

# DODATEK č. 1

## ke smlouvě o dílo č. 2022/007100 ze dne 8. 12. 2022

Číslo smlouvy objednatele: 2022/007100/1

Číslo objednávky objednatele:

Definice prvku projektu:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**1. Objednatel:** **statutární město Plzeň**  
se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň  
IČO: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
jednající prostřednictvím: **ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY**  
**Magistrátu města Plzně**  
adresa: Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň  
zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Ing. Veronika Vítová, MBA, vedoucí odboru

b) technických:

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** **VIDA GROUP s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu  
v oddílu C, vložka 27601  
se sídlem: U Školky 355/19, 326 00 Plzeň  
IČO: 291 58 206  
DIČ: CZ 291 58 206  
zastoupen: Lucie Fikerlová

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Lucie Fikerlová

b) technických:

(dále jen „zhotovitel“)

tento

**d o d a t e k č. 1**

## Čl. I.

1. Dne 8.12.2022 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla – Oprava hydroizolace tělesa kolektoru města Plzně včetně sanace vnitřních povrchů, v oblasti G6B ulice U Jam, a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací, které nebyly součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení díla, jakož i méněprací. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru stavebníka a její bližší specifikace a zdůvodnění uvedeno v Odůvodnění technického dozoru stavebníka, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací (změnový list č. 1) pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
3. Celková cena „méněprací“ činí částku 62 854,50 Kč bez DPH.
4. Celková cena dodatečných stavebních prací činí částku 38 913, 97 Kč bez DPH.
5. Celková finanční bilance představuje snížení ceny za dílo o částku 23 940, 53 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. IV. CENA odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává dohodou podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele ve výši:

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>5 174 338,21</b>	<b>Kč</b>
----------------------------	---------------------	-----------

*slovy: pět milionů jedno sto sedmdesát čtyři tisíc tři sta třicet osm korun českých dvacet jeden haléřů*

7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

## Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednavateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.

3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Odůvodnění technického dozoru stavebníka

Příloha č. 2 – Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací (Rekapitulace, ZL č. 1)

V Plzni dne ..... 28.6.2023 .....

Za objednatele:

V Plzni dne ..... 28-06-2023 .....

Za zhotovitele:

**statutární město Plzeň**  
Odbor správy infrastruktury MMP  
Ing. Veronika Vítová, MBA  
vedoucí odboru

**VIDA GROUP s.r.o.**

Lucie Fikerlová  
jednatelka



## Odůvodnění TDS k Změnovému listu č. 1

<b>Stavba:</b>	<b>Oprava hydroizolace tělesa kolektoru města Plzně včetně sanace vnitřních povrchů, v oblasti G6B a ulice U Jam</b>
<b>Investor:</b>	statutární město Plzeň, nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň, Odbor správy infrastruktury MMP, Palackého nám. 6, 306 32 Plzeň
<b>Zhotovitel:</b>	VIDA GROUP s.r.o., U Školky 19, 326 00 Plzeň
<b>Projektant:</b>	Raval projekt v.o.s., Kollárova 24, 301 00 Plzeň

---

### VÍCENÁKLADY

#### 1) Protikořenová bariéra (oddíl 01 - Vícepráce - NP č. 121, 120, 91)

Tímto se uvádí v soulad část výkresové dokumentace a soupis prací vč. výkazu výměř. Pro řádné dokončení díla bude nutné provést úpravu položky soupisu prací vč. výkazu výměř dle projektové dokumentace. Projekt uvádí protikořenovou bariéru na výkrese č. 2 – výkopy, část A. Položení protikořenové bariéry výrazně přispívá k ochraně konstrukce kolektoru a zároveň zajistí ochranu kořenového systému stromu při případných následných pracích při údržbě kolektoru. Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 18 232,28 Kč bez DPH

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Celková úprava ceny: 18 232,28 Kč bez DPH

#### 2) Konzoly pro nový drátěný žlab (oddíl 01 – Vícepráce – NP 117, 118, 112)

Nový drátěný žlab v délce 17,5 m v části A má být uložen na původní konzolky. Po vyvěšení kabelů bylo zjištěno, že 4 ks konzolek chybí. Pro řádné uložení nového drátěného žlabu bude nutné doplnit nové 4 ks konzolek, upevněných svarem ke stávající OK a opatřit je protikoročním nátěrem.

