

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

uměleckého díla

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2390 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., (Občanský zákoník), ve znění pozdějších změn a předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Článek I.

Smluvní strany

KARLŠTEJNSKÁ a.s.

se sídlem: Karlštejnská 9, 252 25 Jinočany,

zastoupena: Ing. Alenou Koníčkovou, předsedkyní představenstva,

IČ 25672924, DIČ CZ25672924,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16308, na straně jedné (*dále jen jako **zapůjčitel***)

a

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ 75032333, DIČ CZ75032333,

zastoupená: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem Územní památkové správy

se sídlem Zámek Sychrov 3, 463 44 Sychrov, na straně druhé (*dále jen jako **vypůjčitel***)

Článek II.

Prohlášení smluvních stran

1. Zapůjčitel tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem uměleckého díla (tapiserie) specifikovaného v čl. III bod 3. Toto umělecké dílo není zatíženo žádnými závazky vůči třetím osobám ani žádnými právními vadami.
2. Vypůjčitel tímto prohlašuje, že má zajištěny dostatečné a vhodné prostory pro specifické umístění uměleckého díla a realizaci výstavy tohoto uměleckého díla.
3. Oba účastníci smlouvy shodně prohlašují, že na základě předchozích smluv o zápůjčce je předmětem zápůjčky umístěn na státním zámku Náchod.

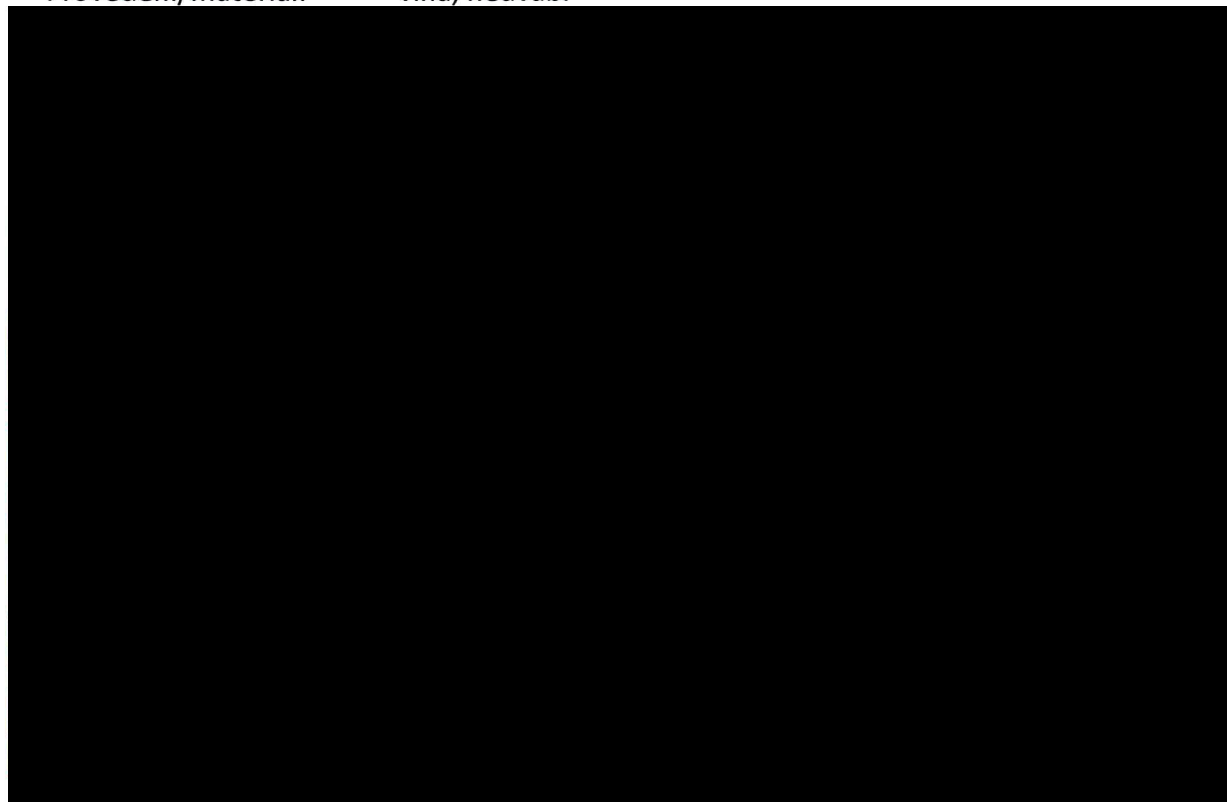
Článek III.

