

DODATEK č. 1

K DOHODĚ O PŘEVZETÍ PLNĚNÍ S DOHODOU O NAROVNÁNÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 534 a § 565 občanského zákoníku mezi
těmito smluvními stranami:

Město Vsetín

Se sídlem Svárov 1080, 755 24 Vsetín,

IČO: 00304450,

Bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupené Jiřím Čunkem, starostou města

(dále jen „město Vsetín“)

a

Agentura pro ekonomický rozvoj Vsetínska, o.p.s.

se sídlem Horní náměstí č.p. 3, 755 01 Vsetín

zastoupen [REDACTED]

IČ: 26863081

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „AERV“)

Článek I.

- 1) Smluvní strany prohlašují že dne 19.12.2012 spolu uzavřely Dohodu o převzetí plnění s dohodou o narovnání, jímž předmětem byla úprava vzájemných práv a povinností týkající se
 - a) Smlouvy o úvěru č. 0631/06/5177(ve znění dodatku č. 1 a č. 2), kterou uzavřela AERV dne 22. 03. 2006 s [REDACTED]
 - b) Dohody o přistoupení k závazku č. 1420/12/5625, kterou uzavřelo město Vsetín dne 28.6.2012, kterou přistoupilo k závazku AERV splácet předmětný úvěr
 - c) zhodnocení předmětu nájmu (výpůjčky), tj. budovy č.p. 3, Horní náměstí, Vsetín

Článek II.

Smluvní strany sjednaly změnu předmětné dohody takto:

- 1) V článku II. odst. 1 se mění ustanovení písm. d) takto:
Město Vsetín bude nadále splácet předmětný úvěr za AERV přímo [REDACTED] a.s. z titulu přistoupení k závazku až do jeho úplného splacení, mimo úroků z úvěru, které splácí AERV, s tím, že poslední splátka úvěru je sjednána na 20.12.2022. Aktuální zůstatek nesplaceného úvěru k datu 31.12.2014 je 13.324.000 Kč s tím, že město Vsetín již uhradilo 5.004.000 Kč.
- 2) V článku II. odst. 1 se nově doplňuje ustanovení písm. e) takto:

AERV se zavazuje uhradit městu Vsetín prostředky, které město za AERV jako solidární dlužník uhradí bance na splacení úvěru, a to v plné výši takto poskytnutých plnění, když tato náhrada bude splatná jakožto celek najednou dne 30.6.2023. Toto ustanovení se vztahuje i na úhrady splátek, které město již za AERV bance uhradilo přede dnem podpisu dodatku č. I k dohodě o převzetí plnění.

- 3) V článku II. odst. 1 se nově doplňuje ustanovení písm. f) takto:

Pohledávka města Vsetína z titulu náhrady za splacení úvěru bude v plné výši započtena na budoucí pohledávku AERV za zhodnocení předmětu nájmu (výpůjčky), tj. budovy č.p. 3, Horní náměstí, Vsetín, jež bylo realizováno v rámci projektu uvedeného v článku I. odst. 1 této dohody.

- 4) V článku II. odst. 1 se nově doplňuje ustanovení písm. g) takto:

Zhodnocení předmětu nájmu bylo dle dohody smluvních stran oceněno na částku 18.328.000,-Kč, což odpovídá výši vlastních zdrojů AERV na realizaci předmětné rekonstrukce, ponížené o hodnotu účetních odpisů tohoto majetku a se započtením nezbytných nákladů na opravy a udržování majetku (od zprovoznění budovy v 8/2007 do konce roku 2022), jak je blíže popsáno v příloze k dodatku č. 1 k dohodě o převzetí plnění. Nárok AERV na vypořádání předmětného zhodnocení bude splatný dne 30.6.2023. K tomuto datu se vzájemné pohledávky smluvních stran započítávají.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek č. 1 je zpracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 2) Město Vsetín potvrzuje, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000, o obcích, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona). K uzavření tohoto dodatku udělilo souhlas Zastupitelstvo města Vsetína usnesením č.j. 34/5/ZM/2015 ze dne 13. 2. 2015.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení tohoto dodatku neodporuje dobrým mravům. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

20-02-2015

Ve Vsetíně dne

Za město:

Za AERV:

