

SMLOUVA O DÍLO Č. OMI-VZMR-2023- 030

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: – technikem odd. investic -OMI MmP, tel:

466 859 330, e-mail: |

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Se sídlem: K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

Zastoupen: Ing. Martinem Dvořákem, prokuristou

Zastoupený ve věcech technických:

tel:

IČO: 25253361

DIČ: CZ25253361

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení díla:

BD A. Krause č.p. 2344-2345 - výměna el. rozvodů spol. prostor - realizace

2. Předmětem DÍLA je provedení výměny elektroinstalace ve společných prostorách bytového domu včetně elektroměrových rozvaděčů a přívodů do jednotlivých bytů v ul. A. Krause č.p. 2344-2345, Pardubice, včetně souvisejících stavebních prací (dále jen „DÍLO“). Rozsah je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností E-dir s.r.o., IČO: 25995138, se sídlem Kasalice č.p. 1, 53341

Lázně Bohdaneč, zpracovanou v 10/2021 . Stavební práce budou prováděny za plného provozu, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech prostor dotčených stavební činností.

3. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

4. DÍLO bude provedeno v rozsahu:

- dle nabídky zhotovitele podané dne **5.5.2023**

5. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění dle vyhl. č. 20/2012 Sb.; vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění dle vyhl. č. 62/2013 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon); zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů); ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), a dalších souvisejících předpisů a norem.
6. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek, uvedených v této smlouvě o dílo.
7. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. proškolení obsluhy, provozní zkoušky, revize, ekologická likvidace odpadu apod.).
8. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. Čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, pořízení atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení stavby, apod. Součástí zakázky jsou také doprava; zařízení staveniště; ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu; provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště; provedení komplexního vyzkoušení zařízení; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu; záručních listů.
9. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
10. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
11. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce

zhotovitele) před jejich provedením.

12. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 2.,3. tohoto článku této smlouvy.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací: 3.7.2023

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
do 4.9.2023**

2. Místo plnění předmětu smlouvy:
ul. Artura Krause č.p.2344 a 2345, Pardubice
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 11 této smlouvy v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do třech pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	3.570.652,42 Kč
DPH 15%	535.597,86 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	4.106.250,28 Kč

Slovy: čtyřmilionyjednostošeštisícdvěstěpadesát korun českých dvacetasm haléřů vč. DPH

Podrobný rozpis ceny (oceněný výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele - příloha č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:
 - a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě
 - b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 10., 11. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

4. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každým

ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA (tj. vč. DPH). Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.

3. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad a nedodělků podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA. Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost každé faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
6. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
7. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
8. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účelyKonečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
9. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
10. Faktura bude doručena elektronicky do datové schránky: **ukzbx4z** nebo na adresu posta@mmp.cz.
11. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II. Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po nabytí účinnosti této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v takto stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. **Práce v jednotlivých č.p. mohou být však zahájeny nejdříve 3.7.2023.** Tento termín je stanoven vzhledem k tomu, že v daném domě je speciální škola tak, aby nebyla rušena školní výuka.
3. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
4. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, z. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, z. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy o dílo, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na

regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv vztahujícím se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy o dílo. Dodržování těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i ze strany případných poddodavatelů. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč v případě každého porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci tohoto článku této Smlouvy, a to za každý jednotlivý zjištěný případ porušení.

3. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
4. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
6. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení ku užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného ÚMO v Pardubicích.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady prověření všech stávajících inženýrských sítí (dále jen IS) v objektu a musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku.
5. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady samostatné odběrní místo el. energie se samostatným měřením spotřeby. Napojovací bod k odběru vody určí objednatel, dodavatel si zajistí samostatné měření spotřeby a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
7. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
8. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
9. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
10. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 16., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
13. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
14. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

15. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele a výkon autorského dozoru projektanta.
16. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
17. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
18. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
19. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
21. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti **5 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
22. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.

23. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, o provedení příslušných revizí a zkoušek (s kladným výsledkem), dokumentaci skutečného provedení stavby apod.).
24. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích.
25. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
26. Vzhledem k tomu, že opravy budou realizovány při plném provozu objektu, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva uživatelů bytových jednotek. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd. Veškeré stavební práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny mezi 7:00 - 19:00 hod. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
27. Vlastník objektu nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro zaměstnance. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení a staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážít a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních

stran a pokynů objednatele.

9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.
V případě, že má DÍLO nedodělky, vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 3. tohoto čl. budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele: - technik OMI - MmP

za zhotovitele : - projektový manažer

Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :

- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
- kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
- protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí (s kladným výsledkem),
- originál stavebního deníku,
- dokumentaci skutečného provedení

- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.

3. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
- seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.

4. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. V případě, že na základě protokolu dle odst. 3 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v objednatel stanovených termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamacie.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu

ve výši 10.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.

3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 3. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a odst. 10, a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn pravomocně úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů je tato smlouva vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.
11. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
13. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
15. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 7.6.2023 č. usnesení R/ 1511 /2023.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

za objednatele

za zhotovitele

.....

Bc. Jan Nadrchal
primátor

.....

prokurista a.s.

AKCE: **BD A. Krause 2344-2345,**
výměna el.rozvodů-PD

CELKOVÁ REKAPITULACE STAVBY

Pol.	Objekt	cena bez DPH
1	REKAPITULACE OBJEKTU č.p. 2344	1 818 250,97 Kč
2	REKAPITULACE OBJEKTU č.p. 2345	1 752 401,45 Kč
CENA OBJEKTŮ BEZ DPH		3 570 652,42 Kč
DPH - 15 % z položky 1 až 2		535 597,86 Kč
CENA OBJEKTU VČETNĚ DPH		4 106 250,28 Kč

REKAPITULACE OBJEKTU č.p. 2344

Pol.	Objekt		cena bez DPH
1.	D.1.4.01 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA		810 065,00 Kč
2.	D.1.4.02 ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE		105 080,04 Kč
3.	Stavební přípomocce		867 453,93 Kč
4.	Zařízení staveniště	kpl	35 652,00 Kč
CENA OBJEKTU BEZ DPH			1 818 250,97 Kč
DPH - 15 % z položky 1 až 5			272 737,65 Kč
CENA OBJEKTU VČETNĚ DPH			2 090 988,62 Kč

název akce: BD Lexova,Sokolovská,a.Krause 2340-2345,výměna el.rozvodů-PD
objekt: D.1.4.01. Silnoproudá elektrotechnika ... č.p. 2344