Předmět smlouvy

1. Zapůjčitel podpisem této smlouvy přenechává a faktický již předal vypůjčiteli k bezúplatnému užívání věc movitou – umělecké dílo, které je zcela a řádně individualizováno a vyobrazeno v odst. 3 tohoto článku.

- Umělecké dílo je zapůjčitelem přenecháno vypůjčitelovi k dočasnému užívání za účelem interiérové instalace předmětného uměleckého díla za podmínek v této smlouvě dále uvedených.
- Předmětem zápůjčky je umělecké dílo - tapiserie:

Název tapiserie:	Skupina osob v krajině
Autor tapiserie:	neznámý autor
Rozměry tapiserie:	výška 338 cm, šířka 334 cm
Provedení/materiál:	vlna, hedvábí



- Vypůjčitel tímto prohlašuje, že byl zapůjčitelem seznámen s pravidly pro řádné a bezpečné užívání, odbornou instalaci a manipulaci s uměleckým dílem

Článek IV. Účel a doba zápůjčky

- Účelem zápůjčky, dle této smlouvy, je uspokojování kulturních, uměleckých a studijních činností odborné i laické veřejnosti prostřednictvím vypůjčitele.
- Smluvní strany sjednávají dobu zápůjčky, na kterou je umělecké dílo zapůjčeno, na dobu **určitou**, plynoucí od okamžiku podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami do 31. srpna 2026 (dvacet šest).
- Tuto smlouvu lze předčasně ukončit **dohodou** smluvních stran nebo písemnou **výpovědí** kteroukoli smluvní stranou ve výpovědní době šesti (6) týdnů, a to i bez udání důvodů. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce, po

prokazatelném doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně (dodejka), nebo doručenka datové schránky.

4. Smluvní strany se dohodly na možnosti prodloužení sjednané zápůjční doby (opci), pokud vypůjčitel požádá zapůjčitele písemnou formou o takové prodloužení, a to ve lhůtě nejpozději devadesát (90) kalendářních dnů před uplynutím této zápůjčky.
5. Vypůjčitel je povinen předmět zápůjčky vrátit zpět zapůjčiteli v místě sídla zapůjčitele včetně k němu příslušejících dokladů, jakmile jej již nebude potřebovat, případně pokud nastane nemožnost dalšího užití uměleckého díla k jeho obvyklému určení, nejpozději však do konce stanovené doby zápůjčky.
6. Smluvní strany se dohodly, že zapůjčitel je oprávněn požadovat vrácení uměleckého díla, včetně příslušejících dokladů i před skončením stanovené doby zápůjčky, jestliže vypůjčitel toto umělecké dílo nebude užívat řádně anebo jej bude užívat v rozporu s touto smlouvou a účelem a smyslem, kterému slouží dle této smlouvy.
7. V případě, že zapůjčitel bude umělecké dílo potřebovat nevyhnutelně před skončením doby zápůjčky z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat, je vypůjčitel povinen umělecké dílo zapůjčiteli vrátit do místa sídla zapůjčitele nejpozději do šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy (dodejka) k jeho vrácení.
8. O vrácení uměleckého díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný předávací protokol, ve kterém bude uveden stav uměleckého díla ke dni jeho vrácení zapůjčiteli.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat umělecké dílo výlučně pro sjednaný účel, který byl v této smlouvě dohodnut, je povinen jej chránit a zabezpečit před poškozením, ztrátou, krádeží či loupeží nebo zničením, a to na vlastní náklady.
2. Po celou dobu zápůjčky bude umělecké dílo umístěno v prostorách interiérové instalace v expozici Státního zámku Náchod.
3. Vypůjčitel nese odpovědnost za případné škody, které budou způsobeny na uměleckém díle po dobu trvání zápůjčky jednáním svým, nebo třetích osob.
4. Vypůjčitel se zavazuje výše uvedená možná rizika na svoje náklady zajistit příslušným řádným pojištěním (uzavřenou pojistnou smlouvou) platným po celou dobu zápůjčky v pojistné hodnotě uměleckého díla, specifikovaného v Příloze č. 1, této smlouvy, v celkové výši 2 000 000,-Kč (slovy: dva miliony korun českých). Prostou kopii příslušné pojistné smlouvy je vypůjčitel povinen předat bez zbytečného odkladu zapůjčiteli.
5. Vypůjčitel nese obvyklé náklady spojené s realizací předmětu této smlouvy, včetně nákladů na případnou odbornou údržbu nebo opravu uměleckého díla, kdy je povinen

