

# SMLOUVA O DÍLO č. 2023/5110/0085 NA ZHOTOVENÍ STAVBY

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Obec Hamry

**Se sídlem:** Hamry 121, 539 01 Hlinsko 1

**Zastoupený:** p. Petrem Stejskalem – starostou obce

**Bankovní spojení:** Moneta Money Bank, a.s.

**Číslo účtu:** 700324524/0600

**IČ:** 00270032

**Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a smluvních:**

Petr Stejskal, starosta obce

**Tel.:** 777 915 969

**e-mail:** obec@hamry.cz

**Zhotovitel:** INSTAV Hlinsko a.s.

**Se sídlem:** Tyršova 833, 539 01 Hlinsko

**Zastoupený:** Ing. Vladislavem Kropáčkem – předsedou představenstva

**IČ:** 252 849 59

**DIČ:** CZ 252 849 59

**Bankovní spojení:** UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.,  
pobočka Praha

**Číslo účtu:** 

**Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:**

p. Josef Holub – stavitel, 

**Osoby pověřené k jednání ve věcech této smlouvy:**

Ing. Vladislav Kropáček – předseda představenstva, 

**Tel.:** 469 311 847

**e-mail:** info@instav.cz

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2631.

## II. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je provedení **Lávky přes Chrudimku u č.p. 45 a 119 v Hamrech** dle položkového rozpočtu zhotovitele. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k zhotovení díla. Rozsah prací je objednatel oprávněn kdykoliv změnit v průběhu výstavby.

### III. Doba plnění

**Termín realizace: 1.6.2023 – 30.9.2023**

Výše uvedené termíny platí za předpokladu včasného předání staveniště včetně všech náležitostí ze strany objednatele prací a za předpokladu příznivých klimatických podmínek odpovídajících příslušným technologickým postupům.

Dojde-li v průběhu stavebních prací nebo při činnostech s nimi souvisejícími k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, bude termín dokončení stavby posunut o dobu provádění výzkumů a činností souvisejícími s výše uvedenými nálezy bez udělení pokut za nedodržení termínu. Zahájení a ukončení výzkumných prací bude zaznamenáno do stavebního deníku a potvrzeno oběma smluvními stranami. Veškeré náklady spojené s nálezem hradí objednatel.

### IV. Cena díla

Cena za provedení díla popsaného v čl. II. smlouvy je stanovena jako pevná po celou dobu výstavby s přihlédnutím k inflaci a jsou v ní zahrnuty všechny náklady na provedení díla.

**Cena celkem**

**348 414,69 Kč bez DPH**

K uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných právních předpisů k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

### V. Platební podmínky

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování zhotovení díla, smlouveného touto smlouvou, po celou dobu plnění.

Lhůta splatnosti daňových dokladů je **14 kalendářních dnů** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu, přičemž v případě pochybnosti se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den od data jeho vystavení.

### VI. Splnění dodávky a předání díla

Splněním dodávky je úplné dokončení stavby bez vad a nedodělků, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla mezi zadavatelem a zhotovitelem.

Podmínkou k převzetí díla je doložení následujících dokladů:

- certifikáty, prohlášení a osvědčení o shodě na použité výrobky a materiály
- kopie stavebního deníku

- kladná (souhlasná) stanoviska (vyjádření) dotčených správců sítí k dokončené stavbě

## VII. Záruka za dílo

Záruční lhůta činí:

**36 měsíců** na stavební práce a stavební materiály, ode dne podpisu „Protokolu o předání a převzetí předmětu díla“ oběma smluvními stranami,  
U výrobků a materiálu doplněných záručním listem výrobce, platí tato záruční doba.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Lhůta na odstranění případných reklamovaných vad – **do 15 kalendářních dnů** od nahlášení objednatelem.

## VIII. Smluvní pokuty

Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovou vadu ve lhůtě uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každý započatý den prodlení.

Jestliže zhotovitel nedokončí a nepředá dílo v termínu sjednaném touto smlouvou, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení s úhradou daňových dokladů má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení.

Případná celková výše pokut bude uhrazena formou odpočtu z fakturované částky.

## IX. Povinnosti objednatele

Objednatel bude spolupracovat při řešení problémů, které při provádění díla vzniknou.

Objednatel umožní zhotoviteli umístit v prostoru staveniště nezbytné vybavení.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích.

V případě prodlení s termínem zahájení na straně objednatele bude odpovídajícím způsobem posunut i termín dokončení díla.

## X. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro

plnění předmětu smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Stavba bude provedena dle platných norem a předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona v platném znění, vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění a všech platných norem ČSN.

Zhotovitel bezpodmínečně dodrží a splní podmínky uvedené ve vyjádřeních správců sítí a orgánů státní správy.

Zhotovitel je před zahájením zemních prací povinen zajistit vytyčení dotčených stávajících pozemních sítí a jejich ochranu po celou dobu provádění prací. Souběh a křížení s ostatními sítěmi bude řešen dle ČSN 736005.

Zhotovitel je povinen odvézt a uložit vybourané stavební materiály na příslušnou skládku.

## **XI. Ostatní ujednání**

Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č.1 – Položkový rozpočet

**Za objednatele:**

V Hamrech dne .....

**Za zhotovitele:**

V Hlinsku dne .....

.....  
**Petr Stejskal**  
**starosta**

.....  
**Ing. Vladislav Kropáček**  
**předseda představenstva**