Rekapitulace ceny					sazbaDPH
p.č.		%	základ	cena /Kč/	
1	dodávky zařízení			239739,80	9
2	doprava dodávek	3,60	239739,80	8630,63	10
3	přesun dodávek	1,00	239739,80	2397,40	12
4	materiál elektromontážní			189636,90	13
5	profes.	5,00	70464,00	3523,20	14
6	materiál podružný	3,00	189636,90	5689,11	15
7	elektromontáže			121837,80	18
8	PPV pro elektromontáže	6,00	320686,80	19241,21	22
9	dodávky celkem			248370,43	25
10	materiál-výkony celkem			342325,62	26
11	ostatní náklady+recyklace			216629,60	27
12	NÁKLADY hl.III celkem			807325,65	28
13	provozní vlivy	0,80	342325,62	2738,60	31
14	NÁKLADY hl.VI celkem			2738,60	33
15	cena bez DPH			810065,00	43
16	DPH základní sazba	15,00	810065,00	121509,75	46
17	CENA vč.DPH (Kč)			931574,75	48
18	recyklace bez DPH(v ceně)			0,00	50

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Rc/Nh/mj.	Rc/Nh/Sum
Dodávky zařízení							recy/mj	recySuma
1	000712110	rozváděč RE3 viz výkres 22 dodávka+montáž	ks	1,00	82213,60	82213,60		
2	000712110	rozváděč RE4 viz výkres 22 dodávka+montáž	ks	1,00	82213,60	82213,60		
3	000712110	rozváděč RS viz výkres 23 dodávka+montáž	ks	1,00	75312,60	75312,60		
součet							239739,80	
Materiál elektromontážní							recy/mj	recySuma
4	000172106	vodič AY 2,5	m	40,00	3,70	148,00		
5	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	30,00	13,30	399,00		
6	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	30,00	19,60	588,00		
7	000171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	190,00	32,90	6251,00		
8	000171110	vodič CY 16 /H07V-R/	m	10,00	61,10	611,00		
9	000171111	vodič CY 25 /H07V-R/	m	40,00	88,10	3524,00		
10	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	200,00	15,60	3120,00		
11	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	745,00	18,00	13410,00		
12	000101212	kabel 1kV CYKY 3x35+25	m	45,00	445,00	20025,00		
13	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	80,00	26,90	2152,00		
14	000101308	kabel CYKY 5x6	m	140,00	116,90	16366,00		
15	000295441	svorka zemnicí ZSA16	ks	6,00	16,10	96,60		
16	000295443	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5 m	ks	6,00	16,10	96,60		
17	000311115	krabice přístrojová pod omítku	ks	23,00	9,70	223,10		
18	000311117	krabice rozvodka pr.58+vičko+svorkovnice	ks	35,00	56,20	1967,00		
19	000311322	krabice odbočná pr.100+vičko	ks	6,00	75,50	453,00		
20	000311316	krabicová rozvodka pr.100+vičko+svorkovnice	ks	1,00	85,70	85,70		
21	000311311	krabicová rozvodka pr.100+vičko+EP svorkovnice	ks	2,00	343,80	687,60		
22	000311322	krabicová rozvodka pr.125+vičko+EP svorkovnice	ks	1,00	343,80	343,80		
23	000315131	krabice pancéř plast 117x117x58 IP54	ks	5,00	124,80	624,00		
24	000321134	trubka ohebná PVC pr.25	m	50,00	6,40	320,00		
25	000322123	trubka PVC tuhá střední namáhání do pr.20	m	70,00	19,60	1372,00		
26	000321502	roura korugovaná pr.63/52mm	m	40,00	26,20	1048,00		
27	000333111	lišta vkladací do 20x20 kompletní	m	50,00	22,60	1130,00		
28	000000302	lmoždinka plastová HM8/8x40mm	ks	450,00	0,70	315,00		
29	000409011	spínač 10A/250Vstř IP20 řaz.1	ks	3,00	177,80	533,40		
30	000409023	přepínač 10A/250Vstř IP20 řaz.6	ks	10,00	183,10	1831,00		
31	000409032	ovladač 10A/250Vstř IP20 řaz.1/0/orient.doutnavka	ks	11,00	238,40	2622,40		
32	000413121	spínač 10A/250Vstř IP54 řaz.1	ks	1,00	137,30	137,30		
33	000413122	přepínač 10A/250Vstř IP54 ř.6	ks	2,00	142,30	284,60		
34	000431164	pojistková patrona PNA000(-100A)gG	ks	3,00	67,10	201,30		