Tento stav se nemohl předvídat, protože stav konzol bylo možné zjistit až po vyvěšení kabelů a demontáži žlabů.

Projektant doplnil výše uvedené ceníkové položky pro dodávku a montáž nových prvků (konzoly – L 30, dl. 330 mm, 4 ks, upevněné svarem ke stávající OK a opatřené protikoročním nátěrem).

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 613,90 Kč bez DPH

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Celková úprava ceny: 613,90 Kč bez DPH

---





**3) Výměna výplně vstupních dveří u VD 85 (oddíl 01 – Vícepráce – NP 122)**

Po demontáži spodního rámu dveří a odstranění nátěru bylo zjištěno, že výplň byla vážně napadena korozi. Vzhledem k rozsahu poškození není ekonomicky výhodné provádět opravu výplně, tj. očištění a povrchovou úpravu. Proto se navrhuje výměna celé výplně dveří.

Výměnou výplně se zajistí, že dvířka budou plně funkční a zabezpečí bezpečně uzavření přístupu do kolektoru. Tímto opatřením se také zajistí, že nový rám a výplň budou sjednocené a nebude nutné v budoucnu opětovně demontovat a vyměňovat výplň dveří.

Tento stav se nemohl předvídat, protože rozsah poškození byl zřejmý až po odstranění nátěru a zhodnocení stavu koroze výplně.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 1 000 Kč bez DPH

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Celková úprava ceny: 1 000 Kč bez DPH

**4) Protikoroziční nátěr (oddíl 01 – Vícepráce – doplnění pol. 113, 114, 115, 116)**

Tímto se uvádí v soulad část výkresové dokumentace a soupisu prací vč. výkazu výměr. Pro řádné dokončení díla bude nutné provést úpravu položky v soupisu prací vč. výkazu výměr dle projektové dokumentace a obnovu protikorozičního nátěru stěnových konzol dle skutečnosti zjištěné na stavbě. Tyto změny nemají vliv na termín dokončení díla.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 19 067,79 Kč bez DPH

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Celková úprava ceny: 19 067,79 Kč bez DPH

**MÉNĚNÁKLADY**

**1) Hydroizolační penetrační asfaltový nátěr (oddíl 02 – Méněpráce – pol. 92,93,94,106)**

Vzhledem k tomu, že PVC folie plní hydroizolační funkci kolektoru, proto se dohodlo neprovádět penetraci vnějších ploch asfaltovým penetračním lakem, bude tato úprava provedena z důvodu ekonomické a technické nevhodnosti. Dle vyjádření projektanta nedojde ke snížení kvality provedených prací, kombinace materiálu na bázi asfaltu s navrženou PVC – P hydrozolační fólií by mohla být nevhodná.

Tímto to se odstraní asfaltová penetrace z rozsahu díla (méněprací).

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 0 Kč bez DPH

Méněpráce: - 62 854,50 Kč bez DPH

Celková úprava ceny: - 62 854,50 Kč bez DPH



**Shrnutí ZL č. 1**

Vícenáklady	38 913,97 Kč bez DPH
Méněnáklady	- 62 854,50 Kč bez DPH

---

<b>ZL č.1 Celkem</b>	<b>- 23 940,53 Kč bez DPH</b>
----------------------	-------------------------------

V Plzni 23.5.2023

Vypracovala: Blanka Purkartová, TDS

## REKAPITULACE STAVBY - Ocenění ZL č. 1

Kód: 2023\_04\_06\_aktualiza

**Stavba:** Oprava hydroizolace tělesa kolektoru města Plzně včetně sanace vnitřních povrchů, v oblasti G6B a ulice U Jam

KSO:  
Místo: Gerská 50, U Jam  
CZ-CPV: 45230000-8

CC-CZ:  
Datum: 31.05.2023

Zadavatel:  
Statutární město Plzeň, OSI MMP

IČ: 00075370  
DIČ:

Uchazeč:  
VIDA GROUP s.r.o.

