 10. 2022, která nebyla dotčena tímto dodatkem č. 2, zůstávají beze změn.
- 3) Tento dodatek je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Nájemce obdrží jedno vyhotovení a tři vyhotovení obdrží pronajímatel.
- 4) Dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy *pronajímatel* se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku. *Nájemce* prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Tento dodatek byl schválen Radou Libereckého kraje dne 20. 6. 2023 usnesením číslo 1154/23/RK.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku seznámily a že dodatek plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

V Liberci dne:
Za pronajímatele:

V Praze dne:
Za nájemce:

Martin Půta,
hejtman Libereckého kraje

ředitel SFŽP ČR