Soupis položek

35	000509623	A-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	9,00	2852,80	25675,20		
36	000509623	B-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	1,00	1035,20	1035,20		
37	000509623	C-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	19,00	1109,20	21074,80		
38	000509623	D-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	16,00	1344,70	21515,20		
39	000509623	N1-nouz.sv.komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	21,00	1556,40	32684,40		
40	000509623	N2-nouz.sv.komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	1,00	2320,70	2320,70		
41	000509623	N3-nouz.sv.komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	3,00	1455,00	4365,00		
součet						189636,90		
Elektromontáže							Nh/mj	NhSuma
42	210900515	vodič Al(-AY) do 1x25 v zatažené trubce	m	40,00	23,30	932,00		
43	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	30,00	31,80	954,00		
44	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	30,00	31,80	954,00		
45	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	190,00	31,80	6042,00		
46	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	10,00	31,80	318,00		
47	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pod omítkou do 1x35	m	40,00	31,80	1272,00		
48	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	200,00	31,80	6360,00		
49	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	745,00	31,80	23691,00		
50	210810103	kabel Cu(-1kV CYKY)pevně uložený do 3x70/4x50/5x35	m	45,00	47,40	2133,00		
51	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	80,00	39,60	3168,00		
52	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	140,00	43,30	6062,00		
53	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm ²	ks	180,00	26,30	4734,00		
54	210100102	ukončení na svorkovnici vodič do 50mm ²	ks	40,00	72,80	2912,00		
55	210220321	svorka na potrubí vč.pásku	ks	6,00	110,30	661,80		
56	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	23,00	76,30	1754,90		
57	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovni.a zapojení(-KR68)	ks	35,00	130,00	4550,00		
58	210010313	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO125)	ks	6,00	158,80	952,80		
59	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovni.a zapojení(-KR97)	ks	1,00	184,40	184,40		
60	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovni.a zapojení(-KR97)	ks	2,00	184,40	368,80		
61	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovni.a zapojení(-KR97)	ks	1,00	184,40	184,40		
62	210010451	krabice plast pro P rozvod bez zapojení 8110	ks	5,00	236,30	1181,50		
63	210010004	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2329/pr.29	m	50,00	30,90	1545,00		
64	210010022	trubka plast tuhá pevně uložená do průměru 25	m	70,00	29,30	2051,00		
65	210010124	trubka plast volně uložená do pr.75mm	m	40,00	45,50	1820,00		
66	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	50,00	54,50	2725,00		
67	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	450,00	24,50	11025,00		
68	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	3,00	116,00	348,00		
69	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	10,00	130,00	1300,00		
70	210110064	ovladač zapuštěný vč.zapojení tlačítkový/ř.1/0 S	ks	11,00	158,80	1746,80		
71	210110021	spínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení 1pólový/ř.1	ks	1,00	162,50	162,50		
72	210110024	přepínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení střídavý/ř.6	ks	2,00	162,50	325,00		
73	210120103	patrona nožové pojistky do 630A	ks	3,00	56,30	168,90		
74	210201002	montáž svítidla A	ks	9,00	400,00	3600,00		
75	210201002	montáž svítidla B	ks	1,00	400,00	400,00		
76	210201002	montáž svítidla C	ks	19,00	400,00	7600,00		
77	210201002	montáž svítidla D	ks	16,00	400,00	6400,00		
78	210201002	montáž svítidla N1	ks	21,00	450,00	9450,00		
79	210201002	montáž svítidla N2	ks	1,00	450,00	450,00		
80	210201002	montáž svítidla N3	ks	3,00	450,00	1350,00		
součet						121837,80		
Ostatní náklady								
81	218009002	poplatek za recyklaci svítidla do 50cm	ks	51,00	11,80	601,80		
82	218009001	poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	13,00	11,80	153,40		
83	219001211	vyvrt.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,15m	ks	30,00	145,60	4368,00		
84	219001213	vyvrt.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	30,00	273,00	8190,00		
85	219001413	vyvrt.otvoru/zeď beton/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	20,00	637,00	12740,00		
86	219002214	vysekání kapsy/zeď cihla/ do 150x150x150mm	ks	68,00	163,80	11138,40		
87	219002611	vyfrézování rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	290,00	200,20	58058,00		
88	219002612	vyfrézování rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	50,00	327,60	16380,00		
89	219002622	vyfrézování rýhy/zeď cihla/ hl.do 50mm/š.do 100mm	m	40,00	364,00	14560,00		
90	219990012	práce spojené s vyhledáním stáv.obvodů	hod	10,00	450,00	4500,00		
91	219990013	zajištění	hod	10,00	450,00	4500,00		
		bezprůdí+provizor.napájení(vč.materiálu)				0,00		
92	219990024	demontážní práce	hod	80,00	350,00	28000,00		
93	219990025	uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu	kpl	1,00	3360,00	3360,00		
94	219990015	rozměření a rozkreslení svítidel,ovladačů,tras,...	hod	15,00	450,00	6750,00		
95	219990018	práce spojené se zapojením stávaj.bytových rozvad.	hod	12,00	450,00	5400,00		
96	219990026	zkreslení skutečného provedení	ks	1,00	5880,00	5880,00		
97	219990027	výchozí revize	hod	15,00	650,00	9750,00		
98	219000104	jednání+žádost ČEZ...přemístění elměru	ks	2,00	10500,00	21000,00		

Soupis položek

99	219000103	dozory správce sítě(rozvodného závodu)	hod	2,00	650,00	1300,00		
součet						216629,60		

Datum: 21.9.2021

Vypracoval:

Výměna el. rozvodů BD – čp. 2344
- D.1.4.02 - Elektronické komunikace

Rekapitulace rozpočtu

Základní rozpočtové náklady			
Dodávky a materiál celkem			43 493,10 Kč
Montáže celkem			46 811,60 Kč
Demontáž stávajícího zařízení			3 500,00 Kč
Mimostav. doprava 4.6% z dodávky	ze základu	43 493,10 Kč	2 000,68 Kč
Spotřební materiál 5% z dodávky	ze základu	43 493,10 Kč	2 174,66 Kč
Zkušební provoz	2 hod. Á 0 Kč/hod.		800,00 Kč
Revize+skutečné provedení PD			6 300,00 Kč
Celkem			105 080,04 Kč

Daň z přidané hodnoty

Základní sazba DPH 15%	15 %	105 080,04 Kč	15 762,01 Kč
DPH celkem			15 762,01 Kč
Celkem s DPH			120 842,04 Kč

Rozpočet

Dodávka DTEL

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
01	Základní jednotka – DTEL -tablo s jmen.	1	ks	4 536,60 Kč	4 536,60 Kč
02	Pověštnostní kryt	1	ks	965,80 Kč	965,80 Kč
03	Řídicí elektronika	1	ks	5 995,00 Kč	5 995,00 Kč
04	Instalační krabice pro panely	1	ks	1 809,50 Kč	1 809,50 Kč
05	Napájecí zdroj	1	ks	1 069,60 Kč	1 069,60 Kč
06	Čip pro otevírání	24	ks	82,50 Kč	1 980,00 Kč
07	Domovní telefon – dvojí vyzvánění	8	ks	951,30 Kč	7 610,40 Kč
08	El. otvírač 12V/230A	1	ks	1 821,90 Kč	1 821,90 Kč
09	Licence	1	ks	3 575,00 Kč	3 575,00 Kč
10	Zvonek vnitřní	8	ks	1 006,90 Kč	8 055,20 Kč

Celkem

37 419,00 Kč

DPH: Základní sazba DPH

5 612,85 Kč

Dodávka ostatních zařízení a materiálu

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
09	Kabel SYKFY 10x2x0,5	60	m	21,00 Kč	1 260,00 Kč
10	Kabel SYKFY 5x2x0,5	40	m	11,40 Kč	456,00 Kč
11	Kabel SYKFY 3x2x0,5	35	m	7,80 Kč	273,00 Kč
12	Štítek označovací PVC	12	ks	4,10 Kč	49,20 Kč
13	Lišta vkladací LV40 * 40 Hfkompl.	20	m	61,90 Kč	1 238,00 Kč
14	Kabel CYKY 4Ax2,5	20	m	37,30 Kč	746,00 Kč
15	Protipožární ucpávková pěna	1	ka	498,00 Kč	498,00 Kč
16	Krabice KO 97	8	ks	33,60 Kč	268,80 Kč
17	Víko krabice	8	ks	17,60 Kč	140,80 Kč
18	Hmoždinka HM 8	20	ks	1,70 Kč	34,00 Kč
19	Krabice KT 250	3	ks	370,10 Kč	1 110,30 Kč

Celkem

6 074,10 Kč

DPH: Základní sazba DPH

911,12 Kč

Montáže dle ceníku C21M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
20	Vysekání drážek	80	m	81,50 Kč	6 520,00 Kč
Celkem					6 520,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					978,00 Kč