IČ: 29158206  
DIČ: CZ29158206

Projektant:  
RAVAL projekt v. o. s.

IČ: 49194852  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

### Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci Cenová soustava označeny  
písmem 'ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškerá další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové

**Cena bez DPH -23 940,53**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-23 940,53	-5 027,51
snížená	15,00%	0,00	0,00
zákl. přenesená	21,00%	0,00	0,00
sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00
nulová	0,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK -28 968,04**

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - Ocenění ZL č. 1

Kód: 2023\_04\_06\_aktualiza

Stavba: Oprava hydroizolace tělesa kolektoru města Plzně včetně sanace vnitřních povrchů, v oblasti G6B a ulice U Jam

Místo: Gerská 50, U Jam

Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Statutární město Plzeň, OSI MMP

Projektant: RAVAL projekt v. o. s.

Uchazeč: VIDA GROUP s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>-23 940,53</b>	<b>-28 968,04</b>	
<b>ZL</b>	<b>Změnový list celkem</b>	<b>-23 940,53</b>	<b>-28 968,04</b>	<b>STA</b>
	Vícepráce	38 913,97	47 085,90	
	Méněpráce	-62 854,50	-76 053,95	



# SOUPIS PRACÍ - Ocenění ZL č. 1

Stavba:

Oprava hydroizolace tělesa kolektoru města Plzně včetně sanace vnitřních povrchů, v oblasti G6B a ulice U Jam

Objekt:

**ZL - Změnový list**

Místo: Gerská 50, U Jam

Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Statutární město Plzeň

Projektant: RAVAL projekt v. o. s.

Uchazeč: VIDA GROUP s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-23 940,53</b>		
D	01	<b>VÍCEPRÁCE</b>						<b>38 913,97</b>	
D	1	<b>Zemní práce</b>						<b>18 219,52</b>	
121	K	184911314	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysázených rostlin na svahu přes 1:1	m2	64,70000	104,00	6 728,80	CS ÚRS 2022 02	
120	M	69334355.R	folie kořenovzdorná PP 100%	m2	77,64000	148,00	11 490,72	nová R-položka	
D	998	<b>Přesun hmot</b>						<b>12,76</b>	
91	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,03106	411,00	12,76	dle původního rozpočtu	
D	767	<b>Konstrukce zámečnické</b>						<b>1 613,90</b>	
117	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	3,10200	155,00	480,81	CS ÚRS 2022 02	
118	M	13011061	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 30x30x5mm	t	0,00326	34 000,00	110,67	CS ÚRS 2022 02	
122	K	767.R	OPRAVA VÝPLNĚ VSTUPNÍCH DVÍŘEK DO DOMEČKU VD65 rozměr dvířek 1 x 0,85 m	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	nová R-položka	
112	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,00747	3 000,00	22,42	dle původního rozpočtu	
D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>						<b>19 067,79</b>	
113	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	60,95840	27,80	1 694,64	dle původního rozpočtu	
114	K	783334201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	60,95840	115,00	7 010,22	dle původního rozpočtu	
115	K	783335101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	60,95840	68,00	4 145,17	dle původního rozpočtu	
116	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	60,95840	102,00	6 217,76	dle původního rozpočtu	
D	02	<b>MĚNĚPRÁCE</b>						<b>-62 854,50</b>	
D	711	<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>						<b>-62 854,50</b>	
92	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	-337,16500	100,00	-33 716,50	dle původního rozpočtu	
93	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	-146,56800	100,00	-14 656,80	dle původního rozpočtu	
94	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	-0,16400	87 300,00	-14 317,20	dle původního rozpočtu	
106	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	-0,16400	1 000,00	-164,00	dle původního rozpočtu	