



S00JP011SCLR
Ag. č. 2000230582

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01
zastoupený Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem
zástupce ve věcech smluvních: Jana Bazelová, náměstkyně primátora
zástupce ve věcech technických: [redacted], Odbor školství a sportu MMZ
Odpovědný útvar: Odbor školství a sportu MMZ
IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924
[redacted]

dále jen **objednatel**

a

profilmax s. r. o.

se sídlem Újezd 390, 763 25 Újezd
zastoupená [redacted] jednatel
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel
zástupce ve věcech technických: [redacted], technik
IČ: 17278261
DIČ: CZ17278261
Zapsán v obchodním rejstříku C 129434 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, č. ú.: 3909930/5500
tel. [redacted]

dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

(dále jen „smlouva“)

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: 2000230582

číslo smlouvy zhotovitele: 2304134

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací na akci:

„Hygienické zařízení pro ženy FS Letná“

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je realizace stavebních prací, dodávka, montáž a zprovoznění dvou kontejnerových buněk s kompletním vybavením – hygienickým zařízením pro ženy na fotbalovém stadionu ve Zlíně, Letná. Součástí stavebních prací jsou zemní práce, vybudování základů pro kotvení a osazení kontejnerů, včetně zhotovení přípojek vodovodu, kanalizace, elektrické energie a vytápění.

4. Rozsah a kvalita prací

Dílo bude provedeno v rozsahu, kvalitě materiálu a dodávek podle projektové dokumentace a technických zpráv, zpracovaných společností LUIS CZ, s.r.o. se sídlem Nadhumenní 306, Zlín – Mladcová z 09/2022 (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek v zadávacím řízení na plnění této veřejné zakázky) v souladu s výkazy výměr (příloha č. 1 této smlouvy), dále v souladu s platnými zákony ČR, ČSN a vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů a osob, popř. dalšími podklady pro provedení díla (článek II. smlouvy).

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

5. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:

- Vytýčení podzemních sítí a jejich ochrana při provádění prací
- potřebné průzkumné a geotechnické práce
- dodržení podmínek vydaného stavebního povolení stavby či rozhodnutí o provedení stavby a stanovisek příslušných dotčených orgánů a správců sítí ke stavbě
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady (složitější příjezd nákladních vozidel na staveniště, apod.)
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu, technickým dozorem stavby objednatele a bezpečnostním inženýrem objednatele
- spolupráce s Statutárním městem Zlín
- náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení rekonstruovaného objektu a zajištění ostrahy
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- předložení výsledku hygienického rozboru vody dle požadavků příslušné KHS
- zkoušky provedených kanalizací a plynovodní přípojky včetně revizí
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn ,1x dwg
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby v listinné a digitální formě včleněné do katastrální mapy s výpisem údajů v katastru nemovitostí (4x)
- vypracování geometrického plánu (potvrzený Katastrálním úřadem pro účely vkladu do KN v listinné formě – 6x)
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)

- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
- úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Součástí díla jsou dále i činnosti výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

6. Další povinnosti zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.). Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou na plnění veřejné zakázky zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.

Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.

Objednatel je oprávněn v průběhu plnění této smlouvy přiměřeně kontrolovat dodržování přijatých povinností, vyzývat k nápravě a odstranění případně zjištěných nedostatků. Zhotovitel je povinen případně zjištěné nedostatky odstranit bez zbytečného odkladu. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Hygienické zařízení pro ženy FS Letná“:
 - zadávací dokumentaci včetně příloh, zejména:
 - projektová dokumentace a technické zprávy
 - stavební povolení vč. vyjádření dotčených orgánů a organizací
 - výkazy výměr
 - nabídka zhotovitele

2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami zadávacího řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení.
3. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

Článek III. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je vybudování funkčního hygienického zázemí pro ženy, umístěného na fotbalovém stadionu ve Zlíně – Letná.

