

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy objednatele: SML/110/23/011

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce

Sídlo: Květná 15, 603 00 Brno

za kterou jedná

IČO: 75014149

DIČ: CZ75014149, není plátce DPH

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel:

Název: ARILA Group s.r.o.

Sídlo: Rovné 15, 411 87 Krabčice

IČO: 282 30 175

DIČ: CZ28230175

za kterou jedná:

Bankovní spojení:

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 42978

dále jen „zhotovitel“

1. Předmět smlouvy, účel smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v souladu s touto smlouvou a zadávací dokumentací k veřejné zakázce malého rozsahu č. VZ-27/2023 „Oprava digestoří OZL I Praha“ a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za provedené dílo sjednanou cenu.

1.2. Účelem této smlouvy je oprava systému 10 ks vestavěných digestoří v prostorách laboratoří Inspektorátu SZPI v Praze včetně poskytnutí souvisejících stavebních prací. Předmět plnění je blíže specifikován v položkovém rozpočtu, jehož předmětem je soupis prací, dodávek a služeb oceněných zhotovitelem a členěném po jednotlivých částech - ze soupisu jsou patrné ceny za stavební část, za poskytnuté dodávky nezbytné k provedení opravy systému digestoří, další prováděné činnosti (např. čištění) a celková cena díla. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

1.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- položkovým rozpočtem dle bodu 1. 2. smlouvy (příloha č. 1 smlouvy)
- příslušnými normami a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla
- smlouvou.

1.4. Dílo dále tvoří:

- ověření rozměrů předmětu díla a jeho zaměření na místě
- pořízení, výroba či opatření věcí potřebných k provedení díla;
- doprava předmětu díla do místa plnění;
- práce spojené s výměnou konstrukce digestoří včetně instalace bezpečnostních skel, tj. sestavení předmětu díla z jednotlivých částí, jeho usazení, případně uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, či vzájemné funkční propojení s dalším vybavením objednatele tam, kde je plný provoz předmětu díla podmíněn takovým napojením či propojením
- výměna koncových uzávěrů plynu a vody,
- výměna osvětlení jednotlivých digestoří,
- případné drobné úpravy rozměrů díla dle skutečného umístění tak, aby byl zohledněn skutečný stavem v místě plnění;
- vykonání dalších činností, jejichž provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení předmětu díla;
- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s předmětem plnění;
- celkový úklid před předáním a převzetím dokončeného díla.

1.5. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení a předání díla podepsáním předávacího protokolu kontaktními osobami dle článku 8 smlouvy. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle dle bodu 1. 2. smlouvy jeho řádným dokončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu.

1.6. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že si řádně prohlédl místo plnění díla a v rámci přípravy nabídky k předemtné veřejné zakázce malého rozsahu se seznámil s rozsahem prací uvedeným v příloze č. 1 smlouvy a vyjasnil si veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti.

2. Místo plnění

2.1. Místem plnění je objekt Státní zemědělské a potravinářské inspekce, Inspektorát v Praze, adresa Za Opravnou 6, 150 00 Praha 5 – Motol.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, tj. dokončit jej a předat, do tří týdnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na zhotovení díla a sjednanou dobu plnění.

3.3. Smluvní strany se zavazují bezodkladně se vzájemně informovat o každé okolnosti, v důsledku které by mohlo dojít k prodlení v plnění; o každé takové okolnosti okamžitě sepíší zápis do stavebního deníku s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu.

4. Cena díla

4.1. Cena za provedení díla je sjednaná jako cena nejvýše přípustná, s možností změny pouze v případech stanovených ve smlouvě, a jsou v ní zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu, které zhotoviteli vzniknou za celou dobu realizace

díla až do předání dokončeného díla podle článku 7 smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty všechny vedlejší činnosti, práce či dodávky nutné pro provedení díla ve sjednaném rozsahu a účelu dle smlouvy, které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření smlouvy.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

714.525,80 Kč bez DPH, tedy **864.576, 22 Kč včetně DPH**

(DPH ve výši 21 % = 150.050,42 Kč).