před takovou údržbou nebo opravou písemně informovat zapůjčitele a zajistit si jeho písemný souhlas se zamýšlenou činností.

6. Vypůjčitel se zakazuje umělecké dílo dále přenechat bez písemného souhlasu zapůjčitele, k dalšímu užívání za úplatu či bezúplatně třetím osobám. Sankce za porušení této povinnosti byla smluvními stranami stanovena formou smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč (jedno sto tisíc korun českých) za jednotlivé porušení.
8. Zapůjčitel je oprávněn v průběhu doby trvání zápůjčky kontrolovat stav uměleckého díla a vypůjčitel je povinen tuto kontrolu umožnit, a to i mimo pracovní hodiny určené veřejnosti.
9. Vypůjčitel zajišťuje na své náklady přepravu a zabezpečení uměleckého díla, včetně pojištění dopravy.
10. Vypůjčitel je povinen v katalogu i všech dalších tiskovinách, výstavních štítcích a všech dalších informačních formách uvádět název půjčitele ve znění:

Zapůjčeno ze sbírky Karlštejnská a.s.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Jakoukoli změnu podmínek či práv a povinností vyplývajících z této smlouvy lze provést pouze s písemným souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného Dodatku k této smlouvě.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, jakož i další věci neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se neuplatní následující ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., a §1726, §1748, §1750, §1765 (případná změna okolností nezakládá právo vypůjčitele obnovit jednání o této smlouvě a/nebo její části). Vypůjčitel tak přijímá odpovědnost podle §1765 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb. a dále §1766 a §1913.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zůstává smlouva v platnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. V takovém případě vynaloží smluvní strany veškeré dostupné úsilí, aby nahradily neplatné ustanovení, jež bude platné, účinné a vynutitelné a jehož účel bude v maximální možné míře shodný a původním ustanovením
4. Tato smlouva se řídí právem České republiky je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, stejné právní síly, kdy po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami obdrží každá z nich po jednom (1) stejnopisu.
5. Smluvní strany čestně prohlašují společně a každá zvlášť, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, její obsah a účel je jim zřetelný, že byla sepsána na základě

pravdivých údajů, že se všemi jejími ustanoveními bezvýhradně souhlasí, opravdu a vážně a z vlastní pravé a svobodné vůle, nikoli pod tlakem či v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto svobodného rozhodnutí připojují smluvní strany níže, na téže listině, vlastnoruční podpisy oprávněných osob.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, kdy pozdější datum podpisu druhé smluvní strany na této listině se považuje za datum platnosti této smlouvy.

V Jinočanech dne 2023

V Jinočanech dne 24/06 2023

zapůjčitel:

vypůjčitel:

Ing. Alena Koníčková
předsedkyně představenstva
KARLŠTEJNSKÁ a.s.

PhDr. Miloš Kadlec
ředitel Územní památkové správy
Národního památkového ústavu
Na Zámku Sychrov