Článek IV. Doba plnění a místo plnění

1. **Doba plnění:**
Termín zahájení plnění: do tří dnů po účinnosti této smlouvy
Termín pro provedení díla: do 8 měsíců ode dne zahájení plnění
2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VII. bodu 2.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují např. dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby bez nutnosti uzavření dodatku. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami, zástupci ve věcech technických.
5. V případě prodloužení zhotovitele se zahájením plnění, delším než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. **Místo plnění:**
Fotbalový stadion Letná, ul. Tyršovo nábřeží 4381, 76001 Zlín, umístěný na pozemku parc. č. 2880/14, k. ú. a obec Zlín

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla sjednána dle závazného oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

CENA BEZ DPH
2 999 901 Kč

Součástí ceny za dílo jsou náklady na činnosti uvedené v článku I. bodu 5., které jsou v ceně za dílo již plně zahrnuty.

3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle oceněného závazného výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle výkazu výměr do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
5. Zhotovitel v souvislosti s ujednáním ceny za dílo na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být objednatel odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná a přihlíží se k ní, jako by nebyla vystavena.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatel prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání kompletního díla,
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje,

- c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla,
4. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
 5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
 6. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
 7. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, **použije režim přenesené daňové povinnosti** dle zákona o DPH.

Článek VII. **Změny díla**

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [REDAKCE], **technik**, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

Článek VIII. **Stavební deník a bezpečnost**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s požadavky bezpečnosti a ochrany při práci stanovenými právními předpisy – zejména zák. č. 309/2006 Sb., 591/2006 Sb. a vymežit pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností podle nařízení vlády č. 176/2001 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zaměstnanců při práci. Za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele vyplývajících z těchto právních předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

Článek IX. **Kontroly díla**

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

2. Zástupci objednatele a osoby vykonávající technický nebo autorský dozor jsou oprávněni kdykoliv vstupovat na staveniště za účelem dozoru a průběžné kontroly provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek X.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a zároveň je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - projektovou dokumentaci se zaměřením a zakreslením skutečného stavu provedených prací ve čtyřech vyhotoveních v listinné a jednom vyhotovení v digitální formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby v listinné a digitální formě včleněného do katastrální mapy s výpisem údajů v katastru nemovitostí (3x v listinné a 1x v digitální formě)
 - stavební deník
 - certifikáty výrobků
 - protokoly o shodě
 - protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - záruční listy a návody k užívání v českém jazyce
 - popř. další doklady související s provedením díla

Článek XI.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku X. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.

Článek XII. **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinnosti.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek X. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIII.).

Článek XIII. **Smluvní záruka za jakost**

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a dodávek je minimálně **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek X. bod 3.).
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem na:
[REDACTED]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.

Článek XIV. **Pojištění**

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému** v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši **3 000 000 Kč**. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla včetně subdodavatelů.
2. Zhotovitel je povinen doložit objednateli na jeho žádost kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému.
V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla

dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XV. **Smluvní pokuty**

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XIV. odst. 2., tzn. nepředloží-li objednateli kopie pojistných smluv se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti déle než 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením díla nebo dokončením a předáním díla objednateli, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (článek X. bod 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených, zákonem č. 309/2006 Sb., nařízením vlády ČR č. 591/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku VI. bod 2., tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.

Článek XVI. **Úrok z prodlení**

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII. Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel
3. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato. Za porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ostatnímu příslušnými aplikovatelnými právními předpisy. Zhotovitel též souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy na dobu neurčitou.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran, účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Přílohou č. 1 této smlouvy je naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet) *dodavatel přiloží k nabídce.*

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 9. 1. 2023, č. j. 55/1R/2023, RO 1/2023 T29

23. 1. 2023, č. j. 44/2R/2023, RO 2/2023 T55

Schválení zadávacího řízení, schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 20. 3. 2023, č. j. 94/6R/2023

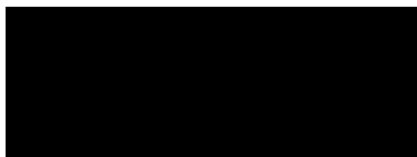
Datum a číslo jednací: 29. 5. 2023, č. j. 84/11R/2023

Ve Zlíně dne

Ve Zlíně dne

objednatel
statutární město Zlín

zhotovitel
profilmax, s. r. o.



Jana Bazelová,
náměstkyně primátora



Jan Bazelová,
jednatel