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna v případě změny zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. V uvedeném případě změny sjednané ceny bude vždy uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

5. Platební podmínky

5.1. Objednatel uhradí cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), která bude zhotovitelem vystavena po předání a převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného kontaktními osobami dle článku 8 smlouvy.

5.2. Na daňovém dokladu musí být uvedena cena bez DPH a cena vč. DPH. Daňový doklad musí obsahovat číslo této smlouvy a náležitosti vyžadované příslušnými právními předpisy v platném znění. Daňový doklad, který nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo ty budou uvedeny neprávě či neúplně, je objednatel oprávněn vrátit, a to do konce sjednané doby jeho splatnosti. Při nezaplacení a vrácení takto vystaveného a doručeného daňového dokladu zhotovitel vystaví daňový doklad znovu a sjednaná lhůta splatnosti běží od data doručení nového daňového dokladu objednateli.

5.3. Splátnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení do datové schránky objednatele: avraiqg nebo na e-mail epodatelna@szpi.gov.cz. Platba bude objednatelem provedena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

5.4. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být fotokopie písemného předávacího protokolu vypracovaného v souladu s článkem 7 smlouvy.

5.5. Zjistí-li objednatel před úhradou faktury vadu díla, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit; vrácením faktury přestane běžet lhůta splatnosti. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu; doručením objednateli způsobem dle bodu 5. 3. smlouvy začne běžet nová lhůta splatnosti.

6. Podmínky a způsob provedení díla

6.1. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení.

6.2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy

6.3. Zhotovitel odpovídá za nedotknutelnost věcí objednatele, tj. za to, že jakékoliv věci objednatele nebudou zhotovitelem odcizeny, zničeny nebo zneužity. Zhotovitel je povinen poučit své zaměstnance o nedotknutelnosti věcí objednatele.

6.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla počínat si tak, aby neporušil podmínky existujících záruk za jakost věcí ve vlastnictví objednatele nacházejících se v místě provádění díla, se kterými byl objednatelem seznámen.

6.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění prací postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na realizovaném objektu, jeho bezprostředním okolí a na zařízeních objednatele. Za případně způsobené škody odpovídá zhotovitel a je povinen je na vlastní náklad odstranit ve lhůtě nezbytně nutné bez dopadu na konečný termín provedení díla. Toto platí i o škodách způsobených mechanismy a stroji použitými při provádění díla.

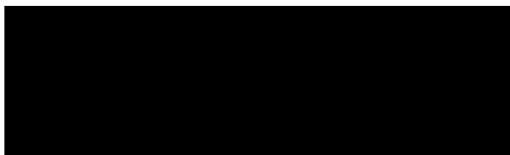
7. Předání díla

7.1. Dokončené dílo bude předáno v dohodnuté době uvedené v bodě 3.1 smlouvy na základě předávacího protokolu podepsaného kontaktními osobami obou smluvních stran uvedených v článku 8 smlouvy. Dnem podpisu protokolu přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele, do té doby nese veškerou odpovědnost za škodu nebo zničení díla zhotovitel, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

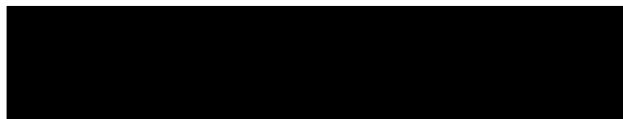
8. Kontaktní osoby

8.1. Kontaktní osoby obou smluvních stran, které jsou oprávněny jednat za smluvní strany ve věcech provozních a technických týkajících se této smlouvy a souvisejících s jejím plněním.

8.2. Kontaktní osoba zhotovitele:



8.3. Kontaktní osoby objednatele:



9. Kvalita prací, odpovědnost za vady a záruka za dílo

9.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy a závazným technickým normám platným na území ČR. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené technickými normami a bude způsobilé pro použití k účelu dohodnutému smlouvou.