Montáže dle ceníku C22M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
21	Lišta vkladací	20	m	54,50 Kč	1 090,00 Kč
22	Kabel SYKFY 10x2x0,5	60	m	31,80 Kč	1 908,00 Kč
23	Kabel SYKFY 5x2x0,5	40	m	31,80 Kč	1 272,00 Kč
24	Kabel SYKFY 3x2x0,5	35	m	31,80 Kč	1 113,00 Kč
25	Kabel CYKY 4Ax2,5	20	m	31,80 Kč	636,00 Kč
26	Osazení hmoždinky 8 mm cihla	20	ks	24,50 Kč	490,00 Kč
27	Montáž krabice KO	8	m	130,00 Kč	1 040,00 Kč
28	Montáž krabice KT250	3	ks	216,00 Kč	648,00 Kč
29	Značení trasy vedení	80	m	65,60 Kč	5 248,00 Kč
30	Programování čipů	24	ks	81,30 Kč	1 951,20 Kč
Celkem					15 396,20 Kč
DPH: Základní sazba DPH					2 309,43 Kč

Montáže ostatní

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
31	Montáž DTEL – sada	1	ks	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
32	Montáž tel. Přístroje	8	ks	630,00 Kč	5 040,00 Kč
33	Montáž el. Zvonku	8	sa	780,00 Kč	6 240,00 Kč
34	Montáž El. zámku	1	ks	900,00 Kč	900,00 Kč
35	Montáž krytu EZ	1	ks	300,00 Kč	300,00 Kč
36	Závěr, oživení, funkční odzkouš systému	1	ks	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
Celkem					23 280,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					3 492,00 Kč

Ostatní práce dle ceníku C46M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
37	Průraz zdířem, cihlová zeď, tloušťka 15 cm	8	ks	94,10 Kč	752,80 Kč
38	Průraz zdířem z betonu, z tvrdého kamene, tloušťka 30cm	2	ks	257,90 Kč	515,80 Kč
39	Štítek označovací PVC	12	ks	28,90 Kč	346,80 Kč
Celkem					1 615,40 Kč
DPH: Základní sazba DPH					242,31 Kč

Demontáž zařízení

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
40	Demontáž stávajícího zařízení	10	hod	350,00 Kč	3 500,00 Kč
Celkem					3 500,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					525,00 Kč

Krycí list - BD Lexova, Sokolovská, č.p. 2344

Zakázka:

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Projektant: E-dir s.r.o.
Kasalice č.p.1
53341 Lázně Bohdaneč

IČ: 25995138
DIČ: CZ25995138

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			94 041,09
PSV			714 012,84
MON			0,00
Vedlejší náklady			59 400,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			867 453,93

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

0,00 CZK

v

Pardubicích

dne

05.05.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
-------	-------	----------	--	--	--------

3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 580,06
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			80 033,93
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 427,10
784	Malby	PSV			714 012,84
VN	Vedlejší náklady	VN			59 400,00
Cena celkem					867 453,93

Položkový rozpočet - výkaz výměr

S:	BD Lexova, Sokolovská, č.p. 2344									
Č:	Stavební									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 580,06		1,42664		0
1	310271530R00	Zazdívka otvorů do 1 m2, pórobet tvárnice II 30cm Začátek provozního součtu Zazdívka otvorů, v tomto případě nik po rozvaděčích, tl.300mm, plocha do 1m2. Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: Rozměry - č.p 2344: - nika 120x80x30 (1,2*0,8*0,3)*4 - nika 50x50x30 (0,5*0,5*0,3)*7 +5% 1,677*1,05 Koniec provozního součtu Výpočet 1,76085	m3	1,76085	4 303,20	7 577,29	0,5818	1,02446	0	0
2	340271515R00	Dozdění stěn, otvorů a prostupů do 4m3, tvárnice pórobetonové, SMS Začátek provozního součtu Dozdění rozvaděčů z pórobetonových tvárnice na suchou maltovou směs sít. na lepidlo: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2344, cca 0,5 +5% 0,5*1,05 Koniec provozního součtu Výpočet 0,525	m3	0,52500	3 814,80	2 002,77	0,76605	0,40218	0	0
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				80 033,93		1,54394		0
3	611403399R00	Hrubá výplň rýh maltou ve stěnách, stropách, po krabicích, hmoždinkách apod. Začátek provozního součtu Hrubé vyplnění maltou po krabicích, hmoždinkách apod. ve stěnách a stropu Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: Č.P. 2344 - otvor 200x200 0,2*0,2*16 - otvor 100x100 0,1*0,1*50	m2	1,29544	897,60	1 162,79	0,10712	0,13877	0	0

		- 100ks hmoždinek cca 25x25*0,025*0,025*150 +5%: 1,23375*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 1,29544		0,09375 1,29544 1,29544						
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi Začátek provozního součtu Finální vyspravení omítek po hrubém vyplnění: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy. Č.P. 2344: - otvor 200x200,0,2*0,2*16 - otvor 100x100,0,1*0,1*50 - 100ks hmoždinek cca 25x25*0,025*0,025*150 +5%: 1,23375*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 1,29544	m2	1,29544	607,20	786,59	0,00412	0,00534	0	0
5	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS Začátek provozního součtu Hrubé vyplnění rýh po elektrorozvodech, rozměry 30x30, suchá maltová směs: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2344-370 +5%: 370*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 388,5	m	388,50000	129,40	50 271,90	0,00156	0,60606	0	0
6	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS Začátek provozního součtu Hrubé vyplnění rýh po elektrorozvodech, rozměry 30x70, suchá maltová směs: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2344:50 +5%: 50*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 52,5	m	52,50000	184,50	9 686,25	0,00433	0,22733	0	0
7	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS Začátek provozního součtu	m	42,00000	281,20	11 810,40	0,00866	0,36372	0	0

8	612421331RT2	Hrubé vyplnění rýh po elektroizvadecích, rozměry 50x100, suché maltové směs: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2344-40 +5%, 40*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 42 Oprava vápen omítek stěn a stropů - šlukovických, a použitím suché maltové směsí, po drážkách Začátek provozního součtu Finální oprava drážek po hrubém omítnutí: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: Č.P. 2344: - 30x30 370*0,03 - 30x70 50*0,07 - 50x100 40*0,1 +5%, 18,6*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 19,53	m2	40,00000 42,00000 42,00000 19,53000	323,40	6 316,00	0,01038	0,20272	0	0
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 427,10		0		0
9	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m Začátek provozního součtu Přesun hmot pro budovy zděné do výšky 25m Konec provozního součtu Hmotnost: 1,42664+1,54393+0,45174	t	3,42231 3,42231	1 293,60	4 427,10	0	0	0	0
Díl: 784		Malby				714 012,84		0,76779		0
10	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální systémová, 1x Začátek provozního součtu Penetrace podkladu systémová, 1x: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2344, výška cca 3,6m/podlaží cca: ((16,17*2*3,6+(55,5+12+76*2+76*2+160)*3,6)/2)*1,2 +15% ostění, nadpraží +5%: 1703,025*1,2 Konec provozního součtu Výpočet: 2043,83	m2	2 043,63000 1 703,02500 2 043,63000 2 043,63000	25,10	51 295,11	0,00007	0,14305	0	0
11	784195112R00	Malba systémová, bílá, bez penetrace, 2 x Začátek provozního součtu Výmalba bílou barvou systémová, 2x.	m2	2 043,63000	191,40	391 150,78	0,00014	0,28611	0	0

12	784402801R00	Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2344, výška cca 3,6m/podlaží cca $((16,17^2 \cdot 3,6 + (55,5 + 12 + 76^2 + 76^2 + 160) \cdot 3,6) / 2) \cdot 1,25$ +15% oslění, nadpraží +5% 1703,025*1,2 Konec provozního součtu Vypočet: 2043,63 Odebrání malby oškrábáním v místnosti H do 3,6 m Začátek provozního součtu Oškrábání podkladu po starých výmalbách. Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2344, výška cca 3,6m/podlaží cca $((16,17^2 \cdot 3,6 + (55,5 + 12 + 76^2 + 76^2 + 160) \cdot 3,6) / 2) \cdot 1,25$ +15% oslění, nadpraží +5% 1703,025*1,2 Konec provozního součtu Vypočet: 2043,63	m2	1 703,02500 2 043,63000 2 043,63000 2 043,63000	51,50	105 246,95	0	0	0	0
13	784461911R00	Linkrustace - oprava, omyvatelná barva Začátek provozního součtu Oprava a obnovení linkrustace, omyvatelná barva Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2344, cca: 750 +5% 750*1,05 Konec provozního součtu Vypočet: 52,5	m2	787,50000 750,00000 787,50000 787,50000	211,20	166 320,00	0,00043	0,33863	0	0
Díl: VN		Vedlejší náklady				59 400,00		0		0
14	004111020R	Manipulace s nábytkem, zaplachtování podlah, výplní otvorů, kol apod., další podružné práce	Soubor	1,00000	19 800,00	19 800,00	0	0	0	0
15	004- Rpol.01	Mříž+provoz+Dmíř řešení pracovního Začátek provozního součtu Provoz s montáží a demontáží lehkého pracovního řešení v interiéru pro práce v jejíž ceně se neobjevuje Konec provozního součtu Soubor: 1	Soubor	1,00000 1,00000	6 600,00	6 600,00	0	0	0	0
16	005- Rpol.01	Komplexní vybavení objektů (hrubé i finální)	Soubor	1,00000	33 000,00	33 000,00	0	0	0	0

REKAPITULACE OBJEKTU č.p. 2345

Pol.	Objekt		cena bez DPH
1.	D.1.4.01 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA		737 426,68 Kč
2.	D.1.4.02 ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE		105 080,04 Kč
3.	Stavební přípomocce		875 533,93 Kč
4.	Zařízení stavenišť	kpl	34 360,80 Kč
CENA OBJEKTU BEZ DPH			1 752 401,45 Kč
DPH - 15 % z položky 1 až 5			262 860,22 Kč
CENA OBJEKTU VČETNĚ DPH			2 015 261,67 Kč

název akce: BD Lexova,Sokolovská,a.Krause 2340-2345,výměna el.rozvodů-PD
objekt: D.1.4.01. Silnoproudá elektrotechnika ... č.p.2345

Rekapitulace ceny					sazbaDPH
p.č.		%	základ	cena /Kč/	
1	dodávky zařízení			239739,80	9
2	doprava dodávek	3,60	239739,80	8630,63	10
3	přesun dodávek	1,00	239739,80	2397,40	12
4	materiál elektromontážní			149616,70	13
5	profez	5,00	63114,40	3155,72	14
6	materiál podružný	3,00	149616,70	4488,50	15
7	elektromontáže			121443,10	18
8	PPV pro elektromontáže	6,00	278704,02	16722,24	22
9	dodávky celkem			248370,43	25
10	materiál+výkony celkem			297823,66	26
11	ostatní náklady+recyklace			188850,00	27
12	NAKLADY hl.III celkem			735044,09	28
13	provozní vlivy	0,80	297823,66	2382,59	31
14	NAKLADY hl.VI celkem			2382,59	33
15	cena bez DPH			737426,68	43
16	DPH základní sazba	15,00	737426,68	110614,00	46
17	CENA vč.DPH (Kč)			848040,68	48
18	recyklace bez DPH(v ceně)			0,00	50

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	m.j.	množství	cena m.j.	cena celkem	Rc/Nh/mj	Rc/Nh/Sum
Dodávky zařízení							recy/mj	recySuma
1	000712110	rozváděč RE3 viz výkres 28 dodávka+montáž	ks	1,00	82213,60	82213,60		
2	000712110	rozváděč RE4 viz výkres 28 dodávka+montáž	ks	1,00	82213,60	82213,60		
3	000712110	rozváděč RS viz výkres 29 dodávka+montáž	ks	1,00	75312,60	75312,60		
součet						239739,80		
Materiál elektromontážní							recy/mj	recySuma
4	000172106	vodič AY 2,5	m	40,00	3,70	148,00		
5	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	30,00	13,30	399,00		
6	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	30,00	19,60	588,00		
7	000171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	180,00	32,90	5922,00		
8	000171110	vodič CY 16 /H07V-R/	m	10,00	61,10	611,00		
9	000171111	vodič CY 25 /H07V-R/	m	40,00	88,10	3524,00		
10	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	190,00	15,60	2964,00		
11	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	625,00	18,00	11250,00		
12	000101212	kabel 1kV CYKY 3x35+25	m	45,00	445,00	20025,00		
13	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	20,00	26,90	538,00		
14	000101308	kabel CYKY 5x6	m	130,00	104,90	13637,00		
15	000295441	svorka zemnicí ZSA16	ks	6,00	16,10	96,60		
16	000295443	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5 m	ks	6,00	16,10	96,60		
17	000311115	krabice přístrojová pod omítku	ks	15,00	9,70	145,50		
18	000311117	krabice rozvodka pr.68+vičko+svorkovnice	ks	25,00	56,20	1405,00		
19	000311322	krabice odbočná pr.100+vičko	ks	6,00	75,50	453,00		
20	000311311	krabicová rozvodka pr.100+vičko+EP svorkovnice	ks	2,00	343,80	687,60		
21	000311322	krabicová rozvodka pr.125+vičko+EP svorkovnice	ks	1,00	343,80	343,80		
22	000315131	krabice pancéř plast 117x117x58 IP54	ks	5,00	124,80	624,00		
23	000321134	trubka ohebná PVC pr.25	m	50,00	6,40	320,00		
24	000322123	trubka PVC tuhá střední namáhání do pr.20	m	70,00	19,60	1372,00		
25	000321502	roura korugovaná pr.63/52mm	m	40,00	26,20	1048,00		
26	000333111	lišta vkládací do 20x20 kompletní	m	34,00	22,60	768,40		
27	000000302	hmoždinka plastová HM8/8x40mm	ks	420,00	0,70	294,00		
28	000409011	spínač 10A/250Vstř IP20 řaz.1	ks	2,00	177,80	355,60		
29	000409023	přepínač 10A/250Vstř IP20 řaz.6	ks	2,00	183,10	366,20		
30	000409032	ovladač 10A/250Vstř IP20 řaz.1/0/orient.doutnavka	ks	11,00	238,40	2622,40		
31	000413121	spínač 10A/250Vstř IP54 řaz.1	ks	1,00	137,30	137,30		
32	000413122	přepínač 10A/250Vstř IP54 ř.6	ks	2,00	142,30	284,60		