9.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla v souladu s příslušnou úpravou v občanském zákoníku. Vedle toho zhotovitel přebírá záruku za jakost, tj. zhotovitel se zaručuje, že předmět plnění dle smlouvy bude po dobu záruční doby způsobilý k užívání pro účel, ke kterému je určen, bez jakýchkoliv vad, včetně právních vad. Dále se zhotovitel zaručuje, že předmět plnění bude mít vlastnosti určené dle smlouvy, a nevyplývají-li

zhotovitel uhradit objednateli vedle náhrady škody smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý, i započatý den prodlení.

10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním svého závazku odstranit vadu díla ve lhůtě uvedené v bodě 9. 9. smlouvy způsobem podle bodu 9. 8. smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli vedle náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední vady díla.

10.3. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

10.4. V případě, že prodlení zhotovitele bude zapříčiněno objednatelem nebo z jiných závažných důvodů písemně odsouhlasených oběma stranami, nebude smluvní pokuta zhotovitelem placena. Při podpisu smlouvy sjednávají smluvní strany, že závažnými důvody ve smyslu předchozí věty jsou živelná pohroma, zásah vyšší moci, neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelem; tímto ujednáním není dotčeno právo smluvních stran sjednat i další závažné důvody liberace.

10.5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost smluvní strany nahradit druhé smluvní straně v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuta je splatná bezodkladně na základě výzvy objednatele.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy bez určení lhůty pro odstranění závadných skutečností dle čl. 11. 3. smlouvy v případě nezaplacení smluvené platby objednatelem do 45 kalendářních dnů od uplynutí smluveného termínu úhrady.

11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy bez určení lhůty pro odstranění závadné skutečností dle čl. 11. 3. smlouvy v těchto případech:

- Vyhlášení konkurzu na majetek zhotovitele.
- Odcizení, zničení nebo zneužití majetku objednatele, ke kterému došlo v souvislosti s plněním zhotovitele podle smlouvy.

11.3. V jiných případech odstoupení než uvedených výše, oznámí odstupující svůj záměr písemně druhé smluvní straně a určí lhůtu 5 pracovních dnů k odstranění skutečností, pro které má v úmyslu odstoupit.

11.4. V případě odstoupení od smlouvy z příčin na straně objednatele se objednatel zavazuje převzít od zhotovitele doposud provedená plnění, která jsou v souladu s touto smlouvou, a uhradit tato plnění. V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení; konkrétní práva a povinnosti potvrdí písemně.

12. Závěrečná ustanovení

12.1. S výjimkou změny kontaktních osob, kterou lze provést oznámením druhé smluvní straně, je možno změnu smlouvy provést pouze se souhlasem obou stran, písemně, formou oběma stranami podepsaného dodatku. Dodatky smlouvy budou vzestupně číslovány a stávají se nedílnou součástí smlouvy.

12.2. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují ke smlouvě nebo která mají být učiněna na základě smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé

straně, nebude-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Oznámení v listinné podobě se považují za doručená uplynutím třetího (3.) dne po jejich prokazatelném odeslání.

12.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny adresy svého sídla budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů.

12.4. Práva každé ze smluvních stran ze smlouvy jsou bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany nepřenosná.

12.5. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnou obecnou právní úpravou, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

12.6. Ústní nebo písemná ujednání, učiněná před podpisem smlouvy se stávají neplatnými, pokud nebyla zahrnuta do smlouvy.

12.7. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení smlouvy by mělo z jakéhokoliv důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s obecně závaznými právními předpisy), nahradí ho smluvní strany novým, platným ustanovením, které bude svým významem co možná nejbližší původnímu ustanovení.

12.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o registru smluv“).

12.9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že budou nakládat s osobními údaji obsaženými ve smlouvě, případně získanými v souvislosti s prováděním díla, v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

12.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodu a vážnou vůli.