Soupis položek

33	000431164	pojistková patrona PNA000(-100A)gG	ks	3,00	67,10	201,30		
34	000509623	A-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	5,00	2853,50	14267,50		
35	000509623	B-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	1,00	1035,20	1035,20		
36	000509623	C-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	9,00	1109,20	9982,80		
37	000509623	D-svitidlo komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	16,00	1344,70	21515,20		
38	000509623	N1-nouz.sv.komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	16,00	1556,40	24902,40		
39	000509623	N2-nouz.sv.komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	1,00	2320,70	2320,70		
40	000509623	N3-nouz.sv.komplet specifik viz LEGENDA+Příloha k TZ	ks	3,00	1455,00	4365,00		
součet						149616,70		
Elektromontáže							Nh/mj	NhSuma
41	210900515	vodič Al(-AY) do 1x25 v zatažené trubce	m	40,00	23,30	932,00		
42	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	30,00	31,80	954,00		
43	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	30,00	31,80	954,00		
44	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	180,00	31,80	5724,00		
45	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	10,00	31,80	318,00		
46	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pod omítkou do 1x35	m	40,00	31,80	1272,00		
47	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	190,00	31,80	6042,00		
48	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	625,00	31,80	19875,00		
49	210810103	kabel Cu(-1kV CYKY)pevně uložený do 3x70/4x50/5x35	m	45,00	47,40	2133,00		
50	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	20,00	39,60	792,00		
51	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	130,00	43,30	5629,00		
52	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm ²	ks	170,00	26,30	4471,00		
53	210100102	ukončení na svorkovnici vodič do 50mm ²	ks	40,00	72,80	2912,00		
54	210220321	svorka na potrubí vč.pásku	ks	6,00	110,30	661,80		
55	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	15,00	76,30	1144,50		
56	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovnic a zapojení(-KR68)	ks	25,00	130,00	3250,00		
57	210010313	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO125)	ks	6,00	158,80	952,80		
58	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovnic a zapojení(-KR97)	ks	2,00	184,40	368,80		
59	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovnic a zapojení(-KR97)	ks	1,00	184,40	184,40		
60	210010451	krabice plast pro P rozvod bez zapojení 8110	ks	5,00	184,40	922,00		
61	210010004	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2329/pr 29	m	50,00	236,30	11815,00		
62	210010022	trubka plast tuhá pevně uložená do průměru 25	m	70,00	30,90	2163,00		
63	210010124	trubka plast volně uložená do pr. 75mm	m	40,00	29,30	1172,00		
64	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do 3.40mm	m	34,00	45,50	1547,00		
65	21001012	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	420,00	54,50	22890,00		
66	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/fazení 1	ks	2,00	24,50	49,00		
67	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/fazení 6	ks	2,00	116,00	232,00		
68	210110064	ovladač zapuštěný vč.zapojení tlačítkový/f.1/0 S	ks	11,00	130,00	1430,00		
69	210110021	spínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení 1pólový/f.1	ks	1,00	158,80	158,80		
70	210110024	přepínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení střídavý/f.6	ks	2,00	162,50	325,00		
71	210120103	patrona nožové pojistky do 630A	ks	3,00	162,50	487,50		
72	210201002	montáž svítidla A	ks	5,00	56,30	281,50		
73	210201002	montáž svítidla B	ks	1,00	400,00	400,00		
74	210201002	montáž svítidla C	ks	9,00	400,00	3600,00		
75	210201002	montáž svítidla D	ks	16,00	400,00	6400,00		
76	210201002	montáž svítidla N1	ks	16,00	450,00	7200,00		
77	210201002	montáž svítidla N2	ks	1,00	450,00	450,00		
78	210201002	montáž svítidla N3	ks	3,00	450,00	1350,00		
součet						121443,10		
Ostatní náklady								
79	218009002	poplatek za recyklaci svítidla do 50cm	ks	42,00	11,80	495,60		
80	218009001	poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	9,00	11,80	106,20		
81	219001211	vyvrt.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,15m	ks	30,00	145,60	4368,00		
82	219001213	vyvrt.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	30,00	273,00	8190,00		
83	219001413	vyvrt.otvoru/zed' beton/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	20,00	637,00	12740,00		
84	219002214	vysekání kapsy/zed' cihla/ do 150x150x150mm	ks	49,00	163,80	8026,20		
85	219002611	vyfrézování rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	220,00	200,20	44044,00		
86	219002612	vyfrézování rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	50,00	327,60	16380,00		
87	219002622	vyfrézování rýhy/zed' cihla/ hl.do 50mm/š.do 100mm	m	40,00	364,00	14560,00		
88	219990012	práce spojené s vyhledáním stáv.obvodů	hod	10,00	450,00	4500,00		
89	219990013	zajištění	hod	10,00	450,00	4500,00		
		bezprůdí+provizor.napájení(vč.materiálu)				0,00		
90	219990024	demontážní práce	hod	80,00	350,00	28000,00		
91	219990025	uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu	kpl	1,00	3360,00	3360,00		
92	219990015	rozměření a rozkreslení svítidel,ovladačů,tras,...	hod	15,00	450,00	6750,00		
93	219990018	práce spojené se zapojením stávaj.bytových rozvad.	hod	12,00	450,00	5400,00		
94	219990026	zkreslení skutečného provedení	ks	1,00	5880,00	5880,00		
95	219990027	výchozí revize	hod	15,00	650,00	9750,00		

Soupis položek

96	219000104	jednání+žádost ČEZ...přemístění elměru	ks	1.00	10500.00	10500.00		
97	219000103	dozory správce sítě(rozvodného závodu)	hod	2.00	650.00	1300.00		
součet						188850.00		

Datum: 21.9.2021

Vypracoval:

Výměna el. rozvodů BD – čp. 2345
- D.1.4.02 - Elektronické komunikace

Rekapitulace rozpočtu

Základní rozpočtové náklady			
Dodávky a materiál celkem			43 493,10 Kč
Montáže celkem			46 811,60 Kč
Demontáž stávajícího zařízení			3 500,00 Kč
Mimostav. doprava 4.6% z dodávky	ze základu	43 493,10 Kč	2 000,68 Kč
Spotřební materiál 5% z dodávky	ze základu	43 493,10 Kč	2 174,66 Kč
Zkušební provoz	2 hod. Á 0 Kč/hod.		800,00 Kč
Revize+skutečné provedení PD			6 300,00 Kč
Celkem			105 080,04 Kč

Daň z přidané hodnoty

Základní sazba DPH 15%	15 %	105 080,04 Kč	15 762,01 Kč
DPH celkem			15 762,01 Kč
Celkem s DPH			120 842,04 Kč

Rozpočet

Dodávka DTEL

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
01	Základní jednotka – DTEL -tablo s jmen.	1	ks	4 536,60 Kč	4 536,60 Kč
02	Pověštnostní kryt	1	ks	965,80 Kč	965,80 Kč
03	Řídicí elektronika	1	ks	5 995,00 Kč	5 995,00 Kč
04	Instalační krabice pro panely	1	ks	1 809,50 Kč	1 809,50 Kč
05	Napájecí zdroj	1	ks	1 069,60 Kč	1 069,60 Kč
06	Čip pro otevírání	24	ks	82,50 Kč	1 980,00 Kč
07	Domovní telefon – dvojí vyzvánění	8	ks	951,30 Kč	7 610,40 Kč
08	El. otvírač 12V/230A	1	ks	1 821,90 Kč	1 821,90 Kč
09	Licence	1	ks	3 575,00 Kč	3 575,00 Kč
10	Zvonek vnitřní	8	ks	1 006,90 Kč	8 055,20 Kč

Celkem

37 419,00 Kč

DPH: Základní sazba DPH

5 612,85 Kč

Dodávka ostatních zařízení a materiálu

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
09	Kabel SYKFY 10x2x0,5	60	m	21,00 Kč	1 260,00 Kč
10	Kabel SYKFY 5x2x0,5	40	m	11,40 Kč	456,00 Kč
11	Kabel SYKFY 3x2x0,5	35	m	7,80 Kč	273,00 Kč
12	Štítek označovací PVC	12	ks	4,10 Kč	49,20 Kč
13	Lišta vkladací LV40 * 40 Hfkompl.	20	m	61,90 Kč	1 238,00 Kč
14	Kabel CYKY 4Ax2,5	20	m	37,30 Kč	746,00 Kč
15	Protipožární ucpávková pěna	1	ka	498,00 Kč	498,00 Kč
16	Krabice KO 97	8	ks	33,60 Kč	268,80 Kč
17	Víko krabice	8	ks	17,60 Kč	140,80 Kč
18	Hmoždinka HM 8	20	ks	1,70 Kč	34,00 Kč
19	Krabice KT 250	3	ks	370,10 Kč	1 110,30 Kč

Celkem

6 074,10 Kč

DPH: Základní sazba DPH

911,12 Kč

Montáže dle ceníku C21M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
20	Vysekání drážek	80	m	81,50 Kč	6 520,00 Kč
Celkem					6 520,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					978,00 Kč

Montáže dle ceníku C22M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
21	Lišta vkladací	20	m	54,50 Kč	1 090,00 Kč
22	Kabel SYKFY 10x2x0,5	60	m	31,80 Kč	1 908,00 Kč
23	Kabel SYKFY 5x2x0,5	40	m	31,80 Kč	1 272,00 Kč
24	Kabel SYKFY 3x2x0,5	35	m	31,80 Kč	1 113,00 Kč
25	Kabel CYKY 4Ax2,5	20	m	31,80 Kč	636,00 Kč
26	Osazení hmoždinky 8 mm cihla	20	ks	24,50 Kč	490,00 Kč
27	Montáž krabice KO	8	m	130,00 Kč	1 040,00 Kč
28	Montáž krabice KT250	3	ks	216,00 Kč	648,00 Kč
29	Značení trasy vedení	80	m	65,60 Kč	5 248,00 Kč
30	Programování čipů	24	ks	81,30 Kč	1 951,20 Kč
Celkem					15 396,20 Kč
DPH: Základní sazba DPH					2 309,43 Kč

Montáže ostatní

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
31	Montáž DTEL – sada	1	ks	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
32	Montáž tel. Přístroje	8	ks	630,00 Kč	5 040,00 Kč
33	Montáž el. Zvonku	8	sa	780,00 Kč	6 240,00 Kč
34	Montáž El. zámku	1	ks	900,00 Kč	900,00 Kč
35	Montáž krytu EZ	1	ks	300,00 Kč	300,00 Kč
36	Závěr, oživení, funkční odzkouš systému	1	ks	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
Celkem					23 280,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					3 492,00 Kč

Ostatní práce dle ceníku C46M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
37	Průraz zdířem, cihlová zeď, tloušťka 15 cm	8	ks	94,10 Kč	752,80 Kč
38	Průraz zdířem z betonu, z tvrdého kamene, tloušťka 30cm	2	ks	257,90 Kč	515,80 Kč
39	Štítek označovací PVC	12	ks	28,90 Kč	346,80 Kč
Celkem					1 615,40 Kč
DPH: Základní sazba DPH					242,31 Kč

Demontáž zařízení

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
40	Demontáž stávajícího zařízení	10	hod	350,00 Kč	3 500,00 Kč
Celkem					3 500,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					525,00 Kč

Krycí list - BD Lexova, Sokolovská, č.p. 2345

Zakázka:

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Projektant: E-dir s.r.o.
Kasalice čp. 1
53341 Lázně Bohdaneč

IČ: 25995138
DIČ: CZ25995138

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			102 121,09
PSV			714 012,84
MON			0,00
Vedlejší náklady			59 400,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			875 533,93

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

0,00 CZK

v

Pardubicích

dne

05.05.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
-------	-------	----------	--	--	--------

3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 580,06
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			69 809,94
99	Staveništní přesun hmot	HSV			22 731,09
784	Malby	PSV			714 012,84
VN	Vedlejší náklady	VN			59 400,00
Cena celkem					875 533,93