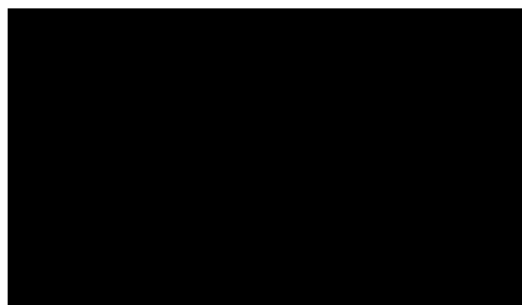
12.11. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

12.12. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, dokument s připojenými elektronickými podpisy obou smluvních stran obdrží objednatel i zhotovitel. Totéž platí i pro všechny případné dodatky smlouvy.

12.13. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Uveřejnění smlouvy provede objednatel, a to nejpozději do sedmi dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami; o uveřejnění objednatel zhotovitele informuje.

Dnem vložení elektronických podpisů

.....
Ing. Petr Cuhra
ředitel Inspektorátu v Praze
podepsán elektronicky



podepsán elektronicky

PŘÍLOHA Č. 1					
POLOŽKOVÝ ROZPOČET					
Oprava digestoří OZL I Praha					
č. pol.	Položka	m.j.	množství	j.cena	celkem
STAVEBNÍ ČÁST - konstrukce					492 100,00 Kč
1	Dmtž stáv. kce vč. likvidace	kpl	1,00	24 000,00	24 000,00
2	D+M nové kce vč. povrché úpravy lakováním Komaxit, bezpečnostním sklem a pojezdovým mechanismem - členění dle stávajícího	kpl	1,00	459 100,00	459 100,00
3	Dílenská dokumentace	kpl	1,00	9 000,00	9 000,00
ZTI + PLYN					137 892,80
4	Dmtž plyn. stáv. kohoutů	ks	30,00	420,00	12 600,00
5	Úprava plynového potrubí k novým plyn. kohoutům	ks	30,00	850,00	25 500,00
6	Potrubí ocel. varná 1/2"	bm	3,00	117,60	352,80
7	Navárek závit 1/2"	ks	60,00	97,50	5 850,00
8	Šroubení mosaz 1/2"	ks	30,00	151,20	4 536,00
9	Kulový kouhout plyn	ks	30,00	327,60	9 828,00
10	Autogen. souprava	kpl	1,00	15 800,00	15 800,00
11	Pomocný instal. materiál	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
12	Revize - plyn	kpl	1,00	5 250,00	5 250,00
13	Dmtž stáv. vodovodních kohoutů	ks	20,00	220,00	4 400,00
14	Vodovodní ventil podomítkový 1/2"	ks	20,00	677,00	13 540,00
15	Šroubení mosaz 1/2"	ks	20,00	151,20	3 024,00
16	Přechod PPR 20x1/2"	ks	40,00	295,30	11 812,00
17	Úprava vodovodního potrubí k ventilům	ks	20,00	335,00	6 700,00
18	Pomocný instal. materiál	kpl	1,00	1 950,00	1 950,00
19	Hadičnick mosazný 1/2 rohový vč. montáže	ks	50,00	285,00	14 250,00
ELEKTRO					18 533,00
20	D+M těleso LED vč. LED trubic 8W dl. 600mm nad digestoři	ks	10,00	1 450,00	14 500,00
21	Dmtž. stáv. světel nad digestoři	ks	10,00	100,00	1 000,00
22	D+M LED trubice glass led tube T8/18W 840EM 2600Lm (plynové)	ks	1,00	443,00	443,00
23	Dmtž stáv. trubic	ks	2,00	45,00	90,00
24	Dmtž. + zpětná mtž. el. zásuvek a vypínačů (nad skřínkami)	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00

	ČIŠTĚNÍ VZT				21 900,00
25	Čištění VZT	kpl	1,00	17 400,00	17 400,00
26	Desinfekce VZT	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
	OSTATNÍ				
27	Úklid stavby	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
28	Likvidace odpadu	kpl	1,00	14 562,00	14 562,00
29	Přesun hmot	kpl	1,00	17 500,00	17 500,00
30	VRN	kpl	1,00	16 700,00	16 700,00
	CENA CELKEM bez DPH				714 525,80 Kč
	DPH 21%				150 050,42 Kč
	CENA CELKEM s DPH				864 576,22 Kč