Položkový rozpočet - výkaz výměr

S:	BD Lexova, Sokolovská, č.p. 2345									
Č:	Stavební									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 580,06		1,42664		0
1	310271530R00	Zezdívka otvorů do 1 m2, pórobet tvárnice II 30cm Začátek provozního součtu Zezdívka otvorů, v tomto případě nik po rozvaděčích, tl.300mm, plocha do 1m2. Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: Rozměry - č.p 2345: - nika 120x80x30 (1,2*0,8*0,3)*4 - nika 50x50x30 (0,5*0,5*0,3)*7 +5% 1,677*1,05 Koniec provozního součtu Výpočet 1,76085	m3	1,76085	4 303,20	7 577,29	0,5818	1,02446	0	0
2	340271515R00	Dozdění stěn, otvorů a prostupů do 4m3, tvárnice pórobetonové, SMS Začátek provozního součtu Dozdění rozvaděčů z pórobetonových tvárnice na suchou maltovou směs sít. na lepidlo: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2345, cca 0,5 +5% 0,5*1,05 Koniec provozního součtu Výpočet 0,525	m3	0,52500	3 814,80	2 002,77	0,76605	0,40218	0	0
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				69 809,94		1,40639		0
3	611403399R00	Hrubá výplň rýh maltou ve stěnách, stropách, po krabicích, hmoždinkách apod. Začátek provozního součtu Hrubé vyplnění maltou po krabicích, hmoždinkách apod. ve stěnách a stropu Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: Č.P. 2345 - otvor 200x200 0,2*0,2*16 - otvor 100x100 0,1*0,1*50	m2	1,29544	897,60	1 162,79	0,10712	0,13877	0	0

		- 100ks hmoždinek cca 25x25*0,025*0,025*150 +5%:1,23375*1,05 Konec provozního součtu Výpočet:1,29544		0,09375 1,29544 1,29544						
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stěn a stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi Začátek provozního součtu Finální vyspravení omítek po hrubém vyplnění: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy. Č.p. 2345: - otvor 200x200*0,2*0,2*16 - otvor 100x100*0,1*0,1*50 - 100ks hmoždinek cca 25x25*0,025*0,025*150 +5%:1,23375*1,05 Konec provozního součtu Výpočet:1,29544	m2	1,29544	607,20	786,59	0,00412	0,00534	0	0
5	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS Začátek provozního součtu Hrubé vyplnění rýh po elektrorozvodech, rozměry 30x30, suchá maltová směs: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2345:300 +5%:300*1,05 Konec provozního součtu Výpočet:315	m	315,00000	129,40	40 761,00	0,00156	0,4914	0	0
6	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS Začátek provozního součtu Hrubé vyplnění rýh po elektrorozvodech, rozměry 30x70, suchá maltová směs: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2345:50 +5%:50*1,05 Konec provozního součtu Výpočet:52,5	m	52,50000	184,50	9 686,25	0,00433	0,22733	0	0
7	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x5 cm maltou z SMS Začátek provozního součtu	m	42,00000	281,20	11 810,40	0,00866	0,36372	0	0

8	612421331RT2	Hrubé vyplnění rýh po elektroizvadecích, rozměry 50x100, suché maltové směs: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2345-40 +5%, 40*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 42 Oprava vápen omítek stěn a stropů - šlukovských, a použitím suché maltové směsí, po drážkách Začátek provozního součtu Finální oprava drážek po hrubém omítnutí: Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: Č.P. 2345: - 30x30-300*0,03 - 30x70-50*0,07 - 50x100-40*0,1 +5%, 16,5*1,05 Konec provozního součtu Výpočet: 17,325	m2	40,00000 42,00000 42,00000 17,32500 17,32500	323,40	5 602,91	0,01038	0,17983	0	0
Díl: 99	999281111R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m Začátek provozního součtu Přesun hmot pro budovy zděné do výšky 25m Konec provozního součtu Hmotnost: 9,10694+6,85647+1,60855	t	17,57196 1 293,60 17,57196	22 731,09	0	0	0	0	
Díl: 784	784191101R00	Malby Penetrace podkladu univerzální systémová 1x Začátek provozního součtu Penetrace podkladu systémová, 1x Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2345, výška cca 3,6m/podlaží cca: ((16,17*2*3,6+(55,5+12+76*2+76*2+160)*3,6)/2)*1,25 +15% ostění, nadpraží +5%: 1703,025*1,2 Konec provozního součtu Výpočet: 2043,83	m2	2 043,63000 25,10 1 703,02500 2 043,63000 2 043,63000	714 012,84	0,00007	0,14305	0	0	
11	784195112R00	Malba systémová, bílá, bez penetrace, 2 x Začátek provozního součtu Výmalba bílou barvou systémová, 2x.	m2	2 043,63000 191,40	391 150,78	0,00014	0,28611	0	0	

12	784402801R00	Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2345, výška cca 3,6m/podlaží cca ((16,1*7*2*3,6+(55,5+12+76*2+76*2+160)*3,6)/2)*1,2 5 +15% oslění, nadpraží +5% 1703,025*1,2 Konec provozního součtu Vypočet: 2043,63 Odebrání malby oškrábáním v místnosti H do 3,6 m Začátek provozního součtu Oškrábání podkladu po starých výmalbách. Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy: č.p. 2345, výška cca 3,6m/podlaží cca ((16,1*7*2*3,6+(55,5+12+76*2+76*2+160)*3,6)/2)*1,2 5 +15% oslění, nadpraží +5% 1703,025*1,2 Konec provozního součtu Vypočet: 2043,63	m2	1 703,02500 2 043,63000 2 043,63000 2 043,63000	51,50	105 246,95	0	0	0	0
13	784461911R00	Linkrustace - oprava, omyvatelná barva Začátek provozního součtu Oprava a obnovení linkrustace, omyvatelná barva Viz výkres číslo: TZ, půdorysy a řezy č.p. 2345, +5% 750*1,05 Konec provozního součtu Vypočet: 52,5	m2	787,50000 750,00000 787,50000 787,50000	211,20	166 320,00	0,00043	0,33863	0	0
Díl: VN		Vedlejší náklady				59 400,00		0		0
14	004111020R	Manipulace s nábytkem, zaplachtování podlah, výplň otvorů, kol apod., další podružné práce	Soubor	1,00000	19 800,00	19 800,00	0	0	0	0
15	004- Rpol.01	Mříž+provoz+Dmíř lešení pracovního Začátek provozního součtu Provoz s montáží a demontáží lehkého pracovního lešení v interiéru pro práce v jejíž ceně se neobjevuje Konec provozního součtu Soubor: 1	Soubor	1,00000 1,00000	6 600,00	6 600,00	0	0	0	0
16	005- Rpol.01	Komplexní vybavení objektů (hrubé i finální)	Soubor	1,00000	33 000,00	33 000,00	0	0	0	0